

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing TESA SPETSAUTOMAATIKA

registrikood: 10181965

tänavatalu nimi, Suur-Sõjamäe 48D
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber:

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6212 007

faks: +372 6007 866

e-posti aadress: info@tesa.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Osaühing TESA SPETSAUTOMAATIKA põhitegevusalaks on tulekahju häire- ja valvesignalisatsiooniseadmete paigaldus ja tehniline hooldus, samuti aktiivse tulekustutussüsteemide paigaldus, hooldus ja saematerjalide hulgimüük.

Osaühing TESA SPETSAUTOMAATIKA majandustegevust iseloomustas 2009. aastal tegevusmahu suurendamine .

Tähelepanu pöördi eelkõige äritegevuse kindlustamisele praegustel turgudel. Oma positsioone kinnistati Eesti turul.

Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on Osaühing TESA SPETSAUTOMAATIKA põhieesmärkideks turuosa säilitamine ja tegevusmahu suurendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Osaühing TESA SPETSAUTOMAATIKA 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruande kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Osaühing TESA SPETSAUTOMAATIKA on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	41 456	21 392	2
Nõuded ja ettemaksed	322 271	416 162	3
Varud	405 874	399 177	5
Kokku käibevara	769 601	836 731	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	3 724 053	3 703 973	6
Materiaalne põhivara	3 978	8 152	7
Kokku põhivara	3 728 031	3 712 125	
Kokku varad	4 497 632	4 548 856	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	170 000	156 845	8
Võlad ja ettemaksed	314 570	343 770	9
Kokku lühiajalised kohustused	484 570	500 615	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	985 808	1 163 284	8
Kokku pikaajalised kohustused	985 808	1 163 284	
Kokku kohustused	1 470 378	1 663 899	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	361 200	361 200	11
Kohustuslik reservkapital	36 120	36 120	
Muud reservid	260 044	260 044	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 227 593	2 324 126	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 297	-96 533	
Kokku omakapital	3 027 254	2 884 957	
Kokku kohustused ja omakapital	4 497 632	4 548 856	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	3 388 615	3 164 613	12
Muud äritulud	30 061	31 772	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 637 792	-774 955	14
Mitmesugused tegevuskulud	-865 784	-1 052 030	15
Tööjõukulud	-706 370	-1 352 473	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 174	-8 171	7
Muud ärikulud	-985	-396	17
Ärikasum (-kahjum)	203 571	8 360	
Finantstulud ja -kulud	-61 274	-104 893	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	142 297	-96 533	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 297	-96 533	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	203 571	8 360	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 174	8 171	7
Kokku korrigeerimised	4 174	8 171	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	91 420	-35 875	
Varude muutus	-6 697	-282 815	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-26 728	-212 382	
Makstud intressid	-61 298	-105 149	18
Kokku rahavood äritegevusest	204 442	-619 690	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-20 080	-20 080	6
Laekunud intressid	24	255	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 056	-19 825	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-164 322	-103 791	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-164 322	-103 791	
Kokku rahavood	20 064	-743 306	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 392	764 698	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	20 064	-743 306	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 456	21 392	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	361 200	20 000	260 044	2 340 246	2 981 490
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-96 533	-96 533
Muutused reservides		16 120		-16 120	0
31.12.2008	361 200	36 120	260 044	2 227 593	2 884 957
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				142 297	142 297
31.12.2009	361 200	36 120	260 044	2 369 890	3 027 254

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing TESA SPETSAUTOMAATIKA 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtusel, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 001 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel

aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Rendid

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	19 530	17 326
Arvelduskontod	21 926	4 066
Kokku raha	41 456	21 392

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	198 320	330 530	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	22	4
Muud nõuded	116 450	78 769	
Ettemaksed	7 500	6 841	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	322 271	416 162	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		21		1 124
Käibemaks		19 619		19 059
Üksikisiku tulumaks		11 323		21 262
Sotsiaalmaks		43 131		46 697
Kohustuslik kogumispension		90		1 703
Töötuskindlustusmaksed		7 285		1 223
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0		55 835
Ettemaksukonto jääk	1		22	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	81 469	22	146 903

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	99 874	99 177
Lõpetamata toodang	300 000	300 000
Müügiks ostetud kaubad	6 000	0
Kokku varud	405 874	399 177

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	3 683 893	3 683 893
Jääkmaksumus	3 683 893	3 683 893
Ostud ja parendused	20 080	20 080
31.12.2008		
Soetusmaksumus	3 703 973	3 703 973
Jääkmaksumus	3 703 973	3 703 973
Ostud ja parendused	20 080	20 080
31.12.2009		
Soetusmaksumus	3 724 053	3 724 053
Jääkmaksumus	3 724 053	3 724 053

	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	611 908	926 729

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	21 475	4 766	26 241	28 834	55 075
Akumuleeritud kulum	-14 467	-3 963	-18 430	-28 493	-46 923
Jääkmaksumus	7 008	803	7 811	341	8 152
Amortisatsioonikulu	-3 456	-377	-3 833	-341	-4 174
31.12.2009					
Soetusmaksumus	21 475	4 766	26 241	28 834	55 075
Akumuleeritud kulum	-17 923	-4 340	-22 263	-28 834	-51 097
Jääkmaksumus	3 552	426	3 978	0	3 978

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	1 155 808	170 000	985 808	
Pikaajalised laenud kokku	1 155 808	170 000	985 808	
Laenukohustused kokku	1 155 808	170 000	985 808	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	1 320 129	156 845	1 163 284	
Pikaajalised laenud kokku	1 320 129	156 845	1 163 284	
Laenukohustused kokku	1 320 129	156 845	1 163 284	

Pangalaenu intressimäär on 5,5% aastas.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	124 564	66 584	
Võlad töövõtjatele	101 738	117 371	
Maksuvõlad	81 469	146 903	4
Muud võlad	4 237	6 686	
Saadud ettemaksed	0	3 664	
Dividendivõlad	2 562	2 562	
Kokku võlad ja ettemaksed	314 570	343 770	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009.a. moodustab 2369890.- krooni (seisuga 31.12.2008.a. – 2227593.- krooni) . Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa , mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 497677.- krooni (seisuga 31.12.2008.a. – 467795.- krooni). Seega saab dividendidena välja maksta 1872213.- krooni (seisuga 31.12.2008.a. – 1759798.- krooni).

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	361 200	361 200
Osade arv (tk)	48	48
Osade nimiväärtus (kroonides)		
23 osad - 700.- krooni igaüks; 10 osad - 1400.- krooni igaüks; 1 osa - 2100.- krooni; 1 osa - 2800.- krooni; 7 osad - 3500.- krooni igaüks; 1 osa - 4200.- krooni; 2 osad - 7000.- krooni igaüks; 1 osa - 14000.- krooni; 1 osa - 135800.- krooni; 1 osa - 133700.- krooni.		

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 388 615	3 164 613
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 388 615	3 164 613
Kokku müügitulu	3 388 615	3 164 613
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Elektrijuhtmete- ja seadmete paigaldus	1 459 629	612 791
Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük	35 085	1 100
Enda - või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	881 963	1 413 989
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	399 476	527 000
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	612 462	609 733
Kokku müügitulu	3 388 615	3 164 613

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	233	13 167
Muud	29 828	18 605
Kokku muud äritulud	30 061	31 772

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	1 197 792	774 955
Alltöövõttutööd	440 000	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 637 792	774 955

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	82 768	93 283
Energia	327 940	396 462
Elektrienergia	161 873	243 116
Soojusenergia	41 035	31 454
Kütus	125 032	121 892
Mitmesugused bürookulud	99 708	147 162
Lähetuskulud	2 500	18 387
Riiklikud ja kohalikud maksud	12 578	12 723
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	180 806	0
Vara kindlustus	48 535	42 804
Jooksev remont	73 749	299 209
Raamatupidamisteenused	37 200	42 000
Kokku mitmesugused tegevuskulud	865 784	1 052 030

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	519 169	993 093
Sotsiaalmaksud	187 201	359 380
Kokku tööjõukulud	706 370	1 352 473
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 17 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	985	380
Muud	0	16
Kokku muud ärikulud	985	396

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	24	256
Intressikulud	-61 298	-105 149
Intressikulu laenudelt	-61 298	-105 149
Kokku finantstulud ja -kulud	-61 274	-104 893

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	109 970	427 843

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing TESA SPETSAUTOMAATIKA (registrikood: 10181965) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM NEKLESSA	Juhatuse liige	26.08.2010
ALEKSANDR OBIRALKO	Juhatuse liige	26.08.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 227 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 297
Kokku	2 369 890
Juhatuse teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	1459629	43.07%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	881963	26.03%	Ei
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	612462	18.07%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	399476	11.79%	Ei
Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük	46521	35085	1.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ljudmilla Rudneva	45602270288	K.Kärberi tn 36-46, Eesti	700 EEK
Stanislav Malõgin	12.01.1946	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Igor Kolesnik	36208130240	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Vladimir Ivanov	18.06.1969	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Oleg Belik	08.07.1964	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Sergei Basalõga	36405050359	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Juri Maksimov	34905010412	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Vladimir Aleksejev	17.05.1954	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
German Jerin	33509280256	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Erkki Org	03.01.1966	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	700 EEK
Vladimir Võpsu	13.05.1950	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	700 EEK
Indrek Lee	34908152744	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	700 EEK
Aleksandr Kutserov	11.11.1969	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Tamara Kimmelman	09.10.1953	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	700 EEK
Igor Volter	19.01.1960		700 EEK
Nikolai Tsezin	35806050363	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Vladimir Ivanov	15.03.1943	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Viktor Filin	08.08.1949	Jõhvi vallasisene linn, Ida-Viru maakond, Eesti	700 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enn Variksoo	36008152232	Jõhvi vallasine linn, Ida-Viru maakond, Eesti	700 EEK
Igor Shurõgin	20.11.1951	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	700 EEK
Viktor Zelenski	04.07.1953	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Villu Uibo	22.07.1966	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Kaido Tillmann	19.06.1966	Eesti	700 EEK
Natalija Arfanova	09.10.1962	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Igor Sajov	36407090277	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Georgi Karki	34809290306	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Nikolai Berezin	05.01.1953	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Nikolai Sorokin	17.09.1935	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1400 EEK
Igor Nikolajev	02.05.1945	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Tatjana Moskvina	06.02.1947	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Sergei Krjakvin	12.04.1958	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Nadežda Steklova	44803190231	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Nikolai Sobakin	34607090279	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Valeri Dmitrijev	34902160263	Saue linn, Harju maakond, Eesti	2100 EEK
Anatoli Sustrov	36206010232	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2800 EEK
Andres Leppik	36101142235	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	3500 EEK
Dmitri Tkatsenko	35501302241	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	3500 EEK
Vladislav Urzumtsev	26.11.1946	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3500 EEK
Vladimir Birjukov	35404060239	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3500 EEK
Rein Vessmann	33902042721	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3500 EEK
Oleg Kuznetšik	22.05.1939	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3500 EEK
Aleksandr Malofejev	35504270294	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3500 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nikolai Remish	35201070247	Tallinn, Harju maakond, Eesti	4200 EEK
Pavel Beilinson	32708310256	Tallinn, Harju maakond, Eesti	7000 EEK
Avinir Stsastnõi	34807220265	Tallinn, Harju maakond, Eesti	7000 EEK
Arnold Kimask	34908210271	Tallinn, Harju maakond, Eesti	14000 EEK
Vadim Neklessa	36103240280	Tallinn, Harju maakond, Eesti	133700 EEK
Aleksandr Obiralko	36008070310	Tallinn, Harju maakond, Eesti	135800 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6212007
Faks	+372 6007866
E-posti aadress	info@tesa.ee