

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: KULLAMAA 6 KORTERIÜHISTU

registrikood: 80133123

tänavatalu nimi, Kullamaa 6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kullamaa küla

vald: Kullamaa vald

postisihtnumber: 90701

maakond: Lääne maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Ühistu asutamise eesmärgiks on korraldada elamu korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühist majandamist ja esindada KÜ liikmete ühiseid huve.

KÜ tööd korraldab juhatus, mis koosneb 3 liikmest: Kaja Nargla, Heikko Leino ja Elle Palmpuu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	84 803	68 537
Nõuded ja ettemaksed	26 866	35 882
Kokku käibevara	111 669	104 419
Põhivara		
Materiaalne põhivara	60 000	75 000
Kokku põhivara	60 000	75 000
Kokku varad	171 669	179 419
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	21 151	20 098
Võlad ja ettemaksed	78 000	78 000
Kokku lühiajalised kohustused	99 151	98 098
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	37 301	61 187
Kokku pikaajalised kohustused	37 301	61 187
Kokku kohustused	136 452	159 285
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	2 100	2 100
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	18 034	-42 630
Aruandeaasta tulem	15 083	60 664
Kokku netovara	35 217	20 134
Kokku kohustused ja netovara	171 669	179 419

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	179 889	202 027
Kokku tulud	179 889	202 027
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-141 985	-119 706
Mitmesugused tegevuskulud	-21 119	-18 067
Muud kulud	-1 757	-3 668
Kokku kulud	-164 861	-141 441
Kokku põhitegevuse tulem	15 028	60 586
Finantstulud ja -kulud	55	78
Aruandeaasta tulem	15 083	60 664

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Kokku rahavood põhitegevusest	39 099	56 163
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-23 886	-22 485
Saadud laenude tagasimaksed	1 053	659
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-22 833	-21 826
Kokku rahavood	16 266	34 337
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	68 537	34 200
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 266	34 337
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	84 803	68 537

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	2 100		-42 630	-40 530
Aruandeaasta tulem			60 664	60 664
Asutajate ja liikmete sissemaksed	0			0
Asutajate ja liikmete väljamaksed				0
Muutused reservides				0
Muud muutused netovaras				0
31.12.2009	2 100	0	18 034	20 134
Aruandeaasta tulem			15 083	15 083
Asutajate ja liikmete sissemaksed	0			
31.12.2010	2 100		33 117	35 217

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kullamaa 6 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevates alusprintsiipidest: jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas ei ole tehinguid toimunud.

Lisa 2 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga			
		31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv		22	22
Juriidilisest isikust liikmete arv		1	1
Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kü.Kullamaa6		
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti		
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	-		
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	-		

Juhatusel liikmed Heikko Leino 37010044919

Elle Palmpuu 45806104715

Kaja Nargla 46012224719

Aruande digitaalallkirjad

KULLAMAA 6 KORTERIÜHISTU (registrikood: 80133123) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA NARGLA	Juhatuse liige	02.02.2011
HEIKKO LEINO	Juhatuse liige	04.02.2011
ELLE PALMPUU	Juhatuse liige	23.02.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5229951
E-posti aadress	knargla@hotmail.ee