

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 13.08.2009

aruandeaasta lõpp: 31.08.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Kasutusluba OÜ

registrikood: 11698162

tänaava/talu nimi, Vesiniidu tee 12
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Randvere

vald: Viimsi

postishtnumber: 74016

maakond: Harju maakond

telefon: 54 53 53 53

faks:

e-posti aadress: info@kasutusluba.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Bilanss	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

2009/2010 majandusaastal majandustegevust ei toimunud. Ettevõtte loomise eesmärgiks oli pakkuda nii eraisikutele kui ka juriidilistele isikutele hoonete kasutusloa menetlemise teenust. Vastavalt 2009/2010 majandusaastal toimunud hinnapäringutele võib järeldada, et antud teenuse vastu huvi oli kuigi arvestades hetkel ilma kasutusloata olevate hoonete hulka jäi päringute arv siiski tagasihoidlikuks. Ükski tehing hinnapakkumise tegemisest kaugemale ei jõudnud. Teenuse mittetellimise põhjuseks ei ole ka kindlasti pakutud hind. Eramaja puhul oli madalaim pakutud hind 3000 krooni. Kuna antud kujul ettevõtte ei toiminud, oleme majandusaastal 2010/2011 ootaval positsioonil ning turul antud teenuse nõudluse kasvades oleme valmis teenust edasi pakkuma. Lisaks proovime majandusaastal 2010/2011 siseneda korteriühistute haldusteenuse turule. OÜ Kasutusluba ei kasutanud tööjõudu ega maksnud juhatuse liikmetele tasusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kasutusluba tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kasutusluba finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Kasutusluba on jätkuvalt tegutsev.

Kasumiaruanne

(kroonides)

	13.08.2009 - 31.08.2010
Finantstulud ja -kulud	762
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	762

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	13.08.2009 - 31.08.2010
Rahavood investeerimistegevusest	
Laekunud intressid	762
Kokku rahavood investeerimistegevusest	762
Kokku rahavood	762
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	762
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 762

Bilanss

(kroonides)

	31.08.2010	13.08.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	40 762	40 000
Kokku käibevara	40 762	40 000
Kokku varad	40 762	40 000
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	762	
Kokku omakapital	40 762	40 000
Kokku kohustused ja omakapital	40 762	40 000

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
13.08.2009	40 000		40 000
13.08.2009	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		762	762
31.08.2010	40 000	762	40 762

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kasutusluba majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Maksustamine

Tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on 203 krooni.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

OÜ Kasutusluba ei omanud aruandeaastal töötajaid, mistõttu tööjõukulud puuduvad.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.08.2010	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

	13.08.2009 - 31.08.2010	
	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0

OÜ Kasutusluba ei ole aruandeaastal tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedastele pereliikmetele ning nende valitseva või olulise mõju all olevatele ettevõtjatele arvestanud tasusid ja muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Kasutusluba OÜ (registrikood: 11698162) 13.08.2009 - 31.08.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER REINBERK	Juhatuse liige	13.01.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.08.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	762
Kokku	762
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	762
Muu	
-	
Kokku	762
Kasumit ei jaotata	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.08.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	762
Kokku	762

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rainer Reinberk	37610030234	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 54535353
E-posti aadress	info@kasutusluba.ee