

Majandusaasta aruanne

ALARI INVESTEERINGUTE OÜ

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 11065346
Aadress: Maakri 36 - 61, Tallinn 10145
Telefon: 661 6980
Elektronpost alar.ehandi@eesti.ee
Põhitegevusala Finantsnõustamine ja
investeermistegevus
Tegevjuht Alar Ehandi

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss seisuga 31.12.2007.....	5
Kasumiaruanne 01.01.2007-31.12.2007.....	6
Rahavoogude aruanne 01.01.2007-31.12.2007.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2 Aktsiad ja väärtpaberid.....	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksud.....	12
Lisa 5 Varud.....	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 8 Võlakohustused.....	13
Lisa 9 Maksuvõlad ja ettemaksud.....	13
Lisa 10 Muud lühiajalised võlad.....	14
Lisa 11 Väljakuulutatud dividendide võlg.....	14
Lisa 12 Müügitulu jaotus.....	14
Lisa 13 Muud ärikulud.....	14
Saldod ja tehingud seotud osapooltega.....	14
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	16
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	17
Osanike nimekiri.....	18

Tegevusaruanne

Alari Investeeringute OÜ peamiseks tegevuseks 2007. majandusaastal oli jätkuvalt osutada finants- ja strateegilise nõustamise teenuseid klientidele ning tegeleda omaniku ja võlausaldajate finantsvahendite investeerimisega. Firma kuulub 100% Alar Ehandile, kes ühtlasi on ettevõtte juhataja. Ettevõtte osakapital on 40'000 krooni.

Ettevõtte majandusaastaks on kalendriaasta.

Ettevõtte 2007. majandusaasta oli edukas. Nõustamisteenuseid osutati 678'181 krooni eest, ning finantsinvesteeringud teenisid netotulu 198'509 krooni, mis kajastub ettevõtte finantstuludes. Ettevõtte olulisemad finantsnäitajad olid:

käive	678'180 krooni
puhaskasum	408'972 krooni
bilansimaht	2'237'063 krooni
omakapital	720'167 krooni

Investeeringute poole peal vähenesid ettevõttele investeerimiseks antud laenud ja seega ka finantsinvesteeringud kapitaliturgudele. Teisalt suurendas ettevõtte strateegilist investeerinut Bulgaaria ettevõttesse StroyRent EOOD, milles ta on väikeosanik.

2008 majandusaastal plaanib ettevõtte jätkata samade tegevustega, kuigi väiksemas mahu.

Aruandeperioodil töötas ettevõttes vaid juhataja, palgalist tööjõudu ettevõttes ei töötanud. Juhatajale maksti aruandeaasta jooksul juhatuse liikme tasusid kokku brutosummas 17'000 krooni.

26.06.2008 üldkoosoleku otsusega otsustas ettevõtte omanik mitte määrata 2007 majandusaasta puhaskasumist omanikule dividende. 2007 majandusaasta jooksul maksti eelnevalt tehtud dividendiotsuste alusel omanikule välja dividende nettosummas 354'000 krooni.

Tallinnas, 10. oktoobril 2010.a

Alar Ehandi
Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Alari Investeeringute juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 10.10.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Alari Investeeringute OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 10. oktoobril 2010.a

Alar Ehandi
Juhatuse esimees

Bilanss seisuga 31.12.2007

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	186 899	55 490
Aksiad ja muud väärtpaberid	2	1 264 260	1 604 607
Nõuded ostjate vastu	3	0	0
Muud nõuded	4	8 838	3 400
Viitlaekumised ja ettemaksed	4	744	3 300
Varud ja müügiootel varad	5		0
Käibevara kokku		1 460 741	1 666 797
Pikaajalised investeeringud			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	4 900	3 400
Pikaajalised nõuded sidusettevõtetele	6	762 473	346 836
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	50 920	50 920
Akumuleeritud põhivara kulum	7	-41 971	-25 438
Põhivara kokku		776 322	375 718
VARAD KOKKU		2 237 063	2 042 515
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused eraisikutele (investeeringislaenud)	8	1 099 956	1 241 297
Võlad tarnijatele	10	14 717	17 330
Maksuvõlad	9	25 926	7 591
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	10	1 044	6 744
Väljakuulutatud dividendide võlg ja arvestatud tulumaks	11	20 253	174 359
Lühiajalised kohustused kokku		1 161 896	1 447 321
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused eraisikutelt	8	355 000	50 000
Pikaajalised kohustused kokku		355 000	50 000
KOHUSTUSED KOKKU		1 516 896	1 497 321
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		20 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		251 195	269 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)		408 972	215 302
OMAKAPITAL KOKKU		720 167	545 194
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 237 063	2 042 515

Kasumiaruanne 01.01.2007-31.12.2007

(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Müügitulu	12	678 181	245 225
Muud äritulud		0	0
Realiseerimise netokäive		678 181	245 225
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-30 260	-70 661
Muud tegevuskulud		-332 354	-90 695
Tööjõu kulud kokku		-22 444	-15 960
<i>s.h. palgakulu</i>		-17 000	-12 000
<i>s.h. sotsiaalmaks</i>		-5 444	-3 960
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-16 533	-16 913
Muud ärikulud	13	-386	-179
Ärikasum		276 204	50 817
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud finantsinvesteeringutelt		405 815	386 632
Finantskulud finantsinvesteeringutelt		-72 407	-83 536
Intressikulud investeerimislaenudele		-106 573	-97 742
<i>Netto finantstulud finantsinvesteeringutelt</i>		226 835	205 354
Intressitulud		588	1 711
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-28 914	-1 234
Finantstulud ja -kulud kokku		198 509	205 831
Kasum enne tulumaksustamist		474 713	256 648
Tulumaks väljakuulutatud dividendidelt		-65 740	-41 346
Aruandeaasta puhaskasum		408 973	215 302

Rahavoogude aruanne 01.01.2007-31.12.2007

(kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	276 204	50 817
<i>Korrigeerimised:</i>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 533	16 913
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	0	0
Nõuete ja tehtud ettemaksete muutus	-2 883	187 715
Varude muutus	0	20 661
Muude nõuete ja viitvõlgade muutus		-2 070
Kohustuste ja saadud ettemaksete muutus	10 023	22 376
Kokku rahavood äritegevusest	299 877	296 412
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	0	-32 316
Immateriaalse põhivara soetus		
Materiaalse põhivara müük		
Strateegiliste PA investeeringute soetamine	0	-350 236
Strateegiliste PA investeeringute müük		
Finantsinvesteeringute soetamine	-2 436 119	-1 694 185
Finantsinvesteeringute ümberhindlus	-89 415	-316 915
Finantsinvesteeringute müük	2 865 881	1 428 561
Finantstulud finantsinvesteeringutelt	405 815	386 632
Finantskulud finantsinvesteeringutelt	-72 407	-83 536
Antud laenud		
Antud laenude tagasimaksed		27 950
Intressitulud		1 711
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	-28 914	-1 234
Kokku rahavood investeerimistegevusest	644 841	-633 568
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad	411 573	659 233
Saadud laenude tagasimaksed	-247 914	-271 000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		
Intressikulud ja investeeringute kasumieraldised	-105 985	-97 742
Osakute emiteerimine		
Omaaktsiate tagasiostmine		
Välja makstud dividendid	-388 106	-20 987
Makstud ettevõtte tulumaks	-65 740	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-396 172	269 504
Rahavood kokku	548 546	-67 652
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	55 490	115 549
Raha ja raha ekvivalentide muutus	131 409	-60 059
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	186 899	55 490

Omakapitali muutuste aruanne 01.01.2007-31.12.2007

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	0	443 892	483 892
Reservkapitali suurendamine	0	20 000	-20 000	0
Määratud dividendideks	0	0	-154 000	-154 000
2006. majandusaasta puhaskasum	0	0	215 302	215 302
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	20 000	485 194	545 194
Reservkapitali suurendamine	0	0	0	0
Määratud dividendideks	0	0	-234 000	-234 000
2006. majandusaasta puhaskasum	0	0	408 972	408 972
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	20 000	660 167	720 167

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Alari Investeeringute OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Ettevõtte ei ole kassat.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis turuväärtuses, juhul kui turuväärtus on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille turuväärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse

korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Mööbel, seadmed ja muud vahendid	3-5 aastat
IT seadmed	3 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised finantsvarad ja -kohustused ning mitterahalised finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse üldjuhul teenuse osutamise järel v.a. kui lepinguga on kokku lepitud teisiti, juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule ja põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/2 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	Muutus 2007	31.12.2006
Pangakontod	160 253	104 763	55 490
Lühiajalised deposiidid	26 646	26 646	0
Raha ja pangakontod kokku	186 899	131 409	55 490

Lisa 2 Aktsiad ja väärtpaberid

	Saldo 31.12.2007	Ümberhindlus 2007	Müük 2007	Ost 2007	Saldo 31.12.2006
Aktsiad	0	0	-581 669	456 952	124 717
Fondiosakud	1 248 300	73 455	-2 266 345	1 979 167	1 462 023
Derivatiivid	15 960	15 960	-17 866		17 866
Võlakirjad (kauplemiseesmärgil soetatud)	0				0
Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid turuväärtuses kokku	1 264 260	89 415	-2 865 881	2 436 119	1 604 607

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	Muutus 2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	0	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	0	0	0

Bilansipäeva seisuga ühtegi laekumata nõuet ostjate vastu ei olnud.

Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksud

	31.12.2007	Muutus 2007	31.12.2006
Lühiajalised nõuded aruandvate isikutelt	8 838	5 438	3 400
Ettemaksed teenuste eest	745	-2 555	3 300
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0
Viitlaekumised ja ettemaksud kokku	9 583	2 883	6 700

Lisa 5 Varud

	31.12.2007	Muutus 2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	0	0	0
Varud kokku	0	0	0

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	tk.	väärtus
SBI OÜ osak. Läbi SBI OÜ osaku 2,51% osalus Bulgaaria ettevõttes StroyRent EOOD.	1	4 900
Osaniku intressivaba laen SBI OÜ'e.		762 473
Saldo seisuga 31.12.2007		767 373

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2006	50 920	50 920
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-25 438	-25 438
Jääkmaksumus 31.12.2006	25 482	25 482
Soetamine 2007	0	0
Müümine 2007	0	0
Ümberhindlus 2007	0	0
Mahakandmine 2007	0	0
		0
Aruandeaastal arvestatud kulum	-16 533	-16 533
Müüdnud põhivara kulum (-)	0	0
Maha kantud põhivara kulum (-)	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	50 920	50 920
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-41 971	-41 971
Jääkmaksumus 31.12.2007	8 949	8 949

Lisa 8 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2007	Võetud laenud	Tagasi makstud laenud	Saldo 31.12.2006	Intressi või kasumi jaotuse määr
Omaniku LA laenud	90 000	0	45 000	135 000	0% (omaniku laen)
Omaniku PA laenud	160 000	160 000	0	0	0% (omaniku laen)
Laen seotud isikult	300 000	0	0	300 000	Intress 3% jäägilt
Laen seotud isikult	283 529	0	32 500	316 029	95% teenitud kasumilt
Laen seotud isikult	170 000	0	0	170 000	0%
Laen eraisikult	69 127	19 127	150 000	200 000	100% teenitud kasumilt
Laen eraisikult	195 000	145 000	0	50 000	95% teenitud kasumilt
Kogunenud intressi- ja kapitalikulu	187 300	87 446	20 414	120 267	-
Kokku	1 454 956	411 573	247 914	1 291 296	

Tagasimakse tähtaeg

alla 1 aasta	1 099 956
1-5 aastat	
üle 5 aasta	355 000
KOKKU	1 454 956

Lisa 9 Maksuvõlad ja ettemaksud

	31.12.2007		Muutus 2007	31.12.2006	
	Ettemaksud	Võlad (-)		Ettemaksud	Võlad (-)
Käibemaks		-1 514	-1 658	144	0
Ettevõtte tulumaks	0	-19 693	-19 282	0	-411
Üksikisiku tulumaks	0	-3 319	3 433	0	-6 752
Sotsiaalmaks	0	-1 320	-737	0	-583
Kohustuslik kogumispension	0	-80	-80	0	0
Maksude intressid	0	0	-12	12	0
Maksuvõlad ja ettemaksud kokku	0	-25 926	-18 336	156	-7 746

Lisa 10 Muud lühiajalised võlad

	31.12.2007	Muutus 2007	31.12.2006
Hankijatele tasumata arved	14 717	-2 613	17 330
Palgavõlg töövõtjatele	0	0	0
Majanduskulude võlgnevus töövõtjatele	1 044	-5 700	6 744
Muud lühiajalised võlad kokku	15 761	-8 313	24 074

Lisa 11 Väljakuulutatud dividendide võlg

	31.12.2007	Makstud dividendid	Määratud dividendid	31.12.2006
Väljakuulutatud dividendid	16 000	354 000	234 000	136 000
Dividendidelt arvestatud maksmata tulumaks	4 253	100 106	66 000	38 359
Dividendivõlad kokku	20 253	454 106	300 000	174 359

Lisa 12 Müügitulu jaotus

Alari Investeeringute OÜ müügitulu 2007 aastal jaguneb järgnevalt:

	29.06.1905	2006
Nõustamisteenuste müük Eestis	553 008	220 225
Nõustamisteenuste müük EL	125 173	0
Müügiks soetatud kauba müük	0	25 000
Müügitulu jaotus kokku	678 181	245 225

Lisa 13 Muud ärikulud

	2007	2006
Makstud maksuintressid	386	179
Muud ärikulud kokku	386	179

Saldod ja tehingud seotud osapooltega

Alari Investeeringute OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (sh. emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Saldod ja tehingud seotud osapooltega

	31.12.2007	2007 muutus	31.12.2006
<u>Nõuded:</u>			
Juhataja	8 838	5 438	3 400
Lühiajalised nõuded kokku	8 838	5 438	3 400
<u>Kohustused:</u>			
Juhataja, viitvõlad	1 044	-5 700	6 744
Juhataja, laenuvõlad	250 000	115 000	135 000
Juhataja, netto dividendivõlad	16 000	-120 000	136 000
Juhatajaga seotud isikud, laenu ja intressivõlad	927 869	32 349	895 520
Lühiajalised kohustused kokku	1 194 913	21 649	1 173 264
<u>Makstud tasud</u>			
31.12.2007	31.12.2006		
Juhataja palgamaksed	17 000		12 000
Intressimaksed juhatajale	0		7 598
Intressimaksed juhatajaga seotud isikutele	18 167		21 939
Teostatud väljamaksed kokku	35 167		41 537

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

Kinnitada ALARI INVESTEERINGUTE OÜ 2007. a majandusaasta aruanne bilansimahus 2'237'063 (kaks miljonit kakssada kolmkümmend seitse tuhat kuuskümmend kolm) krooni ja puhaskasumiga 408'973 (nelisada kaheksa tuhat üheksasada seitsekümmend kolm) krooni, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 26. juunil 2008.

Alar Ehandi
Juhatuse esimees

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Vastavalt ettevõtte juhataja ettepanekule jaotada osaühingu eelmiste perioodide jaotamata kasum summas 251'194,38 krooni ning 2007. majandusaasta puhaskasum summas 408'972,21 krooni alljärgnevalt:

Jaotamisele minev summa:

1.	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	251 194,38 krooni
2.	2006. majandusaasta puhaskasum	408 972,21 krooni
	KOKKU	660 166,59 krooni

Jaotus:

1.	Dividendid osanikele (netosummas)	0,00 krooni
2.	Jätta jaotamata kasumiks	660 166,59 krooni
	Kokku	660 166,59 krooni

Otsus kinnitati osanike poolt ühehäälselt.

Osanike nimekiri

Osanik	Isikukood	Aadress	Osade arv	Osa väärtus
Alar Ehandi	37405030216	Tallinn	1	40 000

Aruande digitaalallkirjad

Alari Investeeringute OÜ (registrikood: 11065346) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR EHANDI	Juhatuse liige	13.10.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	678180	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alar Ehandi	37405030216	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6616980
E-posti aadress	alar.ehandi@eesti.ee