

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009
aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Maipõrnikas**registrikood: 80264500**

**tänava/talu nimi, Mai tn 2
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Tallinn
vald:
postisihtnumber: 11621
maakond: Harju maakond

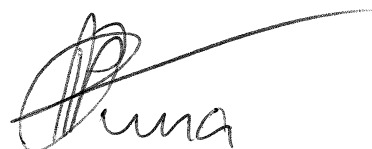
telefon: +372 5280524

e-posti aadress: info@vihman.ee

[Handwritten signature]

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5



Tegevusaruanne

Korteriühistu Maipõrnikas asutati 2008 aastal. Korteriühistu eesmärgiks on hallata ja korras hoida elamut aadressil Mai 2/Raudtee 15 Tallinnas.

2009 aastal ostis korteriühistu haldusteenust sisse, seetõttu ei tegeletud kommunaalteenuste vahendamise ega ka hooldustasude korjamisega. Tulevikus on plaanis hakata elumaja renoveerima ja selle tarbeks remondifondi raha koguma. Remondifondi haldamise ja kasutamisega hakkabki korteriühistu tegelema.

Korteriühistu Maipõrnikas juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatuse liikmetele 2009 aastal tasu ei makstud, samuti ei ole neile ette nähtud mingeid soodustusi ega garantiisid tähtaja möödumisel või tagasiastumisel.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

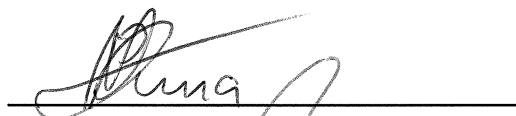
Juhatus kinnitab korteriühistu Maipõrnikas 2009.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab korteriühistu vara, kohustusi ja netovara ning tegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatuse hinnangul on korteriühistu Maipõrnikas jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

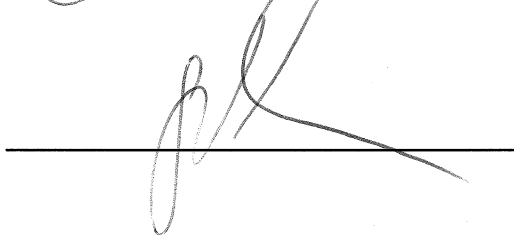
Marko Püüa

juhatuse liige



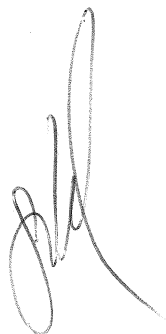
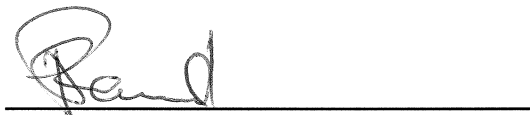
Gerri Vihman

juhatuse liige



Priit Raud

juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kü Maipõrnikas 2009 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast ja Eesti Vabariigis kehtivast seadusandlusest. Majandusaasta aruanne on Eesti kroonides.

Kuna korteriühistu ostis 2009 aastal haldusteenust sisse, siis majandusaasta aruandel numbrilised näidud puuduvad.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

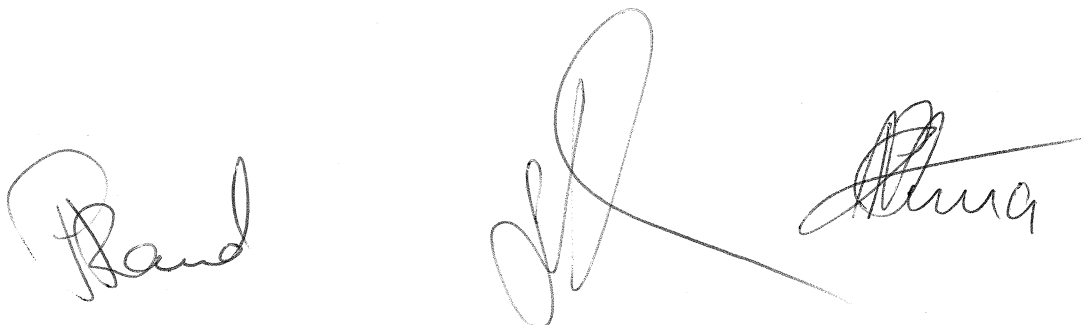
KÜ Maipõrnikal puudusid palgalised töötajad 2009 aastal.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

KÜ Maipõrnikas loeb seotud isikuteks korteriühistu liikmeid ja juhatust ning nendega seotud ettevõtteid.

Juhatuse liikmetele 2009 aastal tasu ei makstud, samuti ei ole neile ette nähtud mingeid soodustusi ega garantiisid tähtaja möödumisel või tagasiastumisel.



Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Maipõrnikas (registrikood: 80264500) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Piret Vao	Sisestaja	09.07.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6776580
Mobiiltelefon	+372 5039905
Mobiiltelefon	+372 5099789
Mobiiltelefon	+372 5280524
E-posti aadress	info@vihman.ee
E-posti aadress	priit@trev2.ee
E-posti aadress	marko.pyya@postimees.ee