

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ E-TEHNO

registrikood: 10804641

tänavatalu nimi, Võru 55

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

postisihthnumber: 50111

maakond: Tartu maakond

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

OÜ E-TEHNO on Eesti kapitalil põhinev firma, mis alustas majandustegevust 30.11.2001 ja mille äritegevus toimub momendil Tartumaal Tartus ja Elvas, Ida-Virumaal Ahtmes ja Harjumaal Sakus ja Tallinnas ning Põlvamaal.

OÜ E-TEHNO põhitegevusalaks on transpordivahendite tehniline ülevaatus ning kinnisvara renditeenus Eestis.

2009. a. on ettevõtte müügikäive kasvanud 12 969 tuh. kroonini, käibe tõus eelmise aastaga võrreldes oli 3,8%. Ettevõtte sai seejuures kasumit, aruandeperioodi kasum oli

1 870 tuh. krooni.

OÜ E-TEHNO müügitulust moodustas 100% teenused Eestisse. Aastaks 2010 on osaühing planeerinud suurendada käivet tehnöülevaatuspunktides ning tegeleda rentnike leidmisega.

2009 aastal suurenes tehnilise ülevaatus teenuse müügikäive, kuid langes kinnisvara renditeenuse müügikäive. Samuti alustati tehnöülevaatuspunktides tulekustutite müümist ning hakati pakkuma tulekustutite hoolduse ja kontrolli teostamise teenust.

Peamised finantssuhtarvud					
				2009	2008
Müügitulu (kroonides)				12 969 163	12 492 179
Tulu kasv				3,82%	19,84%
Puhaskasum (kroonides)				1 870 496	2 291 427
Kasumi kasv				-18,37%	-26,29%
Puhasrentaablus				14,42%	18,34%
ROA				6,74%	8,74%
ROE				12,72%	17,86%
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:					
•	Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009- müügitulu 2008)/ müügitulu 2008				
•	Kasumi kasv (%)= (puhaskasum 2009- puhaskasum 2008)/puhaskasum 2008*100				
•	Puhasrentaablus (%)= puhaskasum/müügitulu *100				
•	ROA (%)= puhaskasum/varad kokku *100				
•	ROE (%)= puhaskasum/omakapital kokku*100				

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ E-TEHNO 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ E-TEHNO on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	909 825	3 121 219	2
Nõuded ja ettemaksed	316 657	525 676	3
Kokku käibevara	1 226 482	3 646 895	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	10 124 735		5
Materiaalne põhivara	16 403 521	22 560 221	6
Kokku põhivara	26 528 256	22 560 221	
Kokku varad	27 754 738	26 207 116	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 142 476	2 311 216	7
Võlad ja ettemaksed	2 634 473	1 615 891	10
Kokku lühiajalised kohustused	5 776 949	3 927 107	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7 276 112	9 448 828	7
Kokku pikaajalised kohustused	7 276 112	9 448 828	
Kokku kohustused	13 053 061	13 375 935	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000	12
Kohustuslik reservkapital	100 000	100 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 731 181	9 439 754	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 870 496	2 291 427	
Kokku omakapital	14 701 677	12 831 181	
Kokku kohustused ja omakapital	27 754 738	26 207 116	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	12 969 162	12 492 179	13
Muud äritulud		22 839	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 062 281	-1 058 128	14
Mitmesugused tegevuskulud	-2 356 343	-2 082 525	15
Tööjõukulud	-5 947 726	-5 582 737	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 048 512	-808 425	6
Muud ärikulud	-70 504	-40 248	
Ärikasum (-kahjum)	2 483 796	2 942 955	
Finantstulud ja -kulud	-613 300	-651 528	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 870 496	2 291 427	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 870 496	2 291 427	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 483 796	2 942 955
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 048 512	808 425
Kokku korrigeerimised	1 048 512	808 425
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	209 019	-179 325
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 018 582	643 040
Kokku rahavood äritegevusest	4 759 909	4 215 095
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 016 546	-7 259 814
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 016 546	-7 259 814
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 574 355	6 019 966
Saadud laenude tagasimaksed	-1 982 468	-2 139 596
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-933 342	-703 568
Makstud intressid	-613 300	-651 528
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 954 755	2 525 274
Kokku rahavood	-2 211 392	-519 445
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 121 219	3 640 664
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 211 394	-519 445
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	909 825	3 121 219

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	1 000 000	100 000	9 439 754	10 539 754
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 291 427	2 291 427
31.12.2008	1 000 000	100 000	11 731 181	12 831 181
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 870 496	1 870 496
31.12.2009	1 000 000	100 000	13 601 677	14 701 677

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ E-TEHNO 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtes-tatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses informatsiooni esitusviisi muutusega kasumiaruandes kulude osas, muutusid 2008 aasta kasumiaruande kirjed "Kaubad, materjal ja teenused" ning "Muud tegevuskulud". Kirjed "Kaubad, materjal ja teenused" vähenesid 13547 krooni võrra ja "Mitmed tegevuskulud" suurenesid 13547 krooni võrra.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtetavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüüdi eesmärgil soetatud nõudeid ajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna käsitleme põhivara, kus üle 50% on antud rendile. Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhatus hinnangul allahindlust teha pole vaja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduselikkude kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteist eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikkude eluead, võetakse need komponendid raamatupidamisse arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikkude elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Tootmiseadmed 10-15%
- Muud masinad ja seadmed 10-15%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsiooni-määrade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvas riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksude miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni-perioodiks on vara eeldav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning lõhi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõttes pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

E-Tehno OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikud, tegev - ja kõrgem juhtkond ning eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuse, võttes arvesse kõiki tehtuid allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lahtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	600 448	2 786 711
Arvelduskontod	309 377	334 508
Kokku raha	909 825	3 121 219

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	314 794	383 662
Muud nõuded	6 590	11 024
Ettemaksed	131 380	130 990
Kokku Nõuded ja ettemaksed	452 764	525 676

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	314 794	383 662
Kokku nõuded ostjate vastu	314 794	383 662
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-136 106	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-136 106	

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Ümberklassifitseerimised	10 124 735	10 124 735
31.12.2009		
Soetusmaksumus	10 829 329	10 829 329
Akumuleeritud kulum	-704 594	-704 594
Jääkmaksumus	10 124 735	10 124 735

	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	563 483

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007						
Soetusmaksumus	71 090	13 297 010	4 781 707	4 781 707	10 246	18 160 053
Akumuleeritud kulum		-701 290	-1 346 771	-1 346 771	-3 160	-2 051 221
Jääkmaksumus	71 090	12 595 720	3 434 936	3 434 936	7 086	16 108 832
Ostud ja parendused	6 500	6 260 368	1 012 466	1 012 466		7 279 334
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	6 500					6 500
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		6 260 368				6 260 368
Muud ostud ja parendused			1 012 466	1 012 466		1 012 466
Amortisatsioonikulu		-269 181	-538 219	-538 219	-1 025	-808 425
Müügid			-19 520	-19 520		-19 520
31.12.2008						
Soetusmaksumus	77 590	19 557 378	5 766 565	5 766 565	10 246	25 411 779
Akumuleeritud kulum		-970 471	-1 876 902	-1 876 902	-4 185	-2 851 558
Jääkmaksumus	77 590	18 586 907	3 889 663	3 889 663	6 061	22 560 221
Ostud ja parendused		3 436 175	1 580 371	1 580 371		5 016 546
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		3 436 175				3 436 175
Muud ostud ja parendused			1 580 371	1 580 371		1 580 371
Amortisatsioonikulu		322 798	-665 691	-665 691	-1 025	-343 918
Ümberklassifitseerimised		-10 829 328				-10 829 328
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega		-10 829 328				-10 829 328
31.12.2009						
Soetusmaksumus	77 590	12 164 225	7 346 936	7 346 936	10 246	19 598 997
Akumuleeritud kulum		-647 673	-2 542 593	-2 542 593	-5 210	-3 195 476
Jääkmaksumus	77 590	11 516 552	4 804 343	4 804 343	5 036	16 403 521

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen	766 916	766 916		
Pangalaen	5 625 504	816 953	4 808 551	
Investeeringislaen Põlvas	2 000 000	1 000 000	1 000 000	
Pikaajalised laenud kokku	8 392 420	2 583 869	5 808 551	
Kapitalirendikohustused kokku	2 026 168	558 607	1 467 561	
Laenukohustused kokku	10 418 588	3 142 476	7 276 112	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen	1 500 000	728 358	771 642	
Pangalaen	6 374 978	708 574	5 666 404	
Investeeringislaen Põlvas	2 500 000	500 000	2 000 000	
Pikaajalised laenud kokku	10 374 978	1 936 932	8 438 046	
Kapitalirendikohustused kokku	1 385 066	374 284	1 010 782	
Laenukohustused kokku	11 760 044	2 311 216	9 448 828	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Ehitised	Kokku
31.12.2009	19 691 157	19 691 157
31.12.2008	12 276 399	12 276 399

Kapitalirendikohustuste kohta lähemalt lisas 6.

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	2 026 168	558 607	1 467 561	
Kapitalirendikohustused kokku	2 026 168	558 607	1 467 561	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	1 385 066	374 284	1 010 782	
Kapitalirendikohustused kokku	1 385 066	374 284	1 010 782	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus			
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009		3 130 515	3 130 515
31.12.2008	1 694 412	1 852 428	3 546 840

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	65 426	62 695
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	68 234	65 426
1-5 aasta jooksul	11 635	79 869

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 224 156	254 192
Võlad töövõtjatele	634 112	810 076
Maksuvõlad	320 148	331 151
Muud võlad	351 807	116 222
Saadud ettemaksed	104 250	104 250
Kokku võlad ja ettemaksed	2 634 473	1 615 891

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	284 434	142 354
Üksikisiku tulumaks		62 716
Erisoodustuse tulumaks	1 064	1 064
Sotsiaalmaks	1 671	113 788
Kohustuslik kogumispension		5 221
Töötuskindlustusmaksed		2 962
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32 979	3 046
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	320 148	331 151

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	1 000 000	1 000 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osade nimiväärtus on 500000.		

Põhikirja kohaselt on OÜ E-TEHNO osakapitali minimaalne suurus 500000 krooni ja maksimaalne suurus 2 000 000 krooni.

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 969 162	12 492 179
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	12 969 162	12 492 179
Kokku müügitulu	12 969 162	12 492 179
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
71201 Autode tehniline ülevaatus	12 370 141	11 542 772
68201 Kontoriruumide rentimine	563 483	899 017
45202 Sõiduautode pesu		50 390
47991 Tulekustutite müük	29 852	
47991 Tulekustutite kontroll	5 686	
Kokku müügitulu	12 969 162	12 492 179

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	26 262	99 639
Üür ja rent	696 000	641 000
Kommunaalkulud	340 019	317 489
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 062 281	1 058 128

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Energia	71 844	43 670
Kütus	71 844	43 670
Mitmesugused bürookulud	195 439	156 687
Lähetuskulud		23 680
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	173 314	
Reklaamikulu	87 281	42 182
Remondikulu	120 091	409 511
Seadmete hooldus	798 617	506 268
Kasutusrent	65 426	62 695
Raamatupidamiskulud	110 000	102 000
Muud	734 331	735 832
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 356 343	2 082 525

Lisa 16 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	4 421 137	4 176 102
Sotsiaalmaksud	1 526 589	1 406 635
Kokku tööjõukulud	5 947 726	5 582 737
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	23	18

Lisa 17 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	1 030 645	875 731

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	550	1 113 536	500	588 198

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	818 659	845 538

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ E-TEHNO (registrikood: 10804641) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI HEINSOO	Juhatuse liige	11.08.2010
ÜLO HEINSOO	Juhatuse liige	11.08.2010
KATRIN HEINSOO	Juhatuse liige	11.08.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ E-TEHNO osanikele

Oleme auditeerinud OÜ E-TEHNO raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi.

Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkustega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

OÜ E-TEHNO bilansis kajastatud materiaalse põhivara (seisuga 31.12.2009 summas 16,4 miljonit krooni) suhtes ei ole teostatud põhivara väärtuse testi, mis lubaks usaldusväärselt hinnata materiaalse põhivara jääkmaksumust. Samuti ei leidunud auditi käigus piisavalt tõendusmaterjale OÜ E-TEHNO likviidsete varade olemi kohta seisuga 31.12.2008 ja liikumise kohta 2009 majandusaastal summas 3,1 miljonit krooni.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkustega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ E-TEHNO finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu, et 2009 majandusaasta jooksul on OÜ E-TEHNO likviidsusnäitajad halvenenud, mis vastava tendentsi jätkumisel võib kaasa tuua finantsseisundi halvenemise.

Alar Heinaste

Vandeaudiitori number 143

AAFK Projektid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Türi 9, Tallinn 11314

12.08.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ E-TEHNO (registrikood: 10804641) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	12.08.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 731 181
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 870 496
Kokku	13 601 677

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autode tehniline ülevaatus	71201	12370141	95.38%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	563483	4.34%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	29852	0.23%	Ei
Muude seadmete remont	33191	5686	0.04%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045621
E-posti aadress	haldus@e-tehno.ee
Veebilehe aadress	www.e-tehno.ee