

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Unicorp Invest

registrikood: 10269708

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Ervu küla

vald: Rannu vald

postisihthnumber: 61101

maakond: Tartu maakond

telefon: 56256656

faks:

e-posti aadress: argo.jaanson@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ Unicorp Invest tegeles 2009. aastal põhiliselt kasutatud autode ja toidukartuli vahendamisega, osutati ka teenuseid teistele firmadele.

OÜ Unicorp Invest üks juhatuse liikmetest töötab ettevõttes.

Töötajatele arvestati 2009.a. töötasudena 46 100 krooni, keskmiselt töötas ettevõttes 1 inimene.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 7 kuni 13 esitatud OÜ Unicorp Invest 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Unicorp Invest finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Unicorp Invest on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	-108 057	-436 477
Nõuded ja ettemaksed	242 547	210 153
Varud	805 689	1 488 666
Kokku käibevara	940 179	1 262 342
Põhivara		
Materiaalne põhivara	453 545	463 313
Kokku põhivara	453 545	463 313
Kokku varad	1 393 724	1 725 655
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	245 233	345 674
Kokku pikaajalised kohustused	245 233	345 674
Kokku kohustused	245 233	345 674
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	810 800	810 800
Kohustuslik reservkapital	81 080	81 080
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	488 101	327 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-231 490	160 762
Kokku omakapital	1 148 491	1 379 981
Kokku kohustused ja omakapital	1 393 724	1 725 655

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	2 850 189	5 512 265
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 697 786	-4 891 428
Mitmesugused tegevuskulud	-249 901	-295 156
Tööjõukulud	-69 392	-108 839
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 768	-19 669
Ärikasum (-kahjum)	-176 658	197 173
Finantstulud ja -kulud	-54 832	-36 411
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-231 490	160 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-231 490	160 762

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-176 658	197 173
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 768	19 670
Kokku korrigeerimised	9 768	19 670
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-32 394	200 940
Varude muutus	682 977	-1 144 137
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-100 441	301 635
Laekunud intressid	4	164
Makstud intressid	-54 836	-36 575
Kokku rahavood äritegevusest	328 420	-461 130
Kokku rahavood	328 420	-461 130
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	-436 477	24 653
Raha ja raha ekvivalentide muutus	328 420	-461 130
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	-108 057	-436 477

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	810 800	81 080	488 101	1 379 981
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-231 490	-231 490
31.12.2009	810 800	81 080	256 611	1 148 491

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LISA 1.

Aastaaruande koostamise põhimõtted ja printsiibid, arvestusskeemi- ja meetodite muudatused

OÜ Unicorp Invest 2009.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, Vabariigi valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aruande koostamisel, on toodud allpool.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastamise momendiks on kaupade omandiõiguse üleminek ostjale.

Teenuste puhul kajastatakse müügitulu töövõtulepingu tingimuste kohaselt koostatud arvete esitamisel.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ja võimalike vaidluste kohta.

Varude kajastamine

Kaup võetakse arvele soetusmaksumuses ning arvestatakse kuluks pärast selle realiseerimist keskmise omahinna meetodil. Väheolulisi väikevahendeid (maksumusega alla 6 000 EEK) arvele ei võeta ning kantakse kulusse soetamise momendil.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 6 000 kroonist. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidele järgnevad:

Masinaid ja seadmeid 20-40 % aastas,

Mootorsõidukid 20-33 % aastas,

Kontori inventar 25-40 % aastas.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	143 844	60 298
Arvelduskontod	-251 901	-496 775
Kokku raha	-108 057	-436 477

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	137 047	204 653
Kokku nõuded ostjate vastu	137 047	204 653

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	19 662	5 500	
Üksikisiku tulumaks			525
Sotsiaalmaks			6 669
Töötuskindlustusmaksed			44
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 531		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	40 193	5 500	7 238

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	805 689	1 488 666
Kokku varud	805 689	1 488 666

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	205 040	332 560
Kokku võlad tarnijatele	205 040	332 560

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	46 100	81 650
Sotsiaalmaksud	22 976	26 945
Pensionikulu	316	244
Kokku tööjõukulud	69 392	108 839

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	30 450	52 200

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Unicorp Invest (registrikood: 10269708) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARGO JAANSON	Juhatuse liige	28.07.2010
Resolutsioon:	Kinnitan 2009. a. majandusaasta aruande.	
MEELIS KÄHRI	Juhatuse liige	28.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	488 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-231 490
Kokku	256 611

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puu- ja köögivilja hulgimüük	46311	1506182	52.84%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	1187037	41.65%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	73400	2.58%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	59000	2.07%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	24566	0.86%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Kähri	37706302722	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	405400 EEK
Argo Jaanson	37807252726	Eesti	405400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56256656
Mobiiltelefon	+372 56605462
E-posti aadress	uniko@one.ee