

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: ProBalt Grupp Osaühing

registrikood: 11079453

tänava/talu nimi, Veerenni 56-402
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihtnumber: 11313

maakond: Harju maakond

telefon: 5017969

faks:

e-posti aadress: info@probalt.ee

veebilehe aadress: www.probalt.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad tarnijatele	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Probalt Grupp OÜ alustas tegevust 19.11.2004.aastal

Firma põhitegevuseks on väikemajade ehitamine Eestis. Aruandeaastaloli ProBalt Grupp OÜ müügitulu 5 290 799 krooni, millest põhilise osa moodustas Villa Müllerbeck

OÜ hotellihoone ehitus .Tegeleti firma täiendava finantseerimisega pankade kaudu ja uute tellijate leidmisega.

Bilansis on üks laekumata arve maksumusega 259 000 krooni.Lootusetuid arveid bilansis ei ole. Aruandeaasta oli firmale raske. Tellitud töödest loobuti maksevahendite

puudumise tõttu. Sellega seoses tuli tootmine ümber korraldada ja vähendada töötajaid. Aruandeaastal kulutused tööjõule moodustasid 300 308 krooni.

Juhatus on kolme liikmeline. Aruandeaastal juhatusel mingeid juhtimistasusid ei makstud.

Järgmise majandusaasta peaeesmärgiks on lõpetada hotellihoone ehitus ja alustada tööd uutel objektidel nii Eestis kui ka mujal Euroopa Liidus (Osaliselt lepingud

olemas).

Finantssuhtarvud:

	2009.a.	2008.a
Bruto kasumi määr %	-3	-55
ROA %	-2	-16
ROE%	-3,4	-31

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Bruto kasumi määr(%)=puhaskasum/müügitulu x100

ROA (%) =puhaskasum/varad kokku x100

ROE(%)=puhaskasum/omakapital kokku x100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

ProBalt Grupp OÜ deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab ,et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses eesti hea raamatupidamise tavaga
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ProBalt Grupp OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
4. ProBalt Grupp OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	112 916	2 586	
Nõuded ja ettemaksed	5 135 989	5 192 710	2
Varud	18 943	1 440 840	6
Kokku käibevara	5 267 848	6 636 136	2,6
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 676 260	1 468 221	4,5,16
Kinnisvarainvesteeringud	472 428	472 428	
Materiaalne põhivara	497 098	882 922	7
Kokku põhivara	2 645 786	2 823 571	4,5,7,16
Kokku varad	7 913 634	9 459 707	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	873 107	3 330 371	10
Võlad ja ettemaksed	509 845	753 806	11
Kokku lühiajalised kohustused	1 382 952	4 084 177	10,11
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	421 663	516 637	8,10
Võlad ja ettemaksed	1 566 601		10
Kokku pikaajalised kohustused	1 988 264	516 637	10
Kokku kohustused	3 371 216	4 600 814	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	865 000	865 000	
Kohustuslik reservkapital	86 500	86 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 907 393	5 432 412	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-316 475	-1 525 019	
Kokku omakapital	4 542 418	4 858 893	
Kokku kohustused ja omakapital	7 913 634	9 459 707	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	5 290 799	2 761 255
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 615 169	-2 785 026
Mitmesugused tegevuskulud	-415 478	-343 187
Tööjõukulud	-300 308	-469 380
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-385 824	-383 534
Muud ärikulud	-18 920	128 745
Ärikasum (-kahjum)	-444 900	-1 091 127
Finantstulud ja -kulud	128 425	-433 892
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-316 475	-1 525 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-316 475	-1 525 019

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-444 900	-1 091 127	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	385 824	383 534	7
Kokku korrigeerimised	385 824	383 534	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-181 459	-4 522 987	
Varude muutus	1 421 897	4 486 883	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-261 047	-133 875	
Makstud intressid	-99 614		16
Kokku rahavood äritegevusest	820 701	-877 572	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-11 008	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	20 000		4
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel		-1 400 000	
Antud laenud	-953 000	-639 000	2
Antud laenude tagasimaksed	1 191 180	610 820	2
Laekunud intressid		9	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	258 180	-1 439 179	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4 413 031	3 228 903	10
Saadud laenude tagasimaksed	-5 286 474	-999 166	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-95 108	-89 336	8
Makstud intressid		-260 215	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-968 551	1 880 186	
Kokku rahavood	110 330	-436 565	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 586	439 151	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	110 330	-436 565	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	112 916	2 586	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	865 000	86 500	5 432 412	6 383 912
Korrigeeritud saldo 31.12.2007	865 000	86 500	5 432 412	6 383 912
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 525 019	-1 525 019
31.12.2008	865 000	86 500	3 907 393	4 858 893
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-316 475	-316 475
31.12.2009	865 000	86 500	3 590 918	4 542 418

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ProBalt Grupp OÜ 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

ProBalt Grupp OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamisseaduse lisas 2 toodud skeemi nr.1 alusel.

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

ProBalt Grupp on andnud garantii Villa Müllerbeck OÜ laenu saamiseks SEB pangast.

Finantsinvesteeringud

ProBalt Grupp OÜ-le kuulub neli tütarettevõtet, kellest kolm ei ole tegevust alustanud.

ProBalt Invest alustas tegevusega 2009.a.Kõigi tütarettevõtete osakapitaliks on 40000 krooni ja omanikuks on ProBalt Grupp OÜ.

ProBalt Grupp OÜ-le kuulub osalus Villa Müllerbeck OÜ-s, kes on ProBalt Grupp OÜ sidusettevõtte.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis on 1 laekumata arve summas 259000 krooni.

Varud

Bilansis lõpetamata toodangut ei ole. Alates aruandeaastast sidusettevõtte Villa Müllerbeck OÜ finantseerib ehitatavat hotellihoonet ise. Ehitajaks on ProBalt Grupp OÜ

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta. Varude üle peetakse arvestust individuaalse arvestuse meetodil. Materjalide kohta varude lao arvestust eraldi ei peeta vaid materjal ostetakse konkreetseks vajaduseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Bilansis on kinnisvarainvesteering 472428 krooni, milline müüdi 2010.a. jaanuaris

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse maad, mida soetati turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutatud. (Maa on arvel soetusmaksumuses, mida ei amortiseerita)

Peale viimase kinnistu müüki jäi Kinnistusraamatus ProBalt Grupp OÜ arvele:

mõttelised, ilma hinnata, osad järgmistest kinnistutest:

kinnistust nr.584802 2/35 osa maatulundusmaast

kinnistust nr.11089302 2/35 osa üldkasutatavast maast

kinnistust nr.11089402 1/35 osa transpordimaast

kinnistust nr.11089502 1/35 osa transpordimaast

kinnistust nr.11089902 1/35 osa üldkasutatavast maast

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses. Materiaalseks põhivaraks loetakse vara, mille ühiku soetusmaksumus on alates 10 000 krooni ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Materiaalse põhivara kulumit arvostatakse lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Amortatsiooni määrad aastast on põhivaragruppidele järgmised:

Transportvahendid 25%

Seadmed 25%

Valvekaamerad 30%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	4
Seadmed	4

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena, renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks.

Seotud osapooled

ProBalt Grupp OÜ loeb seotud osapoolteks:

Firma omanikku, juhatuse liikmeid ja nende lähisugulasi ning nendega seotud firmasid, ning tütarfirmasid ja sidusettevõtet.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	259 600	28 486
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 389	49 941
Muud nõuded	4 875 000	4 875 000
Ettemaksed		239 283
Kokku Nõuded ja ettemaksed	5 135 989	5 192 710

Sidusettevõtte Villa Müllerbeck OÜ osakapitalist võõrandati 2008.aastal 76% ehk

4 560 000 krooni uuele osanikule Marika Prunsveltile tingimusega, et osade eest võib tasuda vastavalt võimalusele kuni 22.10.2008 või ProBalt Grupp OÜ võib osad tagasi osta, mida ta on jätnud vormistamata.

Füüsiliselt isikult on tasumata laen 300 000 krooni, ja firma Hessu Talo võlgneb 12600 krooni ning koostööfirma Holt 2400 krooni

Nõuetest ostjate vastu 259000 krooni on üks arve 03.11.2009 Villa Müllerbeckile, mis aruande esitamise ajaks on tasutud.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 389		49 565	
Üksikisiku tulumaks		1 745		4 663
Sotsiaalmaks		4 310		7 920
Töötuskindlustusmaksed		425		72
Maamaks			376	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		7 344		2 727
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 389	13 824	49 941	15 382

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
ProBalt Invest OÜ	Eesti		100	100
ProBalt Ehitus OÜ	Eesti		100	100
Ühistute inkasso OÜ	Eesti		100	100
Balti Kivimajad OÜ	Eesti		100	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2008	Müük	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2009
ProBalt Invest OÜ	40 000		40 969	80 969
ProBalt Ehitus OÜ	40 000			40 000
Ühistute inkasso OÜ	40 000			40 000
Balti Kivimajad OÜ	40 000	-20 000	-6 917	13 083
Kokku:	160 000	-20 000	34 052	174 052

	ProBalt Ehitus	ProBalt Invest	Ühistute Inkasso	Balti Kivimajad	Kokku
osakapital	40000	40000	40000	40000	160000
kasum	0	40969	0	-6917	34052
osakapitali müük			-20000	-20000	
Omakapital 31.12.2009	40000	80969	40000	13083	105948

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Villa Müllerbeck OÜ	Eesti	hotelliteenused	24	24

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2009
Villa Müllerbeck OÜ	1 308 221	193 987	1 502 208
Kokku:	1 308 221	193 987	1 502 208

Osakapital	40000
kasum	41907
Omakapital 31.12.2007	81907
osakapitali suurendamine	5960000
osade müük	-4560000

aasta kahjum -173686
 Omakapital 31.12.2008 1308221
 kasum 193987
 Omakapital 31.12.2009 1502208

-finantsinvesteeringud kokku 1502208

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Lõpetamata toodang	0	1 421 897
Müügiks ostetud kaubad	18 943	18 943
Kokku varud	18 943	1 440 840

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	1 389 981	57 346	1 447 327	80 425	1 527 752
Akumuleeritud kulum	-241 066	-10 010	-251 076	-21 228	-272 304
Jääkmaksumus	1 148 915	47 336	1 196 251	59 197	1 255 448
Ostud ja parendused				11 008	11 008
Amortisatsioonikulu	-347 508	-14 340	-361 848	-21 686	-383 534
31.12.2008					
Soetusmaksumus	1 148 915	47 336	1 196 251	70 205	1 266 456
Akumuleeritud kulum	-347 508	-14 340	-361 848	-21 686	-383 534
Jääkmaksumus	801 407	32 996	834 403	48 519	882 922
Amortisatsioonikulu	-347 508	-14 340	-361 848	-23 976	-385 824
31.12.2009					
Soetusmaksumus	801 407	32 996	834 403	48 519	882 922
Akumuleeritud kulum	-347 508	-14 340	-361 848	-23 976	-385 824
Jääkmaksumus	453 899	18 656	472 555	24 543	497 098

Firmal on liisitud kaks sõiduauto ja üks kaubik. Firma omavarade hulgas on väiketraktor ja haagised.

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	421 663	95 389	326 274	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	516 637	100 634	416 003	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2009	394 453	394 453
31.12.2008	516 634	516 634

Kapitali renti makstud aruandeaastal 95108 krooni

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	26 805	23 964

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	332 169	332 169		
SEB Liisung	100 915	100 915		
Koostööpartner	440 000	440 000		
Firma omanikule	23	23		
Lühiajalised laenud kokku	873 107	873 107		
Pikaajalised laenud				
Villa Müllerbeck OÜ	1 566 601		1 566 601	
Pikaajalised laenud kokku	1 566 601		1 566 601	
Kapitalirendikohustused kokku	421 663	95 389	326 274	
Laenukohustused kokku	2 861 371	968 496	1 892 875	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	455 834		455 834	
Krediidipank	2 000 000		2 000 000	
SEB Liising	100 634	100 634		
võlg omanikule	773 903	773 903		
Lühiajalised laenud kokku	3 330 371	874 537	2 455 834	
Kapitalirendikohustused kokku	516 637	100 634	416 003	
Laenukohustused kokku	3 847 008	975 171	2 871 837	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2009	2 200 000	2 600 000	4 800 000
31.12.2008	2 200 000		2 200 000

Koostööpartneriks on firma juhatuse liige laenusummaga 140000 krooni ja firma Sportgrand laenusummaga 300000 krooni, mis moodustab koostööpartneri laenusumma 440000 krooni. Käesoleva ajani on laenusumma tasumata.

Kohustus Villa Müllerbeck OÜ-le moodustub Krediidipanga laenust 2 000 000 kroonist

ProBalt Grupile, millest tasuti ära 433 399 krooni. Ülejäänud vahe jäi Villa Müllerbeck OÜ kanda SEB pangale. Vahe lisandus Villa Müllerbeck OÜ laenusummale SEB pangas. Swedbanki laen kaeti koos ehituskrundi müügiga 2010. aasta jaanuaris.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	457 562	711 987
Võlad töövõtjatele	11 062	18 960
Maksuvõlad	13 824	15 382
Muud võlad	20 397	7 477
Saadud ettemaksed	7 000	0
Kokku võlad ja ettemaksed	509 845	753 806

Ettemakse 7000 krooni tegi üks väikefirma Villa Müllerbeck OÜ territooriumile paigaldatava väikse palkmaja ettemakseks.

Muud võlad 20397 koosnevad töötaja palgast kinnipeetud pangalaenu katteks, mille maksetähtpäev ei ole saabunud ja aruandvate isukute laekumata summad

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	457 562	711 987

Tasumata on kaks pikaajalist võlga:

Eesti Energijale 96200 krooni. Tasumine toimub siis kui ehitatav Villa Müllerbeck OÜ hotelli hoone saab käiku antud;
OÜ Viuu poolt ehitatavad teed Saku objektidel maksumuses 150600 krooni, kuna teede ehitus on lõpetamata.

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 290 799	2 761 255
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	5 290 799	2 761 255
Kokku müügitulu	5 290 799	2 761 255
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	5 290 799	2 761 255
Kokku müügitulu	5 290 799	2 761 255

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	3 025 255	1 861 032
Energia	331 855	346 042
Alltöövõtutööd	1 258 059	577 952
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 615 169	2 785 026

Lisa 15 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	224 500	351 670
Sotsiaalmaksud	75 808	117 710
Kokku tööjõukulud	300 308	469 380
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	6

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	34 052	
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	193 987	-173 686
Intressikulud	-99 614	-260 206
Intressikulu laenudelt	-70 373	-216 724
Intressikulu kapitalirendilt	-29 241	-43 482
Kokku finantstulud ja -kulud	128 425	-433 892

Lisa 17 Seotud osapooled (kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ProBalt Grupp OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad		1 566 601	238 180	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	4 560 000	140 000	4 560 000	773 903
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 600	17 500		

	2009	
	Tulud	Kulud
Sidusettevõtjad	2 119 356	1 275 018

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ning eraisikust omanikele ei ole arvestatud mingeid tasusid ega muid olulisi soodustusi. Firma kohustus 140000 krooni on juhatuse liikme Urve Luuri poolt antud laenu tasumiseks.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing ProBalt Grupp (registrikood: 11079453) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO PRUNSVELT	Juhatuse liige	26.07.2010
SVEA PIKARU-PRUNSVELT	Juhatuse liige	26.07.2010
URVE LUURI	Juhatuse liige	26.07.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 907 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-316 475
Kokku	3 590 918
Katmine	
Kokku	3 590 918

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	5290799	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Prunsvelt	38001080243	Tallinn, Harju maakond, Eesti	865000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@probalt.ee