

OSAÜHING SUMMIT

2009. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Lõõtsa 6, Tallinn, 11415
Äriregistri kood: 10687009
Telefon: + 372 6 177 161
E-post: info@konverentsikeskus.ee
Kodulehekülg: www.konverentsikeskus.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2009-31.12.2009

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

- sõltumatu audiitori aruanne;
- osanike nimekiri.
- OÜ Summit konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le



SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
JULIATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE (skeem 1).....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	10
LISA 2 RAHA.....	13
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED.....	13
LISA 4 MAKSUD.....	13
LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	14
LISA 6 KAPITALIRENT.....	15
LISA 7 KASUTUSRENT.....	15
LISA 8 LAENUKOIHUSTUSED.....	16
LISA 9 VÕLAD JA ETTEMAKSED.....	16
LISA 10 OSAKAPITAL.....	17
LISA 11 MÜÜGITULU.....	17
LISA 12 MUUD ÄRITULUD.....	18
LISA 13 MUUD ÄRIKULUD.....	18
LISA 14 SIHTFINANTSEERIMINE.....	18
LISA 15 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	19
LISA 16 ETTEVÕTTE MAJANDUSTEGEVUSE JÄTKUVUS.....	19
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	20
MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK.....	21



ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OSAÜHING SUMMIT peamiseks tegevusalaks on konverentside korraldamine, ruumi, tehnika, toitlustuse ja majutuse organiseerimine

Juriidiline aadress: Lõdtsa 6,
Tallinn, 11415
Eesti Vabariik

Äriregistri nr. 10687009

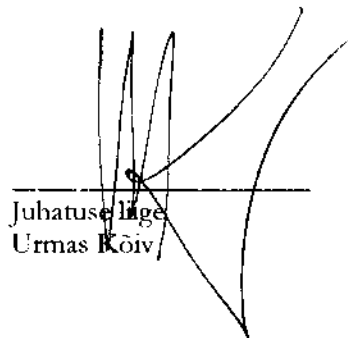
Telefon: + 372 6 177 161

E-mail: info@konverentsikeskus.ee

Kodulehekülg: www.konverentsikeskus.ee

Audiitor: Harri Arming

Tegevusala ja kood: Konverentside korraldamine, ruumi, tehnika,
toitlustuse ja majutuse organiseerimine
EMTAK 82301



Juhatusel luges
Urmas Koiv



TEGEVUSARUANNE

Summit OÜ (endine Festi Konverentsikeskus OÜ) on asutatud 1997. aastal.

Ettevõtte missiooniks on pakkuda erinevate ärivaldkondade suurte- ja keskmiste ettevõtete juhtidele, tippspetsialistidele ning spetsialistidele uusimat infot, teadmisi, inspiratsiooni ja suhtluskeskkonda, korraldades kvaliteetse sisu ja atraktiivse formaadiga konverentse, seminare, koolitusi, kommunikatsioonikampaaniaid ja teisi teadmiste arendamise teenuseid.

Ettevõtte peamisteks tegevusteks ja teenusteks on konverentside programmide produtseerimine, sündmuste ja kommunikatsioonikampaaniate korraldamine.

Summit OÜ tegutses 2009. aasta alguses Eestis, Lätis ja Leedus.

2009. aasta suurprojekt oli Eestis üleriikliku Innovatsiooniaasta projekti juhtimine ja tegevuste koordineerimine. 2009 aastal alustati ja 2010 aastal jätkatakse tegevusi suure eesmärgi saavutamiseks. Suur eesmärk on saada 2012 aastaks Baltikumi suurimaks konverentsikorralduse teenuseid pakkuvaks ettevõtteks.

Summit OÜ juhatus koosneb kahest liikmest ja töötajaid on 4.

2009. aastal maksti juhatuse liikmetele töötasu summas 542 479 krooni. Eraldi juhatuse liikme tasusid 2009 aastal ei makstud. Ettevõtte kogu palgafond koos maksudega oli 2 299 850 krooni.

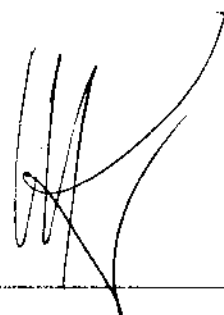
2009.a. müügitulu oli 14 038 559 krooni, mis on 65 % väiksem, kui 2008. aastal.

Olulisemad näitajad:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>muutus</u>
Käive ja käibe kasv	14 038 559	40 113 733	65%
Kasum ja kasumi kasv	1 228 516	-995 175	181%
Puhasrentaablus	66%	-2%	
Lühiajaliste kohustuste	0,60	0,58	
kattekordja			
ROA %	-106 %	-27 %	

Tallinnas, "07". september 2010

Juhatuselige
Urmas Kõiv



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 19 toodud OSAÜHING SUMMIT 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OSAÜHING SUMMIT on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

“07 “ september 2010

Juhatus liige
Urmas Kõiv

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 27.09.2010

Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2009	31.12.2008
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	79 230	1 859 662
Nõuded ja ettemaksed	3	1 731 481	1 644 221
Käibevara kokku		1 810 711	3 503 883
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	25 443	92 016
Põhivara kokku		25 443	92 016
VARAD KOKKU		1 836 154	3 595 899
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	163 459	52 421
Võlad ja ettemaksed	9	2 829 377	5 930 020
Lühiajalised kohustused kokku		2 992 836	5 982 441
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	0	62
Pikaajalised kohustused kokku		0	62
KOHUSTUSED KOKKU		2 992 836	5 982 503
OMAKAPITAL			
Osakapital	10	60 000	60 000
Ülekurs		84 000	84 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Muud reservid		4 229	2 823
Helmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-2 537 427	-1 542 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 228 516	-995 175
OMAKAPITAL KOKKU		-1 156 682	-2 386 604
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 836 154	3 595 899

Juhatuselise
Urmas Kõiv

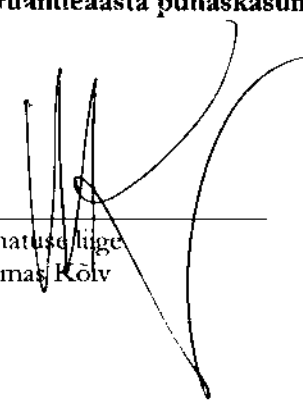
Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 27.09.2010

Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

KASUMIARUANNE (skeem 1)
(kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Müügitulu	11	14 038 559	40 113 733
Muud äritulud	12	0	268 723
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-8 545 466	-26 091 172
Mitmesugused tegevuskulud		-1 830 033	-5 551 017
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 683 380	-7 448 245
Sotsiaalmaks		-616 470	-2 092 301
Tööjõu kulud kokku		-2 299 850	-9 540 546
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-43 750	-82 822
Muud ärikulud	13	-103 617	-92 309
Ärikasum(-kahjum)		1 215 843	-975 410
Finantstulud ja -kulud			
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-227	0
Intressikulud		-2 654	-31 568
Muud finantstulud ja -kulud		15 554	11 804
Finantstulud ja -kulud kokku		12 673	-19 765
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 228 516	-995 175
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		1 228 516	-995 175



Juhatuseliige
Urmas Kõlv

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

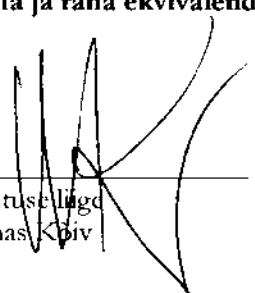
Date/kuupäev 27.09.2010

Signature/allkiri 
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 215 843	-975 410
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	43 750	82 822
Kahjum põhivara mahakandmisest		0	22 354
Kahjum põhivara müügist		4 804	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-87 364	1 360 834
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-3 075 780	468 148
Kokku rahavood äritegevusest		-1 898 747	958 748
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-6 450
Müüdud põhivara müügihinna		18 010	0
Muud intressikulud		0	-3 823
Saadud intressid		15 658	15 627
Kokku rahavood investeerimistegevusest		33 668	5 354
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		130 000	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-43 887	-63 843
Makstud intressid		-2 654	-31 568
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		83 459	-95 411
Rahavood kokku		-1 781 620	868 690
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 859 662	989 362
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 781 620	868 690
Valuutakursside muutuste mõju		-1 188	1 610
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	79 230	1 859 662



Juhatuselloge
Urmas Kõiv

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 27.09.2010

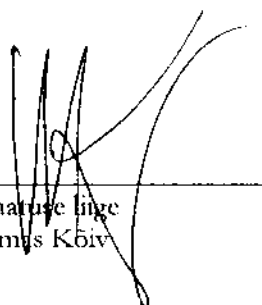
Signature/allkirj 
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	60 000	84 000	4 000	1 213	- 1 542 252	-1 393 039
Välismaiste filiaalide ümberarvestamisel tekkinud valuutakursivahe	0	0	0	1 610	0	1 610
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	-995 175	-995 175
Saldo seisuga 31.12.2008	60 000	84 000	4 000	2 823	-2 537 427	-2 386 604
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	0	0	1 228 516	1 228 516
Välismaiste filiaalide ümberarvestamisel tekkinud valuutakursivahe	0	0	0	1 676	0	1 676
Saldo seisuga 31.12.2009	60 000	84 000	4 000	4 229	-1 308 911	-1 156 682

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.



Juhataja linge
Urmas Kõiv

 Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 27.09.2010

 Signature/allkirj
 AUDIITORBÜROO HARRI ARMING



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Summit OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Summit OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne sisaldab Summit OÜ ja tema Lääne ning Leedu filiaalide majandusnäitajaid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (vütlakumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mitteragastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara vüümiseks tema tööscisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulceeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsioon arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Juhatusel
Urmas Kõiv

initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 27.09.2010

Signature/allkiri

AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

- Muud masinad ja seadmed 40%

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

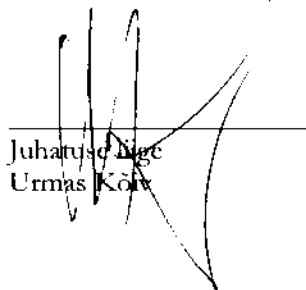
Summit OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:
omanikke;
juhatuse liikmeid;
eelpool loetletud isikute lähikondlasi
nendega seotud ettevõtteid

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

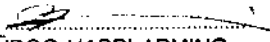
Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke/kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.


Juhatusel
Urmas Kõiv

Initialled for identification purposes only
Altkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 27.09.2010

Signature/allkiri 
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

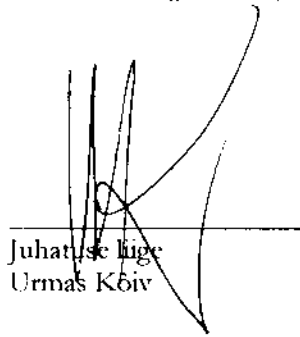
Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi lackumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2009 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

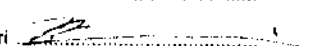
Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



Juhatusel läge
Urmas Kõiv

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 27.09.2010

Signature/allkiri 
AUDITORBÜROO HARRI ARMING

LISA 2 RAHA

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 745	215 497
Pangakontod	77 485	391 563
Tähtajalised hoiused	0	43 878
Hansa Rahaturufondi osakud	0	1 208 724
Raha kokku	79 230	1 859 662

LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	1 038 289	1 020 512
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	107 135	322 313
Muud lühiajalised nõuded	287 460	14 878
viitlackumised	262 907	2 437
muud nõuded	24 553	12 441
Ettemaksed töötajatele	37 418	41 854
Ettemaksed teenuste eest	261 179	244 664
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 731 481	1 644 221

Muud nõuded on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus, intressita ning kuuluvad tagasimaksmisele 2010. aasta jooksul. Aruandeperioodil kanti kuluks laekumata lootusetuid nõudeid summas 28 177 krooni (2008. aastal 169 606 krooni).

LISA 4 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	29 901	0	1 806
Käibemaks	0	249 191	0	103 284
Käibemaks Lätis	0	0	154 310	0
Käibemaks Leedus	102 545	0	105 168	0
Üksikisiku tulumaks	0	78 044	0	81 975
Üksikisiku tulumaks Lätis	0	46 262	1 820	0
Üksikisiku tulumaks Leedus	4 590	0	23 767	0
Sotsiaalmaks	0	176 173	0	171 655
Sotsiaalmaks Lätis	0	0	37 190	0
Sotsiaalmaks Leedus	0	8 769	58	0
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	6 327
Töötuskindlustusmaks	0	15 707	0	3 326
Maksuintressid	0	3 395	0	3 325
Kokku	107 135	607 442	322 313	371 698

Juhatuse liige
Urmas Koiv

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 27.09.2010

Signature/allikin

AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	254 760	254 760
Akumuleeritud kulum	-64 018	-64 018
Jääkmaksumus	190 742	190 742
2008. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	6 450	6 450
Põhivara mahakandmised	-31 029	-31 029
Amortisatsioonikulu	-82 822	-82 822
Mahakantud põhivara amortisatsioon	8 675	8 675
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	230 181	230 181
Akumuleeritud kulum	-138 165	-138 165
Jääkmaksumus	92 016	92 016
2009. a toimunud muutused		
Müüdud põhivara	-38 030	-38 030
Mahakantud põhivara	-32 756	-32 756
Amortisatsioonikulu	-43 750	-43 750
Müüdud ja mahakantud põhivara amortisatsioon	47 963	47 963
Saldo seisuga 31.12.2009		
Soetusmaksumus	159 395	159 395
Akumuleeritud kulum	-133 952	-133 952
Jääkmaksumus	25 443	25 443

Juhatusel
Urmas Koiv

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 27.09.2010

Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

LISA 6 KAPITALIRENT

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	90 191	90 191
Akumuleeritud kulum	-43 901	-43 901
Jääkmaksumus	46 290	46 290
Saldo seisuga 31.12.2009		
Soetusmaksumus	52 161	52 161
Akumuleeritud kulum	-52 161	-52 161
Jääkmaksumus	0	0

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 8. Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

LISA 7 KASUTUSRENT

Summit OÜ on võtnud kasutusrendile sõiduautod, bürooruumid ja kontoritehnika.

	31.12.2009	31.12.2008
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	474 359	645 145
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	641 032	1 399 483
s.h kuni 1 aasta	249 408	533 499
1-5 aastat	391 624	865 984

Juhatusel liige
Urmas Kõiv

Initialed for Identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 27.09.2010

Signature/allkiri

AUDITORBÜROO HARRI ARMING

LISA 8 LAENUKOHUSTUSED

	Saldo 31.12.2009	Tagasi maksta		Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	8 535	8 535	0	2010. a.	13-16%
Lühiajaline laen	154 924	154 924	0	2010.a.	4%
Kokku	163 459	163 459	0		

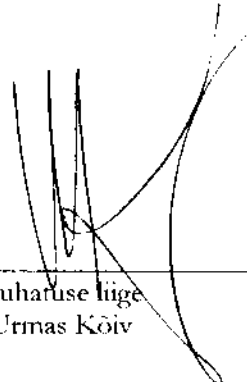
	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta		Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	52 483	52 421	62	2010. a.	13-16%
Kokku	52 483	52 421	62		

Kapitalirendi kohustuste tagatiseks on kapitalirendi teel soetatud põhivara kuni nende täieliku tasumiseni. Laenukohustuste alusvaluutaks on Eesti kroon ja euro.

LISA 9 VÕLAD JA ETTEMAKSED

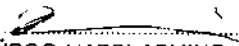
	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 624 395	3 760 261
Võlad töövõtjatele	98 070	432 572
Maksuvõlad (lisa 4)	607 442	371 698
Muud viitvõlad	13 010	782 548
Muud võlad	0	218 839
Saadud ettemaksed	486 460	364 102
Võlad ja ettemaksed kokku	2 829 377	5 930 020

Muud võlad on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus ja intressita ning kuuluvad tagasimaksmisele 2010. aasta jooksul.


Juhatuses liige
Urmas Koiv

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 27.05.2010

Signature/allkiri 
AUDITORBÜROO HARRI ARMING

LISA 10 OSAKAPITAL

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital (kroonides)	60 000	60 000
Osade arv (tk)	3	4
	13 200	13 300
	23 400	23 300
Osade nimiväärtus (kroonides)	23 400	3 400
		20 000

Kuna ettevõtte vaba omakapital on bilansipäeva seisuga negatiivne, siis puudub õigus dividendide välja kuulutada.

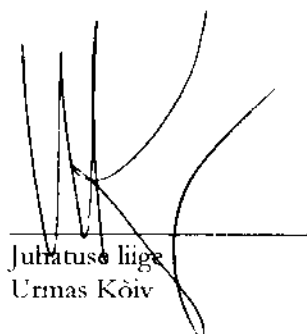
LISA 11 MÜÜGITULU

Summit OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2009	2008
Eesti	11 806 596	24 886 372
Läti	1 080 291	7 795 610
Leedu	363 871	6 195 130
Horvaatia	0	356 805
Poola	0	839 916
Muud	787 801	39 900
Kokku	14 038 559	40 113 733

Summit OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2009	2008
Konverentside korraldamine, ruumi, tehnika, toitlustuse ja majutuse organiseerimine	14 038 559	40 113 733
Kokku	14 038 559	40 113 733


 Juhatusel liige
 Urmas Koiv

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 27.09.2010

Signature/allkiri 

AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

LISA 12 MUUD ÄRITULUD

	2009	2008
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 14)	0	73 500
Annetus, toetused	0	149 632
Muud äritulud	0	45 591
Muud äritulud kokku	0	268 723

LISA 13 MUUD ÄRIKULUD

	2009	2008
Maksuviivised	65 216	19 938
Trahhvikulud	33 597	236
Põhivara mahakandmine	0	22 354
Kahjum põhivara müügist	4 804	0
Muud ärikulud	0	49 782
Muud ärikulud kokku	103 617	92 309

LISA 14 SIHTFINANTSEERIMINE

Summit OÜ on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2009	2008
Tegevuskulude finantseerimine		
Saadud Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusest	0	73 500
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna (lisa 12)	0	73 500
Tuluna kajastatud toetus kokku	0	73 500

Juhataja liige
Urmas Koiv

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 27.09.2010

Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

LISA 15 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Summit OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Summit OÜ on 2009. a osutanud teenuseid (põhivara rentimine, juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2009		2008	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Omanikega seotud ettevõtted	95 930	0	678 489	569 929
Teenuste ost-müük kokku	95 930	0	678 489	569 929

Tehingutes seotud osapooltega on kasutatud turuhindadest oluliselt mitteerinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

Nõuded	31.12.2009	31.12.2008
Omanikega seotud ettevõtted	4 130	33 419
Lühiajalised nõuded kokku	4 130	33 419
Kohustused		
Omanikega seotud ettevõtted	130 000	0
Lühiajalised kohustused kokku	130 000	0

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2009.a nii nagu ka 2008.a moodustatud allahindluseid.

Aruandeperioodil on tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ja antud muid soodustusi kokku summas 542 479 krooni (2008.a 1 091 457 krooni).

LISA 16 ETTEVÕTTE MAJANDUSTEGEVUSE JÄTKUVUS

Seisuga 31. detsember 2009 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara 1 182 125 krooni võrra. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõtte majandusraskusi 2010. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused.

Seisuga 31. detsember 2009 on ettevõtte omakapital -1 156 682 krooni. Negatiivne omakapitali põhjuseks oli 2008. aastal saadud kahjum seoses ülemaailmne majandus- ja rahanduskriis. Kuna ettevõttel on netovara vähem kui Äriseadustikus sätestatud minimaalne suurus, on omakapital planeeritud viia Äriseadustikuga vastavusse tulevaste perioodide kasumiga.

Juhatusel
Urmas Kõiv

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 27.09.2010

Signature/allkiri

AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

OÜ Audiitorbüroo Harri Arming

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Summit OÜ osanikele

Olen auditeerinud Summit OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009.a, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjaga. See eeskiri nõuab, et ma olen vastavuses eetikanouetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeauditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamise ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Märkustega arvamuse avaldamise alused: kindlustunde puudumine

1. Seisuga 31. detsember 2009.a sisaldab bilansikirje „nõuded ostjate vastu“ nõudeid, millest on maksetähtaja ületanud nõudeid tänase kuupäevaga laekumata summas 520 tuhat krooni. Kui antud nõuded ei laeku täies ulatuses, tuleks suurendada ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindlust. Minul ei olnud võimalik saada piisavat kindlust hindamaks, kas ja millise summa võrra tuleks nõudeid ostjate vastu ja omakapitali seisuga 31. detsember 2009.a ning siis lõppenud majandusaasta puhaskasumit vähendada.

2. Ettevõtte aruandes on, seisuga 31. detsember 2009.a, kajastatud OÜ Summit Leedu ja Läti filiaalide finantsnäitajad, kuid nende majandustulemused ei ole tänaseks päevaks auditeeritud ja minul puudus võimalus läbi viia oma alternatiivseid auditiprotseduure antud filiaalide 2009.a tulemuste osas.

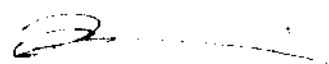
Märkustega arvamus

Minu arvates, välja arvatud lõigus Märkustega arvamuse avaldamise alused kirjeldatud asjaolude mõju raamatupidamise aastaaruandele, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Summit OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009.a ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata täiendavat märkust minu aruande osas, juhin tähelepanu sellele, et ettevõtte on netovara 31. detsembri 2009.a seisuga vähem, kui Äriseadustiku § 136 nimetatud osakapitali suurus ning ei vasta seega Äriseadustiku nõuetele.

Samuti ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara, seisuga 31.12.2009.a, 1 182 tuhande krooni võrra, mis viitab märkimisväärse ebakindluse olemasolule ja võib tekitada olulist kahtlust ettevõtte võimelisuse osas oma tegevust jätkata. Ettevõtte juhtkond on raamatupidamise aastaaruande lisas 16 avalikustanud plaani viia ettevõtte omakapital vastavusse Äriseadustiku nõuetega, mistõttu on ettevõtte juhtkond otsustanud koostada raamatupidamise aastaaruande lähtuvalt tegevuse jätkuvuse printsiibist.



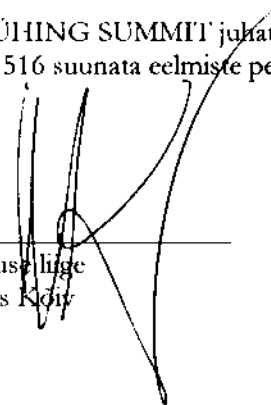
Harri Arming

Vandeauditori nr. 78

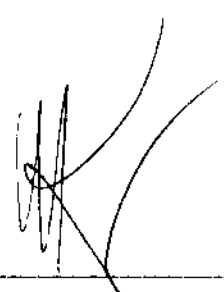
Tallinnas, 27. septembril 2010.a

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

OSAÜHING SUMMIT juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku aruandeaasta kasum summas 1 228 516 suunata eelmiste perioodide kahjumi katteks.

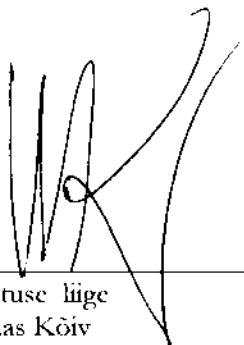


Juhatuselinge
Urmas Kõiv



JUHATUSE ALLKIRJAD 2009. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud OSAÜHING SUMMIT 2009. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt "13". September 2010 otsusega.



Juhatuse liige
Urmas Kõiv

"07" september 2010



OÜ SUMMIT KONSOLIDEERIMATA MÜÜGITULU VASTAVALT EMTAK 2008-le**EMTAK****2009**

83201 Konverentside korraldamine, ruumi, tehnika,
toitlustuse ja majutuse organiseerimine

12 681 930

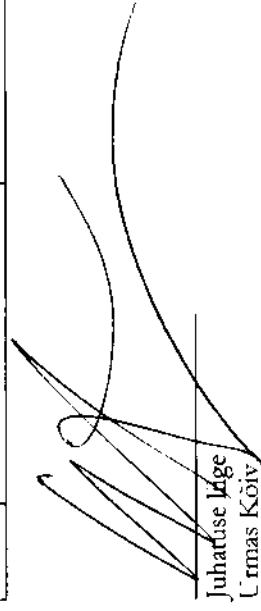


OSAÜHING SUMMIT

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga " 31 " . detsember.. 2009

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	Urmas Kõiv 36304180378	TALLINN	23 400.00 krooni	01.07.2008	Asutamine
2.	Margus Hunt 35911220216	TALLINN	23 400.00 krooni	01.07.2008	Asutamine
3.	Endrik Randoja 37403040280	TALLINN	13 200.00 krooni	01.07.2008	Osa ost-müük



Juhatusel läge
Urmas Kõiv

Aruande elektroonilised kinnitused

OSAÜHING SUMMIT (registrikood: 10687009) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ly Selg	Sisestaja	27.09.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	12681930	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5077007
E-posti aadress	urmas@areng.ee
E-posti aadress	info@konverentsikeskus.ee