

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Kraana Kaks OÜ

registrikood: 10747272

tänava/talu nimi, Suur-Sõjamäe 14
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postsihtnumber: 11415

maakond: Harju maakond

telefon:

faks: +372 6101239

e-posti aadress: info@kraana2.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad tarnijatele	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Muud võlad	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Ettevõtte jätkas 2009.a. kraanade rentimist. Turuolukord oli ja on keeruline. Käibe langus oli väga suur, mille tingis ehitusturu langus ja hindade langus. Toimusid läbirääkimised finantseerimisasutustega liisingmaksete koormuse vähendamiseks, edasilükkamiseks. 2010 jätkame põhitegevusega ja prognoosime säilitada eelmise majandusaasta käibe taseme ning lõpetada aasta kasumiga.

Töötajate tasu üldsumma 1 404 315 kr (2008: 4 539 363 kr), keskmine töötajate arv 17 (2008: 23).

Peamised finantssuhtarvud

	2009.a.	2008.a.
Müügitulu (tuh kr)	8 410	20 820
Käibe kasv / kahanemine	-60%	-18%
Puhaskasum / kahjum (tuh kr)	-5 614	1 782
Kasumi kasv / kahanemine	-415%	-70%
Maksevõime kordaja	0,10	0,17
Võlakordaja	0,74	0,69
Ärirentaablus	-0,48	0,18
Puhasrentaablus	-67%	9%
ROE	-50%	11%
ROA	-13%	3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Käibe kasv = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008) / müügitulu 2008

Kasumi kasv = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008

Maksevõime kordaja = (käibevara – varud) / lühiajalised kohustused

Võlakordaja = kohustused / varade maksumus

Ärirentaablus = ärikasum / müügitulu

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu

ROE = puhaskasum / omakapital kokku

ROA = puhaskasum / varad kokku

Jüri Jürisson

Tegevjuht

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kinnitan, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kraana Kaks OÜ 31.12.2009 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2009 – 31.12.2009 majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Kraana Kaks OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Jüri Jürisson

Tegevjuht

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 927	199 732	
Nõuded ja ettemaksed	1 155 168	2 162 347	2,3
Kokku käibevara	1 173 095	2 362 079	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 580 000	1 980 000	6
Materiaalne põhivara	39 978 775	50 694 686	7
Kokku põhivara	41 558 775	52 674 686	
Kokku varad	42 731 870	55 036 765	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 652 403	8 955 257	8,9
Võlad ja ettemaksed	3 988 324	5 031 623	11,12
Kokku lühiajalised kohustused	11 640 727	13 986 880	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	19 849 210	24 194 260	8,9
Kokku pikaajalised kohustused	19 849 210	24 194 260	
Kokku kohustused	31 489 937	38 181 140	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	181 800	181 800	
Kohustuslik reservkapital	112 129	112 129	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 561 696	14 779 072	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 613 692	1 782 624	
Kokku omakapital	11 241 933	16 855 625	
Kokku kohustused ja omakapital	42 731 870	55 036 765	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	8 410 162	20 820 266	15
Muud äritulud	549 673	2 194 933	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 696 923	-5 638 752	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 087 158	-2 571 396	17
Tööjõukulud	-1 891 940	-6 050 407	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 115 237	-4 827 353	
Muud ärikulud	-3 192 576	-230 696	19
Ärikasum (-kahjum)	-4 023 999	3 696 595	
Finantstulud ja -kulud	-1 589 693	-1 781 060	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 613 692	1 915 535	
Tulumaks		-132 911	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 613 692	1 782 624	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 023 999	3 696 595
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 115 237	4 827 354
Kasum (kahjum) põhivara müügist	2 990 396	-1 482 444
Muud korrigeerimised	47 380	
Kokku korrigeerimised	6 153 013	3 344 910
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 099 760	355 367
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 104 877	2 002 058
Laekunud intressid	-1 120 601	-1 696 249
Makstud ettevõtte tulumaks		-54 406
Kokku rahavood äritegevusest	1 003 296	7 648 275
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-1 443 653
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 860 278	7 282 737
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel		-400 000
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	250 000	
Laekunud intressid		262
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 110 278	5 439 346
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 190 000	1 813
Saadud laenude tagasimaksed		-30 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 485 379	-14 353 458
Makstud dividendid		-120 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 295 379	-14 501 645
Kokku rahavood	-181 805	-1 414 024
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	199 732	1 619 338
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-181 805	-1 416 815
Valuutakursside muutuste mõju		-2 791
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 927	199 732

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	181 800	112 129	15 279 072	15 573 001
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 782 624	1 782 624
Makstud dividendid			-500 000	-500 000
31.12.2008	181 800	112 129	16 561 696	16 855 625
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-5 613 692	-5 613 692
31.12.2009	181 800	112 129	10 948 004	11 241 933

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kraana Kaks OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 50000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmisseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna. / Laenu intressikuluseid põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 50000**Rendid**

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Kraana Kaks OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 089 887	1 834 791	3
Muud nõuded	3 813	312 750	
Ettemaksed	61 468	14 806	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 155 168	2 162 347	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	1 089 887	1 834 791
Kokku nõuded ostjate vastu	1 089 887	1 834 791

2009.a. allahindlusi ebatõenäoliselt laekuvate arvete kohta ei moodustatud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	6 315	
Käibemaks	291 003	470 693
Üksikisiku tulumaks	23 257	175 205
Sotsiaalmaks	62 351	257 822
Kohustuslik kogumispension		8 364
Töötuskindlustusmaksed	2 796	5 569
Maamaks	30	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	74 602	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	460 354	917 653

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	3 813	3 813		
Kokku muud nõuded	3 813	3 813		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	312 750	312 750		
Kokku muud nõuded	312 750	312 750		

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2007			
Soetusmaksumus		1 580 000	1 580 000
Jääkmaksumus		1 580 000	1 580 000
Ostud ja parendused	400 000		400 000
31.12.2008			
Soetusmaksumus	400 000	1 580 000	1 980 000
Jääkmaksumus	400 000	1 580 000	1 980 000
Müügid	-400 000		-400 000
31.12.2009			
Soetusmaksumus	0	1 580 000	1 580 000
Jääkmaksumus	0	1 580 000	1 580 000

	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	250 000	

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	41 738 386	41 738 386	244 088	244 088	41 982 474
Akumuleeritud kulum	-6 894 070	-6 894 070			-6 894 070
Jääkmaksumus	34 844 316	34 844 316	244 088	244 088	35 088 404
Ostud ja parendused	26 478 020	26 478 020			26 478 020
Muud ostud ja parendused	26 478 020	26 478 020			26 478 020
Amortisatsioonikulu	-4 827 354	-4 827 354			-4 827 354
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-535 431	-535 431			-535 431
Müügid	-5 264 861	-5 264 861			-5 264 861
Ümberklassifitseerimised	244 088	244 088	-244 088	-244 088	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	244 088	244 088	-244 088	-244 088	0
Muud muutused	-244 092	-244 092			-244 092
31.12.2008					
Soetusmaksumus	60 165 216	60 165 216			60 165 216
Akumuleeritud kulum	-9 470 530	-9 470 530			-9 470 530
Jääkmaksumus	50 694 686	50 694 686	0	0	50 694 686
Amortisatsioonikulu	-3 115 237	-3 115 237			-3 115 237
Müügid	-5 752 008	-5 752 008			-5 752 008
Muud muutused	-1 848 666	-1 848 666			-1 848 666
31.12.2009					
Soetusmaksumus	48 940 829	48 940 829			48 940 829
Akumuleeritud kulum	-8 962 054	-8 962 054			-8 962 054
Jääkmaksumus	39 978 775	39 978 775	0	0	39 978 775

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	2 861 945	7 282 737
Muud masinad ja seadmed	2 861 945	7 282 737
Kokku	2 861 945	7 282 737

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
K-Finance Estonia AS	1 612 263	499 034	1 113 229	
Nordea Finance Estonia AS	1 774 776	1 124 822	649 954	
Danske Bank AS Eesti filiaal	4 194 453	501 541	3 692 912	
SEB Liising AS	14 430 606	2 039 224	12 391 382	
NKP	3 467 115	2 089 291	1 377 824	
Kapitalirendikohustused kokku	25 479 213	6 253 912	19 225 301	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
K-Finance Estonia AS	2 034 523	460 647	1 573 876	
Nordea Finance Estonia AS	2 615 459	1 042 643	1 572 816	
Danske Bank AS Eesti filiaal	4 958 342	756 679	4 201 663	
SEB Liising AS	18 977 631	4 267 681	14 709 950	
NKP	3 722 670	2 319 116	1 403 554	
Kapitalirendikohustused kokku	32 308 625	8 846 766	23 461 859	

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud (3)	1 290 000	1 290 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 290 000	1 290 000		
Pikaajalised laenud				
Laen (1)	732 401	108 492	623 909	
Pikaajalised laenud kokku	732 401	108 492	623 909	
Kapitalirendikohustused kokku	25 479 213	6 253 912	19 225 301	
Muud laenukohustused				
Ümardus	-1	-1		
Muud laenukohustused kokku	-1	-1		
Laenukohustused kokku	27 501 613	7 652 403	19 849 210	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen (1)	840 892	108 492	732 400	
Pikaajalised laenud kokku	840 892	108 492	732 400	
Kapitalirendikohustused kokku	32 308 625	8 846 766	23 461 859	
Muud laenukohustused				
ümardus	1		1	
Muud laenukohustused kokku	1		1	
Laenukohustused kokku	33 149 518	8 955 258	24 194 260	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 955 933	2 441 787	11
Võlad töövõtjatele	84 023	251 809	12
Maksuvõlad	460 354	917 653	4
Muud võlad	197 142	216 163	13
Saadud ettemaksed	166 672	80 011	
Dividendivõlad	1 124 200	1 124 200	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 988 324	5 031 623	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	1 955 933	2 441 787

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad töövõtjatele	84 023	251 809

Lisa 13 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	197 142	63 984	133 158		14
Kokku muud võlad	197 142	63 984	133 158		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	216 163	83 005	133 158		14
Kokku muud võlad	216 163	83 005	133 158		

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Tingimuslikud kohustused			
Ettevõtte tulumaksu viitvõlg	133 158	133 158	13
Kokku tingimuslikud kohustused	133 158	133 158	13

Ettevõtte tulumaksu viitvõlg muutub maksuvõlaks, kui ettevõtte maksab välja varemväljakuulutatud dividende.

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 410 162	20 820 266
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	8 410 162	20 820 266
Kokku müügitulu	8 410 162	20 820 266
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Kraanateenuse müük	8 410 162	20 820 266
Kokku müügitulu	8 410 162	20 820 266

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	-982 054	-1 769 944
Energia	-2 351 722	-3 423 305
Kütus	-2 351 722	-3 423 305
Transpordikulud	-363 147	-445 503
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 696 923	-5 638 752

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	-167 325	
Energia	-25 814	-90 544
Elektrienergia	-25 814	-90 544
Mitmesugused bürookulud	-96 402	-2 137 271
Lähetuskulud	-80 159	
Koolituskulud	-2 950	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-40 803	
Muud	-673 705	-343 581
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 087 158	-2 571 396

Lisa 18 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-1 404 315	-4 539 363
Sotsiaalmaksud	-485 591	-1 511 044
Haigushüvitis	-2 034	
Kokku tööjõukulud	-1 891 940	-6 050 407
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	22

Lisa 19 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-3 041 730	-177 057
Trahvid, viivised ja hüvitised	-44 079	-19 741
Muud	-106 767	-33 898
Kokku muud ärikulud	-3 192 576	-230 696

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	5 318	2 022
Intressikulud	-1 277 802	-1 769 884
Intressikulu kapitalirendilt	-1 277 802	-1 769 884
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-330	-2 791
Muud finantstulud ja -kulud	-316 879	-10 407
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 589 693	-1 781 060

Lisa 21 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	540 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	750 000

	2009
	Tulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	674 300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	63 873	255 000

Aruande digitaalallkirjad

Kraana Kaks OÜ (registrikood: 10747272) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI JÜRISSON	Juhatuse liige	10.08.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kraana Kaks OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Kraana Kaks OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Kraana Kaks OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu, et ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad olulises mahus käibevara. Meie hinnangul on ettevõttel tõsisid likviidsusprobleeme, mis võivad hakata takistama ettevõtte normaalset tegutsemist.

Kalmer Keevend

Vandeaudiitori number 147

K-Kreedit OÜ

Audiitorettevõtja tegevulosa number 52

Mehaanika 9, Türi 72214

11.08.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Kraana Kaks OÜ (registrikood: 10747272) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER KEEVEND	Vandeaudiitor	11.08.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 561 696
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 613 692
Kokku	10 948 004
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 948 004
Kokku	10 948 004
Majandusaasta kahjum katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 561 696
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 613 692
Kokku	10 948 004
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 948 004
Kokku	10 948 004

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine.Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	8410162	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leenu Jürisson	48209194911	Tallinn, Harju maakond, Eesti	160000 EEK
Tarmo Jürisson	36507074933	Tallinn, Harju maakond, Eesti	21800 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6101239
E-posti aadress	info@kraana2.ee