

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Suuresilla

registrikood: 80024500

tänavatalu nimi, Kihelkonna mnt.1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kuressaare linn

vald:

postisihtnumber: EE3300

maakond: Saare maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu "SUURESILLA" (asutatud 1994.a.) eesmärgiks on Kuressaare linnas Kihelkonna mnt. 1 asuva elamu (välja arvatud korterite kui korteriomandi reaalosade) ja selle juurde kuuluva (teenindamiseks vajaliku) maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, sealjuures vallasasjana erastatud elamute mõtteliste osade ühiseks valdamiseks ja kasutamiseks asutatud korteriühistu suhtes kohaldatakse korteriühistu sätteid. Korteriühistu eesmärgiks ei ole majandustegevuse kaudu tulu saamine. Korteriühistus "SUURESILLA" ei ole ühtegi palgalist töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu "Suuresilla" tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

*raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu "Suuresilla" finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

*korteriühistu "Suuresilla" on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	30 936	27 384
Kokku käibevara	30 936	27 384
Kokku varad	30 936	27 384
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	86 502	118 504
Kokku lühiajalised kohustused	86 502	118 504
Kokku kohustused	86 502	118 504
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	-91 120	-80 925
Aruandeaasta tulem	35 554	-10 195
Kokku netovara	-55 566	-91 120
Kokku kohustused ja netovara	30 936	27 384

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	123 572	289 392
Kokku tulud	123 572	289 392
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-15 904	-214 494
Mitmesugused tegevuskulud	-72 118	-85 140
Kokku kulud	-88 022	-299 634
Kokku põhitegevuse tulem	35 550	-10 242
Finantstulud ja -kulud	4	47
Aruandeaasta tulem	35 554	-10 195

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	35 550	-10 242
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		16 019
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-32 002	-677
Laekunud intressid	4	47
Kokku rahavood põhitegevusest	3 552	5 147
Kokku rahavood	3 552	5 147
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 384	22 237
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 552	5 147
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 936	27 384

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	-80 925	-80 925
Aruandeaasta tulem	-10 195	-10 195
31.12.2008	-91 120	-91 120
Aruandeaasta tulem	35 554	35 554
31.12.2009	-55 566	-55 566

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu "SUURESILLA" raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisust ja soetusmaksumuse printsiipe ning aastaaruanne on koostatud õigesti ja õiglaselt. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest arvetest. Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Objektid, mille ühiku soetusmaksumus on alla 10 000 krooni ja mille kasulik tööiga ei ületa 1 aastat, on kantud kuludesse.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Suuresilla (registrikood: 80024500) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMOND KANNIK	Juhatuse liige	29.06.2010
MARVI EHTE	Juhatuse liige	01.09.2010
MARGUS RIHKRAND	Juhatuse liige	11.11.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	eda@primuspr.ee