

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing Ohtu Mõis

registrikood: 11342778

tänavatalu nimi, Ohtu mõis  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Ohtu küla

vald: Keila vald

postisihthnumber: 76603

maakond: Harju maakond

telefon: +372 52 75984

faks:

e-posti aadress: [erik@laansoo.ee](mailto:erik@laansoo.ee)

veebilehe aadress:

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>              | <b>1</b> |
| <b>Sisukord</b>                           | <b>2</b> |
| <b>Tegevusaruanne</b>                     | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>4</b> |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>       | <b>4</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>5</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>6</b> |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                | <b>7</b> |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>       | <b>8</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>9</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>9</b> |
| <b>Lisa 2 Tööjõukulud</b>                 | <b>9</b> |
| <b>Lisa 3 Seotud osapooled</b>            | <b>9</b> |

## Tegevusaruanne

Ohtu Mõis OÜ põhitegevusalaks on ürituste korraldamine ja ruumide rent.

2009.a. ei olnud Ohtu Mõis OÜ-l ühtegi töötajat ning juhatusele tasusid ei makstud.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust esitatud Ohtu Mõis OÜ 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Ohtu Mõis OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmistamise kuupäevani 30.06.2010 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Ohtu Mõis OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009    | 31.12.2008    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 39 128        | 19 887        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>39 128</b> | <b>19 887</b> |
| Põhivara                                     |               |               |
| Materiaalne põhivara                         | 36 058        | 47 569        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>36 058</b> | <b>47 569</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>75 186</b> | <b>67 456</b> |
|                                              |               |               |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Laenukohustused                              | 21 024        | 0             |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0             | 5 013         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>21 024</b> | <b>5 013</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>21 024</b> | <b>5 013</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000        | 40 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 22 443        | -173 211      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -8 281        | 195 654       |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>54 162</b> | <b>62 443</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>75 186</b> | <b>67 456</b> |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2009          | 2008           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 242 670       | 220 700        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -153 048      | -8 007         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -97 903       | -17 042        |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-8 281</b> | <b>195 651</b> |
|                                             |               |                |
| Finantstulud ja -kulud                      |               | 3              |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-8 281</b> | <b>195 654</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-8 281</b> | <b>195 654</b> |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                   | 2009          | 2008            |
|---------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |               |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                 | -8 281        | 195 651         |
| <b>Korrigeerimised</b>                            |               |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                 | 11 511        | 9 747           |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                      | <b>11 511</b> | <b>9 747</b>    |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | 0             | 5 013           |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>3 230</b>  | <b>210 411</b>  |
|                                                   |               |                 |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |               |                 |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>0</b>      | <b>3</b>        |
|                                                   |               |                 |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |               |                 |
| Saadud laenud                                     | 21 024        | 0               |
| Saadud laenude tagasimaksed                       | 0             | -200 000        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>21 024</b> | <b>-200 000</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>24 254</b> | <b>10 414</b>   |
|                                                   |               |                 |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>19 887</b> | <b>9 473</b>    |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>23 241</b> | <b>10 414</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>43 128</b> | <b>19 887</b>   |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                             | Kokku  |
|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      | 22 443                      | 62 443 |
|                                   |                             |                             |        |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             | -8 281                      | -8 281 |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 14 162                      | 54 162 |



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid.

OÜ Ohtu Möis 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamine.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 10000

#### Tulud

Tulude arvestus.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid.

### Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid soodustusi.

## Aruande digitaalallkirjad

osaühing Ohtu Mõis (registrikood: 11342778) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ERIK LAANSOO       | Juhatuse liige     | 25.10.2010           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                         | 31.12.2009    |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                            | 22 443        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                             | -8 281        |
| <b>Kokku</b>                                                            | <b>14 162</b> |
| Jaotamine                                                               |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)  | 14 162        |
| <b>Kokku</b>                                                            | <b>14 162</b> |
| Jaotamata kasum pärast 2009. aasta aruande kinnitamist 14162.00 krooni. |               |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                           | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused | 9329       | 242670          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Erik Laansoo   | 36107090279                               | Eesti             | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5275982    |
| E-posti aadress | erik@laansoo.ee |