

OÜ Rimmer AT

Majandusaasta aruanne

01.01.2001 - 31.12.2001

Sisukord

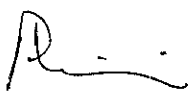
2

Ettevõtte kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	5
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamise arvestusmeetodid	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3 Viitlaekumised	12
Lisa 4 Tüterettevõtete aktsiad ja osad	12
Lisa 5 Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 6 Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	13
Lisa 7 Viitvõlad	13
Lisa 8 Realiseerimise netokäive	14
Lisa 9 Tulumaks	14
Majandusaasta kasumijaotamise aruanne	14
Juhatuse liikmete allkirjad 2001 majandusaasta aruandele	15



Ettevõtte kontaktandmed

<i>Juriidiline aadress</i>	<i>Vabaduse pst. 90</i>
	<i>Tallinn, Eesti Vabariik</i>
<i>Äriregistri nr.</i>	<i>10219722</i>
<i>Majandusaasta algus</i>	<i>01.01.01</i>
<i>Majandusaasta lõpp</i>	<i>31.12.01</i>
<i>Telefon</i>	<i>6 115 947</i>
<i>Faks</i>	<i>6 564 022</i>



Tegevusaruanne

OÜ Rimmer AT alustas äritegevust 1997 aastal. Firma põhitegevusalaks on kinnisvara haldamine ja hooldus, autode rentimine, transportteenuste osutamine ning konsultatsioonide andmine eelpool nimetatud tegevusaladel.

Aruandeaastal jätkati põhitegevusaladega, põhiline käive tekkis kinnisvara haldamisest

Järgnevals majandusaastaks olulisi muudatusi planeeritud ei ole.

Arengu- ja uurimisväljaminekuid eelneval majandusaastal ei tehtud ning konkreetseid plaane ei ole ka tehtud järgnevals aastaks.

OÜ Rimmer AT juhatus koosneb kahest liikmest ja nõukogu puudub. Juhatusel liikmetele tasu 2001 aastal ei makstud. Palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatuse deklaratsioon

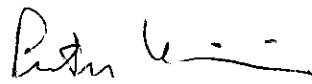
OÜ Rimmer AT juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Rimmer AT jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige  Airi Värnik

Juhatuse liige  Peeter Värnik

BILANSS

	31.12.01	31.12.00
Varad		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	228 602	250 849
Ostjatele laekumata arved	6 180	2 500
Vüllaekumised	201 431	1 675
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4 873	3 604
Käibevara kokku	441 086	258 628
Põhivara		
Tütarettevõtete aktsiad ja osakud	377 838	267 487
Materiaalne põhivara		
Masinaid ja seadmed	0	143 494
Akumuleeritud põhivara kulum	0	-143 494
Materiaalne põhivara kokku	0	0
Põhivara kokku	377 838	267 487
Varad kokku	818 924	526 115

Kohustused ja omakapital		
Lühiajalised kohustused		
Tagatisea võlakohustused	40 000	185 000
Hankijatele tasumata arved	328	295
Ostjate ettemaksud	2 119	4 619
Maksuvõlad	39	39
Muud võtvõlad	200 000	1 466
Lühiajalised kohustused kokku	242 485	191 419
Omakapital		
Osakapital	40 000	40 000
Reservid	4 000	506
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	90 696	9 610
Aruandeaasta kasum	441 743	284 580
Omakapital kokku	576 439	334 696
Kohustused ja omakapital kokku	818 924	526 115

Rimmer

KASUMIARUANNE

(skeem 1)

	31.12.01	31.12.00
Realiseeritud netokäive	110 135	270 992
Muud äritulud	100 636	44 492
Äritulud kokku	210 771	315 484
Mitmesugused tegevuskulud	93 825	122 651
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	73 469
Muud ärikulud	0	87 902
Ärikulud kokku	93 825	284 022
Ärikasum	116 946	31 462
Finantstulud		
Finantstulu tütarettevõtete osadelt	310 351	256 864
Muud intressi- ja finantstulud	15 431	43 963
Finantstulud kokku	325 782	300 827
Finantskulud		
Finantskulu tütarettevõtete osadelt	0	29 377
Muud intressi- ja finantskulud	985	18 332
Finantskulud kokku	985	47 709
Kasum majandustegevusest	441 743	284 580

Rimmer

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2001 a	2000 a
Rahavood äritegevusest		
Arikasum	441 743	284 580
Korrigeerimised		
Põhivara amortisatsioon	0	73 469
Kasum põhivara müügist	-97 458	42 665
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-4 705	110 766
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-147 468	-111 974
Maksuvõlad	0	-570
Võlvõlad	-1 466	1 466
Kokku rahavood äritegevusest	190 646	400 402
Rahavood investeeringutest		
Investeeringud tütarettevõttesse	-110 351	-267 487
Materiaalse põhivara müük	97 458	44 492
Kokku rahavood investeeringutest	-12 893	-222 995
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-200 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-200 000	0
Rahavood kokku	-22 247	177 407
Rahajääk perioodi alguses	250 849	73 442
Rahajääk perioodi lõpus	228 602	250 849
Rahajäägi muutus	-22 247	177 407

Rimmer

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	31.12.99	muutus	31.12.00
Osakapital	40 000	0	40 000
Reservid	0	506	506
Eelmiste perioodide kasum	-528	10 138	9 610
Aruandeaasta kasum	10 644	273 936	284 580
Kokku omakapital	50 116	284 580	334 696

	31.12.00	muutus	31.12.01
Osakapital	40 000	0	40 000
Reservid	506	3 494	4 000
Eelmiste perioodide kasum	9 610	81 086	90 696
Aruandeaasta kasum	284 580	157 163	441 743
Kokku omakapital	334 696	241 743	576 439

Osakapital jaguneb 10 osaks nominaalväärtusega 4000 krooni osa.

Osakute omanikud on: 50% ulatuses Airi Värnik ja
50% ulatuses Peeter Värnik



Aastaaruaande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

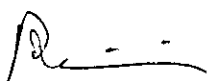
Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel olev amortisatsiooninorm on 40% aastas.

Investeeringud tütarettevõttesse

Emaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütarettevõttesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/ kahjumiga

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekepõhiselt.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Rimmer AT moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist, igal majandusaastal tuleb reservkapitali suurendada vähemalt 1/20 võrra puhaskasumist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2001	31.12.2000
Sularaha kassades	17 685	8 543
Pangakontod	210 917	242 306
Kokku	228 602	250 849

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 6 180 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Elmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.



Lisa 3. Viitlaekumised

Viitlaekumised	2001
Dividendid	200 000
Intressid	1 431
Kokku	201431

Lisa 4. Tütarettevõtete aktsiad ja osad

OÜ Rimmer AT tütarettevõtte on :

Nimi	Asukoht	Tegevusala
OÜ Brand Marketing BTL	Miiduranna tee 19a, Viimsi, Harjumaa	Reklaam- ja marketing, finantskonsultatsioonid, ja jaekaubandus.

OÜ Rimmer AT omab 100% OÜ Brand Marketing BTL osadest.

Tütarettevõtete konsolideerimine laiendatud kapitaliosaluse meetodil	
Aruandeaasta puhaskasum	310 351
Konsolideeritud kasumi osa	310 351
Realiseerumata kasumi osa varudes	0
Konsolideeritud kasum/ kahjum	310 351
Tütarettevõtete omakapital seisuga 31.12. 2001	
Osiakapital	40 000
Reservid	4 000
Eelnevate per-de jaotamata kasum	23 487
Aruandeaasta kasum	310 351
Omakapital kokku	377 838
Investeeriya osa omakapitalist	377 838



Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

	Mootorsõidukid	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.00	143 494	143 494
Akumuleeritud kulum 31.12.00	-143 494	-143 494
Jääkmaksumus 31.12.2000	0	0
Soetamine	0	0
Müük ja mabakandmine	143 494	143 494
Müüdud varade kulum	-143 494	-143 494
Soetusmaksumus 31.12.01	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.01	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2001	0	0

OÜ Rimmer AT raamatupidamises ei ole põhivahendeid arvel seisuga 31.12.2001.a.

O-jääkväärtusega mootorsõiduk müüdi aruandeaastal ja kasum müügist on kajastatud kasumiaruandes.

Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2001		31.12.2000	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 873	39	3 604	39
Kokku	4 873	39	3 604	39

Käibemaksu võlg koosneb viivistest. Üksikisiku tulumaksu, sotsiaalmaksu ja tulumaksu erisoodustustelt arvestatud ei ole.

Lisa 7. Viitvõlad

200 tuhat krooni on 2000 a tulemuse põhjal väljakuulutatud dividendid.



Lisa 8. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade				
lõikes:	2001		2000	
Renditulud	110 135	53,1%	239 014	88,2%
Renditulud elanikele	0	0%	7 978	2,9%
Muud	97 458	46,9%	24 000	8,9%
Kokku	270 992	100%	270 992	100%

Kogu käive toimus Eesti Vabariigis.

Lisa 9. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2001 on 532 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 138 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 394 tuhat krooni.

Majandusaasta kasumijaotuse aruanne

OÜ Rimmer AT osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2001. aasta lõpuks kogunenud^{532 439}
krooni suurune kasum alljärgnevalt:

dividendideks^{100 000} krooni.



Juhatuse liikmete allkirjad 2001 majandusaasta aruandele

OÜ Rimmer AT juhatus on koostanud 2000. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik juhatuseliikmed.

.....14. juuni.....2002 a

.....
Airi Värnik

Juhatuseliige
Airi Värnik

.....
Peeter Värnik

Juhatuseliige
Peeter Värnik