

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hooneühistu Asula 8A

registrikood: 80096652

tänavatalu nimi, Asula 8A
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber:

maakond: Harju maakond

telefon: 50 61 009

faks:

e-posti aadress: ten@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Muud äritulud	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Asula 8a, Tallinn ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Hooneühistu Asula 8a tegevuseks on garaazibokside ühine majandamine täieliku isemajandamise põhimõttel ja ühistu liikmete huvide esindamine. Eksploaatatsiooni kuludeks vajalike vahendite korjamine toimub juhatuse liikme poolt ja hoitakse ühistu pangaarvel.

Hooneühistu Asula 8a on äriregistrisse kantud 12. mail 1999.a. MTÜ-sse kuulub 32 asutajaliiget. MTÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on ühe liikmeline. Juhatusel liikmele juhatuse töö eest töötasu ei ole makstud.

Juhatusesimees Gunnar Ersto

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

** raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;*

** raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Asula 8a finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;*

** Hooneühistu Asula 8a on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.*

Juhatuse liige Gunnar Ersto

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 601	7 326	2
Kokku käibevara	2 601	7 326	
Kokku varad	2 601	7 326	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 326	11 083	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 725	-3 757	
Kokku omakapital	2 601	7 326	
Kokku kohustused ja omakapital	2 601	7 326	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Muud äritulud	604	1 811	3
Mitmesugused tegevuskulud	-5 329	-5 568	4
Ärikasum (-kahjum)	-4 725	-3 757	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 725	-3 757	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 725	-3 757	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 725	-3 757
Kokku rahavood äritegevusest	-4 725	-3 757
Kokku rahavood	-4 725	-3 757
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 326	11 083
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 725	-3 757
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 601	7 326

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	11 083	11 083
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	-3 757	-3 757
31.12.2008	7 326	7 326
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	-4 725	-4 725
31.12.2009	2 601	2 601

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Asula 8a 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ekvivalendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel. Hooneühistu kasutab rahalisteks tehinguteks Swedbank 'is arveldusarvet.

Seotud osapooled

Hooneühistu Asula 8a seotud osapoolteks on garaazibokside kasutajad.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	2 601	7 326
Kokku raha	2 601	7 326

Hooneühistu Asula 8a kasutab arveldusteks arveldusarvet Swedbank 'is

Lisa 3 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Rendi- ja üüritulu	600	1 811
Muud	4	
Kokku muud äritulud	604	1 811

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Maarent	5 324	5 568
pangateenus	5	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 329	5 568

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

Juhatuse liitele ega muudele isikutele aruandeaastal töötasu makstud ei ole.

Aruande elektroonilised kinnitused

Hooneühistu Asula 8A (registrikood: 80096652) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Gunnar Ersto	Juhatuse liige	12.07.2010
Resolutsioon:	Kinnitan Hü Asula 8 a 2009.a. majandusaata aruande Gunnar Ersto	

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 725
Kokku	2 601

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5061009
E-posti aadress	ten@hot.ee