

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: VAMBOLA 8 KORTERIÜHISTU

registrikood: 80080585

tänavatalu nimi, Vambola 8
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10114

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

KÜ Vambola 8 tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on kolme liikmeline. KÜ Vambola 8 on mittetulundusühing ning oma tegevust jätkab ka järgmisel aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Vambola 8 juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aruande koostamise eest ja kinnitab, et;

a) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

b) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Vambola 8 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

c) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani (06.06.2010) on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

d) KÜ Vambola 8 jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	18 126	122 936	2
Nõuded ja ettemaksed	42 870	39 843	3
Kokku käibevara	60 996	162 779	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	5 347	5
Kokku põhivara		5 347	
Kokku varad	60 996	168 126	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	5 347	5
Võlad ja ettemaksed	25 851	29 537	
Kokku lühiajalised kohustused	25 851	34 884	
Pikaajalised kohustused			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	24 145	122 242	
Kokku pikaajalised kohustused	24 145	122 242	
Kokku kohustused	49 996	157 126	
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	11 000	11 000	
Kokku netovara	11 000	11 000	
Kokku kohustused ja netovara	60 996	168 126	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	203 139	89 419	
Kokku tulud	203 139	89 419	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-154 152	-42 296	
Tööjõukulud	-48 987	-47 123	6
Kokku kulud	-203 139	-89 419	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 027	-3 155
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-101 783	49 620
Kokku rahavood põhitegevusest	-104 810	46 465
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-15 804
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-15 804
Kokku rahavood	-104 810	30 661
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	122 936	92 275
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-104 810	30 661
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 126	122 936

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2007	11 000	11 000
31.12.2008	11 000	11 000
31.12.2009	11 000	11 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Juhendite muudatuste rakendamine ei põhjutanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	18 126	122 936
Kokku raha	18 126	122 936

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	42 870	39 843
Kokku Nõuded ja ettemaksed	42 870	39 843

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 660	1 662
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 660	1 662

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	0	5 347
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud		5 347

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	36 832	35 258
Sotsiaalmaksud	12 155	11 635
Pensionikulu	0	230
Kokku tööjõukulud	48 987	47 123
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	13	13

Aruande digitaalallkirjad

VAMBOLA 8 KORTERIÜHISTU (registrikood: 80080585) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HILLAR KIRS	Juhatuse liige	07.07.2010
LILIAN EINRE	Juhatuse liige	10.07.2010
KAIRI-MARIS NIINEMETS	Juhatuse liige	10.08.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6455923
Telefon	+372 6455872
Telefon	+372 6997315
Telefon	+372 6455606
Faks	+372 6466041
E-posti aadress	ehamall@hotmail.ee