

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009**Ärinimi või sihtasutuse nimi: AIANDUSÜHISTU LOOTSI****registrikood: 80099886**

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Vaskjala küla

vald: Rae vald

postishtnumber:

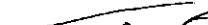
maakond: Harju maakond

telefon: 5064047

faks:

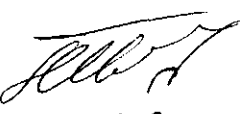
e-posti aadress: info@accountingagency.ee

veebilehe aadress:

Tadei Šinalski -		15.10.10a
VLADIMIR SADOŠIN		15.10.2010
BERGEI ALEKSEJUV		15.10.2010a
Nikolai GUKEL		15.10.2010a

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	11

Tadei Šinelski -  (15.10.10)
Vladimir Safosin 13.10.2010
Sergei Aleksandrov  15.10.2010
Nikolai Gupri  15.10.2010

Tegevusaruanne

Tegevust iseloomustas 2009.aastal realisatsioonimahu stabiliseerimine.

Remondi tööde kogusumma 2009.aastal oli 4361 krooni.

2009.aastal ühistu liikmetelt saadud remondiraha kogusummas 4800 krooni.

Keskmine töötajate arv 2009 aastal oli 0 inimest ja palkade kogusumma oli 0 tuh. krooni.

2009.a. väljamakseid juhatuse liikmetele ja nõukogu liikmetele ei makstud.

AÜ Lootsi põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on laiendada tegevust.

Tadei Šingalski- (15.10.10a)
VLADIMIR SAFOSIN 15.10.2010
Serafim Kuznetsov 15.10.2010
Nikolai Gurei 15.10.2010

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel toodud AÜ Lootsi 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AÜ Lootsi on jätkuvalt tegutsev.

Tadei Šinalski - *[Signature]* (15.10.10a)
VLADIMIR SAFOIN *[Signature]* 15.10.2010
SERGEI DEKSEJEV *[Signature]* 15.10.2010
NIKOLAI BUTRI *[Signature]* 15.10.2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	414	3	2
Kokku käibevara	414	3	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 800	2 800	3
Kokku põhivara	2 800	2 800	
Kokku varad	3 214	2 803	
Kohustused ja netovara			
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800	
Eelmiste perioodide akumuliseeritud tuleml	3	3	
Aruandeaasta tuleml	411		
Kokku netovara	3 214	2 803	
Kokku kohustused ja netovara	3 214	2 803	

Tadei Šinelski - *[Signature]* (15.10.10)
 VLADIMIR SAFOSIN *[Signature]* 15.10.2010

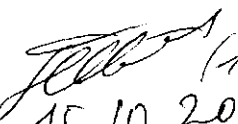
SERGEI BUKSEJOV *[Signature]* 15.10.2010

Mikolai Butci *[Signature]* 15.10.2010

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	4 800	3 228	
Kokku tulud	4 800	3 228	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-4 389	-3 228	4
Kokku kulud	-4 389	-3 228	
Kokku põhitegevuse tulem	411		
Aruandeaasta tulem	411		

Tadei Šindelski-  (15.10.10a)
 VIADIMIR ŠAFOSIN  15.10.2010
 SERGEI ALERŠEJEV  15.10.2010
 Mikolai Čukri  15.10.2010

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	411	
Kokku rahavood põhitegevusest	411	
Kokku rahavood	411	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	3
Raha ja raha ekvivalentide muutus	411	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	414	3

Tadei Šinalski- JHTA (15.10.10a)
Vladimir Šafošin by 15.10.2010
Sergei Aleksajev 15.10.2010
Nikolai Gutai 15.10.2010

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2007	2 800		2 800
Aruandeaasta tulem		3	3
31.12.2008	2 800	3	2 803
Aruandeaasta tulem		411	411
31.12.2009	2 800	414	3 214

Tõdeci Sinalski-^V (15.10.10a)
 VAADIMIR SAFOSIN 15.10.2010
 SBRONi deekrejon 15.10.2010
 Nikolai Burei 15.10.2010

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulude, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses [soetusmaksumuses miinus akumuliseeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest] ...

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [Varad, mille kasuliku tööeaga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalsel põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse

Taalei Singalski - 15.10.10
VLADIMIR SAFONOV 15.10.2010
Sergei Aleksandrov 15.10.2010
Nikola GURCH 15.10.2010

langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjektile soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimimise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kahe teist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	412	
Arvelduskontod	2	3
Kokku raha	414	3

Tadei Šinalski - 15.10.2010
 MY VLADIMIR SAEOSIN 15.10.2010
 Sergei Antonov 15.10.2010
 Nikolai Burei 15.10.2010

Lisa 3 Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	2 800	2 800
Jääkmaksumus	2 800	2 800
31.12.2009		
Soetusmaksumus	2 800	2 800
Jääkmaksumus	2 800	2 800

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Energia	-4 361	-3 200
Elektrienergia	-4 361	-3 200
Riiklikud ja kohalikud maksud	-28	-28
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4 389	-3 228

Tadei Šinalski- (15.10.10)
 VLADIMIR SAFOSIN mcy 15.10.2010
 SORUBI HLEBOSJEV 15.10.2010.
 Nikolai Gurei 15.10.2010.

SELETUSKIRI

Vladimir Kitsuk, isikukood 35902110335, kes on AU Lootsi juhatuse liige, loobus 16.10.2010 allkirjastada majandusaasta aruannet. Majandusaasta aruanne esitatakse registrile ilma antud juhatuse liikme allkirjata.

Tadei Sinalski

Tadei Sinalski 18.10.10a.

Vladimir Safosin

Vladimir Safosin 18.10.2010

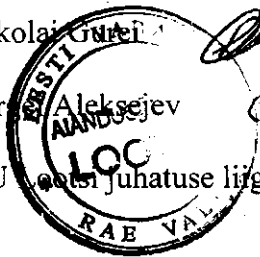
Nikolai Gurel

Nikolai Gurel 18.10.2010

Sergei Aleksejev

Sergei Aleksejev 18.10.2010

AU Lootsi juhatuse liige



Aruande elektroonilised kinnitused

AIANDUSÜHISTU LOOTSI (registrikood: 80099886) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Larissa Jeletskaja	Sisestaja	20.10.2010
Resolutsioon:	Lisataval aruandel puudub ühe juhatuse liige allkiri, kuna tema loobus aruannet allkirjastada. Seoses sellega skäneeritud aruanne sisaldab seletuskirja selle lõpus.	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5064047
E-posti aadress	info@accountingagency.ee