

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne

AS BLRT Grupp

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2009. a
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2009. a

Registrikood: 10068499

Aadress: Kopli 103
11712, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 6 102 408

Faks: +372 6 102 999

E-mail: bsr@bsr.ee

Interneti kodulehekülg: www.bsr.ee

SISUKORD

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE	3
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	8
JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	9
KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE	9
KONSOLIDEERITUD BILANSS	10
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	11
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	12
LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	13
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	13
Lisa 2 Majanduskriisi mõjud	23
Lisa 3 Müügitulu	23
Lisa 4 Ärikulud ja muud äritulud	24
Lisa 5 Finantstulud ja -kulud	25
Lisa 6 Tulumaksukulu	25
Lisa 7 Raha	25
Lisa 8 Nõuded ja ettemaksed	26
Lisa 9 Varud	26
Lisa 10 Pikaajalised finantsinvesteeringud	27
Lisa 11 Sidusettevõtted	27
Lisa 12 Materiaalne põhivara	29
Lisa 13 Immateriaalne põhivara	30
Lisa 14 Tütarettevõtted	31
Lisa 15 Laenukohustused	33
Lisa 16 Võlad ja ettemaksed	33
Lisa 17 Maksuvõlad	34
Lisa 18 Eraldised	34
Lisa 19 Omakapital	34
Lisa 20 Kapitali- ja kasutusrendid	35
Lisa 21 Sihtfinantseerimine	35
Lisa 22 Tingimuslikud kohustused ning bilansivälised varad ja kohustused	36
Lisa 23 Tehingud seotud osapooltega	37
Lisa 24 Lisa konsolideeritud rahavoo aruande juurde	38
Lisa 26 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne	39
Lisa 27 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss	40
Lisa 28 Emaettevõtte konsolideerimata rahavoo aruanne	41
Lisa 29 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	42
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	43
MÜÜGITULU JAOTUS EMTAK KOODIDE LÖIKES	44
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	45
JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2009 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	46

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

Äri majanduskeskkond

Käesolev 2009. aasta oli maailma majanduse jaoks üheks halvimaks aastaks alates 1929. aasta Suurest depressioonist. Selle põhjuseks on siiani ülemaailmne majanduskriis, mis ikka veel valitseb mõnedes sektorites.

Maailmapanga ekspertide hinnangul oli ülemaailmse SKP vähenemine 2009. aastal 2,2% võrreldes 2,5%-lise kasvuga 2008. aastal.

Eurotsooni riikide jaoks oli 2009. aasta iseloomulik veelgi suurema languse poolest. Sisseveerikides, mis sõltuvad suuresti välisest krediteerimisest (Ida-Euroopa ja Baltimaad), langes nõudlus järsult, mis andis löögi väljaveerikidele (Saksamaa). Esiolgu andmetel oli SKP langus 4%. Olukord tööstuses jääb üsna nõrgaks, tööstustootmise mahud vähenesid 11,1% võrra. Üldiselt ootab tööstussektorit analüütikute hinnangul pikk stagnatsiooni periood. Sellele lisandub veel kõrge töötuse tase, mis jätkab kasvamist 2010. aastal ja ületab Eurotsoonis 10%.

Maailmapanga prognoosil võib maailma majanduse kasv 2010. aastal olla 2,7% ning 2011. aastal 3,2%. Samas majandussurutise jätkamise võimalikkust ei välistata.

Vastavalt Euroopa Liidu täidesaatva organi kvartaliaruandele kasvab Eurotsooni majandus järgmisel aastal 0,7% ning 2011. aastal 1,5%. Siiski märgitakse aruandes, et "ebakindluse tase jääb kõrgeks ning kriisi kordusi täielikult välistada ei saa".

Balti riikide jaoks oli 2009. aasta sügava majanduskriisi ajaks. SKP vähenemine selles regioonis ületab märgatavalt keskmist EL riikide näitajat ja viimaste andmete järgi moodustas Eestis 14%, Lätis 18%, Leedus 16%, Soomes 6,9%.

2010. aastaks prognoosivad analüütikud endiselt SKP vähenemist: Eestis 0,3%, Lätis 3% ning Leedus 3,5% võrra. Soomes oodatakse kasvu 1,5% võrra.

Üldinformatsioon

AS BLRT Grupp on kontserni BLRT Grupp emaeettevõtte. Kontserni koosseisu kuulub 78 tütarettevõtet. Emaettevõtte põhitegevuseks on tütarettevõtete juhtimine ning kinnis- ja vallasvara rendile andmine. Kontserni BLRT Grupp põhitegevuseks on laevade ehitamine ja remontimine, metallide müük, metallkonstruktsioonide valmistamine, transporditeenused sh. rahvusvahelised autoveod, vanametalli kokkuost, hulgimüük ning eksport.

Kontserni kuuluvad seisuga 31.12.2009 järgmised äriühingud:

Nimetus	Asukoha riik	Osalus
BLRT Grupp AS (emaeettevõtte)	Eesti	
Elme AS	Eesti	95,66%
Baltic Premator AS	Eesti	100,0%
Aspidora AS	Eesti	100,0%
BLRT Tervisekeskus OÜ	Eesti	100,0%
Tallinna Laevatehas OÜ	Eesti	100,0%
Vene-Balti Sadam OÜ	Eesti	100,0%
V&H Shiptservice OÜ	Eesti	100,0%
Tehnomet OÜ	Eesti	100,0%
Scanbal OÜ	Eesti	100,0%
Balpada AS	Eesti	89,7%
BLRT Transiit OÜ	Eesti	100,0%
Elme Trans OÜ	Eesti	100,0%
Elme TKS OÜ	Eesti	100,0%
BLRT Marketex OÜ	Eesti	100,0%
Elme Metall OÜ	Eesti	100,0%
BLRT Kinnisvara OÜ	Eesti	100,0%
Refonda OÜ	Eesti	100,0%
BLRT RPK OÜ	Eesti	100,0%
BLRT Era AS	Eesti	92,06%
BLRT Eko OÜ	Eesti	100,0%

Nimetus	Asukoha riik	Osalus
BLRT Umeks OÜ	Eesti	100,0%
BLRT IK OÜ	Eesti	100,0%
BLRT Rekato OÜ	Eesti	100,0%
BLRT Õigusbüroo OÜ	Eesti	100,0%
Tehnomet Survey OÜ	Eesti	100,0%
Russo-Balt AS	Eesti	82,48%
BLRT Laevaehitus OÜ	Eesti	98,93%
BLRT Antikorr OÜ	Eesti	100,0%
BLRT Toorik OÜ	Eesti	100,0%
BLRT Masinaehitus OÜ	Eesti	100,0%
BLRT Invest AS	Eesti	90,0%
VBP Agency OÜ	Eesti	100,0%
Arefonte Chemicals Grupp OÜ	Eesti	70,0%
Vakaru Refonda OÜ	Eesti	96,4%
Vakaru Laivu Gamykla AB	Leedu	96,4%
Elmelit UAB	Leedu	96,4%
Vakaru Refonda UAB	Leedu	96,4%
Vakaru Laivu Agentai UAB	Leedu	96,4%
Vakaru Metalgama UAB	Leedu	96,4%
ELME Metalas UAB	Leedu	96,4%
Vakaru krova UAB	Leedu	96,4%
ELME Transportas UAB	Leedu	96,4%
Vakaru laivu remontas UAB	Leedu	96,4%
Vakaru laivy statykla UAB	Leedu	96,4%
Vakaru cinkas UAB	Leedu	96,4%
Vakaru konstrukcijos UAB	Leedu	96,4%
Vakaru technine tarnyba UAB	Leedu	96,4%
Vakaru buitis UAB	Leedu	96,4%
Vakaru centrine laboratorija UAB	Leedu	96,4%
Vakaru inžinerijos grupe UAB	Leedu	96,4%
Vakaru apskaitos gruppe UAB	Leedu	96,4%
Vakaru ERA UAB	Leedu	96,4%
Tehnometas UAB	Leedu	96,4%
Vakaru korpusu konstrukcijos UAB	Leedu	96,4%
Vakaru vamzdynu sistemos UAB	Leedu	96,4%
Vakaru Laivynas UAB	Leedu	96,4%
Baltic Premator Klaipeda UAB	Leedu	96,4%
Tehnomet Survey UAB	Leedu	100,0%
Vakaru Metalas UAB	Leedu	100,0%
Western Invest UAB	Leedu	100,0%
BLRT Grupp Invest AB	Leedu	100,0%
Litmar MK UAB	Leedu	100,0%
Arefonte Petrochemicals UAB	Leedu	96,4%
Latsteel SIA	Läti	100,0%
Metalrezerves SIA	Läti	100,0%
Elme Trans L SIA	Läti	100,0%
Refonda SIA	Läti	100,0%
Elmelat SIA	Läti	100,0%
Elmeta OOO	Venemaa	95,66%
Elmeko OOO	Venemaa	100,0%
BSRZ Invest OOO	Venemaa	100,0%
Elme OOO	Venemaa	95,66%
Turun Korjaustelakka Oy	Soome	100,0%
LTT-Tehnika Oy	Soome	100,0%
Helsinki Repair Yard Ltd.	Soome	100,0%
Kolipukki Oy	Soome	100,0%
Suomen Laivankorjaus Oy	Soome	100,0%
Kolarc Oy	Soome	100,0%

Olulised sündmused 2009.a.

Riikide ja maailma majanduse negatiivne taust mõjutas märgatavalt kontserni BLRT Grupp peamised majandusnäitajad.

Iga aastaga suurendas kontsern traditsiooniliselt realiseerimismahud, kuid esmakordselt toimus mahtude langus 17,8% võrra võrreldes eelmise aasta näitajatega. Kontserni konsolideeritud netokäive moodustas 4,9 mld. krooni (2008.a. 6,0 mld. kr.). Müügitulust moodustas 47,0% (2008.a. 54,0%) toodangu ning kaupade ja 54,0% (2008.a. 46,0%) teenuste müük. Seejuures langes toodangu müük aastaga 28,4% (2008.a. 24,4% kasvas) ja teenuste müük langes 5,3% (2008.a. 36,6% kasvas).

BLRT Grupp AS müügitulust moodustas 91,3% eksport (2008.a. 83,2%) ja 8,7% müük Eestis (2008.a. 16,8%) Toodangu ja teenuste müük välisurgudele langes 9,8% (2008.a. 36,1% kasvas). Suurimad ekspordi sihtriigid oli jätkuvalt Saksamaa ja Norra.

BLRT Grupp kontserni brutokasumiks kujunes 624 mln. krooni (2008.a. 1 109,3 mln. kr.). Üldhalduskulud olid 285,9 mln. krooni (2008.a. 271,3 mln. kr.) ja kasvas 5,4% (2008.a. kasvas 33,4%). Turustuskulud olid 88,6 mln. krooni (2008.a. 113,0 mln. kr.) ja vähenes vastavalt 21,6% (2008.a. tõusis 40,7%). Üldhalduskulud tõus on toimunud enamasti ebatõenäoliste nõuete kulude tõuse tõttu ja turustuskulude vähendus on toimunud tööjõukulude vähendamise tõttu.

Ettevõtte 2009. aastal puhaskasum moodustas 267,9 mln. krooni (2008.a. 760,1 mln. kr.) ja vähenes 64,3% võrra võrreldes 2008. aastaga (2008.a. kasvas 52,8%).

Kontserni BLRT Grupp 2010. aasta põhieesmärgid on:

- Turgude säilitamine ja avardamine põhitegevusvaldkonnas;
- Uute klientide kaasamine;
- Personali töö kvaliteedi täiustamine ja parandamine.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti BLRT Grupp materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 138,1 mln. krooni (2008.a. 487,4 mln. kr.). Pikaajalised finantsinvesteeringud oli 32 tuh.krooni (2008.a. 52,2 mln. kr.).

Peamised finantsnäitajad ja suhtarvud

	2008	2009
<u>Kasumiaruande näitajad, mln.kr.</u>		
Müügitulu	5990,1	4925,0
Brutokasum	1109,3	624,3
Ärikasum	772,8	237,4
Kasum enne tulumaksu	822,4	276,3
Puhaskasum	760,2	267,9
<u>Bilansi näitajad, tuh.kr.</u>		
Varad kokku	5124,9	4695,6
Intressi kandvad võlakohustused	582,1	428,8
Omakapital	3567,9	3831,1
<u>Suhtarvud</u>		
Müügitulude kasv eelmise perioodiga võrreldes	29,7%	-17,8%
Ekspordi osakaal müügituludes	83,2%	91,3%
Brutorentaablus = brutokasum / müügitulu * 100	18,5%	12,7%
Ärirentaablus = ärikasum / müügitulu * 100	12,9%	4,8%
Maksueelse kasumi rentaablus = maksueelne kasum / müügitulu * 100	13,7%	5,6%
Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu * 100	12,7%	5,4%
Liikviidsuskordaja = (käibevara – varud) / lühiajalised kohustused	1,04	2,96

Varude käibekordaja = müüdud toodangu omamaksumus / keskmised varud	3,73	3,96
Omakapitali tootlus (ROE), % = puhaskasum / omakapital kokku * 100	21,3%	7,0%
Koguvarade tootlus (ROA), % = puhaskasum / varad kokku * 100	14,8%	5,7%

Personal

AS BLRT Grupp keskmine töötajate arv majandusaastal oli 118 töötajat (2008.a. - 127), ning kogu kontsernis 3 357 töötajat (2008.a. 3 247 töötajat). 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 849,3 mln. krooni (2008.a. 904,8 mln.kr.), vähenedes aastaga 6,1% (2008.a. kasvas 23,4%).

Juhatus ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Riskide juhtimine

Oma majandustegevuses juhindub kontsern BLRT Grupp põhimõttest optimeerida äririske ja majandustegevuse tulusust. Sisemiste protsesside korrastamise ning riskide juhtimise parandamise eesmärgil on rakendatud töösse süsteemid ISO 9001:2000 ja ISO 1400:2004 (keskkonnajuhtimissüsteem) ning tugevdatud sisekontrolli tegevust, mida omakorda jälgivad vastavad talitused.

BLRT Grupp koostöös kindlustuskonsultantidega on välja töötanud kindlustusprogrammi, mis on suunatud riskide vähendamisele ning juhtimisele.

Finantsriskid:

1. Krediidiriskid

Nimetatud riskide ärahoidmiseks tehingu teostamisel analüüsitakse olemasolevate ja uute klientide maksevõimet. Pidevalt jälgitakse klientide maksedistsipliini kinnipidamist.

2. Valuutariskid

Nimetatud riskid on minimaalsed, kuna põhiosa tehingutest sooritatakse valuutas, mis on seotud EUR-ga.

3. Intressiriskid

Kulutused intressidele võivad kasvada Eurotsooni protsendimäära tõusust tingituna. Nimetatud riskide reguleerimiseks teostab kontsern pankadega läbirääkimisi osa passivate intresside võimalikust fikseerimisest.

Personaliriskid:

1. Kvalifitseeritud tööjõu puudus.

Nimetatud riskide minimeerimiseks teeb kontsern edukat koostööd erinevate kõrgkoolide ja kesk-erõppeasutustega nii Eestis kui ka välismaal.

2. Kvalifitseeritud tööjõu äravool.

Toimub aktiivne tegevus uute töötajate kaasatõmbamiseks; tegeletakse otsingutega põhilistest tootmisvõimsuste asukohtadest, aga ka tööjõu sissetoomisega Poolast, Ukrainast, Bulgaariast ja mujalt. Et hoida paigal juba kaasatud tööjõudu, selleks pööratakse erilist tähelepanu motivatsioonipakettide väljatöötamisele.

Arengu- ja uuringute kava

2008.aastal jätkati laevaehitus ja toodete spektri laiendamiseks vajaliike uuringute ja arengutööde teostamist.

Eelistatud tegevusvaldkondadeks jäävad laevaehitus, laevaremont ja metalltarindite valmistamine. Plaanis on suurendada stividoriteenuste mahtu, lisaks suurendada metallide ja vanametalli müüki.

Tütaretevõtete konsolideerimine

Kontserni BLRT Grupp konsolideeritud aruanne on koostatud lähtudes Eesti raamatupidamise seaduse nõuetest.

Konsolideeritud aruandesse on arvatud kõik ülalpool nimetatud kontserni tütarettevõtted.

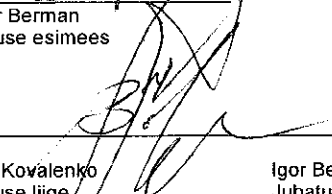
Dividendipoliitika

Kontsern reinvesteerib kogu teenitud kasumi tegevuse laiendamisse ega ole planeerinud lähemate aastatel dividendide maksmist emaettevõttest ega ka tütarettevõtetest.

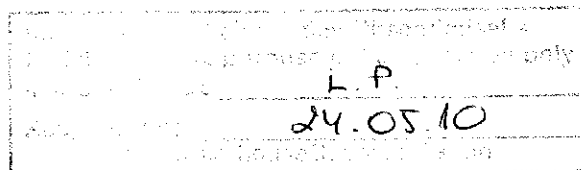
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 8 kuni 42 esitatud AS BLRT Grupp konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS BLRT Grupp ja tema tütarettevõtted on jätkuvalt tegutsevad äriühingud.


Fjodor Berman
Juhatuse esimees
Valeri Kovalenko
Juhatuse liige
Igor Berman
Juhatuse liige

17. mai 2010.



KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

tuhandetes kroonides, aasta kohta

	2009. a	2008. a	Lisad
Müügitulu	4 924 999	5 990 127	3
Müüdud toodangu kulu	-4 300 709	-4 880 861	4
Brutokasum	624 290	1 109 266	
Turustuskulud	-88 553	-113 040	4
Üldhalduskulud	-245 372	-262 100	4
Muud äritulud	44 385	52 518	4
Muud ärikulud	-97 355	-13 821	4
Ärikasum	237 395	772 823	
Finantstulud ja -kulud	38 888	49 590	5
Kasum enne maksustamist	276 283	822 413	
Tulumaks	-8 374	-62 263	6
Aruandeaasta puhaskasum	267 909	760 150	
- sh. (ema) ettevõtte omanike osa puhaskasumist	266 922	746 748	
- sh. vähemusomanike osa puhaskasumist	987	13 402	

KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE

tuhandetes kroonides, aasta kohta

	2009. a	2008. a
Aruandeaasta puhaskasum	267 909	760 150
Muu koondkasum/ - kahjum	1 105	-3 238
Realiseerimata kursivahed	1 105	-3 238
Aruandeaasta muu koondkahjum	1 105	-3 238
Aruandeaasta koondkasum	269 014	756 912
- sh. (ema) ettevõtte omanike osa koondkasumist	268 027	743 510
- sh. vähemusomanike osa koondkasumist	987	13 402

Kõik arvud on esitatud tuhandetes kroonides, välja arvatud juhul, kui on märgitud teisiti.
 Arvud on ümardatud lähimale täisarvule.
 L.P.
 24.05.10

KONSOLIDEERITUD BILANSS

tuhandetes kroonides

	31.12.2009. a	31.12.2008. a (korrigeeritud)	01.01.2008.a (korrigeeritud)	Lisad
Raha	831 414	707 461	546 603	7
Nõuded ja ettemaksed	928 622	552 798	536 639	8
Varud	698 418	1 475 771	1 138 258	9
Käibevara kokku	2 458 454	2 736 030	2 221 500	
Pikaajalised finantsinvesteeringud	413 400	391 900	453 116	10
Materiaalne põhivara	1 686 729	1 847 315	1 679 515	12
Immateriaalne põhivara	137 010	149 622	149 396	13
Põhivara kokku	2 237 139	2 388 837	2 282 027	
VARAD KOKKU	4 695 593	5 124 867	4 503 527	
Laenukohustused	158 952	239 083	378 375	15
Võlad ja ettemaksed	424 011	957 901	825 948	16,17
Lühiajalised eraldised	11 773	16 994	12 918	18
Lühiajalised kohustused kokku	594 736	1 213 978	1 217 241	
Pikaajalised laenukohustused	264 646	342 596	444 702	15
Muud pikaajalised võlad	5 155	385	8 823	
Pikaajalised kohustused kokku	269 801	342 981	453 525	
Kohustused kokku	864 537	1 556 959	1 670 766	
Vähemusosalus	33 267	39 417	47 780	
Aktsiakapital	15 000	15 000	15 000	
Kohustuslik reservkapital	1 500	1 500	1 500	
Muud reservid	1 279	0	0	
Realiseerimata kursivahed	-1 149	-2 254	984	
Jaotamata kasum	3 781 167	3 514 245	2 767 497	
Oma aktsiad	-8	0	0	
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku	3 797 789	3 528 491	2 784 981	
Omakapital kokku	3 831 056	3 567 908	2 832 761	19
Kohustused ja omakapital kokku	4 695 593	5 124 867	4 503 527	

Kõik arvud on esitatud tuhandetes kroonides.
 L-P
 24.05.10

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

tuhandetes kroonides, aasta kohta

	2009. a	2008. a	Lisad
Ärikasum	237 395	772 823	
Ärikasumi korrigeerimised	309 491	191 950	24
Äritegevusega seotud varade muutus	417 073	-366 346	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-616 527	-14 577	
Rahavood äritegevusest kokku	347 432	583 850	
Põhivara soetus	-118 016	-370 466	24
Põhivara müük	3 088	127 459	4,12
Sidusettevõtete soetus	-31	-9 965	11
Sidusettevõtete omakapitali vähendamine	8 097	42 246	11
Antud laenud	-24 071	-51 683	
Antud laenude tagasimaksed	2 237	154 528	
Saadud dividendid	11 353	0	
Saadud intressid	22 895	24 720	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-94 448	-83 161	
Saadud laenud	22 903	65 341	
Laenude tagasi maksed	-69 538	-192 460	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-54 625	-112 942	12,20
Makstud intressid	-18 734	-30 832	
Omaaktsiate tagasiost	-8	0	
Makstud dividendid	-1 336	0	
Makstud tulumaks	-8 374	-62 263	6,17
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-129 712	-333 156	
Valuutakursi muutuste mõju	681	-6 675	
Rahavood kokku	123 953	160 858	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	707 461	546 603	
Raha ja rahaekvivalentide muutus	123 953	160 858	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	831 414	707 461	7

L.P.
24.05.10

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

tuhandetes kroonides, aasta kohta

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital						Vähemus-osalus	Oma-kapital kokku
	Aksia-kapital	Oma-aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Realiseerimata kursivahed	Jaoamata kasum		
Seisuga 31.12.2007 (korrigeeritud)								
	15 000	0	1 500	0	984	2 767 497	47 780	2 832 761
Aruandeaasta koondkasum (korrigeeritud)	0	0	0	0	-3 238	746 748	13 402	756 912
Vähemusaluse muutus kontserni osaluse muutusest tütarettevõtetes	0	0	0	0	0	0	-21 765	-21 765
Seisuga 31.12.2008 (korrigeeritud)	15 000	0	1 500	0	-2 254	3 514 245	39 417	3 567 908
Aruandeaasta koondkasum	0	0	0	0	1 105	266 922	987	269 014
Reservide moodustamine	0	0	0	1 279	0	0	0	1 279
Vähemusaluse muutus kontserni osaluse muutusest tütarettevõtetes	0	0	0	0	0	0	-7 137	-7 137
Tagasiostetud omaaktsiad	0	-8	0	0	0	0	0	-8
Seisuga 31.12.2009	15 000	-8	1 500	1 279	-1 149	3 781 167	33 267	3 831 056

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 19.

LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Emaettevõtte ning tema tütarettevõtete (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

A. Vigade korrigeerimine

Raamatupidamise aruande koostamisel tuvastati vigu konsolideerimiskannetes, mis peamiselt olid seotud kontsernisiseste realiseerimata kasumite elimineerimisega varudest. Vead avaldasid mõju ka eelmiste perioodide finantsnäitajatele.

Vigade korrigeerimise mõju on esitatud alljärgnevas tabelis:

	Saldo 2008.a aastaaruandes	Muudatuse mõju	Muudetud saldo 2009.a. aastaaruandes
Mõju bilansile seisuga 31.12.2008			
Varud	1 502 474	-26 703	1 475 771
Netomõju omakapitalile, sh:			
Jaotamata kasum	3 540 948	-26 703	3 514 245
Mõju kasumiaruandele 2008.a			
Müüdnud toodagu kulud	-4 865 538	-15 323	-4 880 861
Mõju rahavoogude aruandele 2008.a			
Äritegevusega seotud varade muutus	-381 668	15 323	-366 346

B. Konsolideerimine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS-i BLRT Grupp ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisestel tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Uued tütarettevõtted ja ühissettevõtted (äriühendused) kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil.

L. P.
24.05.10

Ostumeetodil kajastatavate äriühenduste soetusmaksumus jagatakse varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglastele väärtustele omandamise kuupäeva seisuga. See osa soetusmaksumusest, mis ületab soetatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglast väärtust, kajastatakse firmaväärtusena (vaata arvestuspõhimõtet N). Juhul, kui õiglase väärtus ületab soetusmaksumust, siis see vahe kajastatakse koheselt täies ulatuses perioodituluna.

C. Investeering sidusettevõtetesse

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega, miinus investeeringu väärtuse languse allahindlused. Kontsernile kuuluv osa sidusettevõtte majandustulemusest kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kui sidusettevõttel on olnud tehinguid, mille mõju kajastatakse otse omakapitalis, siis kajastab kontsern oma osa nendest tehingutest samuti otse omakapitalis.

Sidusettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Sidusettevõtete ja kontserni ettevõtete omavahelistelt tehingutelt tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt kontserni osaluse suurusele sidusettevõttes. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Investeering sidusettevõttesse sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud väärtuse languse allahindlused.

Juhul, kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse selliste pikaajaliste nõuete, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust investeeringuobjekti, allahindlusena. Erandiks on olukord, kui kontserni ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

D. Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse äriettevõtte kontseptsiooni.

Äriettevõtte kontseptsiooni puhul vaadeldakse vähemusosanikke kui teisi osalejaid kontserni omakapitalis (s.t tehingud vähemusosanikega on omanike vahelised tehingud, mis ei tekita firmaväärtust ega kasumit või kahjumit). Vahesid ostuhinna ja vähemusosaluse muutunud bilansilise maksumuse vahel kajastatakse otse omakapitalis (analoogiliselt omaaktsiate ostul ja müügil tekkinud vahedele) kas omakapitali vähendamise või suurendamisena.

E. Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

F. Investeering tütar-, ühis- ja sidusettevõtetesse emaettevõtte konsolideerimata bilansis

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisas 27) on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglase väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglase väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

L. P.
24.05.10

Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

G. Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Kui tütarettevõtete arvestusvaluuta ei lange kokku emaettevõtte esitusvaluutaga, siis kasutatakse tütar- ja ühisettevõtete välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- a) kõik tütarettevõtete vara ja kohustuste kirjed (k.a. selliste tütarettevõtete soetamisel tekkinud firmaväärtus ja õiglase väärtuse korrigeerimised) hinnatakse ümber bilansipäeva Eesti Panga kursi alusel;
- b) tütarettevõtete tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali kirjel "Realiseerimata kursivahed". Välismaal asuva tütarettevõtte võõrandamisel kajastatakse omakapitali kirjel "Realiseerumata kursivahed" kajastatud summa aruandeaasta kasumi või kahjumina.

H. Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadaava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui kontsernil on kauba müümise seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisega.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas saadud ettemaksena või nõudena.

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadaava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum kohe ja täies ulatuses kasumiaruandes.

I. Raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

L.P.
24.05.10

J. Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulationidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a.:

- nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "üldhalduskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algsest kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

K. Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahutustest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud müüakse nende soetamise järjekorras. FIFO meetodil rakendamisel kajastatakse varude lõppjääki bilansis viimasena saabunud ja veel müümata partiide soetusmaksumuses. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "Müüdnud toodangu kulud".

L.P.
24.05.10

L. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida kontsern hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Kontserni kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 3-12,5% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et kontsern saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

M. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

h. P.
24.05.10

• Maa	0%
• Ehitised ja rajatised	1-5 %
• Masinad ja seadmed	7-20 %
• Transpordivahendid	10 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

N. Firmaväärtus

Firmaväärtus kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on positiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud vara, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglase väärtuse vahel omandamise kuupäeval. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtuse osas viiakse vähemalt kord aastas või sagedamini, kui sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et firmaväärtuse bilansiline väärtus võib olla vähenenud, läbi vara väärtuse test.

Väärtuse languse testimise eesmärgil on äriühendusest tekkinud firmaväärtused jagatud kontserni nendele raha genereerivatele üksustele, mis peaksid saama konkreetsest äriühendusest majanduslikku kasu, või selliste üksuste gruppidele. Firmaväärtuse jagamisel raha genereerivatele üksustele lähtutakse kontserni sisemisest aruandlusest – firmaväärtus jagatakse madalaimale tasemele, kus seda jälgitakse kontserni juhtkonna poolt sisemises aruandluses.

Väärtuse langus määratakse kindlaks firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetava väärtuse hindamise teel. Kui raha genereeriva üksuse kaetav väärtus on väiksem kui tema varade ja firmaväärtuse bilansiline väärtus, siis kajastatakse väärtuse langusest tulenev kahjum. Allahindlusest tulenev kahjum kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "üldhalduskulud". Firmaväärtuse allahindlusi ei tühistata.

Negatiivne firmaväärtus on summa, mille võrra omandatud netovara õiglane väärtus ületab omandatud osaluse soetusmaksumust. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

L.P.
24.05.10

O. Varade väärtuse langus

Finantsvarad korrigeeritud soetusmaksumuses

Ettevõtte hindab igal bilansipäeval finantsvarade või finantsvarade grupi allhindlusevajadusele viitavaid asjaolusid. Finantsvara või finantsvarade grupi väärtus on langenud ning vastav allahindlus kajastatakse ainult juhul, kui allahindluse vajadusele viitavad objektiivsed asjaolud, mis selgusid pärast vara esmast kajastamist („kahjulik sündmus“) ja see kahjulik sündmus (kahjulikud sündmused) omab mõju finantsvara või finantsvarade grupi usaldusväärselt mõõdetavale tuleviku rahavoole. Objektiivne asjaolu, mis viitab finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse langusele on ettevõttele kättesaadav informatsioon nagu näiteks:

- võlgniku olulised finantsraskused;
- lepingutingimuste rikkumine, sealhulgas maksete mittetähtaegne laekumine;
- tõenäosus, et võlgnik on pankrotti minemas;
- finantsvara aktiivse turu kadumine seoses finantsraskustega;
- teadaolev informatsioon, mis viitab olulisele langusele finantsvara või finantsvarade grupi oodatud tuleviku rahavoogudes, kuigi nimetatud langust ei ole võimalik veel usaldusväärselt mõõta.

Kui korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud laenu ja nõuete või lõpptähtajani hoitavate väärtpaberite väärtuse langusele viitavad objektiivsed asjaolud, siis tekkinud kahju leitakse vara bilansilise maksumuse ja tuleviku rahavoogude nüüdsväärtuse (välja arvatud allahindlused, mis on juba arvesse võetud) vahena, mis on diskonteeritud finantsvara esialgse sisemise intressimäära abil. Vara bilansilist maksumust vähendatakse läbi nõuete allhindluse konto ja tekkinud kahju kajastatakse kasumiaruandes.

Kui järgnevatel aruandeperioodidel kajastatud vara väärtuse langus peaks vähenema ning seda sündmust on võimalik usaldusväärselt seostada sündmusega, mis leidis aset pärast allahindluse kajastamist (näiteks krediidiiretingu paranemine), siis esialgselt kajastatud allahindlus tühistatakse. Tühistatud allahindlus kajastatakse kasumiaruandes.

Mittefinantsvarad

Määramatu kasuliku elueaga immateriaalset vara ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes selle bilansilist maksumust kaetava väärtusega. Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Allahinnatud mittefinantsvarasid vaadatakse üle igal bilansipäeval ning vajadusel allahindlus tühistatakse v.a firmaväärtuse allahindlus.

P. Muu immateriaalne põhivara

Äriühendustest eraldi omandatud immateriaalsed varad võetakse arvele ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- a) varaobjekt on kontserni poolt kontrollitav;
- b) on tõenäoline, et kontsern saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- c) objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalsed varad, mis on omandatud läbi äriühenduse, võetakse arvele firmaväärtusest eraldi, kui need varaobjektid on eraldatavad või on tekkinud lepingulistest või muudest juriidilistest õigustest ja nende õiglast väärtust saab omandamise kuupäeval usaldusväärselt hinnata.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramatu kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Arvutiprogrammide ja muu immateriaalse põhivara amortisatsioonimäär on 20% aastas.

Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse vara amortisatsiooni kulu kajastatakse kasumiaruande selles kulude grupis, kuhu konkreetne immateriaalne vara funktsionaalselt kuulub. Piiratud elueaga immateriaalsete varade amortisatsiooniperioodi ja -meetodit vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul.

L.P.
24.05.10

Muutused eeldatavas kasulikus elueas või vara tulevase majandusliku kasu ajalisel struktuuris kajastatakse vastavalt kui muutusi amortisatsiooni-perioodis ja -meetodis ehk kui muutust raamatupidamislikes hinnangutes.

Kui on asjaolusid, mis viitavad, et piiratud elueaga immateriaalse vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis viiakse läbi vara väärtuse languse test ja vajadusel hinnatakse vara alla tema kaetavale väärtusele.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete varade osas viiakse igal aastal kas iga varaobjekti või siis raha genereeriva üksuse osas läbi väärtuse languse test. Selliseid immateriaalseid varasid ei amortiseerita. Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete varade kasulik eluiga vaadatakse üle igal aastal veendumaks, et tegemist on endiselt määramata kasuliku elueaga. Kui eluea määramatus on muutunud, siis kajastatakse muutust kasulikus elueas edasiulatavalt.

Uurimis- ja arendusväljaminekud

Uurimisväljaminekud kajastatakse nende tekkimisel kuludena. Immateriaalsed varad, mis tulenevad arendusprojektidest, võetakse varana arvele vaid siis, kui kontsern suudab näidata (1) oma tehnilisi võimalusi vara viimiseks kasutamise või müügikõlblikkuse valmisoleku; (2) oma kavatsust arendusprojekt lõpetada või kasutada seda vara kasutada või müüa; (3) kuidas vara tulevikus majanduslikku kasu toob; (4) oma finantsilisi võimalusi arendusprojekt lõpetada; ja (5) et arendusprojektiga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Pärast arvele võtmist kajastatakse arendusprojekte nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud vara väärtuse languse kahjumid. Kapitaliseeritud kulutused amortiseeritakse vastavalt perioodile, mille jooksul eeldatakse sellest projektist müügitulu saamist.

Kui arendusprojekt ei ole veel kasutamiseks või müügiks valmis, siis viiakse selliste projektide osas igal aastal läbi vara väärtuse languse test. Juhul, kui aasta sees tekib asjaolusid, mis viitavad võimalikule vara väärtuse langusele, viiakse väärtuse languse test läbi sagedamini.

Q. Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära, v.a. negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumente. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (vaata selle kohta arvestuspõhimõtet I).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

R. Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringilepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni see on laekunud või regressiõigus on aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kahjum nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

L. P.
24.05.10

S. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldise hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on emaettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

T. Ettevõtte tulu maksustamineEmaettevõtte ja Eestis registreeritud tütaretevõtted

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2008. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 21/79 ning alates 1. jaanuarist 2009. a on maksumääraks samuti 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 19.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Välismaal registreeritud tütaretevõtted

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum, mida on korrigeeritud tulumaksuseaduses sätestatud ajutiste ja püsivate erinevustega, Lätis, Leedus ja Venemaal tulumaksuga maksustatav. Läti Vabariigis maksustatakse ettevõtete kasum 15%lise tulumaksumääraga (2008: 15%), Leedu Vabariigis 20%lise tulumaksumääraga (2008: 15%). ning Venemaal 24 % tulumaksumääraga. Maksustatav tulu kalkuleeritakse ettevõtete kasumist enne tulumaksu, mida korrigeeritakse kohalike tulumaksuseaduste nõuetest lähtuvalt ajutiselt või püsivalt lubatud tulu- ja kulutäiendustega.

Edasilükkunud tulumaks on kajastatud kohustusemeetodil kõigi bilansikuupäeval esinevate ajutiste erinevuste kohta varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende bilansilise väärtuse vahel raamatupidamisarvestuses. Edasilükkunud tulumaksuvara kajastatakse ainult siis, kui on tõenäoline, et tulevikus tekivad kasumid, mille arvelt saab edasilükkunud tulumaksuvara kasutada.

Edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustused on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires.

Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus kajastatakse lühiajalise kohustusena ja edasilükkunud tulumaksukohustus pikaajalise kohustusena.

U. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

V. Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summa või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara

omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

W. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

X. Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse saadud sihtfinantseerimise tulu vastava kulu vähendusena. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjetel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

Y. Tuletisinstrumendid

Tuletisinstrumente (näiteks forward-, futuur-, swap- või optsioonilepingud) kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtusest. Kasumid ning kahjumid tuletisinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna.

L.P.
24.05.10

Lisa 2 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Kontserni äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Kontserni nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- vähenev nõudlus mõjutab varade likviidsust ning väärtust. Kõrgkonjunktuuri ajal soetatud ja toodetud varade neto realiseerimisväärtus võib langeda alla varade soetamisväärtust ning kontsernil tuleb kanda täiendavaid allahindluskahjumeid;

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Kontserni tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Kontserni jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 3 Müügitulu

tuhandetes kroonides, aasta kohta

Kontsern müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2009. a.	2008. a.
Saksamaa	1 451 016	274 231
Norra	851 087	502 914
Eesti	427 577	1 003 951
Leedu	378 921	503 238
Soome	364 969	493 324
Hiina	200 517	167 946
Rootsi	165 240	111 259
Läti	111 452	245 117
Taani	119 516	19 534
Suur-Britannia	28 224	156 621
Teised välisriigid	826 480	2 511 992
Kokku	4 924 999	5 990 127
Tegevusalad	2009. a.	2008. a.
Kaupade müük, sh	2 316 796	3 235 067
Metallkonstruktsioonid	1 110 171	627 866
Metalli müük	669 371	1 516 420
Vanaraua müük	287 422	642 638
Keemiatoodete müük	239 042	395 610
Muu ostukauba müük	10 790	52 533
Teenused, sh	2 608 203	2 755 060
Laevaehitus	1 344 335	977 416
Laevaremont	826 035	1 170 967
Sadamateenused	158 683	177 990
Transporditeenused	37 724	52 857
Rent	26 146	39 632
Muud teenused	215 280	336 198
Kokku	4 924 999	5 990 127

L.P.
24.05.10

Lisa 4 Ärikulud ja muud äritulud
 tuhandetes kroonides, aasta kohta

	2009. a.	2008. a.
Müüdud toodangu kulu		
Tooraine ja materjalid	-2 370 447	-2 920 045
Tööjõukulu	-687 007	-695 654
Alltöövõtt	-585 085	-229 460
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus (lisa 12,13)	-240 088	-203 207
Ostetud teenused	-161 896	-614 731
Vee, elektri- ja soojaenergia kulu	-66 895	-54 178
Rendikulud	-37 247	-11 590
Transpordikulud	-23 703	-58 777
Remondikulud	-21 339	-15 470
Komandeerimiskulud	-12 613	-8 458
Muud kulud	-94 389	-69 291
Müüdud toodangu kulu kokku	-4 300 709	-4 880 861
Turustuskulud		
Tööjõukulu	-29 658	-43 046
Transpordikulud	-25 384	-29 632
Rendikulud	-4 882	-6 782
Ostetud teenused	-4 578	-11 177
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus (lisa 12,13)	-1 384	-3 131
Reklaamikulud	-538	-949
Muud kulud	-22 129	-18 323
Turustuskulud kokku	-88 553	-113 040
Üldhalduskulud		
Tööjõukulu	-132 621	-166 118
Ostetud teenused	-22 243	-9 980
Komandeerimiskulud	-6 762	-7 949
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus (lisa 12,13)	-6 713	-5 022
Reklaamikulud	-6 398	-5 020
Rent ja ruumide haldusega seotud kulud	-5 585	-3 489
IT ja muud kontorikulud	-3 399	-1 965
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	-3 560	-3 610
Muud kulud	-58 091	-58 947
Üldhalduskulud kokku	-245 372	-262 100

L.P.
 24.05.10

	2009. a.	2008. a.
Muud äritulud		
Kasum valuutakursi muutustest	11 887	2 204
Viivised ja trahvid	5 517	0
Kasum põhivara müügist	2 729	19 611
Muud tulud	24 252	30 703
Muud äritulud kokku	44 385	52 518

	2009. a.	2008. a.
Muud ärikulud		
Ebatõenäoliste nõuete kulud	-40 557	-9 219
Kahjum valuutakursi muutustest	-16 478	0
Kahjum põhivara müügist	-942	0
Viivised ja trahvid	-540	-452
Firmaväärtuse allahindlus	-14 462	0
Muud kulud	-24 376	-4 150
Muud ärikulud kokku	-97 355	-13 821

Lisa 5 Finantstulud ja -kulud
tuhandetes kroonides, aasta kohta

	2009. a	2008. a
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt (lisa 11)	33 812	63 352
Intressitulud	24 123	24 720
Intressikulu	-17 929	-30 832
Kahjum valuutakursi muutustest	-424	-5 444
Muud finantskulud	-694	-2 205
Finantstulud ja -kulud kokku	38 888	49 590

Lisa 6 Tulumaksukulu
tuhandetes kroonides

Kontserni 2009. a tulumaksukulu kokku summas 8 374 tuhat krooni (2008: 62 263 tuhat krooni) koosneb jooksva aasta tulumaksust Venemaal, Leedus, Lätis ja Soomes registreeritud tütarettevõtete kasumilt.

Lisa 7 Raha
tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

	2009. a	2008. a
Raha kassas ja arvelduskontodel	119 634	172 805
Tähtajalised deposiidid	711 780	534 656
Raha kokku	831 414	707 461

Tähtajaliste deposiitide puhul on tegemist üleöödeposiitidega ja 3-kuulise tähtajaga deposiitidega. Arvelduskonto ja tähtajalised deposiidid teenivad intressi vahemikus 4.5% kuni 5% aastas (2008: 5% kuni 6.5% aastas).

L.P.
24.05.10

Lisa 8 Nõuded ja ettemaksed
 tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

	2009. a	2008. a
Nõuded ostjate vastu	849 251	433 631
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu ¹	-19 518	-1 804
Maksude ettemaksed ²	56 766	95 507
Muud lühiajalised nõuded ³	36 272	5 862
Ettemaksed teenuste eest	5 851	19 602
Nõuded ja ettemaksed kokku	928 622	552 798

¹ Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas ostjate vastu toimusid järgmised muutused (aasta kohta):

	2009. a	2008. a
Saldo perioodi alguses	-1 804	-1 738
Täiendavalt kajastatud allahindlus	-17 728	-66
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	14	0
Saldo perioodi lõpus	-19 518	-1 804

² 2009. a. maksude ettemaksed nagu ka 2008.a. koosnevad käibemaksu ettemaksest.

³ Muud lühiajalised nõuded seisuga 31.12.2009 koosnevad järgmistest nõuetest:

- intressinõudest summas 1 305 tuhat krooni (2008: 124 tuhat krooni)
- pikaajaliste mitteseotud osapooltele antud laenude lühiajaline osa summas 148 tuhat krooni (2008: 134 tuhat krooni). Täiendav informatsioon nimetatud laenude osas on esitatud lisas 10;
- pikaajaliste sidusettevõtetele antud laenude lühiajaline osa summas 20 807 krooni (2008: 0 tuhat krooni). Lisa informatsioon sidusettevõtetele antud pikaajaliste laenude kohta on esitatud lisas 10;
- muud summad kokku 14 012 tuhat krooni (2008: 5 604 tuhat krooni).

Lisas 23 on toodud täiendavalt informatsiooni nõuete kohta seotud osapoolte vastu.

Lisa 9 Varud
 tuhandetes kroonides

	2009. a	31.12.2008. a (korrigeeritud)	01.01.2008. a (korrigeeritud)
Tooraine ja materjal	57 286	241 637	94 809
Lõpetamata toodang	54 195	181 881	165 166
Valmistoodang	126 335	47 962	119 539
Müügiks ostetud kaubad	395 160	848 711	643 220
Ettemaksed varude eest	65 442	155 580	115 524
Varud kokku	698 418	1 475 771	1 138 258

2009 aastal on alla hinnatud müügiks ostetud kaubad summas 36 870 tuhat krooni (2008: 93 726 tuhat krooni), kuna juhtkonna hinnangul on nende neto realiseerimismaksumus langenud alla bilansilise väärtuse.

L. P.
 24.05.10

Lisa 10 Pikaajalised finantsinvesteeringud
 tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

	2009. a	2008. a
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (lisa 11)	399 630	377 125
Pikaajalised nõuded	9 454	8 528
Muud aktsiad	4 316	6 247
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	413 400	391 900

Pikaajalised nõuded seisuga 31.12.2009 koosnevad järgmistest nõuetest:

- sidusettevõtetele antud pikaajalised laenud kokku summas 5 383 tuhat krooni (2008: 4 288 tuhat krooni). Laenud on tagatiseta ja teenivad intressi 6 kuu Euribor + 6% aastas nagu ka 2008.a. Laenude tagasimakse lõpptähtajad jäävad 2012. a (2008: 2010. a).
- mitteseotud osapoolle antud pikaajalised laenud summas 1 237 tuhat krooni (2008: 1 148 tuhat krooni). Laenu tagamiseks on saanud kinnistute hüpoteek. Laenu sisemine intressimäär on 6% ja tagasimakse lõpptähtaeg 2028. a. Järgmisel majandusaastal tagastamisele kuuluv laenuosa summas 148 tuhat krooni (2008: 134 tuhat krooni) on kajastatud muude lühiajaliste nõuetena – vaata lisa 8;
- kapitalrendi nõuded summas 2 894 tuhat krooni (2008: 3005 tuhat krooni) – vaata lisa 20.

Kõik pikaajalised nõuded on fikseeritud kas Eesti kroonides või eurodes.

Pikaajalised investeeringud aktsiatesse, v.a. sidusettevõtted

Kontsern omandas 2000.a AS Suurhall 10 aktsiad hinnaga 150 tuhat krooni (kogusummas 1 500 tuhat krooni). Kontsernil on osalused Soome ettevõtete aktsiates bilansilise väärtusega 2 816 tuhat krooni (2008: 4 747 tuhat krooni) - investeeringut hoitakse pikaajalise investeerimistulu saamise eesmärgil.

Lisa 11 Sidusettevõtted
 tuhandetes kroonides

Kontsern osalused seisuga 31. detsember:

Ettevõtte nimi	Asukoha -maa	Osalus %		Kontserni osa perioodi kasumist		Investeeringu bilansiline väärtus	
		2009	2008	2009	2008	2009	2008
Elme Messer Gaas AS	Eesti	50%	50%	15 612	32 838	157 817	142 205
Huuhka & BLRT Interiöör OÜ	Eesti	40%	40%	89	-299	89	0
Wärtsilä BLRT Estonia OÜ	Eesti	48,34%	48,3%	1 748	8 125	11 106	20 695
Dekoil OÜ ²	Eesti	50%	50%	483	7 824	145 018	144 535
MacGregor BLRT Baltic OÜ	Eesti	49%	49%	579	2 801	3 945	3 366
BLRT-UMM Shipping OÜ	Eesti	50%	50%	7 600	9 062	16 662	9 062
Balti Messer OÜ ¹ Dolphin Shipmanagement OÜ ¹	Eesti	50%	50%	0	42 246	42 246	42 246
Vakaru Terminalas UAB	Leedu	21%	21%	-248	478	1 619	1 867
Wärtsilä BLRT Services Klaipeda UAB	Leedu	49%	49%	1 234	1 661	2 421	1 187
MacGregor Baltic UAB ¹	Leedu	49%	0	23	0	23	0
Fiskerstrand BLRT AS ¹	Norra	50%	50%	6 715	1 227	18 676	11 962
Kokku				33 843	105 963	399 630	377 125

Ühegi sidusettevõtte aktsiad või osad ei ole börsil noteeritud.

2009 ja 2008. a on investeringutes sidusettevõtetesse toimunud järgmised muutused:

	2009. a	2008. a
Bilansiline väärtus perioodi alguses	377 125	344 758
Soetused perioodi jooksul ¹	31	52 211
Osakapitali vähendamine ²	0	-83 063
Algsaldo korrigeerimine (lisa 5)	15	9 861
Dividendide maksmine	-11 353	0
Kapitaliosaluse kasum (lisa 5)	33 812	53 358
Bilansiline väärtus perioodi lõpus (lisa 10)	399 630	377 125

¹ 2009. a asutati ettevõtte Dolphin Shipmanagement OÜ, milles kontserni osalus on 20%, makstes selle eest rahas 8 tuhat krooni.

2009. a asutati ettevõtte MacGregor Baltic UAB, milles kontserni osalus on 49%, makstes selle eest rahas 23 tuhat krooni.

2008. a mais ostis kontsern sõltumatult osapoolelt 50%-lise osaluse ettevõttes Balti Messer OÜ, makstes selle eest rahas 25 tuhat krooni. 2008. a teenis Balti Messer OÜ kahjumit, mille tulemusena on sidusettevõtte omakapital muutunud negatiivseks ja sellega seoses on investering hinnatud null väärtuseni alla.

2008. a kontsern suurendas omakapital ettevõttes Fiskerstrand BLRT AS, makstes selle eest rahas 9 940 tuhat krooni.

2007. a asutati ettevõtte Huuhka & BLRT Interiöör OÜ, milles kontsern osalus on 40%. Asutamisel maksis kontsern sidusettevõtte osakapitali sisse 400 tuhat krooni. Nii 2007. a kui ka 2008. a teenis Huuhka & BLRT Interiöör OÜ kahjumit, mille tulemusena on sidusettevõtte omakapital muutunud negatiivseks ja sellega seoses on investering hinnatud null väärtuseni alla. Kontserni osalus negatiivses omakapitalis on kajastatud bilansiväliselt, kuna kontsernil ei ole nimetatud ettevõtte vastu pikaajalisi nõudeid, mida võiks lugeda samuti investeringu osaks ning kontsern ei ole ka garanteerinud sidusettevõtte kohustusi. Negatiivse omakapitali kajastamine bilansiväliselt on tingitud ka erinevuse investeringu bilansilise väärtuse ja kontserni osaluse vahel sidusettevõtte omakapitalis.

² 2008. a sidusettevõtte Dekoil OÜ vähendas osakapitali 83 063 tuhat krooni. Seoses käesoleva tehinguga seisuga 31.12.2009.a. kontsernil on lühiajaline nõue Dekoil OÜ vastu summas 24 896 tuhat krooni (31.12.2008: 40 817 tuhat krooni).

L.P.
24.05.10

Lisa 12 Materiaalne põhivara
 tuhandetes kroonides

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitis ja ettemaksed	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2007	1 147 172	481 342	12 307	38 694	1 679 515
Ostud ja parendused	126 811	272 310	4 943	82 829	486 893
Gruppidevaheline ümberklassifitseerimine	556	5 572	11	-6 139	0
Müügid ja mahakandmised	-21 124	-83 621	-1 182	-1 922	-107 849
Kursivahed	-1 421	-368	-211	-5	-2 005
Aruandeaasta amortisatsioon	-101 105	-102 636	-5 499	0	-209 240
Jääkväärtus 31.12.2008	1 150 889	572 599	10 370	113 457	1 847 315
Ostud ja parendused	15 524	64 544	2 871	37 095	120 034
Gruppidevaheline ümberklassifitseerimine	67 358	58 537	2 077	-127 566	406
Rekonstrueerimine	13 241	1 676	0	-144	14 773
Müügid ja mahakandmised	-250	-20 847	-108	-2 771	-23 976
Kursivahed	-300	-77	-100	-12	-489
Aruandeaasta amortisatsioon	-116 501	-149 705	-5 128	0	-271 334
Jääkväärtus 31.12.2009	1 129 961	526 727	9 982	20 059	1 686 729
Seisuga 31.12.2008:					
Soetusmaksumus	1 821 247	1 168 228	48 367	113 457	3 151 299
Akumuleeritud amortisatsioon	-670 358	-595 629	-37 997	0	-1 303 984
Seisuga 31.12.2009:					
Soetusmaksumus	1 920 389	1 238 216	48 447	20 059	3 227 111
Akumuleeritud amortisatsioon	-790 428	-711 489	-38 465	0	-1 540 382

Laenukohustuste tagatisena panditud materiaalse põhivara kohta on toodud informatsioon lisas 15.

Kontsern on soetanud kapitalirendi tingimustel varasid järgmiselt (seisuga 31. detsember):

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
2009. a			
Bilansiline jääkväärtus	140 036	1 794	141 829
2008. a			
Bilansiline jääkväärtus	184 428	1 139	185 567

Aruandeperioodil soetati kapitalirendi tingimustel vara soetusmaksumuses 20 148 tuhat krooni (2008: 118 973 tuhat krooni).

L. P.
24.05.10

Kasutusrendi tingimustel on kontsern välja rentinud maa ja ehitised, mille soetusmaksumused ja jääkväärtused on 31. detsembri seisuga järgmised:

	Maa ja ehitised	Kokku
2009. a		
Kasutusrendile antud vara bilansiline jääkväärtus	38 940	38 940
2008. a		
Kasutusrendile antud vara bilansiline jääkväärtus	69 468	69 468

Lisa 13 Immateriaalne põhivara
tuhandetes kroonides

	Firmaväärtus	Muu immateriaalne põhivara	Immateriaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2007	147 037	2 359	149 396
Ostud	0	2 546	2 546
Müügid	0	-200	-200
Aruandeaasta amortisatsioon	-419	-1 701	-2 120
Jääkväärtus 31.12.2008	146 618	3 004	149 622
Ostud	0	3 357	3 357
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-14 505	0	-14 505
Aruandeaasta amortisatsioon	-396	-1 068	-1 464
Jääkväärtus 31.12.2009	131 717	5 293	137 010
Seisuga 31.12.2008:			
Soetusmaksumus	151 985	33 268	185 253
Akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langused	-5 367	-30 264	-35 631
Seisuga 31.12.2009:			
Soetusmaksumus	142 597	36 489	179 086
Akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langused	-10 880	-31 196	-42 076

Kontsern hindab vähemalt kord aastas tütarettevõtete omandamisest tekkinud firmaväärtuse ja muude määramata kasuliku elueaga immateriaalse vara objektide kaetava väärtuse võimaliku vähenemist alla bilansilise maksumuse. Hindamine toimub määramata kasuliku elueaga varaobjekti omavate raha genereerivate üksuste õiglase väärtuse (miinus müügikulutused) või kasutusväärtuse kaudu. Kasutusväärtuse leidmiseks peab juhtkond prognoosima raha genereerivate üksuste tulevasi netorahavoogusid ning valima sobiva diskontomäära rahavoogude nüüdisväärtuse määramiseks.

L. P
24.05.10

Lisa 14 Tütarettevõtted
 tuhandetes kroonides

Kontserni osalused seisuga 31. detsember:

Ettevõtte nimi	Asukoha- maa	Osalus%	
		2009.a	2008.a
Vakaru Laivu Gamykla AB ¹	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Elmelit	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru Refonda	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru metalgama	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru laivu agentai	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Elme transportas	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru krova	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru laivu statykla	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru cinkas	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru konstrukcijos	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru inžinerinos grupe	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru technine tarnyba	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru buitis	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru centrine laboratorija	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru apskaitos grupe	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru laivu remontas	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Elme metalas	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Technomet Survey ²	Leedu	100%	95,79%
UAB Vakaru era	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Technometas	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru vamzdynų sistemos	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru korpusų konstrukcijos	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Vakaru laivynas	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Baltic Premator Klaipeda	Leedu	96,40%	95,79%
UAB Arefonte Petrochemicals	Leedu	96,40%	0
AB BLRT Grupp Invest	Leedu	100%	100%
Western Invest UAB	Leedu	100%	100%
UAB Vakaru metalas	Leedu	100%	100%
Latsteel SIA	Läti	100%	100%
ElmeLat SIA	Läti	100%	100%
Refonda SIA	Läti	100%	100%
OÜ Vakaru refonda	Eesti	100%	100%
OÜ BLRT Laevaehitus	Eesti	98,93%	98,93%
OÜ Scanbal	Eesti	100%	100%
AS Russo-Balt	Eesti	82,76%	82,48%
OÜ BLRT Tervisekeskus	Eesti	100%	100%
AS Aspidora	Eesti	100%	100%
OÜ Tehnomet	Eesti	100%	100%

Ettevõtte nimi	Asukoha- maa	Osalus%	
		2009.a	2008.a
OÜ BLRT Õigusbüroo	Eesti	100%	100%
OÜ Refonda	Eesti	100%	100%
OÜ V&H Shipcervice	Eesti	100%	100%
AS BLRT ERA	Eesti	92,06%	92,06%
OÜ Tehnomet Survey	Eesti	100%	100%
OÜ BLRT Kinnisvara	Eesti	100%	100%
OÜ BLRT Umeks	Eesti	100%	100%
OÜ Vene-Balti Sadam	Eesti	100%	100%
OÜ BLRT RPK	Eesti	100%	100%
OÜ BLRT Marketex	Eesti	100%	100%
OÜ BLRT EKO	Eesti	100%	100%
OÜ BLRT IK	Eesti	100%	100%
OÜ Tallinna Laevatehas	Eesti	100%	100%
OÜ BLRT Rekato	Eesti	100%	100%
AS ELME	Eesti	95,66%	95,61%
AS Balpada	Eesti	89,70%	89,70%
AS Baltic Premator	Eesti	100%	100%
OÜ Elmas	Eesti	100%	100%
OÜ Elme TKS	Eesti	100%	100%
OÜ Elme Metall	Eesti	100%	100%
OÜ Elme Trans	Eesti	100%	100%
OÜ BLRT Masinaehitus	Eesti	100%	100%
AS BLRT Invest	Eesti	90%	90%
OÜ BLRT Metall	Eesti	100%	100%
OÜ VBP Agency	Eesti	100%	100%
OÜ Arefonte Chemicals Grupp	Eesti	70%	70%
OÜ BLRT Antikorr	Eesti	100%	100%
OÜ BLRT Toorik	Eesti	100%	100%
OÜ BLRT Transiit	Eesti	100%	100%
OOO BSRZ Invest	Venemaa	100%	100%
OOO ELME	Venemaa	100%	100%
OOO Elmeko	Venemaa	100%	100%
Turun Korjaustelakka Oy	Soome	100%	100%
LTT-Tehnika Oy	Soome	100%	100%
Kõlipukki Oy ³	Soome	100%	100%

Ühegi tütarettevõtte aktsiad või osad ei ole börsil noteeritud.

¹ 2009 soetas kontsern sõltumatult osapoolelt 0,61%-lise (2008: 2,95%) osaluse Leedus registreeritud ettevõttes Vakaru Laivu Gamykla AB. Investeeringu soetusmaksumuseks kujunes 1 201 tuhat krooni (2008: 4 832 tuhat krooni).

12.05.2008.a soetas kontsern 49,75%-lise osaluse Eestis registreeritud ettevõttes Baltic Premator AS. Investeeringu soetusmaksumuseks kujunes 8 449 tuhat krooni.

L.P.
24.05.10

2009 asutas kontsern Leedus registreeritud ettevõtte Arefonte Petrochemicals UAB, makstes selle eest rahas 44 tuhat krooni.

² 2009 aastal Leedus registreeritud ettevõtte Tehnomet Survey UAB sai kontsernisisene omaniku vahetus.

³ Kõlipukki Oy omab 100% osaluse Soomes registreeritud ettevõttes Helsinki Repair Yard Oy ja Suomen Laivankorjaus Oy.

Lisa 15 Laenukohustused

tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

2009. a	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa		Kohustus kokku
		1-5 aastat	Üle 5 aasta	
Arvelduskrediit ¹	65 265	0	0	65 265
Pikaajalised pangalaenud ²	46 084	155 335	33 249	234 668
Kapitalirendi kohustus (lisa 20)	47 603	76 062	0	123 665
Laenukohustus kokku	158 952	231 397	33 249	423 598
2008. a	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa		Kohustus kokku
		1-5 aastat	Üle 5 aasta	
Arvelduskrediit ¹	122 087	0	0	122 087
Pikaajalised pangalaenud ²	58 268	48 967	174 068	281 303
Kapitalirendi kohustus (lisa 20)	58 728	119 562	0	178 290
Laenukohustus kokku	239 083	168 529	174 068	581 680

¹ Kontsernil on arvelduskrediidi limiiti mitmest pangast kokku summas 65 265 tuhat krooni (2008: 122 087 tuhat krooni). Arvelduskrediidi intressimäärad on 6 kuu Euribor + 0.38% kuni 0.75% ja 6 kuu Libor +0.5% (2008: samad tingimused). Arvelduskrediidi lepingud kehtivad nimetatud tingimustel kuni 31.12.2010.

² Kontsern pikaajaliste pangalaenude intressimäär on seotud 6 kuu Euriboriga, millele lisandub 0.38% kuni 0.75% (2008: 0.38% kuni 0.75%). Laenude tagatiseks on seatud hüpoteek kontsernile kuuluvatele kinnistutele (kajastatud materiaalse põhivarana) bilansilise maksumusega 287 700 tuhat krooni (2008: 287 700 tuhat krooni). Pikaajaliste pangalaenude lepingud kehtivad kuni 2017 aastani.

Kõik laenukohustused on fikseeritud kas Eesti kroonides, Leedu littedes, Läti latides või eurodes.

Lisa 16 Võlad ja ettemaksed

tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

	2009. a	2008. a
Võlad tarnijatele	186 115	216 436
Võlad töövõtjatele	72 991	87 909
Dividendivõlad ¹	990	1 001
Maksuvõlad (lisa 17)	73 712	108 076
Muud võlad	7 521	6 893
Saadud ettemaksed ²	82 682	537 586
Võlad ja ettemaksed kokku	424 011	957 901

¹ 2007. a väljakuulutatud dividendidest OÜ Russo-Balt jäi seisuga 31.12.2009 välja maksmata 990 tuhat krooni (2008: 1 001 tuhat krooni).

² Saadud ettemaksed on seotud pikaajalistest projektidest saadud ettemaksetega.

Lisas 23 on toodud täiendav informatsioon kohustuste kohta seotud osapoolte ees.

L.P.
24.05.10

Lisa 17 Maksuvõlad

tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

	2009. a	2008. a
Sotsiaalmaks	28 199	31 518
Üksikisiku tulumaks	11 961	14 584
Käibemaks	13 365	13 922
Muud maksud	20 187	48 052
Maksuvõlad kokku	73 712	108 076

Lisa 18 Eraldised

tuhandetes kroonides

	Lühiajalised eraldised
Eraldis seisuga 31.12.2007	12 918
Lisandunud eraldis	4 146
Kasutatud eraldis	70
Eraldis seisuga 31.12.2008	16 994
Kasutatud eraldis	5 221
Eraldis seisuga 31.12.2009	11 773

Lisa 19 Omakapital

Seisuga 31.12.2009. a jagunes emaeettevõtte aktsiakapital 210 aktsiaks nimiväärtusega 12 000 krooni aktsia ja 12 480 aktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni aktsia (2008: 1 000 krooni aktsia). Kokku aktsiakapital on 15 000 tuhat krooni.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Kontserni jaotamata kasum seisuga 31.12.2009. a moodustab 3 781 miljonit krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 794 miljonit krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 2 987 miljonit krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2009. a.

L.P.
24.05.10

Lisa 20 Kapitali- ja kasutusrendid

tuhandetes kroonides

Kontsern rendileandjana

Kontsern on müünud kinnisvara kapitalirendi tingimustel. Sellega seoses on kontsernil seisuga 31. detsember järgmised kapitalirendi nõuded:

	2009. a	2008. a
Nõude lühiajaline osa - maksetähtajaga kuni 1 aasta (lisa 8)	111	111
Nõude pikaajaline osa - maksetähtajaga 1-5 aastat (lisa 10)	2 894	3 005
Kapitalirendi nõue kokku	3 005	3 116
Tasumise lõpptähtaeg	2028.a	2011.a
Intressimäära vahemik	5 - 6%	5%
Alusvaluutad	EEK	EEK

Kasutusrendi lepingutest sai kontsern 2009. a renditulu ruumidelt 15 554 tuhat krooni (2008: 16 724 tuhat krooni) ja masinatelt 2 381 tuhat krooni (2008: 1 752 tuhat krooni). Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestavatest kasutusrendi lepingutest on 14 279 tuhat krooni.

Kontsern rentnikuna

Kontsern on kapitalirendi tingimustel soetanud masinaid ja seadmeid ning muid materiaalseid põhivarasid (vaata ka lisa 12). Nimetatud soetustest on kontsernil seisuga 31. detsember järgmised kohustused:

	2009. a	2008. a
Kohustuse lühiajaline osa - maksetähtajaga kuni 1 aasta	47 603	58 728
Kohustuse pikaajaline osa - maksetähtajaga 1-5 aastat	76 062	119 562
Kapitalirendi võlgnevus kokku (lisa 15)	123 665	178 290
Tasumise lõpptähtaeg	2010-15.a	2007-12.a
Intressimäär	3.88-5.99%	5.26%
Alusvaluutad	EEK, EUR	EEK, EUR

2009. a oli ruumide, autode ja kontoriseadmete kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 4 549 tuhat krooni (2008: 9 298 tuhat krooni). Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestavatest kasutusrendilepingutest on 20 417 tuhat krooni (2008: 18 413 tuhat krooni).

Lepingud ei sea piiranguid kontserni dividendi- ega finantseerimispoliitikale.

Lisa 21 Sihtfinantseerimine

Kontsern on saanud 2009 aastal Euroopa Liidu toetusfondidelt 2 411 tuhat krooni varade sihtfinantseerimise korras, mis on täies ulatuses kasutatud põhivara ostmiseks.

5. P.
24.05.10

Lisa 22 Tingimuslikud kohustused ning bilansivälised varad ja kohustused

Kontserniettevõtteid puudutavad õiguslikud probleemid, ettevõtete vastu esitatud pretensioonid ja ettevõtete varadele pööratud sissenõuded:

- AS E.O.S. esitas hagiavalduse OÜ BLRT Rekato kahju hüvitamise nõudes summas 1 163 tuhat krooni. Harju Maakohtus eelmenetluses.
- OÜ SRC Uusehitused esitas hagiavalduse OÜ BLRT Rekato vastu võla nõudes. Põhivõlgnevus summas 1 582 tuhat krooni ja viivitusintress summas 33 tuhat krooni. Harju Maakohtus menetluses.
- BLRT Grupp AS hagiavaldus If P&C Insurance AS vastu kahju hüvitamise nõudes summas 1 983 tuhat krooni ja viivitusintressi saamiseks. Harju Maakohtus menetluses.
- OÜ Elme Metall esitas pankrotiavalduse BTO Ehituse OÜ pankroti väljakuulutamiseks. Põhivõlgnevus summas 701 tuhat krooni ja viivitusintress summas 419 tuhat krooni. Pankrotimenetluses.
- 20.02.2009.a Maksu- ja Tolliamet poolt tehtud maksuotsus, mille alusel määrati OÜ-le Refonda maksustamisperioodi 2006 aasta tasumiseks käibemaksu summas 37 801 tuhat krooni ja ettevõtlusega mitteseotud kuludelt arvestatud tulumaksu summas 78 774 tuhat krooni. Seisuga 17.05.2010 oli vähendanud Maksu- ja Tolliameti tulumaksu nõue 71 520 tuhat kroonini. OÜ Refonda esitas kaebuse Tallinna Halduskohtule 20.02.2009 maksuotsuse kehtetuks tunnistamise nõudes. Tallinna Halduskohtu eelmenetluses. Kontsern on seisukohal, et Tallinna Halduskohus rahuldab kaebuse ja tühistab maksuotsust.
- 28.08.2009 oli Maksu- ja Tolliameti poolt tehtud maksuotsus, mille alusel määrati OÜ-le BLRT Marketex maksustamisperioodi 2004-2005 eest tasumiseks käibemaksu summas 5 065 tuhat krooni, ettevõtlusega mitteseotatud kuludelt arvestatud tulumaksu summas 10 115 tuhat krooni, tulumaksu summas 1 136 tuhat krooni, sotsiaalmaksu summas 1 490 tuhat krooni ja töötuskindlustusmaksu summas 45 tuhat krooni.

Tagatised ja panditud varad:

Emaettevõttele kuuluv kinnistu aadressiga Kopli 103, Tallinn on koormatud hüpoteegiga summas 30 000 tuhat krooni AS Swedpanga kasuks, hüpoteegiga summas 11 700 tuhat krooni AS Nordea Panga kasuks ja hüpoteegiga summas 86 000 tuhat krooni AS SEB Panka kasuks.

Emaettevõttele kuuluv kinnistu aadressiga Tööstuse 48, Tallinn on koormatud hüpoteegiga summas 160 000 tuhat krooni Nordea Bank Finland Plc kasuks.

Kasutusrentidest tulenevate bilansiväliste kohustuste ja varade osas vaata lisa 20.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni kuuluvate ettevõtete maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Kontserni emaettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontserni kuuluvatele ettevõtetele olulise täiendava maksusumma.

L. P.
24.05.10

Lisa 23 Tehingud seotud osapooltega

tuhandetes kroonides

Konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) sidusettevõtteid;
- c) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

BLRT Grupp AS arvelduskontod AS-is Swedbank kuuluvad BLRT Grupp AS kontsernikonto koosseisu. Lisaks AS-ile BLRT Grupp kuuluvad kontsernikonto koosseisu veel tütarettevõtted, kelle asukoht on Eesti. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Kontsern on ostnud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

	2009. a	2008. a
Müügid		
Sidusettevõtted	240 904	169 060
Ostud		
Sidusettevõtted	116 614	128 331

Saldod seotud osapooltega seisuga 31. detsember on järgmised :

	2009. a	2008. a
Nõuded		
Sidusettevõtted	58 965	107 738
Kohustused		
Sidusettevõtted	39 912	88 191

Nõuded seisuga 31.12.2009 koosnevad järgmistest:

- nõuded ostjate vastu summas 32 775 tuhat krooni (2008: 52 050 tuhat krooni)
- andnud sidusettevõttele laenu summas 26 190 tuhat krooni (2008: 47 684 tuhat krooni)
- saadud ettemaksed summas 0 krooni (2008: 8 004 tuhat krooni)

Täiendav informatsioon sidusettevõtetele antud laenude kohta on toodud lisas 8, 10. Sidusettevõtetele antud laenudelt teenis kontsern 2009. a intressitulu 1 030 tuhat krooni (2008: 2 476 tuhat krooni).

Kohustused seisuga 31.12.2009 koosnevad järgmistest:

- kohustused tarnijate ees summas 11 372 tuhat krooni (2008: 14 402 tuhat krooni)
- makstud ettemaksed summas 28 540 tuhat krooni (2008: 73 789 tuhat krooni)

Juhtkonna tasud

Kontserni ettevõtete juhatuse ja nõukogu liikmed ning teised kontserni juhtkonda kuuluvad töötajad said aruandeaastal tasu (palk, preemia ja muud hüvitised) kogusummas 51 622 tuhat krooni (2008: 55 749 tuhat krooni).

L.P.
29.05.10

Lisa 24 Lisa konsolideeritud rahavoo aruande juurde
 tuhandetes kroonides, aasta kohta

Ärikasumi korrigeerimised koosnevad järgmistest mitterahalistest äritegevusega seotud kasumitest ja kahjumitest:

	<u>2009. a</u>	<u>2008. a</u>
Materiaalse põhivara amortisatsioon ja allahindlus (lisa 12)	271 334	209 240
Immateriaalse põhivara amortisatsioon ja allahindlus (lisa 13)	1 464	2 120
Kasum/kahjum materiaalse põhivara müügist ja makandmisest, s.h. firmaväärtuse allahindlus	36 693	-19 410
Ärikasumi korrigeerimised kokku	309 491	191 950

Põhivara soetamine koosneb järgmistest komponentidest:

	<u>2009. a</u>	<u>2008. a</u>
Materiaalse põhivara ostud ja parendused (lisa 12)	-134 807	-486 893
Immateriaalse põhivara ostud ja parendused (lisa 13)	-3 357	-2 546
Kapitalirendi tingimustel soetatud materiaalne põhivara (lisa 12)	20 148	118 973
Põhivara soetused kokku	-118 016	-370 466

L.F.
24.05.10

Lisa 26 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne
 tuhandetes kroonides, aasta kohta

	<u>2009. a</u>	<u>2008. a</u>
Müügitulu	539 367	742 827
Müüdud toodangu kulu	<u>-219 564</u>	<u>-341 466</u>
Brutokasum	319 803	401 361
Turustuskulud	-143	-1 491
Üldhalduskulud	-28 625	-27 839
Muud äritulud	9 939	22 024
Muud ärikulud	<u>-670</u>	<u>-388</u>
Ärikasum	300 304	393 667
Finantstulud ja -kulud	<u>157 010</u>	<u>114 741</u>
Kasum enne tulumaksukulu	457 314	508 408
Aruandeaasta puhaskasum	<u>457 314</u>	<u>508 408</u>

L.P.
24.05.10

Lisa 27 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss
 tuhandetes kroonides, 31. detsember seisuga

	<u>2009. a</u>	<u>2008. a</u>
Raha	620 373	475 083
Nõuded ja ettemaksed	1 196 563	866 973
Varud	<u>1 503</u>	<u>96 245</u>
Käibevara kokku	1 818 439	1 438 301
Pikaajalised finantsinvesteeringud	1 204 123	1 191 183
Materiaalne põhivara	162 562	202 026
Kinnisvarainvesteeringud	<u>514 158</u>	<u>545 470</u>
Põhivara kokku	1 880 843	1 938 679
VARAD KOKKU	3 699 282	3 376 980
Laenukohustused	80 359	150 789
Võlad ja ettemaksed	<u>84 709</u>	<u>86 441</u>
Lühiajalised kohustused kokku	165 068	237 230
Pikaajalised laenukohustused	186 634	241 845
Muud pikaajalised võlad	<u>0</u>	<u>7 631</u>
Pikaajalised kohustused kokku	186 634	249 476
Kohustused kokku	351 702	486 706
Aktiivkapital	15 000	15 000
Kohustuslik reservkapital	1 500	1 500
Oma aktsiad	-8	0
Jaotamata kasum	3 331 088	2 873 774
Omakapital kokku	3 347 580	2 890 274
Kohustused ja omakapital kokku	3 699 282	3 376 980

L.P.
24.05.10

Lisa 28 Emaettevõtte konsolideerimata rahavoo aruanne
 tuhandetes kroonides, aasta kohta

	<u>2009. a.</u>	<u>2008. a.</u>
Ärikasum	300 304	393 667
Ärikasumi korrigeerimised	80 620	58 507
Äritegevusega seotud varade muutus	-47 878	-289 417
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 845	-73 206
Rahavood äritegevusest kokku	338 891	89 551
Põhivara soetus	-21 520	-89 917
Põhivara müük	12 147	27 344
Tütar- ja sidusettevõtete soetus (lisad 11,14)	-1 213	-56 299
Investeeringute tagastamine	8 097	42 246
Antud laenud	-340 208	-234 947
Antud laenude tagasimaksed	161 639	225 559
Saadud intressid	74 736	79 218
Saadud dividendid	61 928	8 546
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-44 394	1 750
Laenude tagasi maksed	-114 223	-53 028
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-26 628	-18 446
Tagasiostetud omaaktsiad	-8	0
Makstud intressid	-8 348	-18 204
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-149 207	-89 678
Rahavood kokku	145 290	1 621
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	475 083	473 462
Raha ja raha ekvivalentide muutus	145 290	1 621
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	620 373	475 083

L.P.
24.05.10

Lisa 29 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne
 tuhandetes kroonides, aasta kohta

	Aktsiakapital	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2007	15 000	0	1 500	2 365 366	2 381 866
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	508 408	508 408
Seisuga 31.12.2008	15 000	0	1 500	2 873 774	2 890 274
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	457 314	457 314
Tagasiostetud omaaktsiad	0	-8	0	0	-8
Seisuga 31.12.2008	15 000	-8	1 500	3 331 088	3 347 580

Täiendav informatsioon aktsiate seotud muutuste kohta on esitatud lisas 19.

Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital on seisuga 31.detsember on järgmine:

	2009. a	2008. a
Emaettevõtte konsolideerimata omakapital	3 347 580	2 890 274
Valitseva mõju all olevate osaluste väärtus emettevõtte konsolideerimata (miinus)	-1 084 151	-1 068 165
Valitseva mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitalosaluse meetodil (pluss)	1 534 360	1 706 382
Kokku	3 797 789	3 528 491

L.P.
24.05.10

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

BLRT Grupp AS-i aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat BLRT Grupp AS-i ja selle tütarettevõtete (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2009, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Välja arvatud allpool kirjeldatu, viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Vastavalt aastaaruande lisas 22 toodud informatsioonile tegi 20. veebruaril 2009 Eesti Maksu- ja Tolliamet tütarettevõtte OÜ Refonda suhtes maksuotsuse, mille alusel määrati eelnimetatud firmale tasumiseks 2006. aasta tehingute eest käibemaksu summas 37,8 miljonit krooni ning tulumaksu summas 78,7 miljonit krooni. Seisuga 24. mai 2010 oli Eesti Maksu- ja Tolliamet vähendanud tulumaksu nõuet 71,5 miljoni kroonini. OÜ Refonda on 30. märtsil 2009 esitanud ülaltoodud maksuotsuse osas vaide, millega taotles kogu määratud maksuvõlgnevuse tühistamist. Kontsern ei ole moodustanud eraldist vastavate kohustuste osas. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud saada sõltumatut arvamust nimetatud vaidluse võimalike tulemuste kohta, mistõttu ei ole meil võimalik hinnata kas ja kui suures summas tuleks nimetatud asjaoludega seoses korrigeerida kontserni kohustusi ja omakapitali seisuga 31. detsember 2009 ning aruandeperioodi kasumit.

Kontserni bilansis varude real kajastuvad seisuga 31. detsember 2009 tütarettevõtte OÜ Vakaru Refonda varud summas 145 miljonit krooni, mille inventeerimiseks tütarettevõtte poolt teostatud protseduurid ei võimaldanud meie arvates usaldusväärselt kontrollida nende koguse õigsust. Lisaks eeltoodule kajastab OÜ Vakaru Refonda varude soetusmaksumuses kulusid, mis ei vasta RTJ-s 4 sätestatud varu soetusmaksumuse definitsioonile. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud hinnata, kas ja millises summas oleks eeltoodust tingituna olnud vajalik korrigeerida kontserni varude saldod seisuga 31. detsember 2009 ja aruandeperioodi kasumit.

31. mail 2007 omandas kontsern tütarettevõtte Kõlipukki OY. Tehingu tulemusena kajastas kontsern firmaväärtuse summas 130 miljonit krooni. Kontsern ei ole nimetatud tütarettevõtte omandamisel koostatud ostuanalüüsis hinnanud omandatud varade ja kohustuste õiglaseid väärtusi, vaid on kasutanud varade ja kohustuste bilansilisi väärtusi, mis on vastuolus Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kindlust, kas ja kui suures summas tuleks eeltoodust tulenevalt korrigeerida kontserni varasid ja kohustusi seisuga 31. detsember 2009 ja 2008 ning neil kuupäevadel lõppenud aruandeperioodide kasumeid.

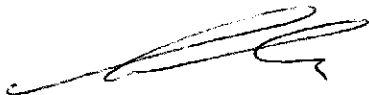
Seisuga 31. detsember 2009 on kontserni bilansis kajastatud investeeringud sidusettevõtetesse BLRT-UMM Shipping OÜ summas 16,7 miljonit krooni ja Dekoil OÜ summas 145 miljonit krooni. Esineb märke, mis viitavad sidusettevõtetesse tehtud investeeringute väärtuse võimalikule langusele. Sidusettevõtte BLRT-UMM Shipping OÜ osas eksisteerisid investeeringu väärtuse võimalikule langusele viitavad märgid ka 31. detsembri 2008 seisuga. BLRT Grupp AS ei ole läbi viinud investeeringute kaetava väärtuse teste. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kindlust, kas ja kui suures ulatuses tuleks nimetatud investeeringuid kontserni bilansis 31. detsembri 2009 ja 2008 seisuga alla hinnata.

Märkusega arvamus

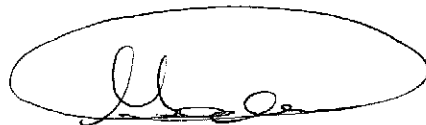
Meie arvates, välja arvatud lõigus *Märkusega arvamuse avaldamise alus* kirjeldatud asjaolude võimalik mõju, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Muud asjaolud

Kontserni raamatupidamise aruannet seisuga 31. detsember 2008 auditeeris teine audiitor, kes väljastas 29. mail 2009 sõltumatu audiitori aruande, mis sisaldas märkustega arvamust töö ulatuse piiratuse tõttu.



Ago Vilu
AS PricewaterhouseCoopers



Märten Padu
Vandeaudiitor

24. mai 2010

MÜÜGITULU JAOTUS EMTAK KOODIDE LÕIKES

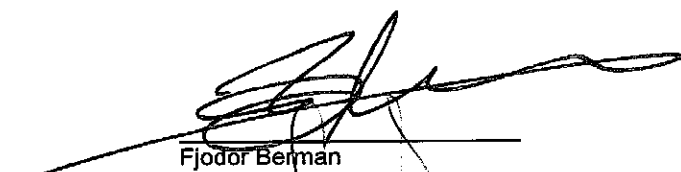
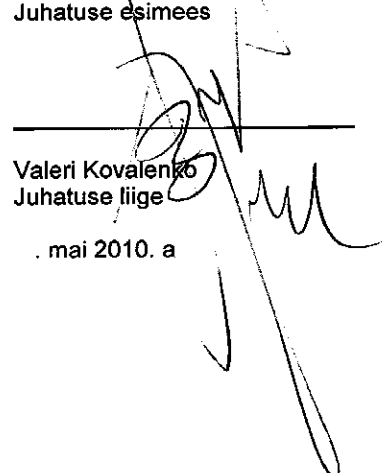
Tegevusalad	2009
Ostukaupade müük, sh	2 316 796
vanaraua ja metallide hulgimüük (EMTAK kood 46721)	956 793
keemiatoodete hulgimüük (EMTAK kood 46759)	239 042
metallkonstruktsioonide müük (EMTAK kood 25110)	1 110 171
muu ostukauba müük (EMTAK kood 46901)	10 790
Teenused, sh	2 608 203
laevaremont (EMTAK kood 33151)	826 035
laevaehitus (EMTAK kood 33162)	1 344 335
rent (EMTAK kood 59249)	26 146
transporditeenused (EMTAK kood 60241)	37 724
sadamateenused (EMTAK kood 52221)	156 683
muud teenused	215 280
Kokku	4 924 999

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatuse teeb AS-i BLRT Grupp üldkoosolekule ettepaneku jagada kasumit järgmiselt:

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2009

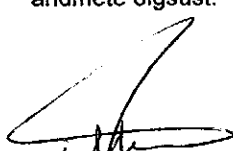
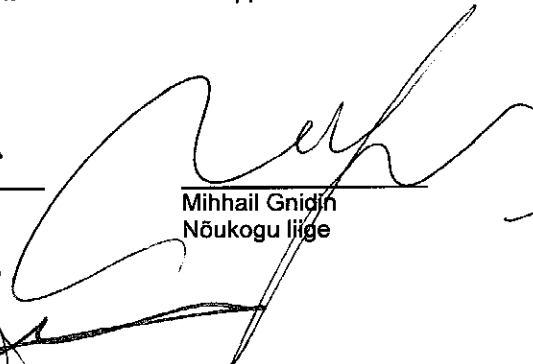
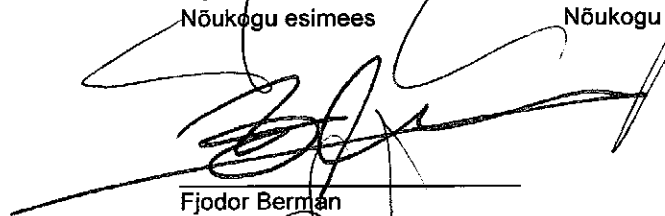
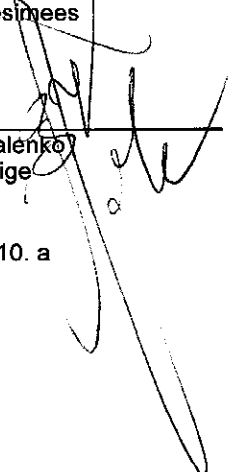
3 781 167


Fjodor Berman
Juhatuse esimees
Valeri Kovalenko
Juhatuse liige
Igor Berman
Juhatuse liige

. mai 2010. a

JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2009 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame AS-i BLRT Grupp 2009. a konsolideerimisgrupi majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:


Mark Berman
Nõukogu esimees
Mihhail Gnidin
Nõukogu liige
Veronika Ivanovskaja
Nõukogu liige
Fjodor Berman
Juhatusesimees
Valeri Kovalenko
Juhatuseliige
Igor Berman
Juhatuseliige

. mai 2010. a

Aruande elektroonilised kinnitused

BLRT Grupp Aktsiaselts (registrikood: 10068499) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Stella Šareiko	Sisestaja	02.08.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laevade ehitus	30111	1344335000	27.30%	Jah
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	1110171000	22.54%	Ei
Metallide ja metallimaakide hulgimüük	46721	956793000	19.43%	Ei
Laevade ja paatide remont ja hooldus	33151	826035000	16.77%	Ei
Muude keemiatoodete hulgimüük	46759	239042000	4.85%	Ei
Muu teenindus	96099	215280000	4.37%	Ei
Sadamate töö ja veeteede kasutamisega seotud tegevused	52221	158683000	3.22%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	37724000	0.77%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	26146000	0.53%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	10790000	0.22%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6102408
Faks	+372 6541415
Faks	+372 6102999
E-posti aadress	bsr@bsr.ee
Veebilehe aadress	www.bsr.ee