

OÜ Kodumööbel

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2008
Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

Ärinimi: OÜ Kodumööbel
Äriregistri kood: 10943300
Juriidiline aadress: Võru 55F
50111 Tartu
Eesti Vabariik
Telefon: 372 7 407 927
Tegevusalad (EMTAK): mööbli, kodutarvete ja rauakaupade
vahendamine (46151)

Lisatud dokumendid: majandusaasta kahjumi katmise
ettepanek;
osanike nimekiri



Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne [SKFEM 1].....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Maksud	13
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed.....	13
Lisa 8 Pikaajalised laenukohustused.....	13
Lisa 9 Omakapital.....	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud.....	15
Lisa 13 Muud ärikulud.....	15
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud.....	15
Juhatuse liikmete allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	16
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek.....	17
Osanike nimekiri	18

TEGEVUSARUANNE

OÜ Kodumööbel põhitegevuseks on mööbli ja sisustuskaupade müük.

Osaühingu juhatus koosneb 1 liikmest. Keskmine töötajate arv 2008. majandusaastal oli 2 ning palgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 147168.- krooni.

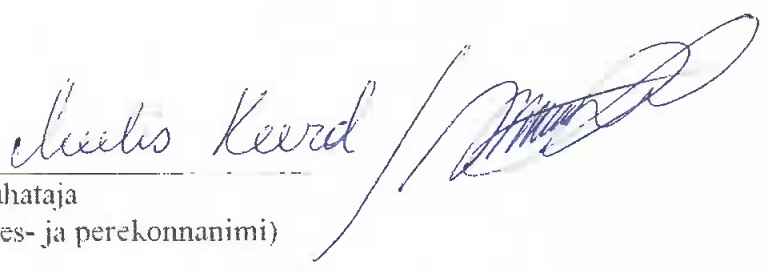


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 15 toodud OÜ Kodumööbel 2008.a raamatupidamise koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Kodumööbel on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Juhataja
(ees- ja perekonnanimi)

Tartu, 30.06.2009

Bilanss

	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	77 060	203 265
Nõuded ja ettemaksed	3.5	8 046	14 457
Varud		0	0
Käibevara kokku		85 106	217 722
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	122 299	164 896
Põhivara kokku		122 299	164 896
VARAD KOKKU		207 405	382 618
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	25 870	24 720
Võlad ja ettemaksed	7	102 687	212 358
Lühiajalised kohustused kokku		128 557	237 079
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	50 840	114 612
Pikaajalised kohustused kokku		50 840	114 612
KOHUSTUSED KOKKU		179 397	351 690
OMAKAPITAL			
Omakapital	9		
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-9 072	3 187
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 920	-12 259
OMAKAPITAL KOKKU		28 008	30 928
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		207 405	382 618



Kasumiaruanne
kroonides
SKEEM 1

	Lisa nr.	2008	2007
Müügitulu	10	2 030 462	2 077 125
Muud äritulud		261 821	429 413
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1 763 662	-1 993 469
Mitmesugused tegevuskulud	11	-338 447	-343 926
Tööjõukulud	12	-147 168	-139 600
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-34 643	-34 643
Muud ärikulud	13	-1 917	-21
Ärikasum (-kahjum)		6 446	-5 123
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	14	-9 366	-7 137
Finantstulud ja -kulud kokku		-9 366	-7 137
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-2 920	-12 259



Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

Kroonides

	Lisa nr.	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum kahjum		6 446	-5 123
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	34 643	34 643
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		6 411	170
Varude muutus		0	68 775
Äritegevusega seotud kohutuste ja ettemaksete muutus		-109 671	73 442
Makstud intressid		-9 429	-7 143
Kokku rahavood äritegevusest		-71 600	164 765
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	0
Saadud intressid		63	73
Kokku rahavood investeerimistegevusest		63	73
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	0
Saadud laenude tagasimaksed	6	-29 948	-7 920
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-24 720	-24 397
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-54 668	-32 317
RAHAVOOD KOKKU		-126 205	132 521
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		203 265	70 753
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-126 205	132 521
Valuutakursside muutuste mõju		0	-9
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		77 060	203 265

Omakapitali muutuste aruanne

Kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum / kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	0	-3 772	36 228
2006.a puhaskasum	0	0	6 959	6 959
Saldo 31.12.2006	40 000	0	3 187	43 187
2007.a puhaskasum	0	0	-12 259	-12 259
Saldo 31.12.2007	40 000	0	-9 072	30 928
2008.a puhaskasum	0	0	-2 920	-2 920
Saldo 31.12.2008	40 000	0	-11 992	28 008



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

2008. aasta raamatupidamisaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevate alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülinuslikkuse printsiibist.

OÜ Kodumööbel arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuva summa nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendusena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses. Kaubad kantakse bilansist välja FIFO meetodil.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha

arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20-40%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ja lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Kapitali – ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed (ettevõtte kui rentnik) kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kohustused

Kohustused jagatakse maksmise tähtaja alusel lühiajalisteks ja pikaajalisteks.

Lühiajalised on kohustused, mis kuuluvad maksmisele järgmisel majandusaasta lõpul. Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud ja kulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist

kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressikulu -tulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressikulu -tulu kassapõhiselt.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22,78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeva ametlikud Eesti Panga valuutakursid.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	55 160	156 480
Pangakontod	21 900	46 785
Raha ja pangakontod kokku	77 060	203 265

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved		8 046	0
<i>s.h Ostjate laekumata arved</i>			0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	0	12 175
Muud lühiajalised nõuded		0	2 282
Nõuded ja ettemaksed kokku		8 046	14 457

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	200 000	0	200 000
Akumuleeritud kulum	-36 721	-6 336	-43 057
Jääkmaksumus 31.12.2007	163 279	-6 336	156 943
Soetamine	0	0	0
Aruandeaasta kulum	-31 475	-3 168	-34 643
Soetusmaksumus 31.12.2008	200 000	0	200 000
Akumuleeritud kulum	-68 197	-9 504	-77 701
Jääkmaksumus 31.12.2008	131 803	-9 504	122 299

Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettem.	Võlg	Ettem.	Võlg
Käibemaks	0	13 127	12 175	0
Üksikisiku tulumaks	0	936	0	4 519
Sotsiaalmaks	0	3 036	0	20 848
Kohustuslik kogumispension	0	184	0	345
Töötuskindlustusmaks	0	84	0	185
Kokku	0	17 367	12 175	25 897

Lisa 6 Laenukohustused

	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
Pikaajalise laenukohustuse tagasimaksed järgmisel perioodil	8	25 870	24 720
Laenukohustused kokku		25 870	24 720

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele		61 306	158 010
Võlad töövõtjatele		24 014	26 703
Maksuvõlad	5	17 367	25 897
Muud võlad		0	1 749
Võlad ja ettemaksed kokku		102 687	212 358

Lisa 8 Pikaajalised kohustused

	Lisa nr.	31.12.2008	Tagasimaks 2008.a.	Tagasimaks 2009-2011
Kapitalirent	6	76 710	25 870	50 840

	Lisa nr.	31.12.2007	Tagasimaks 2008.a.	Tagasimaks 2009-2011
Kapitalirent	6	139 332	24 720	114 612

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Lisa 10 Müügitulu

OÜ Kodumööbel müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	31.12.2008	31.12.2007
Eesti	2 030 462	2 077 125
Kokku	2 030 462	2 077 125

EMTAK Tegevusala	31.12.2007	31.12.2007
Mööbli, kodutarvete ja rauakaupade		
46151 vahendamine	2 030 462	2 077 125
mööbli ja sisekujunduselementide müük	2 030 462	2 077 125
Kokku	2 030 462	2 077 125

Lisa 11 Muud tegevuskulud

	31.12.2008	31.12.2007
rendikulu	221 382	178 950
vaik vahendid	0	25 296
sidekulud	28 721	17 799
muud tegevuskulud	88 344	121 882
Muud tegevuskulud kokku	338 447	343 926

Lisa 12 Tööjõukulud

	31.12.2008	31.12.2007
Palgakulu	110400	105 339
Sotsiaalmaksud	36768	34 261
Tööjõukulud kokku	147168	139 600

Lisa 13 Muud ärikulud

	31.12.2008	31.12.2007
Maksuviivised	1 917	0
Muud ärikulud	0	21
Muud ärikulud kokku	1 917	21

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

	31.12.2008	31.12.2007
Intressitulud	63	72,68
intressikulud kapitalirendilt	9 429	7 200
Muud finantskulud	0	9
Finantstulud ja -kulud kokku	9 366	7 137



Juhatus allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Kodumööbel 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt juhatuse protokoll nr.5 otsusega, allkirjastamine 10.05.2009.a.



Juhataja
(Meelis Keerd)

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum -9 072

Aruandeaasta puhaskahjum -2 920

Jaotamata kahjum kokku -11 992

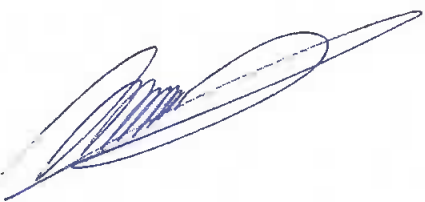
OÜ Kodumööbel juhatus teeb ettepaneku katta eelmiste perioodide kahjum summas 11 992 krooni tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Tartus. 10.05.2009



OÜ KODUMÖÖBEL OSANIKE NIMEKIRI
2007. MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMISE SEISUGA

Osaniku nimi	isikukood	elukoht	osade arv
Meelis Keerd	36505222717	Ülenurme. Tartumaa	1 osa nimiväärtusega 40 000 krooni



Aruande elektroonilised kinnitused

Kodumööbel OÜ (registrikood: 10943300) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Meelis Keerd	Juhatuse liige	30.07.2010
Resolutsioon:	Mina, Meelis Keerd (juhatuse liige) kinnitan esitatud 2008 majandusaasta aruande.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli, kodutarvete ja rauakaupade vahendamine	46151	2030462	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Keerd	36505222717	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7407927
E-posti aadress	sileem@estpak.ee