

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 20.04.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korteriühistu Tapa Paide 65

registrikood: 80280893

tänavatalu nimi, Paide 65

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tapa vallasisene linn

vald:

postisihtnumber: 45107

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: 37253426309

faks:

e-posti aadress: erdna990@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tapa Paide 65 tegutseb iseseisvalt alates aprillist 2009. a. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 181658 krooni ja kulud olid 110073 krooni. Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2009. a. majandustegevuse aastakavale. .

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 4 liikmest. Korteriühistu maksis tasu juhatuse liikmele 15540 krooni. Korteriühistu maksis palkadeks 18612 krooni kahele inimesele, kes töötas töölepingu alusel ja 19605 krooni töövõtulepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Tapa Paide 65 juhatus deklareerib oma vastutust 2009. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Korteriühistu Tapa Paide 65 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- korteriühistu Tapa Paide 65 on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	20.04.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	68 841	0
Nõuded ja ettemaksed	119 277	0
Kokku käibevara	188 118	
Kokku varad	188 118	
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	75 265	0
Kokku lühiajalised kohustused	75 265	
Kokku kohustused	75 265	
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	41 226	0
Aruandeaasta tulem	71 627	
Kokku netovara	112 853	
Kokku kohustused ja netovara	188 118	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	20.04.2009 - 31.12.2009
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	181 658
Kokku tulud	181 658
Kulud	
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-24 565
Mitmesugused tegevuskulud	-13 332
Tööjõukulud	-72 176
Kokku kulud	-110 073
Kokku põhitegevuse tulem	71 585
Finantstulud ja -kulud	42
Aruandeaasta tulem	71 627

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	20.04.2009 - 31.12.2009
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	309 020
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-176 539
Väljamaksed töötajatele	-63 682
Makstud intressid	42
Kokku rahavood põhitegevusest	68 841
Kokku rahavood	68 841

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem		71 627	71 627
Asutajate ja liikmete sissemaksed	41 226		41 226
31.12.2009	41 226	71 627	112 853

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Tapa Paide 65 ,aruandeperiood 20.04.2009-31.12.2009,esitusvaluuta-EEK

Raha

SEB Eesti Ühispank-19068,12

Swedbank-49773,56

Nõuded ja ettemaksed

Võlad tarnijatele 67019,võlad töövõtjatele 3500,maksuvõlad 5054,muud võlad -308,Jooksvadnõuded liikmete vastu 119277.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	20.04.2009 - 31.12.2009
Palgakulu	53 757
Sotsiaalmaksud	18 419
Kokku tööjõukulud	72 176

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	20.04.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	20.04.2009 - 31.12.2009	20.04.2009 - 20.04.2009
Arvestatud tasu	15 540	

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Tapa Paide 65 (registrikood: 80280893) 20.04.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES ANDRE	Juhatuse liige	29.06.2010
MARIKA PADU	Juhatuse liige	29.06.2010
GALINA DURDINA	Juhatuse liige	30.06.2010
LJUDMILLA SMIRNOVA	Juhatuse liige	30.06.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3271460
Telefon	+372 3271289
Mobiiltelefon	+372 58149221
E-posti aadress	erdna990@hotmail.ee