

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2009

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2009

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** Korterühistu Keraamika 6 Pärnu

**registrikood:** 80009854

**tänavatalu nimi,** Keraamika 10-10  
**maja ja korteri number:**

**küla/alev/alevik/linn:** Paikuse alevik

**vald:** Paikuse vald

**postisihtnumber:** 86602

**maakond:** Pärnu maakond

**telefon:**

**faks:**

**e-posti aadress:**

**veebilehe aadress:**

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>              | <b>1</b> |
| <b>Sisukord</b>                           | <b>2</b> |
| <b>Tegevusaruanne</b>                     | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>4</b> |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>       | <b>4</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>5</b> |
| <b>Tulemiaruanne</b>                      | <b>6</b> |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                | <b>7</b> |
| <b>Netovara muutuste aruanne</b>          | <b>8</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>9</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>9</b> |
| <b>Lisa 2 Seotud osapooled</b>            | <b>9</b> |
| <b>Lisa 3 Tööjõukulud</b>                 | <b>9</b> |

## **Tegevusaruanne**

Kortermajal vahetatud veetorustik, ehitatud varikatus, valatud vundamendi äär tehtud muid hooldustöid.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

## **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhtkond ei saanud tasusid, tegutses vabast tahtest ja ajast.

## Bilanss

(kroonides)

|                        | 31.12.2009    | 31.12.2008    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Varad                  |               |               |
| Käibevara              |               |               |
| Raha                   | 16 388        | 24 163        |
| <b>Kokku käibevara</b> | <b>16 388</b> | <b>24 163</b> |
| <b>Kokku varad</b>     | <b>16 388</b> | <b>24 163</b> |
|                        |               |               |

## Tulemiaruanne

(kroonides)

|                                 | 2009          |
|---------------------------------|---------------|
| <b>Tulud</b>                    |               |
| Liikmetelt saadud tasud         | 31 200        |
| Muud tulud                      | 7 775         |
| <b>Kokku tulud</b>              | <b>38 975</b> |
|                                 |               |
| <b>Kulud</b>                    |               |
| Muud kulud                      | 38 975        |
| <b>Kokku kulud</b>              | <b>38 975</b> |
|                                 |               |
| <b>Kokku põhitegevuse tulem</b> | <b>77 950</b> |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>       | <b>77 950</b> |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                            | 2009   |
|--------------------------------------------|--------|
| Rahavood põhitegevusest                    |        |
| Kokku rahavood põhitegevusest              | 31 200 |
|                                            |        |
| Kokku rahavood                             | 31 200 |
|                                            |        |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses | 24 163 |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus          | -7 775 |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus   | 16 388 |

## Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

|                   |                             |          | Kokku netovara |
|-------------------|-----------------------------|----------|----------------|
|                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Reservid |                |
|                   |                             |          |                |
| Muutused reserves |                             | -7 775   | -7 775         |
| <b>31.12.2009</b> | 24 163                      | -7 775   | 16 388         |



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Korteriühistu eesmärk kortermaja haldamine ja remont.

#### Tulud

Ruutmeetri põhine raha kogumine. 2009 aastal 31200.-

#### Kulud

Kortermaja hooldus ja remondi kulud. 2009 aastal 38975.-

### Lisa 2 Seotud osapooled

(kroonides)

|                                                                               |                   |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga                                       |                   |                   |
|                                                                               | <b>31.12.2009</b> | <b>31.12.2008</b> |
| Füüsilisest isikust liikmete arv                                              | 13                | 13                |
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |                   |                   |
|                                                                               | <b>2009</b>       | <b>2008</b>       |
| puuduvad                                                                      | 0                 | 0                 |

Korteriühistu

### Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Korteri ühistu ei kasutanud tööjõudu

## Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Keraamika 6 Pärnu (registrikood: 80009854) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi   | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|----------------------|--------------------|----------------------|
| HELLA-MARETA SOOVÄLI | Juhatuse liige     | 30.06.2010           |
| MARKO LAURIT         | Juhatuse liige     | 30.06.2010           |
| TARMO ORAV           | Juhatuse liige     | 30.06.2010           |

Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| E-posti aadress | marko.laurit@mail.ee |