

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING ASTNIK EHITUS

registrikood: 10854335

tänavatalu nimi, Kukruse küla 23
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kukruse küla

vald: Kohtla vald

postisihtnumber: 30623

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: +372 3327742

faks: +372 3327742

e-posti aadress: astaseva@mail.ru

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad tarnijatele	14
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Muud võlad	15
Lisa 15 Saadud ettemaksed	15
Lisa 16 Müügitulu	16
Lisa 17 Muud äritulud	16
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 20 Tööjõukulud	17
Lisa 21 Muud ärikulud	17
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 23 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

OÜ-u "ASTNIK EHITUS" põhitegevus on veevarustuse ja kanalisatsioonitööd, üldehitus ja remonditööd.

2009.aastal realiseerimise netokäive on **17 755 803 krooni**, mida 6 760 085 krooni vähem, võrreldes eelmiste aastaga.

Majandusaasta jooksul soetati masinad ja seadmed soetusmaksumusega 200 417 krooni.

2010.a. planeeritakse salvestada oma positsioonid teenuste turul (osaleda konkursides).

Aasta jooksul ettevõttes töötas 16 töötajat, palgakulu moodustab 1 292 552 krooni

Juhatuse liikmetele makstud juhatuse liikmetasu 24 000 krooni.

Olulised bilansipäevajärgsed sündmused pärast aruandeaasta bilansi koostamist ei ole toimunud.

Peamised finantsnäitajad:		2009	2008
	Puhaskasum		
Käibe puhasrentablus	Müük	-3,9 %	10,8%
	Puhaskasum		
Investeeringu rentablus	Koguvamad	-8,8 %	21,3%
	Puhaskasum		
Omakapitali rentablus	Omakapital	-14,5 %	48,1%
Lühiajalise võlgnevuse	<u>Käibevara</u>		
kattekordaja	Lühiajaline	1,72	1,31
	võlgnevus		

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

ASTNIK EHITUS OÜ-u juhatus deklareerib oma vastutust 01.01.2009-31.12.2009 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
1. raamatupidamise aastaaruande kajastab õigesti ja õiglaselt ASTNIK EHITUS OÜ-u finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
1. ASTNIK EHITUS OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 088 161	2 560 857	
Nõuded ja ettemaksed	2 394 641	4 155 033	2,3,4,5
Varud	332 487	851 375	6
Kokku käibevara	4 815 289	7 567 265	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 116 361	4 910 900	7
Kokku põhivara	3 116 361	4 910 900	
Kokku varad	7 931 650	12 478 165	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 170 639	2 221 212	8,10
Võlad ja ettemaksed	1 631 065	3 539 096	4,11-15
Kokku lühiajalised kohustused	2 801 704	5 760 308	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	344 984	1 235 623	8
Kokku pikaajalised kohustused	344 984	1 235 623	
Kokku kohustused	3 146 688	6 995 931	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 438 234	2 784 538	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-697 272	2 653 696	
Kokku omakapital	4 784 962	5 482 234	
Kokku kohustused ja omakapital	7 931 650	12 478 165	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	17 755 803	24 515 888	16
Muud äritulud	53 149	41 456	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 433 188	-16 392 178	18
Mitmesugused tegevuskulud	-1 379 646	-2 012 360	19
Tööjõukulud	-1 778 260	-1 589 626	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 758 285	-1 632 780	
Muud ärikulud	-45 200	-22 156	21
Ärikasum (-kahjum)	-585 627	2 908 244	
Finantstulud ja -kulud	-111 645	-254 548	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-697 272	2 653 696	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-697 272	2 653 696	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-585 627	2 908 244
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 758 285	1 632 780
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-7 171	-16 949
Kokku korrigeerimised	1 751 114	1 615 831
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 760 392	-2 356 426
Varude muutus	518 888	-844 552
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 908 031	2 406 095
Kokku rahavood äritegevusest	1 536 736	3 729 192
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-156 992	-1 476 120
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	200 417	16 949
Laekunud intressid	149	54
Kokku rahavood investeerimistegevusest	43 574	-1 459 117
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 500 000
Saadud laenude tagasimaksed	-1 000 000	-500 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-941 212	-938 542
Makstud intressid	-111 794	-254 602
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 053 006	-193 144
Kokku rahavood	-472 696	2 076 931
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 560 857	483 926
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-472 696	2 076 931
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 088 161	2 560 857

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	2 784 538	2 828 538
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 653 696	2 653 696
31.12.2008	40 000	4 000	5 438 234	5 482 234
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-697 272	-697 272
31.12.2009	40 000	4 000	4 740 962	4 784 962

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ASTNIK EHITUS 01.01.2009-31.12.2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ ASTNIK EHITUS kasutab koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastane eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahakäive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja väljamaksetena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäolisest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varudena on kajastatud varud, ostetud müügiks. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldatavas neto realiseerimismaksumuses.

Põhivara grupp Amortisatsiooni arvustusmeetod Amortisatsiooni
määr aruandeaastas

Masinad ja seadmed Lineaarne 20%

Inventar Lineaarne 20%

Rendid

Üüritehing on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle üürnikule.

OÜ Astnik Ehitus üürib põhivara (sõiduauto) kasutusrendi lepingu alusel.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Pikaajaliste kohustusena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemusest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise osapoolle finants-või juhtimisotsustele.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 321 835	4 154 890	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 822	143	4
Muud nõuded	46 984	0	5
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 394 641	4 155 033	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	2 321 835	4 192 147
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-37 257
Kokku nõuded ostjate vastu	2 321 835	4 154 890
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-37 257	-18 593
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-23 658
Lootusetuks tunnistatud nõuded	37 257	4 994
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	-37 257

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		152	1	0
Käibemaks		14 417		141 857
Üksikisiku tulumaks		10 798		13 475
Sotsiaalmaks		28 855		34 311
Kohustuslik kogumispension		0		1 034
Töötuskindlustusmaksed		3 406		891
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			142	
Ettemaksukonto jääk	25 822			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 822	57 628	143	191 568

Lisa 5 Muud nõuded (kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	46 984	46 984		
Kokku muud nõuded	46 984	46 984		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	0			

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud - 26312.00

Sissendkäibemaks ettemaksest - 20575.00

Nõuded pangaintres. ees - 97.00

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	263 250	737 874
Ettemaksed varude eest	69 237	113 501
Kokku varud	332 487	851 375

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	8 130 270	329 572	8 459 842
Akumuleeritud kulum	-3 274 909	-117 373	-3 392 282
Jääkmaksumus	4 855 361	212 199	5 067 560
Ostud ja parendused	1 397 077	79 043	1 476 120
Amortisatsioonikulu	-1 555 196	-77 584	-1 632 780
31.12.2008			
Jääkmaksumus	4 697 242	213 658	4 910 900
Ostud ja parendused	142 006	14 986	156 992
Amortisatsioonikulu	-1 678 256	-80 029	-1 758 285
Müügid	-193 246		-193 246
31.12.2009			
Jääkmaksumus	2 967 746	148 615	3 116 361

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Muu materiaalne põhivara	200 417	16 949
Kokku	200 417	16 949

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
AS SEB Ühisliising leping nr. L07111758,	345 777	118 792	226 985	
AS SEB Ühisliising leping nr. L06106860	262 466	172 707	89 759	
AS SEB Ühisliising leping nr. L051110328	270 043	270 043	0	
AS SEB Ühisliising leping nr. L06100633,	357 337	329 097	28 240	
Kapitalirendikohustused kokku	1 235 623	890 639	344 984	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
AS SEB Ühisliising leping nr. L07111758,	457 238	111 461	345 777	
AS SEB Ühisliising leping nr. L06106860	426 474	164 008	262 466	
AS SEB Ühisliising leping nr. L051110328	549 409	279 366	270 043	
AS SEB Ühisliising leping nr. L06100633,	668 978	311 641	357 337	
AS Danskebank leping nr.240702AS	74 736	74 736	0	
Kapitalirendikohustused kokku	2 176 835	941 212	1 235 623	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	1 352 134	1 352 134
31.12.2008	2 739 458	2 739 458

Kehtivad kapitalirendilepingud:

- 1) roomikekskavaator Hyundai Robex 210LC, soetusmaksumus 1 550 000 krooni (AS SEB Ühisliising, leping nr.L05110328, lepingu tähtaeg 11.2005-11.2010 a.)
- 2) ekskavaator Hyundai Robex 210LC , soetusmaksumus 1 890 000 krooni (AS SEB Ühisliising, leping nr.L06100633, lepingu tähtaeg 01.2006-01.2011 a.)
- 3) ekskavaator-laadur Terex 970, soetusmaksumus 1 000 000 krooni (AS SEB Ühisliising, leping nr.L06106860, lepingu tähtaeg 06.2006-06.2011 a.)
- 4)sõiduauto AUDI A6, soetusmaksumus 651 739 krooni (AS SEB Ühisliising, leping nr. L07111758, lepingu tähtaeg 09.2007 – 09.2012.a.)

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	84 627	129 808

Üürilevõetud autod:

Sõiduauto AUDI A6 (riiklik registrimärk 344 MEH)

Sõiduauto VOLVO S60 (riiklik registrimärk 662 AZF)

Seisuga 31.12.2009 a. kasutuslepingud on lõpetatud

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen ettevõttelt	280 000	280 000		
Lühiajalised laenud kokku	280 000	280 000		
Kapitalirendikohustused kokku	1 235 623	890 639	344 984	
Laenukohustused kokku	1 515 623	1 170 639	344 984	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	1 000 000	1 000 000		
Laen ettevõttelt	280 000	280 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 280 000	1 280 000		
Kapitalirendikohustused kokku	2 176 835	941 212	1 235 623	
Laenukohustused kokku	3 456 835	2 221 212	1 235 623	

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 174 900	3 065 563	12
Võlad töövõtjatele	240 582	259 332	13
Maksuvõlad	57 628	191 568	4
Muud võlad	23 069	22 633	14
Saadud ettemaksed	134 886	0	15
Kokku võlad ja ettemaksed	1 631 065	3 539 096	

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Maksmata arved Eesti tarnijatele	1 174 900	3 065 563
Kokku võlad tarnijatele	1 174 900	3 065 563

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tasumata palk detsembri kuu eest	143 678	86 689
Puhkusekohustused	0	123 537
Maksude võlad, s.h.		
üksikisiku tulumaks	29 223	13 477
sotsiaalmaks	59 188	33 619
töötuskindlustusmaks	7 297	874
kogumispensionimaks	1 196	1 136
Kokku võlad töövõtjatele	240 582	259 332

Lisa 14 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	23 069			
Kokku muud võlad	23 069			
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	22 633			
Kokku muud võlad	22 633			

2009 2008

Tagatisraha 15000.00 10000.00
Arvestatud käibemaks ettemaksest 8069.00 12633.00

Lisa 15 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Saadud ettemaksed teenuste eest	134 886	0
Kokku saadud ettemaksed	134 886	0

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 755 803	24 515 888
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	17 755 803	24 515 888
Kokku müügitulu	17 755 803	24 515 888
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Lammutamine	222 100	37 542
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	2 114 504	5 579 885
Vee- gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	14 287 446	15 437 646
Ehitusmasinate- ja seadmete rentimine ja kasutusrent	1 131 753	1 984 334
Muu puhastustegevus	0	1 476 481
Kokku müügitulu	17 755 803	24 515 888

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	7 171	16 949
Kohustuste mahakandmine	20 939	23 304
Kindlustusmaksu tagastamine	22 664	0
Muud	2 375	1 203
Kokku muud äritulud	53 149	41 456

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	-3 042 599	-4 172 391
Energia	-5 823 653	-10 365 606
Kütus	-5 823 653	-10 365 606
Alltöövõtutööd	-3 685 606	-513 810
Transpordikulud	-334 265	-791 053
Projekteerimistööd, geodeelised tööd	-126 450	-320 106
Tööseotud kulud	-420 615	-229 212
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 433 188	-16 392 178

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	-84 627	-129 808
Energia	-49 751	-79 531
Elektrienergia	-30 621	-27 007
Kütus	-19 130	-52 524
Mitmesugused bürookulud	-76 293	-75 428
Autohooldus, kindlustus	-627 238	-1 017 971
Uuring	-110 994	0
Raamatupidamisteenused, juridiilised teenused	-111 500	-87 000
Seadmete rent	-8 725	-68 938
Töörietus	-5 683	-33 340
Inventar	-48 067	-34 088
Vargusekulud	0	-146 508
Muud	-256 768	-339 748
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 379 646	-2 012 360

Lisa 20 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-1 316 552	-1 190 242
Sotsiaalmaksud	-461 708	-399 384
Kokku tööjõukulud	-1 778 260	-1 589 626
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	18

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Maksuviivised	-15 281	-6 226
Viivised tarnijatelt	-19 919	-5 930
Sponsoriabi	-10 000	-10 000
Kokku muud ärikulud	-45 200	-22 156

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressikulud	-111 794	-254 602
Muud finantstulud ja -kulud	149	54
Kokku finantstulud ja -kulud	-111 645	-254 548

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2009	
	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	101 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	24 000	24 000

OÜ Astnik Ehitus 2009.aastal on müüdnud põhivara järgmistele seotud osapooltele:
juhatuse liikme abikaasale

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING ASTNIK EHITUS (registrikood: 10854335) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEERA FJODOROVA	Sisestaja	30.06.2010
NATALIA ASTAŠEVA	Juhatuse liige	30.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING ASTNIK EHITUS üldkoosolekule

Oleme auditeerinud OSAÜHING ASTNIK EHITUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OSAÜHING ASTNIK EHITUS finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Juri Nedaškovski

Vandeaudiitori number 86

Valentina Jakovleva

Vandeaudiitori number 200

Audest Audiitorteenuste OÜ

Audiitorettevõtja tegevuloo number 21

Rakvere 5a, Jõhvi linn 41531

Vandeaudiitori aruande kuupäev: 30.06.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING ASTNIK EHITUS (registrikood: 10854335) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI NEDAŠKOVSKI	Vandeaudiitor	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 438 234
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-697 272
Kokku	4 740 962
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 740 962
Kokku	4 740 962

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	14287446	80.47%	Jah
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	2114504	11.91%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	1131753	6.37%	Ei
Lammutamine	43111	222100	1.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Natalia Astaševa	4611222216	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3327742
Faks	+372 3327742
Faks	+372 3370528
Mobiiltelefon	+372 50 59548
Mobiiltelefon	+372 52 11476
E-posti aadress	veera@audest.ee