

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing PIRRICON

registrikood: 10865592

tänavatalu nimi, Sisaski 42
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10914

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6 405 240

faks: +372 6 405 241

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ PIRRICON asutati 13.mai 2002 aastal ning 2003 aasta novembris alustas ettevõtte majandustegevust.

Seoses majanduskeskkonna ja turukonjunkturi muutumisega on OÜ Pirricon lõpetanud 2007.a. oma tegevuse autoremonditeenust pakkuva ettevõtte.

Ainuosaniku soovil ühineb OÜ Pirricon ühendava ettevõttega ainuosanikule kuuluva kasumliku ettevõttega, edasine äriühingu tegevus struktureeritakse ringi ning ühendava äriühingu tegevusalaks saab kinnisvara arendus ja haldus.

Ühinemismenetlus kestab ja see on kavas lõpuni viia 2010.a.

Ettevõtte juhatus on ühe liikmeline. 2009 majandusaastal ei olnud palgatud ettevõttesse töötajaid ning samuti ei teostud väljamakseid juhatuse liikmetele.

Rico Rodi

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ PIRRICON raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2009 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ PIRRICON finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ PIRRICON varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ PIRRICON seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 30. juuni 2010.

Juhatuse hinnangul on OÜ PIRRICON jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	163 662	79 411	
Nõuded ja ettemaksed	179 548	54 308	2
Kokku käibevara	343 210	133 719	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 081	31 312	4
Kokku põhivara	4 081	31 312	
Kokku varad	347 291	165 031	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	45 500	39 300	5
Võlad ja ettemaksed	141 526	146 008	6,10
Kokku lühiajalised kohustused	187 026	185 308	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	120 264	169 032	5
Kokku pikaajalised kohustused	120 264	169 032	
Kokku kohustused	307 290	354 340	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-39 806	-119 209	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 807	-110 100	
Kokku omakapital	40 001	-189 309	
Kokku kohustused ja omakapital	347 291	165 031	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	359 976	51 864	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-293 996	-148 379	
Brutokasum (-kahjum)	65 980	-96 515	
Üldhalduskulud	-2 329	-3 284	
Muud äritulud		6 800	
Muud ärikulud	-11 358		
Äriksaum (-kahjum)	52 293	-92 999	
Finantstulud ja -kulud	-9 472	-17 101	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 821	-110 100	
Tulumaks	-3 014		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 807	-110 100	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	52 293	-92 999	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	27 231	67 514	4
Kokku korrigeerimised	27 231	67 514	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-125 239	3 322	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 482	1 911	
Kokku rahavood äritegevusest	-50 197	-20 252	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-42 568	-37 668	5
Makstud intressid	-9 472	-17 101	5
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 014		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	189 502		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	134 448	-54 769	
Kokku rahavood	84 251	-75 021	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	79 411	154 432	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	84 251	-75 021	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	163 662	79 411	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	-119 209	-79 209
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-110 100	-110 100
31.12.2008	40 000	-229 309	-189 309
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		39 807	39 807
Muutused muudest omanike sissemaksetest		189 503	189 503
31.12.2009	40 000	1	40 001

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ PIRRICON (edaspidi ka "Ettevõte") 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval / väärtuspäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustuste ning tuletisinstrumentide õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservina.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kapitaliseeritakse antud varaobjekti soetusmaksumuses valmistamise perioodi jooksul. Pärast varaobjekti valmimist kajastatakse laenukasutuse kulutused kasumiaruandes perioodikuluna.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- seadmed – 25 % aastas;
- mootorsõidukid – 33 % aastas;
- kontori inventar – 33 % aastas.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
seadmed	4
mootorsõidukid	3
kontori inventar	3

Finantskohustused

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid, muud laenud ja emiteeritud võlakirjad kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on mahaarvatud makstud tehingutasud. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksete ning algse soetusmaksumuse ja lunastamismaksumuse vahelise kumulatiivse amortisatsiooniga (ainult võlakirjade korral). Korrigeeritud soetusmaksumuse leidmiseks kasutatakse sisemist intressimäära, mis leitakse tuleviku rahavoogude diskonteerimisel bilansilise väärtuseni. Tehingukulude amortisatsiooni kajastatakse kasumiaruandes koos intressikuludega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Intressi mittekanndvad laenud või turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse kohustuse tekkimisel nüüdisväärtuses kasutades turul kehtivat intressimäära ning kohustuse nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet amortiseeritakse kohustuse maksmistähtajani jäänud perioodi jooksul. Esmase ümberhindlus nüüdisväärtusesse kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" ning edasine kohustuse nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real "Intressikulud".

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omanisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	174 742	50 315
Muud nõuded	4 806	3 993
Kokku Nõuded ja ettemaksed	179 548	54 308

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 704
Käibemaks	21 424	12 373
Üksikisiku tulumaks		3 350
Sotsiaalmaks		8 185
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 424	25 612

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	152 966	40 000	160 000	352 966	352 966
Akumuleeritud kulum	-108 914	-40 000	-105 226	-254 140	-254 140
Jääkmaksumus	44 052		54 774	98 826	98 826
Amortisatsioonikulu	-21 396		-46 118	-67 514	-67 514
31.12.2008					
Soetusmaksumus	152 966	40 000	160 000	352 966	352 966
Akumuleeritud kulum	-130 310	-40 000	-151 344	-321 654	-321 654
Jääkmaksumus	22 656		8 656	31 312	31 312
Amortisatsioonikulu	-18 575		-8 656	-27 231	-27 231
31.12.2009					
Soetusmaksumus	152 966	40 000	160 000	352 966	352 966
Akumuleeritud kulum	-148 885	-40 000	-160 000	-348 885	-348 885
Jääkmaksumus	4 081			4 081	4 081

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaajaline laen Hansapangalt intressimääraga 6% aastas	165 764	45 500	120 264	
Lühiajalised laenud kokku	165 764	45 500	120 264	
Laenukohustused kokku	165 764	45 500	120 264	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaajaline laen Hansapangalt intressimääraga 6% aastas	208 332	39 300	169 032	
Lühiajalised laenud kokku	208 332	39 300	169 032	
Laenukohustused kokku	208 332	39 300	169 032	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	91 966	102 830
Maksuvõlad	21 424	25 612
Muud võlad	28 136	17 566
Kokku võlad ja ettemaksed	141 526	146 008

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Seisuga 31. detsember 2009 ja 2008 on Firma osakapital 40 000 krooni, mis jaguneb üheks osaks nimiväärtusega 40 000 krooni.		

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	359 976	51 864
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	359 976	51 864
Kokku müügitulu	359 976	51 864
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	359 976	51 864
Kokku müügitulu	359 976	51 864

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	6 569	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 566	17 566

	2009	2008
	Tulud	Tulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	359 976	51 864

Aruande digitaalallkirjad

osaühing PIRRICON (registrikood: 10865592) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RICO RODI	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-39 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 807
Kokku	1

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	359976	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Äili Rodi	45907010355	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	pirricon@hotmail.ee