

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU

registrikood: 10034537

tänavatalu nimi, Tartu 6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tõrva linn

vald:

postisihthumber: 68606

maakond: Valga maakond

telefon: 372 76 68060

faks: 372 76 68061

e-posti aadress: kontor@torvatarb.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Muud nõuded	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Laenukohustused	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	19
Lisa 15 Tööjõukulud	19
Lisa 16 Muud ärikulud	19
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	20
Lisa 20 Majanduskriisi mõjud	20
Lisa 21 Laenude tagatised ja panditud vara	21

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Tõrva Tarbijate Ühistu (edaspidi Tõrva TÜ) tegevusvaldkonnaks on toidu-ja ehituskaupade jaemüük. Tõrva TÜ omab ja opereerib 13 toidukauplust ja ühte ehitustarvete kauplust.

Aruandeaasta olulisem investeering oli kassasüsteemide täielik väljavahetamine kõigis ühistu kauplustes. Nimetatud investeeringu maht oli 1,1 miljonit krooni. See investeering on muutnud efektiivsemaks kaupluste tööprotsessi ning võimaldab tõhusamalt juhtida kaupluste kaubavarusid.

Eesmärgid

Tegevuse eesmärgid 2010. aastal on:

- planeerimise ja ressursihalduse tõhustamine;
- kapitalistruktuuri parendamine;
- klienditraktiivsuse parandamine läbi lojaalsusprogrammi laiendamise kõigi kaupluste klientidele;
- ühistu liikmetele senisest suurema tähelepanu pööramine eesmärgiga suurendada nende ostulojaalsust.

2010. aastal kavandavad tegevused teostatakse ilma oluliste lisaväljaminekuteta.

Alates veebruar 2010 on vähendatud müüjate põhipalka.

Alustatakse mitteketi kaupluste ühendamisega "A ja O" lähikaupluste ketti. Alates 19. aprillist 2010 kuulub sinna juba Valga Selvehall.

Juhtimine

2009. aasta jaanuaris valiti ühistu volinike koosoleku poolt ühistule (eelmise nõukogu volituste lõppemise tõttu) uus, viieliikmeline nõukogu. Senistest nõukogu liikmetest jätkasid kaks nõukogu liiget ning kolm nõukogu liiget nimetati esmakordselt ametisse.

Juhatuses toimusid ka aasta jooksul mitmed muutused. Alates septembrist 2009 on Tõrva TÜ juhatus üheliikmeline.

Tõrva TÜ juhatuse liikme aastatasu oli 263 tuhat krooni.

Tõrva TÜ töötajate tasu üldsumma 2009. aruandeaastal oli 11 884 tuhat krooni keskmise töötajate arvu 112 juures.

Tulemus ja prognoos

Tõrva TÜ käekäiku mõjutavad üldmajanduslikke ja alaspetsiifilisi asjaolusid ning arengusuundi võib 2009. majandusaastal iseloomustada alljärgnevate märksõnade kaudu:

- majanduslangus
- sissetulekute ja eratarbimise langus
- jaekliendi ostueelistuste muutumine,
- terav konkurents jaekaubanduses (uued kauplused Valgas Rimi ja Tõrvas Maxima X)
- tööpuudus, palgakulude vähenemine

Kaupluste kaubavarusid on suudetud oluliselt vähendada.

Rahandusnäitajad

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud 2009. majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika on ära toodud alljärgnevalt:

Lähteandmed (tuhandetes kroonides)	2009	2008
Käibevara	7070	9479
Lühiajalised kohustused	17639	17502

Raha	244	563
Kohustused	17824	17877
Varad	20627	24596
Varud	5607	7529
Aruandeaasta kahjum	-3942	-4225
Omakapital	2804	6719

Finantssuhtarv	Kasutatud valemid	2009	2008
Puhas käibekapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused	-10569	-8023
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara/Lühiajalised kohustused	0,40	0,54
Maksevalmiduse kordaja	Raha/Lühiajalised kohustused	0,01	0,03
Võlakordaja	Kohustused/Varad	0,86	0,73
Likviidsuskordaja	(Käibevara-Varud)/ Lühiajalised kohustused	0,08	0,11

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tõrva Tarbijate Ühistu tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Tõrva Tarbijate Ühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) Tõrva Tarbijate Ühistu on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	243 613	562 971	2
Nõuded ja ettemaksed	1 219 584	1 386 815	4
Varud	5 606 716	7 529 275	
Kokku käibevara	7 069 913	9 479 061	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	5 000	5 000	3
Materiaalne põhivara	13 552 507	15 112 400	7
Kokku põhivara	13 557 507	15 117 400	
Kokku varad	20 627 420	24 596 461	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 782 447	4 251 593	10
Võlad ja ettemaksed	13 856 104	11 268 911	5, 11
Eraldised	0	1 981 000	
Kokku lühiajalised kohustused	17 638 551	17 501 504	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	185 015	375 921	8
Kokku pikaajalised kohustused	185 015	375 921	
Kokku kohustused	17 823 566	17 877 425	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	125 834	99 360	
Kohustuslik reservkapital	2 319 083	2 319 083	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 300 593	8 525 245	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 941 656	-4 224 652	
Kokku omakapital	2 803 854	6 719 036	
Kokku kohustused ja omakapital	20 627 420	24 596 461	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	97 439 525	124 838 055	13
Muud äritulud	2 567 179	1 777 959	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-82 487 233	-104 241 248	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 560 373	-8 595 485	
Tööjõukulud	-11 884 129	-14 518 823	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 563 740	-1 891 482	
Muud ärikulud	-24 274	-1 541 074	16
Ärikasum (-kahjum)	-3 513 045	-4 172 098	
Finantstulud ja -kulud	-428 611	-52 554	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 941 656	-4 224 652	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 941 656	-4 224 652	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 513 045	-4 172 098
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 563 740	1 891 482
Kasum (kahjum) põhivara müügist	20 361	-659 030
Kokku korrigeerimised	1 584 101	1 232 452
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	157 347	2 707 512
Varude muutus	1 922 559	2 471 215
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	615 090	-651 880
Makstud intressid	-439 178	-388 090
Kokku rahavood äritegevusest	326 874	1 199 111
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-69 581	-86 929
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	45 373	900 469
Antud laenud	-20 909	-304 700
Antud laenude tagasimaksed	30 793	132 434
Laekunud intressid	1 670	339 877
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 654	981 151
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	750 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-850 000	-300 000
Arvelduskrediidi saldo muutus	32 431	345 994
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-365 778	-1 081 895
Muud laekumised finantseerimistegevusest	34 785	266 320
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-235 016	-1 311 018
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-633 578	-2 080 599
Kokku rahavood	-319 358	99 663
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	562 971	463 308
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-319 358	99 663
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	243 613	562 971

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	83 058	1 863 083	8 981 245	10 927 386
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-4 224 652	-4 224 652
Emiteeritud osakapital	16 320			16 320
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-18			-18
Muutused reservides		456 000	-456 000	
31.12.2008	99 360	2 319 083	4 300 593	6 719 036
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-3 941 656	-3 941 656
Emiteeritud osakapital	26 490			26 490
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-16			-16
31.12.2009	125 834	2 319 083	358 937	2 803 854

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tõrva Tarbijate Ühistu 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2009.a. arvestuspõhimõtteid pole muudetud.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi.

Muudesse tegevuskuludesse on kantud arvetest laekumata summasid kokku 14 120 krooni ulatuses.

Samas jätkub ebatõenäoliste võlgade sissenõudmine, kui väljasaadetud meeldetuletustel olevaks kuupäevaks laekumist ei toimu, alustatakse kohtumenetlust.

Maksude ettemaksete real bilansis on täiendavate puhkepäevade väljamaks.

Varud

Varud on bilansis arvel soetusmaksumuses.

Kaubakulu rida kasumiaruandes sisaldab ka hinnangulist varude allahindlust ehitusmaterjalide kaupluses summas 150 000 krooni.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real kaubakulu.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Kui materiaalse põhivara objektile tehakse kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulud kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ja asendatav komponent kantakse kulusse.

Täielikult amortiseerunud, kuid kasutuselolev põhivara kantakse bilansist välja alles siis, kui lõpeb vara kasutamine.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	40
Masinad ja seadmed	8
Sõiduatod	7
Kaupluste sisustus	10
Arvutustehnika	6

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendi tingimustel on soetatud sõiduautod ja muud inventari, mis on bilansis arvele võetud soetushinnas ja lisatud kapitalirendi lepingutasu.

Kasutusrendi maksed ruumide kasutamise eest kajastatakse kasumiaruande real tegevuskulud.

Kasutusrendile antud ruumide maksed kajastuvad kasumiaruande real muud äritulud.

Finantskohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

2008.aastal moodustatud eraldised koondamistasudeks summas 440 000 krooni on ära kasutatud.

2008. aastal moodustatud eraldis summas 1 541 000 krooni võimalike hüvitiste rahuldamiseks on kaotatud, kuna praegune juhatus on seisukohal, et vastava kahju tekkimine on ebatõenäoline.

Eraldise kaotus on kajastatud kasumiaruandes real muud äritulud.

Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2009.a.

Maksustamine

Maksude kajastamine toimub vastavalt seadustele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kasumiaruandes on vastavalt juhendile finantstulusid ja -kulusid käsitletud ühes alapunktis.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	242 171	185 452
Arvelduskontod	1 442	8 819
Raha teel	0	368 700
Kokku raha	243 613	562 971

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2008	5 000	5 000
31.12.2009	5 000	5 000

Finantsinvesteeringute all kajastatakse Eesti Tarbijateühistute Keskühistu osakut summas 5000 EEK.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 041 439	1 234 780	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 439	13 724	
Muud nõuded	168 719	108 854	6
Ettemaksed	7 987	29 457	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 219 584	1 386 815	

Nõuded ostjate vastu koosnevad ostjate laekumata arvetest summas 911 831 krooni ja laekumata kaardimaksetest summas 129 608 krooni(kokku 1 041 439 krooni).

Maksude ettemaksete all kajastatakse nõuet Sotsiaalkindlustusametile täiendavate puhkepäevade eest summas 1 439 krooni.

Muud nõuded koosnevad (kokku 168 719 krooni):

- nõuetest hankijatele tagastatud kauba eest summas 32 971 krooni
- eraisikutele antud laenudest summas 14 020 krooni
- laekumata boonustest summas 121 728 krooni

Ettemaksed summas 7 987 krooni on tehtud 2010. aastaks tellitud ajakirjanduse eest(3 038 krooni),liiklus-ja varakindlustuse eest(4 949 krooni).

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		382
Käibemaks	473 815	595 753
Üksikisiku tulumaks	142 727	254 970
Sotsiaalmaks	358 198	581 984
Kohustuslik kogumispension	5 834	27 143
Töötuskindlustusmaksed	44 547	16 184
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 815	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 036 936	1 476 416

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	14 020	14 020			
Viitlaekumised	121 728	121 728			
Muud nõuded	32 971	32 971			
Kokku muud nõuded	168 719	168 719			4

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	22 073	22 073			
Viitlaekumised	67 789	67 789			
Muud nõuded	18 992	18 992			
Kokku muud nõuded	108 854	108 854			4

Antud laen, mille jääk seisuga 31.12.2009 on 14 020 krooni, on intressimääraga 3%.

Muud nõuded summas 32 971 krooni on nõuded hankijatele tagastatud kauba eest.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	332 243	15 018 659	2 263 796	8 638 737	26 253 435
Akumuleeritud kulum		-3 186 157	-812 069	-5 568 817	-9 567 043
Jääkmaksumus	332 243	11 832 502	1 451 727	3 069 920	16 686 392
Ostud ja parendused			472 000	86 929	558 929
Amortisatsioonikulu		-741 200	-274 761	-875 520	-1 891 481
Müügid	-29 585	-194 375	0	-17 480	-241 440
31.12.2008					
Soetusmaksumus	302 658	14 102 742	2 643 868	6 841 738	23 891 006
Akumuleeritud kulum		-3 205 815	-994 902	-4 577 889	-8 778 606
Jääkmaksumus	302 658	10 896 927	1 648 966	2 263 849	15 112 400
Ostud ja parendused			64 570	5 011	69 581
Amortisatsioonikulu		-612 840	-311 940	-638 960	-1 563 740
Müügid			-65 734		-65 734
31.12.2009					
Soetusmaksumus	302 658	14 102 742	2 434 198	6 453 140	23 292 738
Akumuleeritud kulum		-3 818 655	-1 098 336	-4 823 240	-9 740 231
Jääkmaksumus	302 658	10 284 087	1 335 862	1 629 900	13 552 507

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Ehitised		900 000
Masinad ja seadmed	45 373	4 237
Muu materiaalne põhivara		33 644
Kokku	45 373	937 881

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB Liising külmasüsteem	375 921	190 906	185 015	
Kapitalirendikohustused kokku	375 921	190 906	185 015	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB Liising AS sõiduauto	58 959	58 959		
SEB Liising külmasüsteem	556 050	180 129	375 921	
Intertrade OÜ sõiduauto	15 611	15 611		
SEB Liising AS kaupluse sisustus	22 498	22 498		
SEB Liising AS külmseadmed	88 582	88 582		
Kapitalirendikohustused kokku	741 700	365 779	375 921	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus			
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2009	737 624		737 624
31.12.2008	1 038 282	505 827	1 544 109

intressimäär

SEB Liising sõiduauto	5,34
SEB Liising külmasüsteem	5,745
Intertrade OÜ sõiduauto	12,0
SEB Liising kaupluse sisustus	5,0
SEB Liising külmseadmed	5,14

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja			
	2009	2008	Lisa nr
Kasutusrenditulu	530 922	603 508	14
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest			
	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
12 kuu jooksul	402 812	530 922	
1-5 aasta jooksul	271 092	259 568	
Üle 5 aasta	74 620	76 006	
Rendile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	290 936	305 482	
Kokku	290 936	305 482	

Materiaalse põhivara objekte renditakse kasutusrendi tingimustel välja osaliselt ja seega rendile antud vara jääkmaksumuse esitamisel on arvestatud väljarenditud pindade proportsiooni.

Aruandekohustuslane kui rentnik			
	2009	2008	Lisa nr
Kasutusrendikulu	2 625 938	2 638 554	
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest			
	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
12 kuu jooksul	2 266 377	2 625 938	
1-5 aasta jooksul	1 048 377	889 538	
Üle 5 aasta	1 218 000	1 735 584	

Kasutusrendikulust üle 80 % moodustavad ruumide rendi kulud. 20% kulutatakse kaubanduslike seadmete ja arvutisüsteemide rendile.

2010.a. jaanuarist saavutati kokkulepe üürihinna alandamiseks 30% võrra kõige suuremal üüripinnal, seega väheneb rendikulu 2010.aastal vähemalt 500 000 krooni võrra.

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB Pank arvelduskrediit	3 320 246	3 320 246		
Lühiajalised laenud kokku	3 320 246	3 320 246		
Lühiajalised võlakirjad				
Liikmeinvesteeringud	271 295	271 295		
Lühiajalised võlakirjad kokku	271 295	271 295		
Kapitalirendikohustused kokku	375 921	190 906	185 015	
Laenukohustused kokku	3 967 462	3 782 447	185 015	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB Pank arvelduskrediit	3 287 814	3 287 814		
Antsla Tarbijate Ühistu	100 000	100 000		
Lühiajalised laenud kokku	3 387 814	3 387 814		
Lühiajalised võlakirjad				
Liikmeinvesteeringud	498 000	498 000		
Lühiajalised võlakirjad kokku	498 000	498 000		
Kapitalirendikohustused kokku	741 700	365 779	375 921	
Laenukohustused kokku	4 627 514	4 251 593	375 921	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2009	302 658	10 169 742	10 472 400
31.12.2008	302 658	10 881 064	11 183 722

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 503 114	7 734 878	
Võlad töövõtjatele	853 204	1 286 260	
Maksuvõlad	1 036 936	1 476 416	5
Muud võlad	462 850	771 357	
Lühiajalised eraldised		1 981 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 856 104	13 249 911	

Muud võlad 462 850 krooni koosneb:

* intressivõlast liikmeinvesteeringute eest liikmetele summas 6 547 krooni
ja SEB Pangale summas 20 871 krooni

* muudest viitvõlgadest summas 427 917 krooni

* säästukaardi boonuse võlgadest ühistu liikmetele 7 515 krooni.

Lühiajalistest eraldistest summas 1 981 000 krooni on kasutatud 440 000 krooni koondamishüvitisteks, eraldis summas 1 541 000 krooni on kaotatud juhatuse otsuse alusel(lisad 12,14).

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad (kroonides)

2009. aasta majandusaasta aruande koostamiseks on Tõrva Tarbijate Ühistu juhatuse teinud otsuse kaotada 2008. aastal loodud eraldis 1 000 000 krooni suuruses summas ETK-le loovutatud nõude sissenõudmisel tekkida võiva kahju hüvitamiseks, kuna vastav kahju on ebatõenäoline.

Samuti peab juhtkond ebatõenäoliseks endise juhatuse liikme O.Tomsoni töötasunõude väljamõistmist 541 000 krooni ulatuses ja on otsustanud kaotada vastava eraldise.

Peab märkima, et aruande koostamise hetkel viimase juhtumi kohtumenetlus veel kestab.

Lisa 13 Müügitulu (kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	97 439 525	124 838 055
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	97 439 525	124 838 055
Kokku müügitulu	97 439 525	124 838 055
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	95 013 994	118 023 818
Muude ehitusmaterjalide ja-tarvete müük	2 425 531	5 728 979
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	0	1 085 258
Kokku müügitulu	97 439 525	124 838 055

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist		659 030
Rendi- ja üüritulu	530 922	603 508
Teenuse müük	360 803	394 299
Lühiajalise eraldise kaotamine	1 541 000	
Muud	134 454	121 122
Kokku muud äritulud	2 567 179	1 777 959

Muud äritulud 134 454 krooni suuruses summas koosneb inventuuridel avastatud ülejääkidest, lootusetute võlgnevuste laekumisest ja tarnijatega saldovõrdlustel tekkinud tuludest.

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	9 004 538	10 991 208
Sotsiaalmaksud	2 879 591	3 527 615
Kokku tööjõukulud	11 884 129	14 518 823
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	104	125

Lisa 16 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	20 361	
Traavid, viivised ja hüvitised	3 913	74
Eraldised potentsiaalsete kohustuste katteks		1 541 000
Kokku muud ärikulud	24 274	1 541 074

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	1 670	339 877
Intressikulud	-430 281	-392 431
Intressikulu laenule	-403 380	-316 654
Intressikulu kapitalirendilt	-26 901	-75 777
Kokku finantstulud ja -kulud	-428 611	-52 554

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	123 000

	2009	2008
	Tulud	Tulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	900 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	263 340	404 262

Juhatus on otsustanud lugeda seotud osapoolteks:

- * juhatuse liikmed
- * ühistu liikmed, kelle osamaksudest moodustub põhikirjajärgselt ühistu osakapital.

Juhatus liikme ees pole ühistul kohustusi seisuga 31.12.2009.a.peale arvestatud tasu.

Ühistu liikmete ees seisvaid kohustusi liikmeinvesteeringute näol käsitletakse Laenukohustuste lisas nr. 10 , intressivõlga ühistu liikmetele Võlgade ja ettemaksete lisas nr.11.

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

Pärast majandusaasta lõppu, 04. veebruaril 2010.a. on Tõrva Tarbijate Ühistu sõlminud laenulepingu, mille alusel Eesti Tarbijateühistute Keskühistult saadi laenu SEB Panga arvelduskrediidi refinantseerimiseks ja hankijale kauba eest ületähtaegse võlgnevuse tasumiseks. Samuti on ülaloodud lepinguga seatud Eesti Tarbijateühistute Keskühistu kasuks majandusaasta lõpu seisuga 31.12.2009 SEB Pangale tagatiseks olnud kinnistute hüpoteegid ja vallasvara kommertsant.

Lisa 20 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Tõrva Tarbijate Ühistu äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- * deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;

* langenud nõudluse/finantsturgude ebalikviidsuse tõttu võib ettevõtte varade väärtus langeda;

* ettevõtte tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu, pakkuma teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel;

* ettevõttel ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele;

* keerulisemas majanduskeskkonnas võib ettevõttel tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda.

Juhtkonnal ei ole võimalik antud majandussituatsioonis usaldusväärselt prognoosida, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele, jätkusuutlikkusele ja finantspositsioonile, küll aga mõnab, et majanduskriisi jätkumine võib ohustada ettevõtte tegevust, jätkusuutlikkust ja finantsseisu. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 21 Laenude tagatised ja panditud vara

SEB Pangale arvelduslaenu tagatiseks antud varad:

1. Hüpoteek kinnistutele summas 7 115 000 krooni.
2. Vallasvara kommertspant summas 3 500 000 ja 1 300 000 krooni.

Aruande digitaalallkirjad

TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU (registrikood: 10034537) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILONA LEETMA	Juhatuse liige	30.04.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU volinike üldkoosolekule

Oleme auditeerinud TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolude osas märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale nr 20, milles ettevõtte juhtkond avalikustab, et on hinnanud globaalse majanduskeskkonna muutuste mõjusid ettevõtte tegevusele ja tõdenud, et majanduskriisi jätkumine võib ohustada ettevõtte tegevust, jätkusuutlikkust ja finantsseisu. 31. detsember 2009 seisuga ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused käibevarasid enam kui 10 miljoni krooni võrra, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta netokahjum oli ca 3,9 miljonit krooni.

Samuti peame kohaseks juhtida tähelepanu ka raamatupidamise aastaaruande lisale nr 19, kus ettevõtte juhtkond viitab 2010 aastal Eesti Tarbijateühistute Keskühistuga sõlmitud kokkuleppele refinantseerida ettevõtte poolt võetud laenu SEB Pangalt ja viia võlasuhtesse ka senised ületähtaegsed kohustused kauba ja teenuste eest Eesti Tarbijateühistute Keskühistu ees, mis mõnevõrra leevendab ettevõtte finantsolukorda seoses lühiajaliste kohustuste osalise muutmise läbi pikaajalisteks.

Samas annavad eelnevalt nimetatud asjaolud siiski märku ebakindluse esinemisest, mis võib heita kahtlust ettevõtte suutlikkusele jätkata jätkuvalt tegutsevana.

Tarmo Ader
Vandeaudiitor
Kutsetunnistuse number: 197

KMRA Audiitorbüroo
Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62
Tammsaare tee 47, Tallinn 11316
Vandeaudiitori aruande kuupäev: 01.05.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU (registrikood: 10034537) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	01.05.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 300 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 941 656
Kokku	358 937
Katmine	
Muu	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 300 593
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-3 941 656
Kokku	358 937

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	95013994	97.51%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	2425531	2.49%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7668060
Faks	+372 7668061
E-posti aadress	kontor@torvatarb.ee