

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: Limbergi Ehituse Osaühing

registrikood: 10501832

tänavanimi, maja number: Sambliku 1A

linn: Tallinn

postisihthnumber: 10912

maakond: Harju maakond

telefon: +372 503 0742

e-posti aadress: jaan@limberg.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 17 Tulumaks	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks oli aruandeaastal ja on ka 2010. aastal vastavalt EMTAK klassifikatsioonile Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 41201).

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 17 toodud Limbergi Ehituse OÜ 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Limbergi Ehituse OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatusel liige

Eneli Lehtsaar

13.05.2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	901 255	3 157 119	
Finantsinvesteeringud	988 368	115 335	2
Nõuded ja ettemaksed	891 788	933 577	3,4
Varud	28 262	543	
Kokku käibevara	2 809 673	4 206 574	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	73 444	5
Kinnisvarainvesteeringud	6 008 925	6 068 625	6
Materiaalne põhivara	110 707	368 090	7
Kokku põhivara	6 119 632	6 510 159	
Kokku varad	8 929 305	10 716 733	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	256 296	240 653	8
Võlad ja ettemaksed	542 971	1 708 705	4,9
Eraldised	0	265 823	
Kokku lühiajalised kohustused	799 267	2 215 181	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	311 340	568 167	8
Kokku pikaajalised kohustused	311 340	568 167	
Kokku kohustused	1 110 607	2 783 348	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 489 385	8 118 539	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-714 687	-229 154	
Kokku omakapital	7 818 698	7 933 385	
Kokku kohustused ja omakapital	8 929 305	10 716 733	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	4 121 520	17 933 520	11
Muud äritulud	1 800	84 820	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 359 744	-13 126 585	12
Mitmesugused tegevuskulud	-709 548	-1 342 784	13
Tööjõukulud	-1 736 400	-3 063 573	14,18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-206 728	-344 137	
Muud ärikulud	-40 287	-2 913	15
Ärikasum (-kahjum)	-929 387	138 348	
Finantstulud ja -kulud	55 206	-367 502	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-874 181	-229 154	
Tulumaks	159 494	0	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-714 687	-229 154	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-929 387	138 348
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	206 728	344 137
Kasum (kahjum) põhivara müügist	39 521	0
Kokku korrigeerimised	246 249	344 137
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	216 510	2 578 321
Varude muutus	-27 719	127 567
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-162 800	-1 029 545
Kokku rahavood äritegevusest	-657 147	2 158 828
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-6 300
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	70 834	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-847 703	0
Antud laenud	-100 000	0
Antud laenude tagasimaksed	0	1 440 000
Laekunud intressid	65 679	169 905
Laekunud dividendid	1 119	5 594
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-810 071	1 609 199
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-241 184	-217 903
Makstud intressid	-37 651	-69 770
Makstud dividendid	-400 000	-1 600 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-106 329	-425 316
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-479	-495
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-785 643	-2 313 484
Kokku rahavood	-2 252 861	1 454 543
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 157 119	1 702 576
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 252 861	1 454 543
Valuutakursside muutuste mõju	-3 003	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	901 255	3 157 119

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	8 118 539	8 162 539
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-229 154	-229 154
31.12.2008	40 000	4 000	7 889 385	7 933 385
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-714 687	-714 687
Muud muutused omakapitalis			600 000	600 000
31.12.2009	40 000	4 000	7 774 698	7 818 698

Muud muutused omakapitalis on tühistatud dividendid

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Limbergi Ehituse OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summa hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondi osakuid).

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse aktsiad ja väärtpaberid bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste väärtpaberite väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdsväärtus. Pikaajaliste nõuete nominaalväärtuse ja nüüdsväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel on kasutatud individuaalmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringuna soetatud maad ei amortiseerita. Ehitisi amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast 33 aastat.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 6 000 krooni. Soetusmaksumuses koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 6 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks

ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulud ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeas järgnevalt:

masinad ja seadmed 5 aastat;

muu inventar 2-5 aastat.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest.

Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu.

Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 21/79 dividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali

väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Limbergi Ehituse olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate osanike poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval, lähtudes sealjuures lepingulise töö füüsilise lõpetatuse astmest. Kui teenuse osutamise tehingu valmidusastet ei saa bilansipäeva seisuga usaldusväärselt mõõta,

kajastatakse tehingu tulud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses, eeldusel, et on tõenäoline, et tehingu tulud katavad vähemalt teenuse osutamisega seotud kulud. Juhul, kui ei ole tõenäoline, et teenuse tulud katavad vähemalt teenuse osutamisega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest enne teenuse osutamise lõpetamist ei kajastata.

Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2007	495 600	495 600
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-380 265	-380 265
31.12.2008	115 335	115 335
Kajastatud õiglasest väärtuses	115 335	115 335
Soetamine	847 703	847 703
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	25 330	25 330
31.12.2009	988 368	988 368
Kajastatud õiglasest väärtuses	988 368	988 368

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	572 470	761 442
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 115	13 592
Muud nõuded	177 773	126 413
Ettemaksed	23 145	32 122
Antud laen	100 000	0
Laekumata intressid	1 285	8
Kokku Nõuded ja ettemaksed	891 788	933 577

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		53 165		1 566
Käibemaks	17 115		13 592	
Üksikisiku tulumaks		19 450		30 590
Sotsiaalmaks		67 536		96 378
Kohustuslik kogumispension		0		2 756
Töötuskindlustusmaksed		5 026		1 904
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		78		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 115	145 255	13 592	133 194

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	73 444		73 444	
Kokku muud nõuded	73 444		73 444	

Muud nõuded on pikaajalised nõuded ostjate vastu

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	4 188 045	1 990 030	6 178 075
Akumuleeritud kulum		-49 750	-49 750
Jääkmaksumus	4 188 045	1 940 280	6 128 325
Amortisatsioonikulu		-59 700	-59 700
31.12.2008			
Soetusmaksumus	4 188 045	1 990 030	6 178 075
Akumuleeritud kulum		-109 450	-109 450
Jääkmaksumus	4 188 045	1 880 580	6 068 625
Amortisatsioonikulu		-59 700	-59 700
31.12.2009			
Soetusmaksumus	4 188 045	1 990 030	6 178 075
Akumuleeritud kulum		-169 150	-169 150
Jääkmaksumus	4 188 045	1 820 880	6 008 925

	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	34 195	23 645

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	264 831	684 366	949 197
Akumuleeritud kulum	-49 653	-175 777	-225 430
Jääkmaksumus	215 178	508 589	723 767
Ostud ja parendused		6 300	6 300
Muud ostud ja parendused		6 300	6 300
Amortisatsioonikulu	-66 204	-200 391	-266 595
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-95 382	-95 382
31.12.2008			
Soetusmaksumus	264 831	499 636	764 467
Akumuleeritud kulum	-115 857	-280 520	-396 377
Jääkmaksumus	148 974	219 116	368 090
Amortisatsioonikulu	-38 619	-108 409	-147 028
Müügid	-110 355		-110 355
31.12.2009			
Soetusmaksumus	0	451 294	451 294
Akumuleeritud kulum	0	-340 587	-340 587
Jääkmaksumus	0	110 707	110 707

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	70 834	0
Kokku	70 834	0

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	567 636	256 296	311 340	
Pikaajalised laenud kokku	567 636	256 296	311 340	
Laenukohustused kokku	567 636	256 296	311 340	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	808 820	240 653	568 167	
Pikaajalised laenud kokku	808 820	240 653	568 167	
Laenukohustused kokku	808 820	240 653	568 167	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Maa	Kokku
31.12.2009	2 806 797	2 806 797
31.12.2008	2 806 797	2 806 797

Laenuintressi määr seisuga 31.12.2009 oli 3,769 % aastas.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	283 682	407 277
Võlad töövõtjatele	112 548	163 814
Maksuvõlad	145 255	133 194
Dividendivõlad	0	1 000 000
Maksmata intressid	1 486	4 420
Kokku võlad ja ettemaksed	542 971	1 708 705

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
40 000		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 121 520	17 933 520
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 121 520	17 933 520
Kokku müügitulu	4 121 520	17 933 520
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	4 121 520	17 933 520
Kokku müügitulu	4 121 520	17 933 520

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Materjal ja teenused ehitustööde tegemise tarbeks	2 359 744	13 126 585
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 359 744	13 126 585

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Transpordikulud	417 628	934 513
Raamatupidamise- ja auditi kulud	86 671	95 525
Lähetuskulud	56 234	4 186
Kinnisvarainvesteeringu haldamise kulud	34 195	23 645
Telefoni- ja internetikulud	26 818	55 405
Väikese maksumusega põhivara kulud	25 908	24 659
Üür, kommunaalmaksud, valveteenused	23 440	84 626
Reklaamikulud	1 892	17 166
Õigusabi kulud	0	23 120
Muud	36 762	79 939
Kokku mitmesugused tegevuskulud	709 548	1 342 784

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 082 340	2 115 905
Sotsiaalmaksud	435 920	736 680
Muud	20 084	0
Kokku tööjõukulud	1 538 344	2 852 585
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	15

Käesolevas lisas ei ole kajastatud juhatuse liikmele arvestatud tasusid ning vastavaid makse. Juhatuse liikmele arvestatud tasud on kajastatud lisas Seotud osapooled (lisa 18).

Lisa 15 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	39 521	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	766	2 913
Kokku muud ärikulud	40 287	2 913

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	25 330	-380 265
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	25 330	-380 265
Intressitulud	66 956	76 313
Intressikulud	-34 717	-68 649
Intressikulu laenudelt	-34 717	-68 649
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-3 482	-495
Saadud dividendid	1 119	5 594
Kokku finantstulud ja -kulud	55 206	-367 502

Lisa 17 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	-600 000	-159 494
Kokku	-600 000	-159 494

Väljakuulutatud dividendide real on kajastatud aruandeaastal tühistatud dividendid.

Vaba omakapital seisuga 31.12.2009 on 7 774 698 krooni. Maksimaalne summa, mis oleks võimalik vaba omakapitali arvelt osanikule dividendidena välja maksta on 6 142 011 krooni. Sel juhul tekiks kohustus maksta tulumaksu summas 1 632 686 krooni.

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2009
	Tulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	70 834

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	147 840	150 764

Saldod seotud osapooltega:

Olulise osalusega eraisikust osaniku valitseva mõju all oleva ettevõtja vastu oli nõue 31.12.2008 63 720 krooni ning 31.12.2009 149 400 krooni.

Tehingud seotud osapooltega:

Saadud tulud tehingutest olulise osalusega eraisikust osaniku valitseva mõju all oleva ettevõtjaga olid 2008. aastal 60 000 krooni ning 2009. aastal 72 000 krooni.

Aruande digitaalallkirjad

Limbergi Ehituse Osühing (registrikood: 10501832) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENELI LEHTSAAR	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 489 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-714 687
Kokku	7 774 698
Jaotamine	
Dividendideks	600 000
Kokku	600 000

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 489 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-714 687
Kokku	7 774 698
Jaotamine	
Dividendideks	600 000
Kokku	600 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	4121520	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Lehtsaar	36303060222	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5030742
E-posti aadress	jaan@limberg.ee