

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Alt ja Ülevalt

registrikood: 11233150

tänavatalu nimi, Aardla 120-79
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50415

maakond: Tartu maakond

telefon: +3725049384

faks:

e-posti aadress: info@altjalevalt.ee

veebilehe aadress: www.altjalevalt.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad tarnijatele	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Muud võlad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

I Üldosa

OÜ Alt ja Ülevalt on asutatud 06.01.2006

Ettevõtte on registreeritud 25.04.2006 Tartu äriregistris.

OÜ Alt ja Ülevalt 2008 aasta netokäive oli 1 005 968 EEK.

OÜ Alt ja Ülevalt 2009 aasta netokäive oli 531 451 EEK.

II Osakapital

OÜ Alt ja Ülevalt osakapital asutamisel oli 40 000 EEK (nimiväärtusega A¹ 1000 EEK). Osakapital jagunes järgmiselt:

Peeter Haiba 2 osa (20 000 EEK) 20 häält

Mart Kivastik 1 osa (10 000 EEK) 10 häält

OÜ Konkrit 1 osa (10 000 EEK) 10 häält

OÜ Alt ja Ülevalt osakapital jaotati ümber 08.05.2007 järgmiselt:

Peeter Haiba 1,88 osa 18 800 EEK

Mart Kivastik 0,88 osa 8 800 EEK

OÜ Konkrit 0,88 osa 8 800 EEK

Väino Peets 0,36 osa 3 600 EEK

III Tegevus 2009 a.

OÜ Alt ja Ülevalt põhitegevusalaks on geodeetilised ja kartograafilised tööd. Firma alustas geodeetiliste töödega 2006 aasta juulis. Suuremad tellijad on olnud Talter AS, Skanska EMV AS, TREF AS, Hüdrotehitus AS, Konkrit OÜ, Ülenurme vald, IB Urmas Nugin OÜ, PB Maa ja Vesi AS, E.R.H.E.S Elekter OÜ, Vändra MP OÜ ja mitmed teised ettevõtted

IV Peamised finantssuhtarvud :

	2009	2008
Müügitulu (tuhandetes kroonides)	531	1006
Müügitulu kasv (%)	-47	-23
Puhaskasum (tuhandetes kroonides)	-16	-24
Puhasrentaablus (%)	-3	-2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,3	0,6
ROA (%)	-5	-5
ROE (%)	-30	-35

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid :

Müügitulu kasv (%) = $[(\text{müügitulu } 2009 - \text{müügitulu } 2008) / \text{müügitulu } 2008] \times 100$

Puhasrentaablus (%) = $(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) \times 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $(\text{puhaskasum} / \text{varad}) \times 100$

ROE (%) = $(\text{puhaskasum} / \text{omakapital}) \times 100$

V Tegevus 2010 aasta PROGNOOS

- Suurendada käivet 1,0 milj EEK-ni ja töötajate arvu 4 geodeedini.

VI Arengu- ja uurimisväljaminekud

Arengu ja uurimisväljaminekuid 2008 ja 2009 aastal ei olnud ja ei ole planeeritud ka 2010 aastaks

VII Töötasud ja töötajate arv

- Juhatusel liikmete tööd ei tasustata
- Keskmine töötajate arv **3**
- Keskmine töötasu **4 546** EEK

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Alt ja Ülevalt kasumi jaotamise ettepanek:

1. Eelnevate aastate jaotamata kasum	76753
2. 2007.a. kahjum	27818
3. 2008.a. kahjum	23688
4. 2009.a. kahjum	15666

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	35 641	28 088	2
Nõuded ja ettemaksed	26 400	93 327	3
Varud	0	58 975	
Kokku käibevara	62 041	180 390	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	282 270	350 599	6
Kokku põhivara	282 270	350 599	
Kokku varad	344 311	530 989	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	193 092	153 752	8
Võlad ja ettemaksed	48 376	158 729	4
Kokku lühiajalised kohustused	241 468	312 481	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	49 262	149 261	7
Kokku pikaajalised kohustused	49 262	149 261	
Kokku kohustused	290 730	461 742	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	12
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 247	48 935	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 666	-23 688	
Kokku omakapital	53 581	69 247	
Kokku kohustused ja omakapital	344 311	530 989	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	531 451	1 005 968	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 914	-56 426	14
Mitmesugused tegevuskulud	-213 321	-294 123	15
Tööjõukulud	-218 961	-574 266	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-68 329	-74 975	7
Muud ärikulud	-12 374	-8 403	17
Ärikasum (-kahjum)	-5 448	-2 225	
Finantstulud ja -kulud	-10 218	-21 463	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 666	-23 688	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 666	-23 688	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-5 448	-2 225
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	68 329	74 975
Kokku korrigeerimised	68 329	74 975
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	66 927	-74 683
Varude muutus	58 975	-33 975
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-110 353	-19 433
Makstud intressid	-9 453	-20 623
Muud rahavood äritegevusest	-765	-840
Kokku rahavood äritegevusest	68 212	-76 804
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	85 776	46 917
Saadud laenude tagasimaksed	-146 435	-126 551
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-60 659	-79 634
Kokku rahavood	7 553	-156 438
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 088	184 526
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 553	-156 438
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 641	28 088

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	48 935	92 935
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-23 688	-23 688
31.12.2008	40 000	4 000	25 247	69 247
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-15 666	-15 666
31.12.2009	40 000	4 000	9 581	53 581

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Alt ja Ülevalt 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Ü Alt ja Ülevalt kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamisseaduse aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 15000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	10-25%
Muu materiaalne põhivara	10-50%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15000

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	35 641	28 088
Kokku raha	35 641	28 088

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	26 400	93 327
Kokku Nõuded ja ettemaksed	26 400	93 327

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 986	15 856	9
Võlad töövõtjatele	27 173	81 291	10
Maksuvõlad	12 041	39 558	5
Muud võlad	4 177	22 024	4
Kokku võlad ja ettemaksed	48 377	158 729	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	5 097	0	14 989
Üksikisiku tulumaks	0	2 548	0	11 688
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	4 337	0	11 967
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	340
Töötuskindlustusmaksed	0	911	0	574
Maamaks	0	0	0	0
Aktsiisimaks	0	0	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	852	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	852	12 893	0	39 558

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	48 000	88 015	423 000	559 015	559 015
Akumuleeritud kulum	-19 000	-47 466	-66 975	-133 441	-133 441
Jääkmaksumus	29 000	40 549	356 025	425 574	425 574
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-12 000	-20 675	-42 300	-74 975	-74 975
31.12.2008					
Soetusmaksumus	48 000	88 015	423 000	559 015	559 015
Akumuleeritud kulum	-31 000	-68 141	-109 275	-208 416	-208 416
Jääkmaksumus	17 000	19 874	313 725	350 599	350 599
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-12 000	-14 029	-42 300	-68 329	-68 329
31.12.2009					
Soetusmaksumus	48 000	88 015	423 000	559 015	559 015
Akumuleeritud kulum	-43 000	-82 170	-151 575	-276 745	-276 745
Jääkmaksumus	5 000	5 845	271 425	282 270	282 270

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	277 270	48 145	229 125	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	333 599	56 329	277 270	

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Liisingu tagasimaksed järgmisel perioodil	99 999	99 999		
Laenud eraisikutelt	93 095	93 095		
Lühiajalised laenud kokku	193 094	193 094		
Kapitalirendikohustused kokku	277 270	48 145	229 125	
Laenukohustused kokku	470 364	241 239	229 125	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Liisingu tagasimaksed järgmisel perioodil	99 054	99 054		
Laenud eraisikutelt	54 699	54 699		
Lühiajalised laenud kokku	153 753	153 753		
Kapitalirendikohustused kokku	333 599	56 329	277 270	
Laenukohustused kokku	487 352	210 082	277 270	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	4 986	15 856
Kokku võlad tarnijatele	4 986	15 856

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad töövõtjatele	27 173	81 291
Kokku võlad töövõtjatele	27 173	81 291

Lisa 11 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	9 453	9 453		
Muud viitvõlad	4 177	4 177		
Muud võlad	12 041	12 041		
Kokku muud võlad	25 671	25 671		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	20 623	20 623		
Muud viitvõlad	22 024	22 024		
Muud võlad	39 558	39 558		
Kokku muud võlad	82 205	82 205		

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	40	40
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Peeter Haiba	18800 EEK	
Mart Kivastik	8800 EEK	
OÜ Konkrit	8800 EEK	
Väino Peets	3600 EEK	

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	531 451	1 005 968
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	531 451	1 005 968
Kokku müügitulu	531 451	1 005 968
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Ehitusgeodeetilised tööd	531 451	1 005 968
Kokku müügitulu	531 451	1 005 968

Kogu OÜ Alt ja Ülevalt müügitulu moodustavad 100% ehitusgeodeetilised tööd.

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Transpordikulud	0	781
Ostetud teenused	22 292	39 280
Muud	1 622	16 365
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	23 914	56 426

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	52 300	18 400
Energia	78 624	87 353
Kütus	78 624	87 353
Mitmesugused bürookulud	807	1 750
Lähetuskulud	2 860	0
Autorent	53 900	92 200
Muud	24 830	94 420
Kokku mitmesugused tegevuskulud	213 321	294 123

Lisa 16 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	163 655	428 134
Sotsiaalmaksud	55 306	146 132
Kokku tööjõukulud	218 961	574 266
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 17 Muud ärikulud (kroonides)

	2009	2008
Riigilõivud	1 389	1 870
Kindlustuskulud	10 985	5 576
Muud		957
Kokku muud ärikulud	12 374	8 403

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	Alt ja Ülevalt OÜ
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Alt ja Ülevalt OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Alt ja Ülevalt (registrikood: 11233150) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VÄINO PEETS	Juhatuse liige	25.06.2010
PEETER HAIBA	Juhatuse liige	28.06.2010
MART KIVASTIK	Juhatuse liige	30.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 666
Kokku	9 581

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	531451	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Kivastik	36303042736	Maisi 22, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	8800 EEK
OÜ Konkrit	10851377	Lohkva küla, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti	8800 EEK
Väino Peets	36011212723	Bajadeeri 5, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	3600 EEK
Peeter Haiba	36212212712	Aardla 120-79, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	18800 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56914444
E-posti aadress	info@altjaylevalt.ee
Veebilehe aadress	www.altjaylevalt.ee