

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing Loigo

registrikood: 10040294

tänava/talu nimi, Peterburi tee 34a
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 11415

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6107 700

faks: +372 6107 702

e-posti aadress: info@loigo.ee

veebilehe aadress:

Spencer

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13



Tegevusaruanne

OÜ Loigo on registreeritud Tallinnas 1991.a. detsembri kuus. OÜ Loigo asub Tallinnas aadressil Peterburi tee 34 A.

2009.aastal puhaskasum moodustus 729.8 tuh.krooni.

2004.a. ekspordi-importi tehingute maht tunduvalt vähenes ning firma põhitegevuseks oli firma oma kinnisvara (lao- ja büroopinnade) üürile andmine. Sama tegevust firma jätkas 2009.aastal.

Antud tegevus koostas 100% müügi kogumahust.

01.jaanuaarist 2001.a. OÜ Loigo raamatupidamisarvestuse pidamiseks rakendati majandustarkvara "EEVA". Selle tarkvara rakendamine ei muutnud varem kasutatavat raamatupidamissüsteemi ega rikkunud andmeid.

Majandusaasta jooksul oli arvestatud töötajale palgakulu summas 504 tuh.krooni. 2009.aastal Loigo keskmine töötajate arv oli 8 inimesest.

OÜ Loigo põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise kaudu ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Eesti üldine makromajanduslik olukord on OÜ Loigo tegevuse jaoks äärmiselt soodne.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

	2009.aasta	2008.aasta
Käibe ärirentaables	109%	11%
Käibe puhasrentaables	51%	11%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,10	0,12
Soliidsuskordaja	0,72	0,79
ROE	12%	2%

Toodud finantssuhtarvude arvestamise meetoodika:

Käibe ärirentaables=Ärikasum/müügitulu*100

Käibe puhasrentaables = Puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja=Käibevara / lühiajalised kohustused

Soliidsuskordaja=Omakapital /Varad

ROE=Puhaskasum /12 kuu keskmine omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ LOIGO 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab aktsiaseltsi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavooge õigesti ja õiglaselt;

Loigo OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

juhatuse liige *Raisa Dorokhina*

Reyn 30.06.2010

juhatuse liige *Njina Kovalenko*
30.06.2010.

Matvei Nikitenko 30.06.2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	132 872	133 088	2
Nõuded ja ettemaksed	63 282	73 642	3
Kokku käibevara	196 154	206 730	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	130 196	130 196	5
Materiaalne põhivara	7 145 509	8 075 418	6
Kokku põhivara	7 275 705	8 205 614	
Kokku varad	7 471 859	8 412 344	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		55 656	7
Võlad ja ettemaksed	2 062 872	1 677 548	8
Kokku lühiajalised kohustused	2 062 872	1 733 204	
Kokku kohustused	2 062 872	1 733 204	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 599 140	6 460 483	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	729 847	138 657	
Kokku omakapital	5 408 987	6 679 140	
Kokku kohustused ja omakapital	7 471 859	8 412 344	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 429 751	1 265 016	10
Muud äritulud	1 210 709	3	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-311 484	-336 660	
Mitmesugused tegevuskulud	-113 888	-128 321	
Tööjõukulud	-504 021	-500 526	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-149 390	-157 747	6
Muud ärikulud	-2	-288	
Ärikasum (-kahjum)	1 561 675	141 477	
Finantstulud ja -kulud	-6 089	-2 820	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 555 586	138 657	
Tulumaks	-825 739		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	729 847	138 657	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 561 675	141 477	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	149 390	157 747	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 210 709		11
Kokku korrigeerimised	-1 061 319	157 747	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 360	-9 647	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	329 668	-99 119	
Kokku rahavood äritegevusest	840 384	190 458	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 772	-62 230	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 000 000		6
Laekunud intressid	470		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 991 698	-62 230	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-6 559	-2 820	
Makstud dividendid	-2 000 000		
Makstud ettevõtte tulumaks	-825 739		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 832 298	-2 820	
Kokku rahavood	-216	125 408	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	133 088	7 680	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-216	125 408	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	132 872	133 088	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	400 000	40 000	6 460 483	6 900 483
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			138 657	138 657
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-360 000			-360 000
31.12.2008	40 000	40 000	6 599 140	6 679 140
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			729 847	729 847
Makstud dividendid			-2 000 000	-2 000 000
31.12.2009	40 000	40 000	5 328 987	5 408 987

Aruandeaasta lõpuks Loigo OÜ osakapital nominaalväärtus oli 40 tuh.krooni jagatana 400 osaku vahel. Iga osak annab 1 hääle. Kõik Loigo OÜ osakud kuuluvad Matvei Nikitenkole isikukood 33906080306.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-gu Loigo 31.12.2009.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis) kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mille eeldatav kasulik eluiga ületab üht aastat ning mille soetusmaksumus ületab 3 000 krooni ühe arvestusobjekti eest. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel varade kasuliku eluea jooksul ja igale objektile arvestatakse oma amortisatsiooninormi vastavalt eeldatavale teenistussajale.

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 060	102
Arvelduskontod	131 812	132 986
Kokku raha	132 872	133 088

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	51 785	64 707	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 658	947	4
Ettemaksed	8 839	7 988	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	63 282	73 642	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		17 422		12 678
Üksikisiku tulumaks		7 609		9 024
Sotsiaalmaks		18 076		20 249
Kohustuslik kogumispension		80		200
Töötuskindlustusmaksed		1 645		383
Ettemaksukonto jääk	2 658		947	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 658	44 832	947	42 534

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	55 196	55 196
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	75 000	75 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	130 196	130 196

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007					
Soetusmaksumus	318 840	9 899 271	525 294	803 558	11 546 963
Akumuleeritud kulum		-2 389 996	-311 268	-699 764	-3 401 028
Jääkmaksumus	318 840	7 509 275	214 026	103 794	8 145 935
Ostud ja parendused		87 230			87 230
Amortisatsioonikulu		-99 085	-24 732	-33 930	-157 747
31.12.2008					
Soetusmaksumus	318 840	9 986 501	525 294	803 558	11 634 193
Akumuleeritud kulum		-2 489 081	-336 000	-733 694	-3 558 775
Jääkmaksumus	318 840	7 497 420	189 294	69 864	8 075 418
Ostud ja parendused			8 772		8 772
Amortisatsioonikulu		-96 059	-24 653	-28 678	-149 390
Müügid	-194 500	-594 791			-789 291
31.12.2009					
Soetusmaksumus	124 340	9 331 001	534 066	803 558	10 792 965
Akumuleeritud kulum		-2 524 431	-360 653	-762 372	-3 647 456
Jääkmaksumus	124 340	6 806 570	173 413	41 186	7 145 509

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna	2009	2008
Maa	500 000	
Ehitised	1 500 000	
Kokku	2 000 000	

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laenuleping Loigo Marine Supply OU	55 656	55 656		
Lühiajalised laenud kokku	55 656	55 656		
Laenukohustused kokku	55 656	55 656		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	44 456	55 654	
Võlad töövõtjatele	54 457	58 074	9
Maksuvõlad	44 832	42 533	4
Muud võlad	1 881 613	1 466 350	
Saadud ettemaksed	37 514	54 937	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 062 872	1 677 548	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
töötasu	22 953	27 603
puhkusereserv	31 504	30 471
Kokku võlad töövõtjatele	54 457	58 074

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 429 751	1 265 016
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 429 751	1 265 016
Kokku müügitulu	1 429 751	1 265 016
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	1 429 751	1 265 016
Kokku müügitulu	1 429 751	1 265 016

Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 210 709	
Muud		3
Kokku muud äritulud	1 210 709	3

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	376 280	375 512
Sotsiaalmaksud	127 741	125 015
Kokku tööjõukulud	504 021	500 527

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 336 351	1 106 351
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	11 193	12 000

juhatuse liige Raissa Dorokhina

koos - 30.06.2010

juhatuse liige ning lovalenno

30.06.2010

Matvei Nikitenko juhatuse liige 30.06.2010

Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing Loigo (registrikood: 10040294) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Sergei Gladõšov	Sisestaja	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 599 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	729 847
Kokku	5 328 987
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	729 847
Kokku	729 847

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1429751	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Matvei Nikitenko	33906080306		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6107701
Faks	+372 6107702
E-posti aadress	info@loigo.ee
Veebilehe aadress	www.loigo.ee