

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ KIVETON

registrikood: 10622211

tänavatalu nimi, E. Vilde tee 105-51
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 12911

maakond: Harju maakond

telefon: +372 56690787

faks:

e-posti aadress: kiveton@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Muud ärikulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Kiveton OÜ on registreerinud augustis 2000.a. Põhitegevus algas 2001.a.

Kiveton põhitegevus on remondi ja ehitus tööd.

2007.a., 2008.a., 2009.a. nettokäibest moodustab 100,0% Eestis.

Kiveton OÜ nettorealiseerimis käive 2007.a. oli 1 700 000 krooni, mis on 24,29 korda suurem kui 2006. aastal.

Kiveton OÜ nettorealiseerimis käive 2008.a. oli 15 000 krooni, mis on 113,33 korda vähem kui 2007 aastal.

Kiveton OÜ nettorealiseerimis käive 2009.a. oli 0 krooni.

Tegelikult kasum 2007.a. on 598 032 EEK.

Tegelikult kahjum 2008.a. on 332 784 EEK.

Tegelikult kahjum 2009.a. on 131 621 EEK.

Osaühingus on 1 töötaja ja tema töötasu 2009.a. oli 70 636 EEK (s.h. sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksed).

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatus liikmete töötasu 2009.a. ei olnud.

Pikaajalise laenukohustuse, kapitalirendi osaühingus ei ole.

TÄHTSAMAD NÄITAJAD JA SUHTARVUD

	2007	2008	2009
Kasumiaruande näitajad, tuh.EEK			
Müügitulu	1700	15	0
Ärikasum	597	-306	-132
Puhaskasum	542	-333	-132
Bilansi näitajad, tuh.EEK			
Varad kokku	1479	1138	995
Käibevara kokku	1130	1129	989
Omakapital	1459	1127	995
Lühiajalised kohustused	19	12	0
Suhtarvud			
Ärimentaablus (%)	35,12	-2040,0	-
Tulu kasv (%)	232,86	-11233,33	-
Kasumikasv (%)	-1067,86	-161,44	-60,36
Puhasrentaablus (%)	31,88	-2220,0	-
Likviidsuskordaja	59,47	94,08	-
ROA (%)	36,65	-29,26	-13,27
ROE (%)	37,15	-29,55	-13,27

Suhtarvude valemid

Ärimentaablus=ärikasum/müügitulu*100

Tulu kasv=(müügitulu 2009-müügitulu 2008)/müügitulu 2009*100

Kasumikasv=(puhaskasum 2009-puhaskasum 2008)/puhaskasum 2009*100

Puhasrentaablus=puhaskasum/müügitulu*100

Likviidsuskordaja=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA=puhaskasum/varad kokku*100

ROE=puhaskasum/omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kiveton juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 25.05.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodide kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Kiveton jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	975 183	1 089 413	2
Nõuded ja ettemaksed	14 267	39 369	3,4
Kokku käibevara	989 450	1 128 782	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 678	9 686	5
Kokku põhivara	5 678	9 686	
Kokku varad	995 128	1 138 468	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	214	11 933	6
Kokku lühiajalised kohustused	214	11 933	
Kokku kohustused	214	11 933	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 082 535	1 415 319	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-131 621	-332 784	
Kokku omakapital	994 914	1 126 535	
Kokku kohustused ja omakapital	995 128	1 138 468	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	0	15 000	8
Muud äritulud	8 692	0	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-42 155	-162 789	10
Mitmesugused tegevuskulud	-24 230	-75 428	11
Tööjõukulud	-70 636	-69 442	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 008	-13 642	5
Muud ärikulud	0	-42	13
Ärikasum (-kahjum)	-132 337	-306 343	
Finantstulud ja -kulud	716	-26 441	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-131 621	-332 784	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-131 621	-332 784	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-132 337	-306 343	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 008	-13 642	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	35 300	
Kokku korrigeerimised	4 008	21 658	5
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	25 102	-27 958	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-11 719	-7 385	6
Kokku rahavood äritegevusest	-114 946	-320 028	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		290 000	
Laekunud intressid	716	1 259	14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	716	291 259	
Kokku rahavood	-114 230	-28 769	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 089 413	1 118 182	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-114 230	-28 769	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	975 183	1 089 413	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	1 415 319	1 459 319
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-332 784	-332 784
31.12.2008	40 000	4 000	1 082 535	1 126 535
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-131 621	-131 621
31.12.2009	40 000	4 000	950 914	994 914

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 25.05.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OU Kiveton jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud Eesti kroonides.

Eesti kroon on seotud euroga 1 EUR=15,6466 EEK.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil real "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist

võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tege-
likest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

tootmishooned	3% aastas
muud honed	10% aastas
masinad ja seadmed	40% aastas
arvutitehnika	20% aastas
kontorimoobel	20% aastas
transpordivahendid	20% aastas

Maad ei amortiseerita.

Seotud osapooled

Tehingud seotud osapooltega ei olnud.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba
omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	727 669	541 804
Arvelduskontod	247 514	547 609
Kokku raha	975 183	1 089 413

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 267	39 369	4
Kokku Nõuded ja ettemaksed	14 267	39 369	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		6 281	
Erisoodustuse tulumaks			1 595
Sotsiaalmaks			1 671
Kohustuslik kogumispension		140	
Töötuskindlustusmaksed		220	
Ettemaksukonto jääk	14 267	32 748	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 267	39 389	3 266

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid		
31.12.2007				
Soetusmaksumus	353 000	16 032	369 032	369 032
Akumuleeritud kulum	-17 650	-2 338	-19 988	-19 988
Jääkmaksumus	335 350	13 694	349 044	349 044
Amortisatsioonikulu	17 650	-4 008	13 642	13 642
Müügid	-353 000		-353 000	-353 000
31.12.2008				
Jääkmaksumus	0	9 686	9 686	9 686
Amortisatsioonikulu		-4 008	-4 008	-4 008
31.12.2009				
Jääkmaksumus	0	5 678	5 678	5 678

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Maksuvõlad	0	3 266	4
Saadud ettemaksed	214	214	
Puhkuse reserv	0	8 453	
Kokku võlad ja ettemaksed	214	11 933	

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	15 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele		15 000
Kokku müügitulu		15 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	0	15 000
Kokku müügitulu		15 000

Lisa 9 Muud äritulud

(kroonides)

	2009
Muud	8 692
Kokku muud äritulud	8 692

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Transpordikulud	21 518	93 091
Üür ja rent	20 637	69 698
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	42 155	162 789

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	16 459	74 395
Panga teenused	970	1 033
Muud	6 801	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 230	75 428

Lisa 12 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	52 374	52 099
Sotsiaalmaksud	17 283	17 193
Töötuskindlustusmaks	979	150
Kokku tööjõukulud	70 636	69 442

Lisa 13 Muud ärikulud (kroonides)

	2009	2008
Muud	0	42
Kokku muud ärikulud		42

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	716	1 259
Muud finantstulud ja -kulud	0	-27 700
Kokku finantstulud ja -kulud	716	-26 441

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Dividendid	751 222	855 203
Kokku tingimuslikud kohustused	751 222	855 203

Tingimuslikud dividendide tulumaksu kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 950 914 (31. detsember 2008: 1 082 535) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 751 222 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 199 692 krooni.

Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Tehingud seotud osapooltega ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ KIVETON (registrikood: 10622211) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUNIS-NATIG MAMEDOV	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 082 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-131 621
Kokku	950 914
Jaotamine	
Kokku	950 914

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Junis-Natig Mamedov	35701030321	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kiveton@hot.ee