

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Sulev Invest Osaühing

registrikood: 11374146

tänavatalu nimi, Väike-Viigi 4

küla/alev/alevik/linn: Haapsalu linn

postisihthnumber: 90502

maakond: Lääne maakond

telefon: +372 50 45 493

e-posti aadress: sulev@esttrans.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Sulev Invest OÜ on asutatud 2007 aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on juhtimisteenuste osutamine ja investeerimine. 2009 aasta käive oli 132 000.- EEK, mis on võrdne 2008 aasta käibega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandutegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aruande koostamispäeva 26.06.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnagul on Sulev Invest OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 906 075	258 924	2
Nõuded ja ettemaksed	11 500	11 500	3
Kokku käibevara	1 917 575	270 424	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 930 739	10 000	6
Kokku põhivara	3 930 739	10 000	
Kokku varad	5 848 314	280 424	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 000 000		7;13
Võlad ja ettemaksed	11 522		8
Kokku lühiajalised kohustused	3 011 522		
Kokku kohustused	3 011 522		
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	50 000	50 000	
Kohustuslik reservkapital	5 000	5 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	225 424	93 356	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 556 368	132 068	
Kokku omakapital	2 836 792	280 424	
Kokku kohustused ja omakapital	5 848 314	280 424	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	132 000	132 000	10
Muud äritulud		2 681	
Mitmesugused tegevuskulud	-50 743	-2 515	11
Tööjõukulud	-80 640		12
Muud ärikulud		-98	
Ärikasum (-kahjum)	617	132 068	
Finantstulud ja -kulud	2 555 751		13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 556 368	132 068	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 556 368	132 068	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	617	132 068
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-11 500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 522	
Kokku rahavood äritegevusest	12 139	120 568
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-3 920 739	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	2 555 751	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 364 988	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 000 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 000 000	
Kokku rahavood	1 647 151	120 568
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	258 924	138 356
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 647 151	120 568
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 906 075	258 924

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	50 000		98 356	148 356
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			132 068	132 068
Muutused reservides		5 000	-5 000	0
31.12.2008	50 000	5 000	225 424	280 424
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 556 368	2 556 368
31.12.2009	50 000	5 000	2 781 792	2 836 792

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sulev Invest OÜ aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, EV Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendites.

Sulev Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke, lühiajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- A) ettevõtte omanikud ja juhtkond
- B) ettevõtte juhtkonna perekonnaliikmed

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	33 000	33 000
Arvelduskontod	1 625 942	225 924
Tähtajalised hoiused	247 133	
Kokku raha	1 906 075	258 924

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	11 000	11 000
Muud nõuded	500	500
Kokku Nõuded ja ettemaksed	11 500	11 500

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	11 000	11 000
Kokku nõuded ostjate vastu	11 000	11 000

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009
	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	4 082
Sotsiaalmaks	6 600
Töötuskindlustusmaksed	840
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 522

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	3 930 739	10 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	3 930 739	10 000

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omanikult	3 000 000	3 000 000		
Lühiajalised laenud kokku	3 000 000	3 000 000		
Laenukohustused kokku	3 000 000	3 000 000		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Maksuvõlad	11 522
Kokku võlad ja ettemaksed	11 522

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	50 000	50 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Firma asutati 2007 aastal. Osakapital 40000.- krooni oli rahaline sissemaks. Aasta lõpus suurendati osakapitali mitterahalise sissemaks teel 50 000.- kroonini.		

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	132 000	132 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	132 000	132 000
Kokku müügitulu	132 000	132 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
äritegevust abistavad tegevused	132 000	132 000
Kokku müügitulu	132 000	132 000

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	50 743	2 515
Kokku mitmesugused tegevuskulud	50 743	2 515

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Palgakulu	60 000
Sotsiaalmaksud	19 800
Pensionikulu	840
Kokku tööjõukulud	80 640

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	2 556 779
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	2 556 779
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1 028
Kokku finantstulud ja -kulud	2 555 751

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Omanik andis aruandeaastal firmale laenu 3 000 000.- EEK

Aruande digitaalallkirjad

Sulev Invest Osaühing (registrikood: 11374146) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULEV SAAREVÄLI	Juhatuse liige	01.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	225 424
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 556 368
Kokku	2 781 792
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 781 792
Kokku	2 781 792

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	225 424
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 556 368
Kokku	2 781 792
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 781 792
Kokku	2 781 792

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	132000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sulev Saareväli	36209274713	Väike-Viigi 4, Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	50000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045493
E-posti aadress	sulev@esttrans.ee