

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Peterburi Tee Kaksikümmend Neli

registrikood: 80085430

tänav/talu nimi, Peterburi 24-1  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthumber: 11411

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

## Sisukord

|                                                                    |          |
|--------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                                       | <b>1</b> |
| Sisukord                                                           | 2        |
| Tegevusaruanne                                                     | 3        |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                       | 4        |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                                       | 4        |
| Bilanss                                                            | 5        |
| Tulemiaruanne                                                      | 6        |
| Rahavoogude aruanne                                                | 7        |
| Netovara muutuste aruanne                                          | 8        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                 | 9        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                          | 9        |
| Lisa 2 Raha                                                        | 9        |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                        | 10       |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                                        | 10       |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                            | 10       |
| Lisa 6 Laenukohustused                                             | 11       |
| Lisa 7 Muud võlad                                                  | 11       |
| Lisa 8 Võlad tarnijatele                                           | 12       |
| Lisa 9 Võlad töövõtjatele                                          | 12       |
| Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud                                    | 12       |
| Lisa 11 Muud tulud                                                 | 13       |
| Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 13       |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 13       |
| Lisa 14 Tööjõukulud                                                | 13       |
| Lisa 15 Finantstulud ja -kulud                                     | 14       |
| Lisa 16 Seotud osapooled                                           | 14       |
| Lisa 17 Täiendav lisa 1                                            | 15       |

## Tegevusaruanne

### Korteriühistu "KÜ Peterburi tee 24"

#### 2009. majandusaasta tegevusaruanne.

Korteriühistu "Peterburi tee 24 KÜ" (edaspidi KÜ) tegutseb alates 01. juuni 1999.a.

KÜ liikmeteks on 60 korteriomanikku.

KÜ on mittetulundusühistu, kelle põhitegevuseks on elamu aadressiga Peterburi tee 24 hooldamine ja hooldus- ning halduskulude vahendus omanike ja hankijate vahel.

Korteriühistu keskmine palgaliste töötajate arv oli 2 inimest

(ühistu esimees, palk 5000 EEK, ja koristaja, palk 3200 EEK).

KÜ juhatus on kolme liikmeline ja revisjonikomisjon kaheliikmeline

#### Tulud

|                    |        |
|--------------------|--------|
| Halduskulu         | 112519 |
| Prügi              | 35988  |
| Vesi/soojus        | 634487 |
| Hooldus            | 19232  |
| Elekter            | 11405  |
| Gaas               | 23406  |
| Internet           | 24800  |
| Viivised           | 352    |
| Pangaintressid     | 625    |
| Remondifond        | 93175  |
| Maamaks            | 13219  |
| Investeering       | 0      |
| Laenu tagasimaksed | 100268 |

**Kokku 1069476**

#### Tulud kokku

**1069476**

#### Aktiva aasta lõpus:

|                     |        |
|---------------------|--------|
| Raha kassas         | 2570   |
| Arveldusarve        | 26160  |
| Kogumiskonto        | 493    |
| Deposiit            | 30000  |
| Korteriomanike võlg | 179790 |

#### Kulud

|              |        |
|--------------|--------|
| Halduskulu   | 101690 |
| Sotsmaks     | 33558  |
| Vesi/soojus  | 583869 |
| Prügi        | 33795  |
| Remondifond  | 27780  |
| Maamaks      | 11876  |
| TTK          | 910    |
| Gaas         | 23274  |
| Elekter      | 15546  |
| Hooldus      | 53114  |
| Panga TT     | 1339   |
| Laenuintress | 12140  |
| Pangalaen    | 88119  |

**Kokku 987010**

Sealhulgas

Remondifond:

|                    |       |
|--------------------|-------|
| 4. trepikoja rõdud | 18780 |
| Külmavee torustik  | 9000  |

**Rem. Fond kokku 27780**

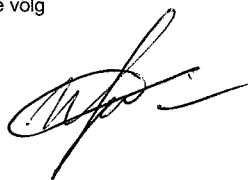
#### Kulud kokku

**987010**

#### Passiva:

|                     |        |
|---------------------|--------|
| Remondifondi reserv | -71831 |
| Reservkapital       | 54500  |
| Võlad Hankijatele   | 80891  |
| Pangalaenud         | 158790 |

Juhatuse esimees



H. Asu

Juhatuse liige

T. Voitehovits



Juhatuse liige

G. Beljajeva



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus poolt koostatud 2009.a raamatupidamise aruandes kasutatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas eesti hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning täiendatud Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Peterburi tee 24 finantsseisundit, majandamistulemusi ja rahavoogusid.

Juhatus hinangul on KÜ Peterburi tee 24 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatusesimees

Juhatuseliikmed:



Harri Asu

## Bilanss

(kroonides)

|                                         | 31.12.2009     | 31.12.2008     | Lisa nr |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| <b>Varad</b>                            |                |                |         |
| <b>Käibevara</b>                        |                |                |         |
| Raha                                    | 59 223         | 38 210         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 188 564        | 314 241        | 3,4,5   |
| <b>Kokku käibevara</b>                  | <b>247 787</b> | <b>352 451</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>247 787</b> | <b>352 451</b> |         |
| <b>Kohustused ja netovara</b>           |                |                |         |
| <b>Kohustused</b>                       |                |                |         |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>          |                |                |         |
| Laenukohustused                         | 93 433         | 88 120         | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                     | 89 267         | 122 874        | 7,8,9   |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>    | <b>182 700</b> | <b>210 994</b> |         |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>          |                |                |         |
| Laenukohustused                         | 65 357         | 158 789        | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>    | <b>65 357</b>  | <b>158 789</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                 | <b>248 057</b> | <b>369 783</b> |         |
| <b>Netovara</b>                         |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                | 54 500         | 54 500         |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | -71 832        | -58 511        |         |
| Aruandeaasta tulem                      | 17 062         | -13 321        |         |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>-270</b>    | <b>-17 332</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>     | <b>247 787</b> | <b>352 451</b> |         |

## Tulemiaruanne

(kroonides)

|                                                           | 2009            | 2008            | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| <b>Tulud</b>                                              |                 |                 |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                   | 415 685         | 499 349         | 10      |
| Muud tulud                                                | 352             |                 | 11      |
| <b>Kokku tulud</b>                                        | <b>416 037</b>  | <b>499 349</b>  |         |
| <b>Kulud</b>                                              |                 |                 |         |
| Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -193 442        | -306 271        | 12      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                 | -69 999         | -79 308         | 13      |
| Tööjõukulud                                               | -136 158        | -135 462        | 14      |
| <b>Kokku kulud</b>                                        | <b>-399 599</b> | <b>-521 041</b> |         |
| <b>Kokku põhitegevuse tulem</b>                           | <b>16 438</b>   | <b>-21 692</b>  |         |
| Finantstulud ja -kulud                                    | 624             | 8 371           | 15      |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                 | <b>17 062</b>   | <b>-13 321</b>  |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                        | 2009           | 2008           | Lisa nr  |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                         |                |                |          |
| Põhitegevuse tulem                                     | 16 438         | -21 692        |          |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 125 677        | -5 038         | 3,4,5    |
| Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -33 607        | 48 024         | 7,8,9    |
| Laekunud intressid                                     | 624            | 8 371          | 15       |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                   | <b>109 132</b> | <b>29 665</b>  |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>               |                |                |          |
| Saadud laenude tagasimaksed                            | -88 119        | -83 057        | 6        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>         | <b>-88 119</b> | <b>-83 057</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>21 013</b>  | <b>-53 392</b> |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>      | <b>38 210</b>  | <b>91 602</b>  | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>21 013</b>  | <b>-53 392</b> |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>        | <b>59 223</b>  | <b>38 210</b>  | <b>2</b> |

## Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

|                    | Osakapital<br>nimiväärtuses | Akumuleeritud tulem | Kokku netovara |
|--------------------|-----------------------------|---------------------|----------------|
| <b>31.12.2007</b>  | 54 500                      | -58 511             | -4 011         |
| Aruandeaasta tulem |                             | -13 321             | -13 321        |
| <b>31.12.2008</b>  | 54 500                      | -71 832             | -17 332        |
| Aruandeaasta tulem |                             | 17 062              | 17 062         |
| <b>31.12.2009</b>  | 54 500                      | -54 770             | -270           |

KÜ Peterburi tee 24 netovara koosneb osakapitalist 54 500 krooni, mis jaguneb korteriomanike vahel võrdeliselt vastavalt korteri üldpinnale. eelmiste perioodide tulem oli -71 832 krooni.

2009.a põhitegevuse tulem oli 17 062 krooni.

Seega moodustab ühistu netovara 2009.a 31.detsembri seisuga -270 krooni.



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

KÜ Peterburi tee 24 2009.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning vastavuses Raamatupidamise seaduse, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisuliste määruste ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetega. Erilist rõhku on pööratud RTJ 14 "Mittetulundusühingud ja sihtasutused" toodud juhistele.

#### Raha

Rahalisel vahendil on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ühistu liikmetelt laekumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

#### Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatus ja revisjonikomisjon, nende liikmetega ostu- ja müügitehinguid ei ole.

#### Tulud

Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

RTJ 14 punkt 19 alusel on kasumiaruandes kajastatud ainult ühistu põhitegevus ilma vahendustegevuseta, kuna vahendamisel ei ole tekkinud netotulu ega -kulu. Seega ei ole makstud kommunaalmaksete summasid kajastatud kuluna ega saadud summasid tuluna, need on toodud bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.

Vastavalt RTJ 14 punktile 12 lg b on siltiaekumisi kajastatud tuluna samas mahus, kui toimus nende realiseerimine. Bilansis on vahendite jääk näidatud sihtotstarbeliste ettemaksetena.

### Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                      | 31.12.2009    | 31.12.2008    |
|----------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas      | 2 570         | 17 381        |
| Arvelduskontod       | 26 653        | 20 829        |
| Tähtajalised hoiused | 30 000        |               |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>59 223</b> | <b>38 210</b> |

Ühistul on pangakonto Swedpangas, mille kaudu toimuvad kõik finantstehingud. Pangakonto jääk 31. detsembri seisuga on võrreldud pangaga, raha jääk raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõtte saldoga. Sularaha kassas on aastavahetuse seisuga inventeeritud. Sularaha jääk kassas võrdus kassa jäägiga raamatupidamise andmetel.

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                    | 31.12.2009     | 31.12.2008     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 188 564        | 314 055        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded |                | 186            |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>188 564</b> | <b>314 241</b> |

### Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

|                                   | 31.12.2009     | 31.12.2008     |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 188 564        | 314 055        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>188 564</b> | <b>314 055</b> |

Nõuded ostjate vastu sisaldab järgmisi andmeid:

|                             | 2009           | 2008           |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Liikmetelt laekumata summad | 179 788        | 151 757        |
| Tulevaste perioodide kulud  | 8 776          | 162 298        |
| <b>Kokku</b>                | <b>188 564</b> | <b>314 055</b> |

### Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2009 | 31.12.2008 |           |
|-----------------------------------------------|------------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks   | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 186        |           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> |            | <b>186</b> | <b>0</b>  |

## Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

|                                   | 31.12.2009     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud               |                |                                   |                     |             |
| Pikaajalise laenu lühiajaline osa | 93 433         | 93 433                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>  | <b>93 433</b>  | <b>93 433</b>                     |                     |             |
| Pikaajalised laenud               |                |                                   |                     |             |
| Pikaajaline pangalaen             | 65 357         |                                   | 65 357              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>  | <b>65 357</b>  |                                   | <b>65 357</b>       |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>      | <b>158 790</b> | <b>93 433</b>                     | <b>65 357</b>       |             |

|                                   | 31.12.2008     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud               |                |                                   |                     |             |
| Pikaajalise laenu lühiajaline osa | 88 120         | 88 120                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>  | <b>88 120</b>  | <b>88 120</b>                     |                     |             |
| Pikaajalised laenud               |                |                                   |                     |             |
| Pikaajaline pangalaen             | 158 789        |                                   | 158 789             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>  | <b>158 789</b> |                                   | <b>158 789</b>      |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>      | <b>246 909</b> | <b>88 120</b>                     | <b>158 789</b>      |             |

2006.a. võeti laenu maja remondiks 422 376 krooni. 2008.a. tasuti 83 056 krooni, 2009.a. tasuti 88 120 krooni. Tasumata laenu jääk 31.12.2009.a. 158 790 krooni, sellest kuulub tasumisele 2010.a. 93 433 krooni, mis on näidatud bilansis lühiajaliste kohustusena. 2011.a. kuulub pangalaenu tasumisele 65 357 krooni.

Peale põhilaenu tuleb tasuda aastatel 2010 - 2011 laenu intress summas 8 263 krooni, mis bilansis ei kajastu.

## Lisa 7 Muud võlad

(kroonides)

|                         | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                         |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud võlad              | 176        | 176                               |                     |             |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>176</b> | <b>176</b>                        |                     |             |

|                         | 31.12.2008   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                         |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Intressivõlad           | 352          | 352                               |                     |             |
| Muud võlad              | 4 005        | 4 005                             |                     |             |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>4 357</b> | <b>4 357</b>                      |                     |             |

## Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

|                                      | 31.12.2009    | 31.12.2008     |
|--------------------------------------|---------------|----------------|
| Detsembri kulude eest esitatud arved | 80 891        | 110 317        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b>       | <b>80 891</b> | <b>110 317</b> |

Tarnijate esitatud arved detsembri kulude eest jagunevad:

|                  | 2009                   | 2008             |                   |
|------------------|------------------------|------------------|-------------------|
| Tallinna Vesi AS | vesi ja kanalisatsioon | 11 766,70        | -                 |
| Eesti Energia AS | elektrienergia         | 1 379,05         | 1 207,65          |
| Upakkterminal OÜ | prügivedu              | 2 646,00         | 2 708,10          |
| Eesti Gaas AS    | maagaas                | 2 071,65         | 1 981,15          |
| Eraküte OÜ       | soojusenergia          | 63 027,36        | 74 419,83         |
| Muud firmad      |                        | -                | 30 000,00         |
| <b>Kokku</b>     |                        | <b>80 890,76</b> | <b>110 316,73</b> |

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

|                                 | 31.12.2009   | 31.12.2008   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Võlad töövõtjatele              | 8 200        | 8 200        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>8 200</b> | <b>8 200</b> |

KÜ Peterburi tee 24 keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat. 2009.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 136 158 krooni.

## Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

|                                      | 2009           | 2008           |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |                |                |
| Hooldustasud                         | 30 637         | 29 508         |
| Haldustasud                          | 112 519        | 112 519        |
| Kommunaalmaksete vahe                | 54 287         | 34 711         |
| <b>Sihotstarbelised tasud</b>        |                |                |
| Remonditasud                         | 93 174         | 200 643        |
| Laenutasud remondikulude katteks     | 100 268        | 100 268        |
| Internet                             | 24 800         | 21 700         |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>415 685</b> | <b>499 349</b> |

Remonditasude kirjes on vahendeid tuludesse võetud samas mahus, kui neid aasta jooksul realiseeriti.

## Lisa 11 Muud tulud

(kroonides)

|                                            | 2009       |
|--------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide intresside kustutamine | 352        |
| <b>Kokku muud tulud</b>                    | <b>352</b> |

## Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(kroonides)

|                                                                         | 2009           | 2008           |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Remonditööd                                                             | 105 322        | 223 215        |
| Pangalaenu tasumine                                                     | 88 120         | 83 056         |
| <b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>193 442</b> | <b>306 271</b> |

Samade vahendite arvelt tasutakse ka pangalaenu.

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                        | 2009          | 2008          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Energia                                | 15 546        | 10 378        |
| Elektrienergia                         | 15 546        | 10 378        |
| Muud kulud                             | 54 453        | 68 930        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>69 999</b> | <b>79 308</b> |

Muude tegevuskulude alla kuuluvad:

|               |               |
|---------------|---------------|
| Üldelekter    | 15 546        |
| hoolduskulud  | 53 114        |
| pangateenused | 1 339         |
| <b>kokku</b>  | <b>69 999</b> |

## Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                                | 2009           | 2008           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 101 690        | 101 619        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 34 468         | 33 843         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>136 158</b> | <b>135 462</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2              | 2              |

## Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                     | 2009       | 2008         |
|-------------------------------------|------------|--------------|
| Intressitulud                       | 624        | 1 589        |
| Muud finantstulud ja -kulud         |            | 6 782        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>624</b> | <b>8 371</b> |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

|                                                              |                                |                   |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------|
| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga                      |                                |                   |
|                                                              | <b>31.12.2009</b>              | <b>31.12.2008</b> |
| Füüsilisest isikust liikmete arv                             | 60                             | 60                |
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Korteriühistu Peterburi tee 24 |                   |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti                          |                   |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                     | 31.12.2009 |            | 31.12.2008 |            |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|
|                     | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Asutajad ja liikmed | 188 564    | 248 057    | 314 241    | 369 783    |

|                     | 2009    |         | 2008    |         |
|---------------------|---------|---------|---------|---------|
|                     | Tulud   | Kulud   | Tulud   | Kulud   |
| Asutajad ja liikmed | 416 037 | 398 975 | 499 349 | 512 670 |

Korteriühistu juhatuse liikmed ning nende pereliikmed ei ole ühistult mingeid tasusid ega soodustusi.

## Lisa 17 Täiendav lisa 1

### Revisjoni akt

Komisjon kontrollis KÜ Peterburi tee 24 majandustegevuse dokumentatsiooni ja aruandlust.

Jäägid seisuga 31.12.2009.a.:

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| <b>Raha kassas</b>  | <b>2569,66</b>  |
| <b>Arveldusarve</b> | <b>26160,21</b> |
| <b>Kogumiskonto</b> | <b>492,90</b>   |
| <b>Deposiit</b>     | <b>30000.00</b> |

Sularaha jääk kassas ja arvelduskontode jäägid pangas vastavad bilansis esitatule.

Rev. Komisjoni liige



A. Prokofjev

Rev. Komisjoni liige

K.Brandt-Kure

## Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Peterburi Tee Kaksikümmend Neli (registrikood: 80085430) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|----------------|----------------|-----------------------|
| Harri Asu      | Juhatuse liige | 30.06.2010            |



## Tegevusalad

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| E-posti aadress | Harri.Asu@mail.ee |