

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: **Jannseni Hambaravi OÜ**

registrikood: 10625178

tänava nimi, J.V.Jannseni 35

maja number:

linn: Pärnu linn

postisihthnumber: 80032

maakond: Pärnu maakond

telefon: +3724430252

e-posti aadress: drvunk@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.jannseni.eu

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Tulumaks	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Jannseni Hambaravi jätkas 2009.a. oma põhitegevusega - hambaravi teenuste ja renditeenuste osutamisega. Haigekassa lepingu mahu ulatuses töötasid 2 hambaarsti põhikohaga ja 2 arsti osalise tööajaga laste hambaravi ja esmaabi teenuse osutamisel Jannseni Hambaravi OÜ-s.

Tulud, kulud, kasum

2009. aastal oli osaühingu Jannseni Hambaravi müügitulu 1951 tuhat krooni (2008.a. 1365 tuhat krooni), mis on 43% suurem kui 2008.aastal. Majandustegevusest saadi kasumit 209,2 tuhat krooni (2008.a. 142,9 tuhat krooni).

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 38,8 tuhat krooni.

Suuremaks investeeringuks oli uue digitaalse RÖ seadme, vakumeerimisaparaadi ja innovaatilise tarkvara soetamine ja kasutusele võtmine.

Teostati ühe abiruumi kapitaalne ümberehitus sterilisatsiooni ruumiks kus toimub instrumentaariumi sterilisatsioon, vakumeerimine ja autoklaavimine.

Majaesine lagunenuk kõnnitee asfaltkate eemaldati ja kaeti kogu ulatuses uue kiviplaad kattega, paigaldati äärekivid ja ärajooksurennid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2010.aastal on kavas jätkata samadel tegevusaladel.

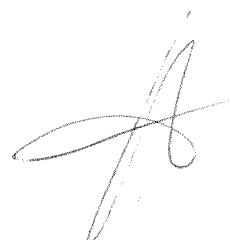
Jätkata implantoloogialast koostööd Dental Art OÜ-ga.

Võtta tööle lisaks 2 uut hambaarsti ja õde.

Remontida ja sisustada töötajate olmeruumid ja patsientide ooteruum.

Ehitada välja spetsiaalne ruum juurdeehitusena panoraam RÖ jaoks, soetada panoraam RÖ aparaat..

Osta uus autoklaav seade.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Jannseni Hambaravi juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

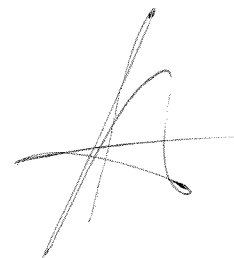
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Jannseni Hambaravi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Jannseni Hambaravion jätkuvalt tegutsev.



Bilanss

(kroonides)

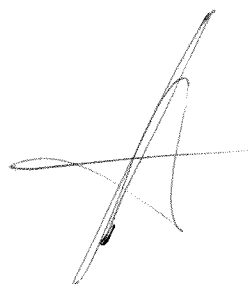
	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	333 311	297 279	
Nõuded ja ettemaksed	85 557	143 640	2
Varud	45	45	3
Kokku käibevara	418 913	440 964	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	417 276	562 133	4
Kokku põhivara	417 276	562 133	
Kokku varad	836 189	1 003 097	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	78 300	400 800	5
Võlad ja ettemaksed	284 402	71 313	6
Kokku lühiajalised kohustused	362 702	472 113	
Kokku kohustused	362 702	472 113	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	160 000	160 000	
Kohustuslik reservkapital	16 000	16 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 317	212 016	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 170	142 968	
Kokku omakapital	473 487	530 984	
Kokku kohustused ja omakapital	836 189	1 003 097	



Kasumiaruanne

(kroonides)

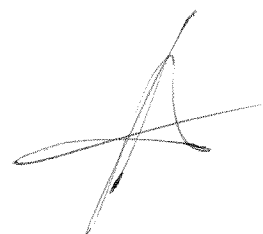
	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 950 982	1 365 033	9
Muud äritulud	0	11 103	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-401 862	-276 986	10
Mitmesugused tegevuskulud	-287 411	-244 864	
Tööjõukulud	-797 914	-513 848	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-183 681	-193 376	4
Muud ärikulud	-436	-4 500	12
Ärikasum (-kahjum)	279 678	142 562	
Finantstulud ja -kulud	378	406	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	280 056	142 968	
Tulumaks	-70 886	0	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 170	142 968	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

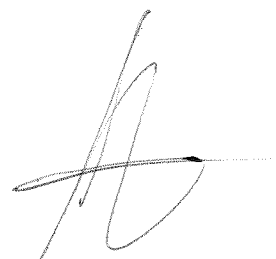
	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	279 678	142 562	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	183 681	193 376	4
Kokku korrigeerimised	183 681	193 376	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	58 083	-59 923	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 618	5 458	
Makstud ettevõtte tulumaks	-26 582	0	
Kokku rahavood äritegevusest	497 478	281 473	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-38 824	-72 657	4
Laekunud intressid	378	406	13
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-38 446	-72 251	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	23 800	14 300	
Saadud laenude tagasimaksed	-346 800	-147 000	
Makstud dividendid	-100 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-423 000	-132 700	
Kokku rahavood	36 032	76 522	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	297 279	220 757	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	36 032	76 522	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	333 311	297 279	



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	160 000	16 000	212 016	388 016
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			142 968	142 968
31.12.2008	160 000	16 000	354 984	530 984
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			209 170	209 170
Makstud dividendid			-266 667	-266 667
31.12.2009	160 000	16 000	297 487	473 487



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jannseni Hambaravi 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Jannseni Hambaravi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varudeks on lühiajalised ettemaksed hankijatele.

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Erandiks on varade jäägid, mille soetusmaksumus bilansikuupäeva seisuga ületas eeldatavat neto realiseerimismaksumust. Nimetatud varad on esitatud eeldatavas neto realiseerimismaksumuses ning maksumuse vahe on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	12
Masinad ja seadmed	5
Muu põhivara ja inventar	5

Finantskohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast on hiljem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustused on loetud lühiajalisteks. Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on esitatud bilansis.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	83 954	138 816
Muud nõuded	260	260
Ettemaksed	1 343	4 564
Kokku Nõuded ja ettemaksed	85 557	143 640

Lisa 3 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ettemaksed varude eest	45	45
Kokku varud	45	45



(kroonides)

31.12.2009

(kroonides)

Lühiajalised laenud

Laen on saadud Eesti kroonides ja intressita.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 532	15 393	
Võlad töövõtjatele	32 944	28 636	
Maksuvõlad	27 150	27 284	7
Muud võlad	805	0	
Dividendivõlad	210 971	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	284 402	71 313	

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	8 183	8 244
Sotsiaalmaks	16 956	17 573
Kohustuslik kogumispension	0	1 011
Töötuskindlustusmaksed	2 011	456
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 150	27 284

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 297 487 krooni (31.12.2008 354 984 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse (21/79) summa, mis võib kaasnedagi kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 62 472 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 235 015 krooni.

Seisuga 31.12.2008 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 280 437 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 74 547 krooni.

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 950 982	1 365 033
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 950 982	1 365 033
Kokku müügitulu	1 950 982	1 365 033

Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Hambaravi	1 356 943	904 882
Enda kinnisvara rendileandmine	362 694	244 504
Hoonete ja üürimajade haldus	114 624	110 492
Büroohaldus (registratuuri teenus)	82 617	82 355
Kauba müük	34 104	22 800
Kokku müügitulu	1 950 982	1 365 033

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	177 982	121 167
Müügi eesmärgil ostetud teenused	223 880	155 819
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	401 862	276 986

Lisa 11 Tööjõukulud

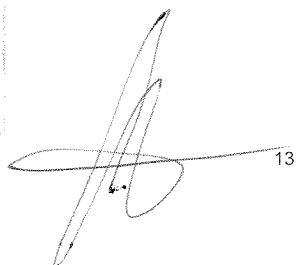
(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	585 979	385 021
Sotsiaalmaksud	211 935	128 827
Kokku tööjõukulud	797 914	513 848
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	3

Lisa 12 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kohalikud maksud	0	4 500
Muud	436	0
Kokku muud ärikulud	436	4 500



Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	378	406
Kokku finantstulud ja -kulud	378	406

Lisa 14 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	266 667	70 886
Kokku	266 667	70 886

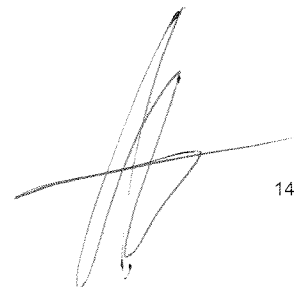
Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	77 800	400 800
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	57 014	51 465

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud muid olulisi soodustusi.



Aruande elektroonilised kinnitused

Jannseni Hambaravi OÜ (registrikood: 10625178) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Karmo Vunk	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 170
Kokku	297 487
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	297 487
Kokku	297 487

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hambaravi osutamine	86231	1356943	69.55%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	362694	18.59%	Ei
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	114624	5.88%	Ei
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	82617	4.23%	Ei
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	34104	1.75%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karmo Vunk	37812034227	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	160000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4430252
E-posti aadress	drvunk@hotmail.ee