

OÜ UKAVA CONSULT

Majandusaasta aruanne 2001

OÜ UKAVA CONSULT

2001. aasta majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. oktoober 2000

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2001

Ettevõtte nimetus: OÜ UKAVA CONSULT

Ettevõttere registri nr. 10709610

Aadress: Lehtmäe 12, 13516 Tallinn

Telefon: 050 25 908

Põhitegevusala: heakorra- ja kommunaalteenused

Tegevjuht: Olev Kallas

Juhatusel liige:



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhataja deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	8
Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	10
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4. Mitmesugused nõuded	10
Lisa 5. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	10
Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	11
Lisa 7. Realiseerimise netokäive	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Juhatuse allkirjad 2001.a majandusaasta aruandele	13



Tegevusaruanne

Osaühing Ukava Consult registreeriti äriregistris 10.11.2000. aastal. Põhitegevusaladeks on heakorra- ja kommunaalteenused, nõustamine, kinnisvara hooldamine ja haldamine, transporditeenused, vahendustegevus, üldehitus.

Osaühing omab üldehitustööde tegevusluba.

Majandusaasta netokäive oli 2148841 krooni.

Põhiliselt tegeleti majandusaastal heakorra- ja kommunaalteenuste vahendamisega, nõustamisega ja transporditeenuste osutamisega.

Äramärkimist väärib riigihanke konkursi võitmine, "Kristiine linnaosa tänavate aastaringne puhastamine", jaanuaris 2001. Selle tulemusel kujunes suurimaks tööde tellijaks Kristiine Linnaosa Valitsus.

Edukad olid samuti nõustamine ja konsultatsiooniteenuste osutamine.

Samas omades üldehitustööde tegevusluba oli ehitusteenuste osutamine minimaalne.

Küllaltki suureks kujunes tööde maht haljasalade hooldamisel, vaatamata selle teenuse osas välja kujunenud tugevale konkurentsile.

Tööde tegemisel kasutati küllaltki palju allhankeid.

Suuremateks koostööpartneriteks olid AS Jaakson & KO, osaühing Kauntis, AS Tänavapuhastus, Lilleküla Kinnisvarahoolduse AS.

Aruandeperioodil omandati osalus AS Tänavapuhastus. AS Mustamäe Haljastus erastamisel osteti 100% aktsiatest.

Osaühingu juhataja töötasu aruandeaastal oli 30000 krooni.

Deklaratsioon

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, kus on järgitud raamatupidamise seadusi ja mis on kooskõlas EV hea raamatupidamise tava nõuetega.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.
3. Osaühing on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige:



OÜ UKAVA CONSULT

BILANSS

01.10.2000-31.12.2001

		2001	2000
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	lisa 1	595 039	0
Lühiajalised finantsinvesteeringud	lisa 2	600 000	
Aktsiad	lisa 2	1 751 000	
Nõuded ostjate vastu	lisa 3	31 508	0
Arveldused aruandvate isikutega	lisa 4	2 590	
Laekumata intressid		730	
Muud ettemakstud tulevaste per.kulud	lisa 5	1 140	0
KÄIBEVARA KOKKU		2 982 007	0
 AKTIVA KOKKU			
		2 982 007	0
 LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Lühiajalised laenud		1 400 000	
Ostjate ettemaksed toodete eest		718 500	0
Võlad hankijatele		447 934	
Maksevõlad	lisa 6	38 847	0
Võlad töötajatele		2 993	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 608 274	
 OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	0
Eelmistel perioodide jaot. kasum		-	0
Aruandeaasta kasum		333 733	0
OMAKAPITAL KOKKU		373 733	
 PASSIVA KOKKU			
		2 982 007	0

Juhatuse liige:



OÜ UKAVA CONSULT

KASUMIARUANNE

01.10.2000-31.12.2001

		Aruandeaasta	Eelmine aasta
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	lisa 7	2 148 841	0
ÄRITULUD KOKKU		2 148 841	0
ÄRIKULUD			
Kaubad, materjal, teenused		1 329 689	0
Mitmesugused tegevuskulud		438 609	0
Tööjõu kulud:			
Palgakulud		30 000	0
Sotsiaalmaksud		9 900	0
Puhkusereserv		2 993	0
Muud ärikulud		6 574	0
ÄRIKULUD KOKKU		1 817 765	0
FINANTSTULUD			
Muud intressid		2 657	0
KASUM		333 733	0



OÜ UKAVA CONSULT

Rahavoogude aruanne

01.10.2000-31.12.2001

Rahavood äritegevusest

Puhaskasum	333733
Intressitulu	-730
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	333003
Lühiajalised finantinvesteeringud	-600000
Nõuded ostjate vastu	-34098
Tulevaste perioodide kulud	-1140
Maksuvõlad	38847
Lühiajalised finantinvesteeringud	1400000
Võlgnevus hankijatele	447934
Ostjate ettemaksed	718500
Võlad töövõtjatele	2993
Rahavood äritegevusest	2306039
Investeermistegevuse rahavood	
Aktsiad	-1751000
Aktsiakapital	40000
Rahavood investeermistegevusest	-1711000
Rahajäägi kogumuutus	595039
Raha algjääk	0
Raha lõppjääk	595039



OÜ UKAVA CONSULT

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkap.	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	KOKKU
Seisuga 01.10.2000	-	-	-	-	-
Eelmise perioodi kasum			-	-	-
Osakapital	40000				40000
2001. aasta kasum				333733	333733
Seisuga 31.12.2001	40000			333733	373733

Vastavalt OÜ UKAVA CONSULT põhikirjale on osakapitali suuruseks 40000 krooni

Juhatusel liige:



Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Osaühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist.

Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Teenuse osutamisel on müügitulu tekkimise momendiks teenuse üleandmine ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

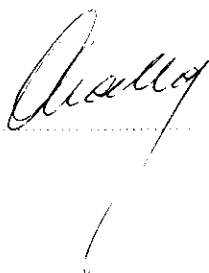


Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil.
Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpus.
Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtja ees.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Juhatusel liige:



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2001	2000
Eesti Ühispank (EEK)	595039	-

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Ühispanga Rahaturufondi 600 000 krooni osakud.

Aktsiad

AS Tänavapuhastus 150 000 krooni aktsiad
AS Mustamäe Haljastus 1 601 000 krooni aktsiad

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 31 508 krooni.
Majandusaastal lootusetult laekuvaid nõudeid ei olnud.

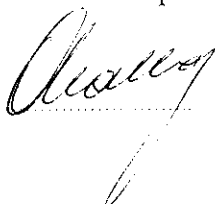
Lisa 4. Mitmesugused nõuded

Aruandva isiku käsutuses olev sularaha jääk 2 590 krooni.

Lisa 5. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemakstud tulevaste perioodide kulusid on bilansis arvel 1140 krooni eest, mille moodustavad perioodika tellimine 2002. aastaks.

Juhatuses liige:



Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	31.12.2000	01.10.2000
Maksuliik	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	38 847	-

Maksuvõlg on lühiajaline, see on maks, mis on arvestatud aasta lõpus ja maksmise tähtaeg on järgmise kuu 20-ndal kuupäeval.

Lisa 7. Realiseerimise netokäive

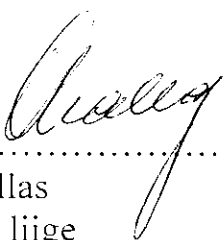
	2001	2000
Teenuste osutamine	2 148 841	-



Kasumi jaotamise ettepanek

2001.a. majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

2001.a. aruandeaasta puhaskasum	333 733 krooni
Eraldised 2001.a. puhaskasumist:	
- reservkapitali	16 687 krooni
- investeeringuteks	317 046 krooni



 Olev Kallas
 Juhatuse liige



 Juhatuse liige: 12

Juhatuse allkirjad 2001. aasta majandusaasta aruandele

OÜ UKAVA CONSULT juhatus on koostanud 2001. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis on kinnitatud "12" 2002 juhatuse üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud juhatuse liikmed:

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Olev Kallas	juhatuse liige		03.06.2002

Juhatus liige:

