

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING RIIDRAN

registrikood: 10421820

tänavatalu nimi, Vahtra 17
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Aegviidu alev

vald: Aegviidu vald

postisihnumber: 74501

maakond: Harju maakond

telefon: (+372) 50 56 845

faks:

e-posti aadress: riidran@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	13

Tegevusaruanne

Osaühing Riidran sai 2009. aastal üüritulu 42 000 krooni.

2009. aastal põhikohaga töötajaid ei olnud ja töötasusid ei makstud. Samuti ei makstud tasu juhatuse liikmele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühing Riidran juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Riidran finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- OÜ Riidran on jätkuvalt tegutsev.

Riido Rosin

/juhatuse liige/

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	416 180	125 562	2
Nõuded ja ettemaksed	171 159	434 238	3
Varud	49 153	49 153	5
Kokku käibevara	636 492	608 953	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	515 199	551 996	6
Kokku põhivara	515 199	551 996	
Kokku varad	1 151 691	1 160 949	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	227 241	227 241	8
Kokku lühiajalised kohustused	227 241	227 241	
Kokku kohustused	227 241	227 241	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	889 708	837 061	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 258	52 647	
Kokku omakapital	924 450	933 708	
Kokku kohustused ja omakapital	1 151 691	1 160 949	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	42 000	212 197	10
Mitmesugused tegevuskulud	-20 586	-149 940	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-36 797	-16 397	6
Ärikasum (-kahjum)	-15 383	45 860	
Finantstulud ja -kulud	6 125	6 787	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 258	52 647	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 258	52 647	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-15 383	45 860	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	36 797	16 397	6
Kokku korrigeerimised	36 797	16 397	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	263 079	510 198	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-67 942	
Kokku rahavood äritegevusest	284 493	504 513	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-515 275	
Laekunud intressid	6 125	4 787	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 125	-510 488	
Kokku rahavood	290 618	-5 975	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	125 562	131 537	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	290 618	-5 975	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	416 180	125 562	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	837 061	881 061
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	52 647	52 647
31.12.2008	40 000	4 000	889 708	933 708
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-9 258	-9 258
31.12.2009	40 000	4 000	880 450	924 450

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Riidran OÜ 2009. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Riidran OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvas arved on kajastatud bilansis miinusega eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvas arved". Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud kajastatakse soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest ning hinnatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 10 000 krooni kantakse kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muu materiaalne põhivara 20 – 40 %
Masinad ja seadmed 20 – 40 %
Ehitised ja rajatised 5 %
Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldise hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendidena välja makstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse intresside tekkimise perioodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustab vastavalt põhikirjale 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterehaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009.a ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	153 280	110 720
Arvelduskontod	262 900	14 842
Kokku raha	416 180	125 562

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	3 500	6 764
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 159	17 474
Intressid	1 500	2 000
Antud laenud	148 000	408 000
Kokku Nõuded ja ettemaksed	171 159	434 238

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	18 159	17 474
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 159	17 474

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	49 153	49 153
Kokku varud	49 153	49 153

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	45 000	39 648	11 597	96 245
Akumuleeritud kulum	0	-39 648	-3 479	-43 127
Jääkmaksumus	45 000	0	8 118	53 118
Ostud ja parendused	170 500	0	344 775	515 275
Amortisatsioonikulu	0	0	-16 397	-16 397
31.12.2008				
Soetusmaksumus	215 500	39 648	356 372	611 520
Akumuleeritud kulum	0	-39 648	-19 876	-59 524
Jääkmaksumus	215 500	0	336 496	551 996
Amortisatsioonikulu	0	0	-36 797	-36 797
31.12.2009				
Soetusmaksumus	215 500	39 648	356 372	611 520
Akumuleeritud kulum	0	-39 648	-56 673	-96 321
Jääkmaksumus	215 500	0	299 699	515 199

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	0	16 883

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud võlad	227 241	227 241
Kokku võlad ja ettemaksed	227 241	227 241

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osaühingu Riidran osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.		

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	42 000	212 197
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	42 000	212 197
Kokku müügitulu	42 000	212 197
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Üüritulu	42 000	42 000
Kasvava metsa raieõiguse võõrandamine	0	170 197
Kokku müügitulu	42 000	212 197

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	6 125	6 787
Kokku finantstulud ja -kulud	6 125	6 787

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING RIIDRAN (registrikood: 10421820) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIIDO ROSIN	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	889 708
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 258
Kokku	880 450
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	880 450
Kokku	880 450
Kasum jätta jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	42000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riido Rosin	36508220265	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5056845
E-posti aadress	riidran@hotmail.ee