

Majandusaasta aruanne

OÜ MEZERON

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2009
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2009

Äriregistri kood 11229562
Aadress: Mõisavahe 60-9, Tartu 50707
Telefon: 505 5614
Faks: 736 2266
Elektronpost ppaavo@hotmail.ee



Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed.....	15
Lisa 10 Muud võlad	15
Lisa 11 Omakapital	15
Lisa 12 Müügitulu.....	16
Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	17
Lisa 15 Laenu tagatised ja panditud varad	17
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega.....	17
Juhatuse allkirjad 2009. a majandusaasta aruandele	19
1. Kasumi jaotamise ettepanek	20

TEGEVUSARUANNE

OÜ Mezeron alustas tegevust 2006.a. mais. Firma üheks põhitegevuseks on kinnisvara rent Tartus. Renditakse välja nii hoonet kui selle ümber olevat maad enamuses veoautode parklaks.

2009.a põhitegevuseks ettevõttes oli mootorsõidukite remont ja hooldus. Enamuses olid teenuse tarbijad teised ettevõtted ja remonditakse peamiselt veoautosid.

Seoses kütuse hindade stabiliseerumisega kütuseturul jätkas ettevõtte transporditeenuste osutamist. Transporditeenuse osutamine suurenes võrreldes 2008. aastaga 4 korda.

Ettevõtte käive oli 2009.a 1,2 milj krooni (2008.a 1 milj) ja kasum 5 tuhat krooni (2008.a 30 tuh). Kinnisvara rendi käive oli 2009.a 160 tuhat krooni ning on pea poole väiksem kui 2008.a (300 tuh).

Juhatus koosneb ühest liikmest. Ettevõttes oli 2009.a 3 töötajat ja nende palkade kogusumma oli 171 941 krooni. Juhatusel liikmele tasu ei makstud.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Mezeron juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 15.06.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Mezeron jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 15.juuni 2010.a

Juhatuse liige
Paavo Pärnakivi

Juhatuse liige



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2009	31.12.2008
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	27 880	226 246
Nõuded ja ettemaksed	3	366 803	324 403
Varud	5	1 190 595	971 595
Käibevara kokku		1 585 278	1 522 244
Põhivara			
Antud pikaajalised laenud	16	75 000	75 000
Materiaalne põhivara	6	1 830 228	1 926 676
Põhivara kokku		1 905 228	2 001 676
AKTIVA (VARAD) KOKKU		3 490 506	3 523 920
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7, 8	609 622	582 492
Võlad ja ettemaksed	4, 9	558 807	358 051
Lühiajalised kohustused kokku		1 168 429	940 543
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7, 8	711 206	1 000 643
Muud pikaajalised võlad	10	915 578	892 260
Pikaajalised kohustused kokku		1 626 784	1 892 903
KOHUSTUSED KOKKU		2 795 213	2 833 446
OMAKAPITAL			
Osakapital	11	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		646 474	616 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 819	29 929
OMAKAPITAL KOKKU		695 293	690 474
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		3 490 506	3 523 920



Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Müügitulu	12	1 235 195	927 858
Muud äritulud	13	16	1 073
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-662 590	-419 644
Mitmesugused tegevuskulud		-38 716	-28 367
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-171 941	-117 932
Sotsiaalmaksud		-59 358	-39 521
Tööjõu kulud kokku		-231 299	-157 453
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-190 328	-184 068
Muud ärikulud	13	-770	-994
Ärikasum (-kahjum)		111 508	138 405
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		0	1252
Intressikulud		-106 689	-109 728
Finantstulud ja -kulud kokku		-106 689	-108 476
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		4 819	29 929
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		4 819	29 929



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		111 508	138 405
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	190 328	184 068
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-42 400	-15 948
Varude muutus		-219 000	-234 562
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		224 074	-214 740
Makstud intressid		-106 689	-109 728
Saadud muud finantstulud		0	1 252
Kokku rahavood äritegevusest		157 821	-251 253
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-93 880	0
Antud laenud	16	0	-75 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-93 880	-75 000
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		0	250 346
Saadud laenude tagasimaksed		-206 289	-129 880
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	7	-56 018	-117 314
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-262 307	3 152
Rahavood kokku		-198 366	-323 101
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	226 246	549 347
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-198 366	-323 101
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	27 880	226 246



Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	616 545	660 545
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	29 929	29 929
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	646 474	690 474
Aruandepesioodi puhaskasum	0	0	4819	4 819
Saldo seisuga 31.12.2009	40 000	4 000	651 293	695 293

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Mezeroni 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	5-30 aastat
Transpordivahendid	3-15 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.



Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	2 085	6 750
Pangakontod	25 795	31 737
Tähtajalised hoiused	0	187 759
Raha kokku	27 880	226 246

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	359 185	320 076
Nõuded ostjate vastu kokku	359 185	320 076

Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	0
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	-420	0
Täiendav ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	420	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved kokku	0	0

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	7 505	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	114	4 327
Ettemaksed kokku	7 619	4 327
Nõuded ja ettemaksed kokku	366 804	324 403

Lisa 4 Maksud

	31.12.2009 Ettemaks	31.12.2009 Võlg	31.12.2008 Ettemaks	31.12.2008 Võlg
Käibemaks	0	9 052	0	1 964
Üksikisiku tulumaks	0	3 375	0	2 155
Sotsiaalmaks	0	7 749	0	8 251
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	341
Töötuskindlustusmaks	0	986	0	219
Maksude ettemaksu konto	7505	0	0	0
Kokku	7 505	21 162	0	12 930



Lisa 5 Varud

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	1 190 595	971 595
Varud kokku	1 190 595	971 595

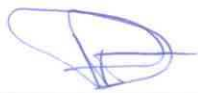
Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 200 000	640 257	39 661	1 879 918
Soetamine		460 873	0	460 873
sh kapitalirendiga	0	460 873	0	460 873
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 200 000	1 101 130	39 661	2 340 791
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	112 500	111 598	5 949	230 047
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	50 004	126 132	7 932	184 068
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	162 504	237 730	13 881	414 115
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 087 500	528 659	33 712	1 649 871
Jääkmaksumus 31.12.2008	1 037 496	863 400	25 780	1 926 676

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 200 000	1 101 130	39 661	2 340 791
Soetamine		93 880	0	93 880
Soetusmaksumus 31.12.2009	1 200 000	1 195 010	39 661	2 434 671
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	162 504	237 730	13 881	414 115
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	50 004	132 392	7 932	190 328
Akumuleeritud kulum 31.12.2009	212 508	370 122	21 813	604 443
Jääkmaksumus 31.12.2008	1 037 496	863 400	25 780	1 926 676
Jääkmaksumus 31.12.2009	987 492	824 888	17 848	1 830 228

Seoses veoautode amortisatsiooninormide muutmisega alates 1. jaanuarist 2008 20%-lt 12,5%-le ja hoonel 15%-lt 10%-le kasutusea pikenemise tõttu vähenes 2008. a kulum 73 008 krooni võrra.

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisa 15.



Lisa 7 Kapitalirent

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2009		
Soetusmaksumus	460 873	460 873
Akumuleeritud kulum	-92 184	-92 184
Jääkmaksumus	368 689	368 689
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	460 873	460 873
Akumuleeritud kulum	-46 092	-46 092
Jääkmaksumus	414 781	414 781

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 8.

Lisa 8 Laenukohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			<i>Tagasimakse tähtaeg</i>	<i>Intressi- määr</i>
	Saldo 31.12.2009	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Pikaajalised pangalaenud	712 387	229 787	482 600		
s.h SEB pank	553 915	144 804	409 111	03.07.2013	7,10%
s.h. SEB pank	158 472	84 983	73489	13.10.2011	7,02%
Kapitalirendikohustused (lisa 7)	287 541	58 935	228 606	15.01.2012	5,92%
Laen eraisikult	320 900	320 900	0	31.12.2010	0
Kokku	1 320 828	609 622	711 206		
s.h pikaajaline laenukohustus	711 206				

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			<i>Tagasimakse tähtaeg</i>	<i>Intressi- määr</i>
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Pikaajalised pangalaenud	918 677	205 574	713 102		
s.h SEB pank	680 643	127 541	553 102	03.07.2013	7,10%
s.h. SEB pank	238 034	78 033	160000	13.10.2011	7,02%
Kapitalirendikohustused (lisa 7)	343 559	56 018	287 541	15.01.2012	5,92%
Laen eraisikult	320 900	320 900	0	31.12.2009	0
Kokku	1 583 136	582 492	1 000 643		
s.h pikaajaline laenukohustus	1 000 643				

Laen eraisikult ja laen summas 553 915 krooni on Eesti kroonides, kapitalirendikohustus ja laen summas 158 472 krooni on eurodes. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 15.



Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	202 995	11 632
Võlad töövõtjatele	33 132	11 439
Maksuvõlad (lisa 4)	21 162	12 930
Võlg aruandvale isikule	288 127	220 485
Saadud lühiajaline laen juhatuse liikmelt	0	100 000
Saadud ettemaksed	1 565	1 565
Muud võlad	11 826	0
Võlad ja ettemaksed kokku	558 807	358 051

Lisa 10 Muud võlad

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			<i>Tagasimakse tähtaeg</i>
	Saldo		1-5 aasta	
	31.12.2009	12 kuu jooksul	jooksul	2010.a
Laenud juhatuse liikmelt	915 578	915 578	0	
Kokku	915 578	915 578	0	
s.h pikaajalised võlad	0			

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			<i>Tagasimakse tähtaeg</i>
	Saldo		1-5 aasta	
	31.12.2008	12 kuu jooksul	jooksul	2010.a
Laenud juhatuse liikmelt	892 260	0	892 260	
Kokku	892 260	0	892 260	
s.h pikaajalised võlad	892 260			

Kõik muud pikaajalised võlad on intressita ja ilma tagatiseta. Pikaajalisi intressita kohustusi on diskonteeritud sisemise intressimääraga 3%.

Kõik pikaajalised võlad on Eesti kroonides või eurodes.

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital (kroonides)	40 000	0
Osade arv (tk)	1	0
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	0

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 651 293 krooni (2008 vastavalt 646 474 krooni).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 514 521 krooni (2008 vastavalt 510 714 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 136 772 krooni (2008 vastavalt 135 760 krooni).

Lisa 12 Müügitulu

OÜ Mezeron müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2009	2008
Eesti	1 235 195	464 202
Taani	0	463 656
Kokku	1 235 195	927 858

OÜ Mezeron müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2009	2008
Mootorsõidukite hooldus ja remont (45201)	888529	0
Ajutise tööjõu rent (78201)	0	500 942
Kinnisvara üürile andmine ja käitus (68201)	164 300	309 600
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük (45311)	0	85 183
Kaubavedu maanteel (49411)	125 676	32 133
Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent (77111)	53 000	
Muud	3 690	0
Kokku	1 235 195	927 858

Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2009	2008
Pangaintressid	16	1 073
Muud äritulud kokku	3	1 073

Muud ärikulud	2009	2008
Viivised ja trahvid	-116	0
Pangakulud	-498	0
Muud	-156	-994
Muud ärikulud kokku	-770	-994

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2009	2008
Kaubad müügiks	0	-72 749
Elekter ja küte	-4 745	0
Remondikulud, tööriistad ja inventar	-501 047	-101 239
Kütusekulud	-37 292	-49 202
Lähetuskulud	-13 927	-143 649
Alltöövõtutööd	-37 251	0
Kindlustusteenused	-21 289	-21 988
Muud teenused	-47 039	-30 817
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-662 590	-419 644

Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ Mezeron poolt saadud laenu (31. detsembri 2009 seisuga 553 915 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Esimese järjekoha hüpoteek kinnistule Sepa 17b, Tartu bilansilise väärtusega 700 000 krooni SEB panga kasuks.

OÜ Mezeron poolt saadud laenu (31. detsembri 2009 seisuga 158 472 kroni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Esimese järjekoha hüpoteek Kinnistule Sepa 17b, Tartu bilansilise väärtusega 700 000 krooni SEB panga kasuks.

Laenu käendab OÜ Mezeron juhatuse liige Paavo Pärnakivi – käenduse ulatus 16 000 eurot.

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Mezeron aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Mezeron on 2009. a ostnud teenuseid ning müünud kaupa ja osutanud teenuseid (renditeenused) järgmistele seotud osapooltele:

	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	219 000	0		85 183
Kaupade ost-müük kokku	219 000	0	0	85 183
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	46 669	736 917	16 066	292 400
Teenuste ost-müük kokku	46 669	736 917	16 066	292 400

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2009	31.12.2008
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	324 998	204 582
Lühiajalised nõuded kokku	324 998	204 582

	31.12.2009	31.12.2008
Antud laen juhatuse liikmega seotud ettevõttele	75 000	75000
Antud pikaajalised laenud kokku	75 000	75000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatuse allkirjad 2009. a majandusaasta aruandele

OÜ Mezeron 2009. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt 25.juunil 2010, kinnitamine

Juhatuse liige
Paavo Pärnakivi



1. Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Mezeron juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 29 929 krooni alljärgnevalt:

- Jaotamata kasumi jääk 2009. alguseks	646 474
- Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 819
- Jaotamata kasumi jääk 2009. lõpuks	651 293

Juhatuse liige _____



Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ Mezeron (registrikood: 11229562) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Paavo Pärnakivi	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	646 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 819
Kokku	651 293

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	646 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 819
Kokku	651 293

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	164300	13.30%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	888529	71.93%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	125676	10.17%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	53000	4.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Paavo Pärnakivi	36504172741	Mõisavahe 60-9, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7362266
Mobiiltelefon	+372 5055614
E-posti aadress	ppaavo@hotmail.ee