

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: KAARE 8 KORTERIÜHISTU

registrikood: 80151776

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kaiu alevik

vald: Kaiu vald

postisihtnumber: 79301

maakond: Rapla maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Kaare 8 korteriühistu asutati 1994.a. Tegevuse eesmärgiks on maja haldamine. Korteriühistusse kuulub 5 liiget, korteriühistu tööd juhatab 1-liikmeline juhatus.

Maja ümbruse korrastamist teostatakse ühiskondliku tööna korteriomanike poolt. Raamatupidamist teostab korteriühistu liige, töötasu ei arvestata.

Aastaruanne on koostatud kroonides. Iga korteriomaniiku arveid arvestatakse eraldi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Kaare 8 juhatus kinnitab, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga; raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt MTÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid; korteriühistu Kaare 8 on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	21 297	10 844
Nõuded ja ettemaksed	3 514	8 954
Kokku käibevara	24 811	19 798
Kokku varad	24 811	19 798
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	19 798	17 350
Aruandeaasta tulem	5 013	2 448
Kokku netovara	24 811	19 798
Kokku kohustused ja netovara	24 811	19 798

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 864	6 864
Kokku tulud	6 864	6 864
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 870	-4 431
Kokku kulud	-1 870	-4 431
Kokku põhitegevuse tulem	4 994	2 433
Finantstulud ja -kulud	20	14
Aruandeaasta tulem	5 014	2 447

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	4 994	2 433
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		545
Laekunud intressid	20	14
Kokku rahavood põhitegevusest	5 014	2 992
Kokku rahavood	5 014	2 992
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 844	8 941
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 453	1 903
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 297	10 844

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	17 350	17 350
Aruandeaasta tulem	2 448	2 448
31.12.2008	19 798	19 798
Aruandeaasta tulem	5 013	5 013
31.12.2009	24 811	24 811

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
Majandusaasta aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 012	1 012
Arvelduskontod	20 285	9 832
Kokku raha	21 297	10 844

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	1 440	1 440
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 440	1 440

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku nõuded ostjate vastu	1 440	1 440

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

Korteriühistu ei kasuta palgalist tööjõudu

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

KAARE 8 KORTERIÜHISTU (registrikood: 80151776) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN POBBOL	Juhatuse liige	07.07.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5207938
E-posti aadress	triin@kareda.ee