

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Kaunissaare Hüdrolektriijaam**registrikood:** 10840209

tänava/talu nimi, M.Metsanurga 29
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 11617

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Kaunissaare Hüdrolektrijaam alustas tegevust 2002.a. aprillis. Osahingu põhitegevusalaks on alates 2003.a elektrienergia tootmine.

Juhatuse liikmele tasu 2008.aastal ei makstud.

Töötajaid oli üks, kellele maksti töötasu koos maksudega 10189 krooni.

Ettevõtte peamisi finantssuhtarve majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodikat.

	2009	2008	2007
Käibe kasv	-10%	73%	123%
Brutokasumi määr %	51%	-8%	26%
Kasumi kasv	367%	-152%	-229%
Puhasrentaablus	23%	-8%	26%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,53	0,42	42
ROA	7 %	-2%	4%
ROE	31%	-17%	28%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008)/ müügitulu 2008 * 100

q Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

q Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008)/ puhaskasum 2008 * 100

q Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

q Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

q ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

q ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Kaunissaare Hüdrolektriijaam 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Kaunissaare Hüdrolektriijaam on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	25 541	164 247	
Nõuded ja ettemaksed	290 445	400 143	
Kokku käibevara	315 986	564 390	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 701 933	5 066 817	
Kokku põhivara	4 701 933	5 066 817	
Kokku varad	5 017 919	5 631 207	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	110 669	
Võlad ja ettemaksed	598 671	1 230 745	
Kokku lühiajalised kohustused	598 671	1 341 414	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 325 000	3 536 000	
Kokku pikaajalised kohustused	3 325 000	3 536 000	
Kokku kohustused	3 923 671	4 877 414	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	510 000	510 000	
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 793	331 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	340 455	-127 457	
Kokku omakapital	1 094 248	753 793	
Kokku kohustused ja omakapital	5 017 919	5 631 207	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 467 825	1 630 253	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-343 875	-186 342	
Mitmesugused tegevuskulud	0	-30 255	
Tööjõukulud	-10 350	-10 189	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-364 884	-364 884	
Ärikasum (-kahjum)	748 716	1 038 583	
Finantstulud ja -kulud	-408 261	-1 166 040	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	340 455	-127 457	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	340 455	-127 457	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	748 716	1 038 583
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	364 884	364 885
Kokku korrigeerimised	364 884	364 885
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	109 698	-99 982
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-632 074	1 328 180
Makstud intressid	-408 261	-1 166 040
Kokku rahavood äritegevusest	182 963	1 465 626
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	125 700	
Saadud laenude tagasimaksed	-447 369	-911 065
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-391 324
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-321 669	-1 302 389
Kokku rahavood	-138 706	163 237
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	164 247	1 009
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-138 706	163 237
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 541	164 246

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	510 000	40 000	203 793	753 793
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			340 455	340 455
31.12.2009	510 000	40 000	544 248	1 094 248

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kaunissaare OÜ on Eestis registreeritud äriühing. Esitusvaluutaks on Eesti kroon. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Majandusaasta pikkus on 12 kuud. Aruanne on koostatud 2009.a.kohta.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke. rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodil kulusse

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuliseeritud kulumi võrra. Kulum kajastatakse kasumiaruandes ning arvestatakse materiaalselt põhivaralt lineaarsel meetodil. Maad ja lõpetamata ehitisi ei amortiseerita. Materiaalsele põhivarale määratud kasulikud eluead, jääkväärtused ja amortisatsioonimeetodid vaadatakse vajadusel üle. Muudatustest tulenev mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad	50
ehitised	10

Finantskohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena. Kohustused liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb seotuks osapoolteks: emaettevõtet sidusettevõtteid tegevjuhtkonda ja nende isikute lähisugulasi ja nendega seotud emaettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil

Kulud

Kulud kajastatakse kulu tekkimise momendil

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	169 329	175 674
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	103 353
Muud nõuded	121 116	121 116
Kokku Nõuded ja ettemaksed	290 445	400 143

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	23 679	103 353
Üksikisiku tulumaks	133	
Sotsiaalmaks	215	
Töötuskindlustusmaksed	27	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 054	103 353

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Ehitised	Masina- ja seadmed	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	2 931 452	3 586 856	6 518 308
Akumuleeritud kulum	-781 728	-304 878	-1 086 606
Jääkmaksumus	2 149 724	3 281 978	5 431 702
Amortisatsioonikulu	-293 149	-71 736	-364 885
31.12.2008			
Soetusmaksumus	2 931 452	3 586 856	6 518 308
Akumuleeritud kulum	-1 074 877	-376 614	-1 451 491
Jääkmaksumus	1 856 575	3 210 242	5 066 817
Amortisatsioonikulu	-293 148	-71 736	-364 884
31.12.2009			
Soetusmaksumus	2 931 452	3 586 856	6 518 308
Akumuleeritud kulum	-1 368 025	-448 350	-1 816 375
Jääkmaksumus	1 563 427	3 138 506	4 701 933

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud kokku	3 325 000			3 325 000
Laenukohustused kokku	3 325 000			3 325 000
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud kokku	3 536 000	211 000		3 325 000
Laenukohustused kokku	3 536 000	211 000		3 325 000

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
laenuintressid	574 617	1 230 745
Kokku võlad tarnijatele	574 617	1 230 745

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 467 825	1 630 253
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 467 825	1 630 253
Kokku müügitulu	1 467 825	1 630 253
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Elektrienergia tootmine hüdroenergiast	1 467 825	1 630 253
Kokku müügitulu	1 467 825	1 630 253

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	7 732	7 644
Sotsiaalmaksud	2 618	2 545
Kokku tööjõukulud	10 350	10 189

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	3 325 000	3 536 000

Juhatuse liikmetele 2009.a. tasu ei makstud

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Kaunissaare Hüdrolektrijaam (registrikood: 10840209) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE NAPTAL	Juhatuse liige	05.07.2010
JÜRI FEOFANOV	Juhatuse liige	05.07.2010
Resolutsioon:	kinnitan	
LEHO ALLIKSOO	Juhatuse liige	05.07.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Kaunissaare Hüdrolektrijaam osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Kaunissaare Hüdrolektrijaam raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 12 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et järgin eetikanõueteid ning et planeerin ja viin auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi vigu. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ning raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Arvame, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Kaunissaare Hüdrolektrijaam finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Lilli Kask
Vandeaudiitori number 206

Balti Audit OÜ
Tegevusloa number 148
Lootsi 11, Tallinn 10151

07.07.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Kaunissaare Hüdrolektrijaam (registrikood: 10840209) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIILI KASK	Vandeaudiitor	07.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 793
Aruandeaasta kasum (kahjum)	340 455
Kokku	544 248
Kasumit mitte jaotada.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 793
Aruandeaasta kasum (kahjum)	340 455
Kokku	544 248
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	544 248
Kokku	544 248

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine hüdroenergiast	35112	1467825	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rene Naptal	36809220229	Tallinn, Harju maakond, Eesti	153000 EEK
Leho Alliksoo	35505160214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	170000 EEK
Maret Maruste	45903254221	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	34000 EEK
Jüri Feofanov	35905234216	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	153000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5047551
E-posti aadress	renenaptal@hotmail.com