

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Mulgi Maja

registrikood: 10933862

tänavatalu nimi, Männiku tee 104
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11216

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5013905

faks:

e-posti aadress: rein@parmeron.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Mulgi Maja OÜ põhitegevusalaks on ehitusalane arendustegevus, ärinõustamine jm. juhtimisalane nõustamine.

Alustati põhitegevusega aastal 2007.

Aastal 2010 kavatakse jätkata põhitegevusalal.

Töötajaid aastal 2009 ei olnud ja juhatuse liikmetele tasus ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Mulgi Maja OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Automaatika finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Mulgi Maja OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	111	1 137	2
Finantsinvesteeringud	1 045	0	3
Nõuded ja ettemaksed	22	22	4
Kokku käibevara	1 178	1 159	
Kokku varad	1 178	1 159	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2	3	
Kokku lühiajalised kohustused	2	3	
Kokku kohustused	2	3	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40	40	
Kohustuslik reservkapital	4	4	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 112	1 207	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20	-95	
Kokku omakapital	1 176	1 156	
Kokku kohustused ja omakapital	1 178	1 159	

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008
Müügitulu		160
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-100
Brutokasum (-kahjum)		60
Üldhalduskulud	-6	-10
Ärikasum (-kahjum)	-6	50
Finantstulud ja -kulud	26	-145
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20	-95
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20	-95

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-6	50
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-1 019	-160
Kokku korrigeerimised	-1 019	-160
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-21
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1	-161
Kokku rahavood äritegevusest	-1 026	-292
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid		15
Kokku rahavood investeerimistegevusest		15
Kokku rahavood	-1 026	-277
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 137	1 414
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 026	-277
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	111	1 137

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40	4	1 207	1 251
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-95	-95
31.12.2008	40	4	1 112	1 156
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			20	20
31.12.2009	40	4	1 132	1 176

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mulgi Maja OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	40	40
Arvelduskontod	71	1 097
Kokku raha	111	1 137

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(tuhandetes kroonides)

		Kokku
	Fondiosakud	
Muud	1 045	1 045
31.12.2009	1 045	1 045

Real muud fondiosakud 1045 tuhat krooni on raha ümberklassifitseerimine lühiajaliseks finantsinvesteeringuks.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22	22	5
Kokku Nõuded ja ettemaksed	22	22	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	22	22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22	22

Lisa 6 Tööjõukulud

(tuhandetes kroonides)

Aastatel 2009 ja 2008 töötajaid ja tööjõukulusid ei olnud.

Lisa 7 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	23	-160
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	23	-160
Intressitulud	3	15
Kokku finantstulud ja -kulud	26	-145

Lisa 8 Seotud osapooled

(tuhandetes kroonides)

aastatel 2009 ja 2008 tehinguid ega nõudeid ja kohustusi seotud osapooltega ei onud.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Mulgi Maja (registrikood: 10933862) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS TORDT	Sisestaja	30.06.2010
REIN OLESK	Juhatuse liige	01.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 112
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20
Kokku	1 132
Jaotamine	
Kokku	1 132

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heinu Klaas	36310106016	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Rein Olesk	36210206020	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013905
E-posti aadress	rein@parmeron.ee