

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

23 -08- 2002

Lk15

OÜ HIEKIVI

2001

MAJANDUSAASTA

ARUANNE

23 -08- 2002

.....

Ettevõtte nimetus

OÜ HIEKIVI

Äriregistri kood

~~10555012~~ 10189270

Aadress

Tallinn
Pikk 53-2

Telefon

5102876
6459060

Fax

6459060

Põhitegevusala

kaubandus

Majandusaasta algus

01.01.01

Majandusaasta lõpp

31.12.01



23 -08- 2002

Sisukord

Juhatuse deklaratsioon	lk. 3
Tegevusaruanne	lk. 4
Raamatupidamise aastaaruanne Bilanss	lk. 5
Kasumiaruanne	lk. 6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa nr. 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	lk. 7
Lisa nr. 2 Maksuvõlad	lk. 8
Lisa nr. 3 Neto realiseerimise käive	lk. 8
Lisa nr. 4 Materiaalne põhivara	lk. 9
Lisa nr. 5 Omakapital osaühingus	lk. 10
Lisa nr. 6 Rahavoogude aruanne	lk. 11
Kasumi jaotamise otsus	lk. 12
Osanike nimekiri	lk. 13
Audiitori järeldusotsus	lk. 14


Vello Raoul Leitham
Juhatuse liige

Majandusaasta aruanne 2001 lk. 2

23 -08- 2007

**OÜ Hiiekivi juhatuse deklaratsioon 2001.a.
aastaaruande koostamise kohta**

OÜ Hiiekivi juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamisetava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aastaaruande koostamispäeva 31.05.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatus hinnangul on osaühing Hiiekivi jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Vello Raoul Leitham
Juhatuses liige

23 -08- 2002

TEGEVUSARUANNE

OÜ Hiiekivi registreeris Äriregistris 29.10.1999.a. Tegevusega, mis käivet annab (kvaliteetkohvi pakkumisega Tallinnas) alustati 2000.a aprillis. Taoline erikohvi äri on levinenud Põhja-Ameerikas, Euroopas ja Aasias ning on väga kiiresti kasvav tootlustusvaldkonda kuuluv tegevusala. Aasta 2000 oli proovi aasta, et mõista, kas Eesti turg on valmis seesugusele ärimudelile ja kas OÜ Hiiekivi on suuteline olema Eesti ärimaastikul edukas. OÜ Hiiekivi eesmärgiks on viie tegevusaastaga saavutada tunnustus ja olla kõige tuntum kvaliteetkohvi pakkuja Eestis. 2000.-l aastal OÜ Hiiekivi avas Tallinna Raekoja platsil kohviku nimega "Tristan ja Isolde", milline pälvis ajakirja Tallinn in Your Pocket tunnustuse - "Kõige parem kohvik". See tunnustus ja OÜ Hiiekivi pidev edukus näitasid, et ärimudel on paljulubav. Otsides uusi laienemisevõimalusi ja selleks head asukohta, rajas OÜ "Hiiekivi" teise kohviku Viru tänavale Apollo Raamatumajja (Kehrwieder lugemiskohvik). Aeg näitas, et idee on õige - käive kasvas üllatavalt kiiresti septembrist detsembrini ca 400%. Samal ajal ka "Tristan ja Isolde" kohviku käive kasvas jätkuvalt. Võrreldes 2001.a. ja 2000.a.käivet - oli kasv 201%. Keskmise käibe kasv 2001.aastal oli 290%, personalikulud võrreldes suhtega käibesse langesid 30,8%-lt 20,3%-ni, kaubakulude % langes 55-lt 41-ni. Seega võib prognoosida, et külastatavus kasvab ning rentaablus on igati reaalne. Edukas algus Raekoja platsil ja Apollo Raamatumajas andsid indu veelgi laiendada tegevust ja OÜ Hiiekivi sõlmis aasta lõpus IV kvartalis kahele uuele äripinnale rendilepingud: (Vene t.6 ja Saiakangi 1), kus on väga intensiivne inimvoog tänavatel. Nimetatud pindade ettevalmistamine korralikuks äritegevuseks on nõudnud investeerimist ja põhjustanud ka 2001.aastal 96 tuhat krooni kahjumit. Võttes aluseks finantsmajandusliku analüüsi tulemusi nii eelneva perioodi kui käesoleva aasta kohta, on OÜ Hiiekivi veendunud, et on võimeline 2002.aastal käivet 160% ning saama kasumit vähemalt 600 tuhat krooni. Seega 2002.a.lõpuks prognoosib äriühing eelmiste perioodide kahjumi katmise ja viia omakapitali seis vastavalt äriseadustikus ettnähtud tasemele. Töötajate keskmine arv OÜ Hiiekivis 2001.aastal oli 18, kellele arvestati palka 524 119 krooni, millele lisandub sotsiaalmaks. Eelnimetatud palgakulu sees on ka juhatuse liikme, kes samaaegselt on ka osaühingu tegevjuht aasta töötasu 24 644 krooni.

OÜ HIEKIV Raamatupidamise aastaaruanne
BILANSS

23.08.2007
31.12.01 31.12.00

AKTIVA

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	48 163	114 068
Ostjatelt laekumata arved	22 529	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 748	9 788
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	22 463	
Ostetud kaubad müügiks	100 480	61 281
Ettemaksed hankijatele	60 866	21 089
KÄIBEVARA KOKKU:	270 249	206 225

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	551 452	463 430
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	319 224	15 730
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	-185 377	-69 105
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	134 615	
Lõpetamata ehitus	819 914	410 055
PÕHIVARA KOKKU:		

AKTIVA KOKKU:

1 090 163 616 281

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Tagatiseta võlakohustused	1 356 809	1 015 638
Hankijatele tasumata arved	214 171	9 879
Maksuvõlad	34 662	25 919
Võlad töövõtjatele	44 798	29 010
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU:	1 650 440	1 080 446
KOHUSTUSED KOKKU:	1 650 440	1 080 446

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

Osakapital nominaalväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-504 166	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-96 111	-504 166
OMAKAPITAL KOKKU:	-560 277	-464 166

PASSIVA KOKKU:

1 090 163 616 281



Vello Raoul Leitham
Juhatuse liige

73-018-2002

OÜ HIEKIVI

KASUMIARUANNE 01.01.2001-31.12.2001
(SKEEM NR. 1)

	2001	2000
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	3 439 328	1 183 699
KOKKU ÄRITULUD	3 439 328	1 183 699
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 405 174	650 750
Mitmesugused tegevuskulud	1 308 359	594 914
<i>Tööjõu kulud</i>		
Palgakulu	524 119	274 132
Sotsiaalmaksed	172 959	90 464
Töötuskindlustus	2 600	0
<i>Kulum</i>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	116 272	69 105
Muud ärikulud	6 718	12 728
KOKKU ÄRIKULUD	3 536 201	1 692 093
ÄRIKASUM (+,-)	-96 873	-508 394
<i>Finantstulud</i>		
Kasum valuutakursi muutustest	0	3 209
Muud intressi ja finantstulud	762	1 020
Kokku finantstulud	0	4 229
KASUM (kahjum) MAJANDUSTEGEVUSEST	762	-504 166
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	-96 111	-504 166
TULUMAKS	0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (- KAHJUM)	-96 111	-504 166


Vello Raou Leitham
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

23 -08- 2011 Lisa nr.1

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

OÜ Hiiekivi 2001.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast.
Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01. jaanuaril 1995 a. jõustunud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid, standardid ja soovitused.
Raamatupidamises on kasutusel kasumiaruande skeem nr 1.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja selle ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastamise momendiks on kauba müügi puhul selle omandiõiguse üleminek müüjalt ostjale.

Varude kajastamine

Ostetud kaup müügiks ning muud varud ettevõtte ladudes võetakse arvele soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.
Realiseeritud toodete kuludesse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.


Vello Raoul Leitham
Juhatuse liige

Majandusaasta aruanne 2001 lk. 7

43-08-2007

Lisa nr.2

MAKSUVÕLAD

<u>Bilansis näidatud maksuvõlad koosnevad:</u>	31.12.01	31.12.00
1. Sotsiaalmaksed	26 576	19 905
2. Füüs. Isiku tulumaks	4 856	5 838
3. Töötuskindlustus	3 054	0
4. Erisoodustus ja muud maksud	176	176
KOKKU:	34662	25 919

Lisa nr. 3

NETO REALISEERIMISE KÄIVE

1) Osaühing Hiiekivi neto realiseerimise käive jaguneb turgude lõikes alljärgnevalt:

Eesti	3 439 328

2) Tegevusalade lõikes alljärgnevalt:

Kaubandus	3 439 328


Vello Raul Laitham
Juhatuse liige

23 -08- 2007

Lisa nr. 4

MATERIAALNE PÕHIVARA

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega alates 5000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mitte-tagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekuteist. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni arvestuse meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

2001.a. olid amortisatsiooninormid põhivara gruppidel alljärgnevad:

- a) masinad ja seadmed 20%
- b) muu inventar 20%

2001.a. jooksul toimusid materiaalse põhivara hulgas järgmised muudatused:

Materiaalne põhivara	Saldo perioodi alguseks	Perioodi kestel soetatud põhivara	Perioodi kestel arvestatud amortisatsiooni	Saldo perioodi lõpuks
Soetusmaksumus				
Masinad ja seadmed	463 430	88 022		551 452
Muu inventar	15 730	303 494		319 224
Rekonstrueerimisväljamineku	0	134 615		134 615
Kokku	479 160	526 131		1 005 291
Kulum				
Masinad ja seadmed	66 485		106 813	173 298
Muu inventar	2 620		9 459	12 079
Kokku	69 105		116 272	185 377
Jääkmaksumus				
Masinad ja seadmed	396 945	88 022	106 813	378 154
Muu inventar	13 110	303 494	9 459	307 145
Rek.väljaminekud	0	134 615	0	134 615
Kokku	410 055	526 131	116 272	819 914


Vello Raoul Leitham
Juhatuse liige

23 -08- 2002

Lisa nr. 5

Hiiekivi OÜ
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

2001. a. toimusid osakapitalis järgmised muutused:

	Osakapital		Jaotamata kasum	Kokku
Aasta algus	40 000		-504166	-464 166
2001 a. Kasum(-kahjum)	-		-96 111	-96 111
Saldo 31.12.2000	40 000		-600 277	-560 277

Osakpital on makstud sisse 1999,a, rahalisel teel


Vello Raoul Leitham
Juhatuse liige

Majandusaasta aruanne 2001 lk.10

**RAHAVOOG ARUANDEAASTA ÄRITEGEVUSEST,
INVESTEERIMISEST JA FINANTSEERIMISEST**

	31.12.01	31.12.00
<u>Rahavoog aruande aasta äritegevusest</u>		
Puhaskasum	-96 111	-504 166
Põhivara kulum	116 272	69 105
KOKKU	20 161	-435 061
Ostjatelt laekumata arved	-22 529	0
Maksude ettemaksed	-5 960	-9 788
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-22 463	0
Varud	-39 199	-82 370
Ettemaksed hankijatele	-39 777	0
Võlad hankijatele	204 291	9 879
Maksuvõlad	8 743	25 919
Viitvõlad	15 788	29 010
KOKKU	98 894	-27 350
Kokku rahavood aruandeaasta äritegevusest	119 055	-462 411
<u>Rahavoog investeerimisest</u>		
Põhivara soetamine	-526 131	-479 160
Rahavoog investeerimisest kokku	-526 131	-479 160
<u>Rahavoog finantseerimisest</u>		
Saadud laenud	341 171	1 015 639
Osakapitali rahalised sissemaksed	0	40 000
Rahavoog finantseerimisest kokku	341 171	1 055 639
Kokku rahavood	-65 905	114 068
<u>Rahajäägi muutus</u>		
Kassa ja pangakontode jääk perioodi algul	114 068	0
Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpus	48 163	114 068
Kokku rahajäägi muutus	-65 905	114 068


Vello Raoul Leitham
Juhatuse liige

Majandusaasta aruanne 2001 lk.11

23 -08- 2007

HIEKIVI OÜ
KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	-504 166
2001 aasta aruande kasum	-96 111

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk
pärast 2001 majandusaasta aruande kinnitamist -600 277



Vello Raoul Leitham
Juhatuse liige

Majandusaasta aruanne 2001 lk. 12

23.08.2002

OÜ HIEKIVI OSANIKE NIMEKIRI

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 30.06.2002.a.

Nimi	Isikukood	Elukoh	Osade arv	Summa
Raoul Vello Leitham	35701090319	Tallinn	1	40000


Vello Raoul Leitham
Juhatuse liige

Majandusaasta aruanne 2001 lk.13

23.08.2002

Juhatuse allkirjad 2001.majandusaasta aruandele.

Juhatus on koostanud 2001.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku ning esitanud aruande kinnitamiseks üldkoosolekule.


Vello Raoul Leitham
Juhatuse liige