

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Finmax**registrikood: 11307612**

tänava/talu nimi, Kuusiku 16a
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

postsihtnumber: 76901

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5094585

faks: +372 6032383

e-posti aadress: erkki.laving@finmax.ee

veebilehe aadress: www.finmax.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Finmax on asutatud 16.10.2006.aastal. Finmax OÜ põhitegevuseks on teehooldustehnika, materjalide ja tarvikute müük. Põhilised müügiartiklid on Soome kontserni Arctic Machine Oy erinevad soolapuisturid, lumesahad, harjaseadmed, tänavapesurid, sahakade terad ja tapid. Klientide soovil oleme müünud ka erinevalt komplekteeritud teehooldusautosid ja traktoreid. Alates märtsist 2008 on Finmax OÜ ka Inglise firma Loadmaster laaduri kaalude ametlik edasimüüja Eestis ja alates septembrist 2008 müüme veokitele, tõstukitele ja eritehnikale mõeldud Hollandi firma Orlaco kvaliteetseid kaameraid paremate töötulemuste saavutamiseks.

2009.aasta oli ettevõttele kolmas tegevusaasta, mil 96,4% müügitulust moodustas teehooldusmasinate ja nende tarvikute müük peamiselt Eesti suurematele teehooldusettevõtetele. Väikese osa müügitulust moodustas müük Soome. 2,7% müügitulust laekus seadmete remondist ning 0,9% müügitulust moodustas transporditeenus. Võrreldes 2008.aasta majandusaastaga langes müügitulu ligikaudu viis korda ning majandusaasta lõppes kahjumiga -763 129 krooni. 2010.aastal on ettevõttel plaanis jätkata senist tegevust ning suurendada müügimahtusid.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 1. Tööjõukulud moodustasid 69 938 krooni. 2009.aastal ei planeerita personali suurendada.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Finmax 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Finmax finantsseisundit ning majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- juhatuse hinnangul on OÜ Finmax jätkuvalt tegutsev äriühing.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 221 625	2 270 787	2
Nõuded ja ettemaksed	362 552	6 071	3,4
Kokku käibevara	1 584 177	2 276 858	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 039 469	1 106 410	5
Kokku põhivara	1 039 469	1 106 410	
Kokku varad	2 623 646	3 383 268	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	220 260	331 753	6,4
Kokku lühiajalised kohustused	220 260	331 753	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	115 000	0	11
Kokku pikaajalised kohustused	115 000	0	
Kokku kohustused	335 260	331 753	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 007 515	1 582 802	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-763 129	1 424 713	
Kokku omakapital	2 288 386	3 051 515	
Kokku kohustused ja omakapital	2 623 646	3 383 268	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 605 269	8 466 803	8
Muud äritulud	7 799	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 843 755	-6 271 855	
Mitmesugused tegevuskulud	-356 692	-598 852	
Tööjõukulud	-69 938	-69 588	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-125 568	-70 658	5
Muud ärikulud	-3 372	-29 566	
Ärikasum (-kahjum)	-786 257	1 426 284	
Finantstulud ja -kulud	23 128	-1 571	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-763 129	1 424 713	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-763 129	1 424 713	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-786 257	1 426 284	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	125 568	70 658	5
Kokku korrigeerimised	125 568	70 658	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-356 481	159 564	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-111 493	-677 154	
Makstud intressid	-12 660	-27 752	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 141 323	951 600	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-58 627	-1 089 253	5
Laekunud intressid	35 788	26 181	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-22 839	-1 063 072	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	115 000	0	11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	115 000	0	
Kokku rahavood	-1 049 162	-111 472	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 270 787	2 382 229	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 049 162	-111 442	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 221 625	2 270 787	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		1 586 802	1 626 802
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 424 713	1 424 713
Muutused reservides		4 000	-4 000	
31.12.2008	40 000	4 000	3 007 515	3 051 515
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-763 129	-763 129
31.12.2009	40 000	4 000	2 244 386	2 288 386

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Finmax 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. OÜ Finmax kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Valuutapõhised pangakontod on ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmise

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvutamise meetodid

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	35
Seadmed	6
Sõidukid	5
Muu inventar	3

Rendid

Renditehingut käsitatakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse (ettevõtte kui rentniku poolt) rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele jms) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kehtib alates 01.01.2008) dividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärioludele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	619	163 796
Arvelduskontod	263 407	1 206 991
Tähtajalised hoiused	957 599	900 000
Kokku raha	1 221 625	2 270 787

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	289 389	6 071	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 035	0	4
Ettemaksed	71 128	0	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	362 552	6 071	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	32
Käibemaks	0	42 911	0	100 360
Üksikisiku tulumaks	0	415	0	417
Sotsiaalmaks	0	1 436	0	1 436
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	87
Töötuskindlustusmaksed	0	183	0	39
Ettemaksukonto jääk	2 035		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 035	44 945	0	102 371

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	0	88 732	13 737	102 469
Akumuleeritud kulum	0	-14 273	-381	-14 654
Jääkmaksumus		74 459	13 356	87 815
Ostud ja parendused	868 400	135 380	85 473	1 089 253
Amortisatsioonikulu	-14 473	-43 356	-12 829	-70 658
31.12.2008				
Soetusmaksumus	868 400	224 112	99 210	1 191 722
Akumuleeritud kulum	-14 473	-57 629	-13 210	-85 312
Jääkmaksumus	853 927	166 483	86 000	1 106 410
Ostud ja parendused	0	58 627	0	58 627
Amortisatsioonikulu	-28 942	-63 611	-33 015	-125 568
31.12.2009				
Soetusmaksumus	868 400	282 739	99 210	1 250 349
Akumuleeritud kulum	-43 415	-121 240	-46 225	-210 880
Jääkmaksumus	824 985	161 499	52 985	1 039 469

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	169 468	50 315	
Võlad töövõtjatele	5 847	5 799	
Maksuvõlad	44 945	102 371	4
Muud võlad	0	173 268	
Kokku võlad ja ettemaksed	220 260	331 753	

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 on 2 248 386 krooni (2008.a. 3 007 515 krooni).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 776 225 krooni (2008.a. 2 375 937 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, ehk 472 161 krooni (2008.a. 631 578 krooni).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2010.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksukulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2009.

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 589 357	8 229 818
Soome	15 912	236 985
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 605 269	8 466 803
Kokku müügitulu	1 605 269	8 466 803
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Teehooldusmasinate ja tarvikute müük	1 547 404	8 192 061
Teehooldusmasinate remont	43 825	0
Transportteenused	14 040	37 757
Provisjonitasud	0	236 985
Kokku müügitulu	1 605 269	8 466 803

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	52 200	52 200
Sotsiaalmaksud	17 738	17 388
Kokku tööjõukulud	69 938	69 588
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	92 505	370 693
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	97 050	92 505
1-5 aasta jooksul	218 731	484 213

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	115 000	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Finmax (registrikood: 11307612) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI LAVING	Juhatuse liige	30.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 007 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-763 129
Kokku	2 244 386
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 244 386
Kokku	2 244 386

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Masinate, tööstusseadmete, laevade ja õhusõidukite vahendamine	46141	1547404	96.40%	Jah
Masinate ja seadmete remont	33121	43825	2.73%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	14040	0.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erkki Laving	36505070289	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6032383
Mobiiltelefon	+372 5094585
E-posti aadress	erkki.laving@finmax.ee