

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing MARTOM ARENDUS

registrikood: 11181223

tänavatänu nimi, J.Sütiste 9-33
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 13419

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Müügitulu	12
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Martom Arendus OÜ alustas tegevust 2006. aastal. Soetati pinnase freesimiseks vajalik tehnika ning hakati osutama teenust ettevõttele Alkarson Grupp OÜ. Antud tegevus jätkus ka 2009. aastal.

Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte müügitulu 2009. aastal oli 410 723 krooni.

Aasta puhaskasum oli 180 470 krooni. Hoolimata ärikeskkonna majanduse madalast aktiivsusest, lõpetati aasta kasumiga. Kokkuvõttes võib ettevõtte tegevusega 2009. aastal rahule jääda.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettvõtte järgmise majandusaasta eesmärgiks on jätkata olemasoleva ärimudeli kaudu kasumlikku majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu MARTOM ARENDUS tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu MARTOM ARENDUS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Osaühingu MARTOM ARENDUS on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 440	380 588	
Nõuded ja ettemaksed	151 250	7 424	
Kokku käibevara	168 690	388 012	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 600 000	1 600 000	
Materiaalne põhivara	981 187	1 038 668	3
Kokku põhivara	2 581 187	2 638 668	
Kokku varad	2 749 877	3 026 680	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 232 000	2 625 000	
Võlad ja ettemaksed	22 452	86 158	4
Kokku lühiajalised kohustused	2 254 452	2 711 158	
Kokku kohustused	2 254 452	2 711 158	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	
Kohustuslik reservkapital	4 200	4 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 755	259 883	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 470	9 439	
Kokku omakapital	495 425	315 522	
Kokku kohustused ja omakapital	2 749 877	3 026 680	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	410 723	448 000	5
Muud äritulud	61 581		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-45 427	-18 561	
Mitmesugused tegevuskulud	-173 045	-229 102	6
Tööjõukulud	-15 338	-132 722	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-57 481	-57 481	
Ärikasum (-kahjum)	181 013	10 134	
Finantstulud ja -kulud	-543	-695	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	180 470	9 439	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 470	9 439	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	181 013	10 134	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	57 481	57 481	3
Kokku korrigeerimised	57 481	57 481	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-143 910	135 452	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-64 190	4 323	
Makstud intressid	-543	-695	
Kokku rahavood äritegevusest	29 851	206 695	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-393 000		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-393 000		
Kokku rahavood	-363 149	206 695	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	380 588	173 893	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-363 149	206 695	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 439	380 588	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	42 000		264 083	306 083
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			9 439	9 439
Muutused reservides		4 200	-4 200	
31.12.2008	42 000	4 200	269 322	315 522
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			180 470	180 470
Muud muutused omakapitalis			-567	-567
31.12.2009	42 000	4 200	449 225	495 425

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Martom Arendus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Kasumiaruandes kasutatakse skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende, sealjuures 2009. aastal määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega vara ei saa tekkida.

1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidel arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide välja kuulumise perioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatus ja ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 045	26 146
Üksikisiku tulumaks	997	13 533
Sotsiaalmaks	3 806	36 680
Kohustuslik kogumispension	114	1 761
Töötuskindlustusmaksed	178	113
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 140	78 233

Lisa 3 Materiaalne põhivara (kroonides)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	1 149 618	1 149 618
Akumuleeritud kulum	-53 469	-53 469
Jääkmaksumus	1 096 149	1 096 149
Amortisatsioonikulu	-57 481	-57 481
31.12.2008		
Soetusmaksumus	1 149 618	1 149 618
Akumuleeritud kulum	-110 950	-110 950
Jääkmaksumus	1 038 668	1 038 668
Amortisatsioonikulu	-57 481	-57 481
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 149 618	1 149 618
Akumuleeritud kulum	-168 431	-168 431
Jääkmaksumus	981 187	981 187

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 736	3 614	
Võlad töövõtjatele	8 576	4 228	
Maksuvõlad	10 140	78 233	2
Kokku võlad ja ettemaksed	22 452	86 075	

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	410 723	448 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	410 723	448 000
Kokku müügitulu	410 723	448 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Muud kaeve- ja mullatööd (43129)	410 723	448 000
Kokku müügitulu	410 723	448 000

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	10 000	7 000
Kütus ja remont	155 195	209 742
Muud	7 850	12 360
Kokku mitmesugused tegevuskulud	173 045	229 102

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	7 184	99 790
Sotsiaalmaksud	2 414	32 932
Kokku tööjõukulud	9 598	132 722
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	2 232 000	2 625 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	7 184	44 675

Aruande digitaalallkirjad

osaühing MARTOM ARENDUS (registrikood: 11181223) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS MÄTLIK	Juhatuse liige	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 470
Kokku	449 225
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	449 225
Kokku	449 225
Kasumit mitte jaotada.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	410723	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Mätlik	37606215210	Tallinn, Harju maakond, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5105704
E-posti aadress	toomasm@hotmail.ee