

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Elke Tallinn AS

registrikood: 10000805

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 22
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

telefon: +372 6505700

faks: +372 6505707

e-posti aadress: mustamae@elke.ee

veebilehe aadress: www.elke.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 13 Aktsiakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	21
Lisa 19 Muud ärikulud	21
Lisa 20 Tulumaks	21
Lisa 21 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Elke Mustamäe AS asutati 1990. aasta novembris autode hoolduse- ja remondiga tegeleva ettevõtteks. Toyota edasimüüjaks sai Elke Mustamäe AS 1993. aasta septembris. Põhitegevuseks on Toyota sõiduautode müük, jälteenindus, kasutatud autode müük, varuosade ja tarvikute müük. Elke Mustamäe AS on ELKE Grupi kontserni kuuluv ettevõtte. Kontserni kuuluvad ettevõtted haldavad Eestis ja Leedus kokku kümnet Toyota või Lexuse esindust.

Autode Müügi- ja Teenindusettevõtete Eesti Liidu andmetel kasvas 2023. aastal uute sõiduautode müük Eestis 11,7% võrreldes 2022 aastaga. Elke Mustamäe AS uute autode müük kasvas 2023 aastal 15,0%.

Tulud, kulud, kasum

Elke Mustamäe AS 2023. aasta müügitulu kokku oli 57,2 mln eurot. Võrreldes 2022. aastaga kasvas müügitulu 15,5%. Müügitulu kasvuga kooskõlas suurenesid kaupade ning teenuste ostukulud 14,0%.

2023. aasta puhaskasumiks kujunes 2,42 mln eurot, mis on 95,8% rohkem kui eelmisel aastal.

Peamised finantssuhtarvud

Elke Mustamäe AS majandustegevust iseloomustavad järgmised suhtarvud:

	2023	2022
Müügitulu muutus	15,49%	11,99%
Kasumi muutus	95,82%	-9,83%
Puhasrentaablus	4,23%	2,49%
Varade rentaablus (ROA)	33,97%	23,04%
Omakapitali rentaablus (ROE)	43,42%	24,94%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,85	2,76

Suhtarvude arvutamisel on kasutatud järgmisi valemeid:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2023 - müügitulu 2022) / müügitulu 2022 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2023 - puhaskasum 2022) / puhaskasum 2022 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Varade rentaablus (ROA, %) = (puhaskasum + maksud + intressikulud) / varad kokku (12 kuu keskmine) * 100

Omakapitali rentaablus (ROE, %) = puhaskasum / keskmine omakapital (12 kuu keskmine) * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara (12 kuu keskmine) / lühiajalised kohustused (12 kuu keskmine)

Automüük

2023. aastal kasvas uute Toyota autode müügitulu 14,93% 29,74 mln eurolt 34,18 mln euroni, samas kasutatud autode müügitulu kasvas 14,82% 10,84 mln eurolt 12,45 mln euroni. Elke Mustamäe AS-l on tagasiostukohustusi liisingfirmade ees perioodil 2024-2029 kokku summas 31,55 mln eurot s.h. 2024. aasta tagasiostukohustuste maht on 4,5 mln eurot. Tagasiostukohustus realiseerub meie jaoks liisinguperioodi lõppedes, kui liisinguvõtja ei soovi autot ise välja osta. Tagasiostukohustused on võetud konservatiivselt ning tänaste hinnangute kohaselt antud kohustustega seonduvate autode summaarne müügitulem positiivne nagu see on olnud ka eelnevatel aastatel.

Hooldus- ja remonttööd ning varuosade ja lisaseadmete müük

Hooldus- ja remonttööde müügituluks kujunes 2023. aastal 3,8 mln eurot, mis on 16,0% rohkem kui 2022. aastal. Varuosade ja lisaseadmete müük kokku moodustas 6,2 mln eurot, mis on 19,79% rohkem kui 2022. aastal. 2024. aasta eesmärgiks on hoida hooldus- ja remonttööde ning varuosade ja lisaseadmete müüki kasvutrendis.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Rohelise mõttemaailma propageerimine on Elke Mustamäe AS üheks prioriteediks, tähtsustame keskkonnasõbralikust ja tõstame töötajate teadlikkust meie tegevusega seotud keskkonnaaspektide kohta. Elke Mustamäe AS on ISO14001 keskkonnastandardi järgi atesteeritud ja omab ISO14001 vastavust. Meie eesmärgiks on meie klientide keskkonnateadlikkuse tõstmine ning tegevusest keskkonnale jäetava jalajälje vähendamine, tagades hübriid- ja elektrisõidukite näol veel parema auto omamise ja kasutamise kogemuse.

Aitamaks kaasa auto eriala õppe edendamisele, teeme koostööd erinevate kutseõppeasutustega ja Tallinna Tehnikakõrgkooliga pakkudes õppuritele praktikavõimalusi ja osaleme aktiivselt ettevõtjana õppekavade väljatöötamisel.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeris Elke Mustamäe AS materiaalsesse põhivarasse kokku 55,8 tuhat eurot.

Tütar- ja sidusettevõtted

Elke Mustamäe AS-le kuulub 100% tütarettevõtte Elke Autorendi AS aktsiatest, kes lõpetas 2023. aasta majandusaasta 3,2 tuhande euro suuruse kahjumiga.

Personal

Elke Mustamäe AS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 79 töötajat. Ettevõtte töötasude brutosumma 2023. aastal oli 2,56 mln eurot, suurenedes aastaga 17,1%. 2022. aastal oli vastav summa 2,19 mln eurot.

Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestatud brutotasud moodustasid majandusaastal 209 tuhat eurot (2022. aastal 190 tuhat eurot).

Klienditeeninduse kvaliteet

Erandlikult parim klienditeenindus ja täielik kliendirahulolu.

Ettevõtete eesmärgiks on alati pakkuda oma kliendile parimat auto soetamise ja omamise kogemust. Kliendirahulolu kõrge tase on saavutatud läbi meeskonna koolitamise, pideva enesetäiendamise ja jooksva kliendirahulolu uuringu läbiviimise. Kõrgeimat taset klienditeeninduses on tunnustanud mitmete auhindadega. Erilisem neist on Toyota Ichiban tiitel, parima klienditeenindusega ettevõtte tunnustus piirkonnas.

Ichiban

Toyota Motor Europe annab igal aasta välja parima klienditeenindusettevõtte tiitlit. Baltikumis on pälvinud Elke Mustamäe AS selle auhinna juba kaheksa korda, viimati 2019. aastal. Tegemist on prestiižse Toyota Way alustaladel põhineva Ichiban (tõlkes: parim) auhinnaga.

Tiitel väljastatakse parima klienditeenindustasemega ettevõttele, võttes aluseks eelneva aasta kliendirahulolu uuringu tulemusi ja ettevõtte majandusnäitajaid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2024. aasta eesmärgiks on olla endiselt meie klientidele parimaks ja usaldusväärseks partneriks - pakkudes jätkuvalt kõrget kvaliteeti teeninduses ja automüügis, suurendada uute autode müügi turuosa ning kasvatada 2024. aastal tootlikust ja kasumlikkust.

Oluline aruandekuupäevajärgne sündmus

Elke Mustamäe AS (registrikood 10000805) ja Elke Mustakivi AS (registrikood 11271015) sõlmisid 11.10.2023 ühinemislepingu, mille alusel Elke Mustakivi AS kui ühendatav ühing ühineb Elke Mustamäe AS-iga kui ühendava ühinguga, mille tulemusena Elke Mustakivi AS lõpeb ning kogu tema vara (sealhulgas õigused ja kohustused) lähevad tervikuna üle Elke Mustamäe AS-ile. Elke Mustamäe AS-i uueks ärinimeks saab Elke Tallinn AS. Ühinevate ühingute aktsionärid kiitsid ühinemise heaks oma 20.11.2023 otsusega.

Sinu Toyota.

Meie kirj

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 876 746	1 315 192	2
Nõuded ja ettemaksed	1 981 580	941 871	3
Varud	4 165 836	3 108 391	5
Kokku käibevarad	8 024 162	5 365 454	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	421 686	424 837	7
Nõuded ja ettemaksed	1 088 500	1 090 600	3
Materiaalsed põhivarad	284 605	297 946	8
Kokku põhivarad	1 794 791	1 813 383	
Kokku varad	9 818 953	7 178 837	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 057 061	1 833 671	10
Kokku lühiajalised kohustised	3 057 061	1 833 671	
Kokku kohustised	3 057 061	1 833 671	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	172 658	172 658	13
Kohustuslik reservkapital	19 173	19 173	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 153 325	3 919 191	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 416 736	1 234 144	12
Kokku omakapital	6 761 892	5 345 166	
Kokku kohustised ja omakapital	9 818 953	7 178 837	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	57 168 824	49 499 806	14
Muud äritulud	72 984	105 671	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 527 781	-43 460 220	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 358 771	-1 352 374	17
Tööjõukulud	-3 700 004	-3 173 420	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-81 081	-85 929	8
Muud ärikulud	-20 446	-5 260	19
Ärikasum (kahjum)	2 553 725	1 528 274	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-3 151	15 517	7
Intressitulud	28 954	19 516	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 579 528	1 563 307	
Tulumaks	-162 792	-329 163	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 416 736	1 234 144	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 553 725	1 528 274	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	81 081	85 929	8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-417	8
Kokku korrigeerimised	81 081	85 512	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 049 508	83 011	
Varude muutus	-1 057 445	-819 970	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 223 390	218 423	10
Makstud ettevõtte tulumaks	-162 792	-329 163	20
Kokku rahavood äritegevusest	1 588 451	766 087	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-55 840	-60 051	8
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	417	8
Antud laenud	0	-100 000	21
Laekunud intressid	28 953	19 516	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-26 887	-140 118	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-1 000 010	-1 699 990	20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 000 010	-1 699 990	
Kokku rahavood	561 554	-1 074 021	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 315 192	2 389 213	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	561 554	-1 074 021	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 876 746	1 315 192	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	172 658	19 173	5 619 181	5 811 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 234 144	1 234 144
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-1 699 990	-1 699 990
31.12.2022	172 658	19 173	5 153 335	5 345 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 416 736	2 416 736
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-1 000 010	-1 000 010
31.12.2023	172 658	19 173	6 570 061	6 761 892

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elke Mustamäe AS 2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Raamatupidamisarvestust peetakse Elke Mustamäe AS-s elektrooniliselt, kasutades majandustarkvara Eeva, müügi- ja laoarvestusprogrammi AutoMaster, e-ostuarvete programmi Fitekin ja dokumendihaldusprogrammi Webdesktop.

Elke Mustamäe AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Elke Mustamäe AS ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiatest enam kui 90% kuulub Eestis registreeritud emaettevõttele Elke Grupi AS, kes on kohustatud koostama ning avalikustama kontserni auditeeritud majandusaasta aruande.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks on ettevõtte, mille tegevust emaettevõtte Elke Mustamäe AS kontrollib. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle on oluline mõju ja mis ei ole investori tütarettevõtte.

Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeeringu summat korrigeeritakse ettevõttele kuuluva osaga tütar- ja sidusettevõtte kasumist (kahjumist) ning laekunud dividendidega. Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta.

Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus ja materjalid või tarvikud, mida tarbitakse teenuse osutamise protsessis. Soetusmaksumus on vara omandamisel või töötlemise ajal vara eest makstud raha või üleantud mitterahaline tasu õiglane väärtus.

Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara või arveldada kohustust teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kui varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kulusse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest-individaalse maksumuse meetod. Seda meetodit kasutatakse autolao bilansilise väärtuse hindamisel ja kuludes kajastamisel.

Kui varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad kasutatakse soetusmaksumuse kulusse kandmisel kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Seda meetodit kasutatakse varuosadelao bilansilise väärtuse hindamisel ja kuludes kajastamisel.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1 000 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Lähtudes olulisuse printsiibist ei kajastata bilansis põhivarana varasid, mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, isegi juhul, kui nende kasutusega ületab ühte aastat. Madalama soetusmaksumusega varad kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit lähtudes aasta amortisatsioonimäärast. Vara hakatakse amortiseerima alates tema soetamise kuust ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata. Kui täielikult amortiseerunud vara on kasutuses, siis hoitakse seda null-jääkväärtuses bilansis kuni vara eemaldatakse kasutusest.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Põhivarana kajastatud demo-, rendi- ning ametiautode müümisel klassifitseeritakse müüdav auto jääkväärtuses ümber varudesse ja kajastatakse kui tavapärasest varude müüki.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 EUR

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Lähtuvalt põhivara spetsiifikast on kasutusel amortisatsiooniperioodid järgmistes vahemikes:

Ehitised kasuliku elueaga 12-33 aastat,

Masinad ja seadmed kasuliku elueaga 5-10 aastat,

Muu materiaalne põhivara kasuliku elueaga 3-5 aastat.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendileandja annab ühe makse või maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul.

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Müügitulu on kaupade ja teenuste müügist saadud tulu.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodis, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulu on ettevõtlusega seotud, kui see on tehtud ettevõtlustulu saamise eesmärgil või on vajalik või kohane ettevõtluse säilitamiseks

või arendamiseks ning kulu seos ettevõtlusega on selgelt põhjendatud, samuti kui see tuleneb töötervishoiu ja tööohutuse seadusest.

Kulude kajastamisel kasumiaruandes lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist, mille kohaselt aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvestatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtete kasumit enne, kui toimub kasumi jaotamine omanikele.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljakuulutatud netodividendide summalt. Kui ettevõtte maksab regulaarselt dividende, siis on võimalik rakendada maksustamisel soodusmäära, milleks on 14/86 netodividendi summalt. Füüsilistelt isikutelt, kellele makstakse soodusmääraga maksustatud dividende, peetakse kinni tulumaks maksumääraga 7%. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks kogu jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

tütar- ja sidusettevõtted;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	1 866	2 368
Arvelduskontod	1 874 880	1 312 824
Kokku raha	1 876 746	1 315 192

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 532 582	1 532 582	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	1 532 582	1 532 582	0	0	
Laenuõuded	1 050 000	0	1 050 000	0	21
Muud nõuded	420 821	420 821	0	0	
Viitlaekumised	420 821	420 821	0	0	
Ettemaksed	66 677	28 177	8 400	30 100	
Tulevaste perioodide kulud	64 792	26 292	8 400	30 100	
Muud makstud ettemaksed	1 885	1 885	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 070 080	1 981 580	1 058 400	30 100	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	766 483	766 483	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	766 483	766 483	0	0	
Laenuõuded	1 050 000	0	1 050 000	0	21
Muud nõuded	152 592	152 592	0	0	
Viitlaekumised	152 592	152 592	0	0	
Ettemaksed	63 396	22 796	8 400	32 200	
Tulevaste perioodide kulud	60 024	19 424	8 400	32 200	
Muud makstud ettemaksed	3 372	3 372	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 032 471	941 871	1 058 400	32 200	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	1 532 582	766 483
Nõuded emaeettevõtte ja teiste konsolideerimisgruppidevõtete vastu	1 615	3 782
Ostjatelt laekumata arved	1 530 967	762 701
Kokku nõuded ostjate vastu	1 532 582	766 483

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	4 164 411	3 103 041
Ettemaksed varude eest	1 425	5 350
Kokku varud	4 165 836	3 108 391

Seisuga 31.12.2023 moodustavad müügiks ostetud kaupadest:

Uued autod 52%

Kasutatud autod 40%

Varuosad 8%

Seisuga 31.12.2022 moodustasid müügiks ostetud kaupadest:

Uued autod 60%

Kasutatud autod 34%

Varuosad 6%

Seisuga 31.12.2023 on varusid kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul summas

159 329 eurot.

Seisuga 31.12.2022 oli vastav summa 107 836 eurot.

Seisuga 31.12.2023 on Elke Mustamäe AS käes vastutaval hoiul Toyota Baltic AS-ile kuuluvaid uusi sõidukeid summas 1 558 773 eurot

ja klientide kuuluvaid hoiustatud rehve summas 567 710 eurot.

Seisuga 31.12.2022 oli Elke Mustamäe AS käes vastutaval hoiul Toyota Baltic AS-ile kuuluvaid sõidukeid summas 755 548 eurot ja

klientidele kuuluvaid hoiustatud rehve summas 564 700 eurot.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	354 285	67 080
Üksikisiku tulumaks	61 886	42 686
Erisoodustuse tulumaks	4 004	3 084
Sotsiaalmaks	111 109	75 487
Kohustuslik kogumispension	4 486	2 877
Töötuskindlustusmaksed	5 822	4 995
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	54	61
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	541 646	196 270

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10079468	Elke Autorendi AS	Eesti	Autode rentimine	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2022	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2023
Elke Autorendi AS	424 837	-3 151	421 686
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	424 837	-3 151	421 686

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2021							
Soetusmaksumus	48 352	1 461	607 475	657 288	550 826	780	1 208 894
Akumuleeritud kulum	-14 466	-1 461	-395 781	-411 708	-482 302	0	-894 010
Jääkmaksumus	33 886	0	211 694	245 580	68 524	780	314 884
Ostud ja parendused	0	1 995	37 061	39 056	20 995	9 720	69 771
Muud ostud ja parendused	0	1 995	37 061	39 056	20 995	9 720	69 771
Amortisatsioonikulu	-5 604	-696	-54 998	-61 298	-24 631	0	-85 929
Muud muutused						-780	-780
31.12.2022							
Soetusmaksumus	48 352	3 457	639 859	691 668	568 713	9 720	1 270 101
Akumuleeritud kulum	-20 070	-2 158	-446 102	-468 330	-503 825	0	-972 155
Jääkmaksumus	28 282	1 299	193 757	223 338	64 888	9 720	297 946
Ostud ja parendused	0	0	53 122	53 122	2 718	11 900	67 740
Muud ostud ja parendused	0	0	53 122	53 122	2 718	11 900	67 740
Amortisatsioonikulu	-5 605	-696	-50 857	-57 158	-23 923	0	-81 081
31.12.2023							
Soetusmaksumus	48 352	3 457	686 299	738 108	566 360	21 620	1 326 088
Akumuleeritud kulum	-25 675	-2 854	-490 277	-518 806	-522 677	0	-1 041 483
Jääkmaksumus	22 677	603	196 022	219 302	43 683	21 620	284 605

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	417

Muud masinad ja seadmed	0	417
Kokku	0	417

2023 aastal kanti maha 100% amortiseerunud ja kasutuskõlbmatuks muutunud põhivarasid soetusmaksumusega 11 754 euro väärtuses. 2022 aastal oli see summa 5 585 eurot.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022	Lisa nr
Kasutusrenditulu	112 345	94 325	

2023 aasta renditulu 112 345 eurot on saadud sõidukite lühiajalisest kasutusrendist. 2022 aastal oli renditulu sõidukite lühiajalisest kasutusrendist 94 325 eurot.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022	Lisa nr
Kasutusrendikulu	751 800	742 841	16,17
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
12 kuu jooksul	428 368	428 368	
1-5 aasta jooksul	8 400	8 400	3
Üle 5 aasta	30 100	32 200	3

Alates 01.09.2014 rendib Elke Mustamäe AS äriruume emaettevõttele.

Kasutusrendikulud koosnevad äriruumi üürilepingu alusel ruumide rendist kuumaksega 53 546 eurot (2023.a. kokku 642 552 eurot) tähtajaga kuni 31. august 2023.a. (leping pikeneb automaatselt 12-kuu pikkuseks tähtajaks kui pooled ei otsusta teisiti) ja üürilepingu alusel garaažiboksi üürist tähtajaga kuni 26. aprill 2043.a. aastamaksega 2 100 eurot ning ametisõidukite rendist summas 76 893 eurot ja arvutite rendist summas 19 966 eurot, muudest renditeenustest summas 10 289 eurot.

2022. a. oli kasutusrendikulu kokku 742 841 eurot, millest moodustas äriruumiruumide rent 642 552 eurot, garaažiboksi üür 2 100 eurot, ametisõidukite rendikulu 73 842 eurot, arvutite rendikulu 17 637 eurot ja muud rendikulud 6 710 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 025 728	1 025 728	
Võlad töövõtjatele	256 314	256 314	11
Võlad seotud osapooltele	51 735	51 735	21
Maksuvõlad	541 646	541 646	6
Muud võlad	127 286	127 286	
Muud viitvõlad	127 286	127 286	
Saadud ettemaksed	1 054 352	1 054 352	
Tulevaste perioodide tulud	115 120	115 120	
Muud saadud ettemaksed	939 232	939 232	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 057 061	3 057 061	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	627 627	627 627	
Võlad töövõtjatele	237 832	237 832	11
Võlad seotud osapooltele	48 570	48 570	21
Maksuvõlad	196 270	196 270	6
Muud võlad	109 170	109 170	
Muud viitvõlad	109 170	109 170	
Saadud ettemaksed	614 202	614 202	
Muud saadud ettemaksed	614 202	614 202	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 833 671	1 833 671	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	217 882	219 821
Puhkusetasude kohustis	38 432	18 011
Kokku võlad töövõtjatele	256 314	237 832

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 342 000	4 210 597
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 228 061	942 738
2023	0	4 674 325
2024	4 512 701	4 634 543
2025	3 805 362	3 575 707
2026	4 994 996	4 852 003
2027	5 795 159	5 028 129
2028	5 682 940	175 022
2029	190 143	0
Kokku tingimuslikud kohustised	31 551 362	28 093 064

Aastate lõikes on välja toodud tagasiostukohustused.

Elke Mustamäe AS on sõlminud liisingfirmadele müüdnud sõidukite kohta tagasiostulepingud.

Nende lepingute kohaselt on Elke Mustamäe AS-il rendiperioodi lõppedes kohustus liisingfirmade nõudmisel sõiduk tagasi osta. Tagasiostukohustus realiseerub liisingperioodi lõppedes kui liisinguvõtja ei soovi sõidukit ise välja osta.

Kohustused on arvestatud konservatiivselt tagasiostu aastate lõikes.

2023. aastal oli tagasiostukohustusega seonduvate sõidukite summaarne müügitulem positiivne.

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	172 658	172 658
Aktsiate arv (tk)	2 702	2 702
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Leedu	385 385	588 872
Läti	390 120	262 976
Soome	31 652	71 431
Prantsusmaa	75 735	0
Portugal	0	40 292
Eesti	56 137 756	48 364 451
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	10 678	60 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	57 031 326	49 388 522
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kasahstan	102 750	78 400
Norra	0	30 363
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	34 748	2 521
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	137 498	111 284
Kokku müügitulu	57 168 824	49 499 806
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uute autode müük	34 177 029	29 736 706
Kasutatud autode müük	12 447 364	10 841 145
Varuosade müük	6 246 458	5 214 341
Hooldus ja remonttööd	3 841 357	3 311 381
Muud teenused	456 616	396 233
Kokku müügitulu	57 168 824	49 499 806

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	417
Kindlustushüvitised	54 487	77 424
Muud	18 497	27 830
Kokku muud äritulud	72 984	105 671

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	-18 513	-28 584	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-48 271 455	-42 226 444	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-574 113	-529 657	
Energia	-19 048	-30 883	
Soojusenergia	-7 526	-15 352	
Kütus	-11 522	-15 531	
Üür ja rent	-644 652	-644 652	9
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 527 781	-43 460 220	

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Maarent	-2 607	-2 607	9
Üür ja rent	-104 541	-95 582	9
Energia	-182 492	-292 879	
Elektrienergia	-88 850	-144 833	
Soojusenergia	-71 055	-118 926	
Kütus	-22 587	-29 120	
Veevarustusteenused	-5 024	-4 597	
Mitmesugused bürookulud	-145 973	-122 457	
Lähetuskulud	-14 620	-3 132	
Koolituskulud	-32 547	-23 252	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-60 537	-57 117	
Kommunaalkulud	-190 285	-179 251	
Müügikulud	-206 364	-223 640	
Juhtimis- ja konsultatsioonikulud	-229 423	-184 721	
Muud	-184 358	-163 139	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 358 771	-1 352 374	

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-2 772 269	-2 379 910
Sotsiaalmaksud	-927 735	-793 510
Kokku tööjõukulud	-3 700 004	-3 173 420
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	75	72
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	79	73
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	7	6

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Trahvid, viivised ja hüvitised	-15 181	-75
Muud	-5 265	-5 185
Kokku muud ärikulud	-20 446	-5 260

Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 000 010	162 792	1 699 990	329 163
Eesti	1 000 010	162 792	1 699 990	329 163
Kokku	1 000 010	162 792	1 699 990	329 163

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Elke Grupi AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 391	3 006
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	224	776
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 615	3 782

Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	35 018	32 092
Tütarettevõtjad	15 206	15 048
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 511	1 430
Kokku võlad ja ettemaksed	51 735	48 570

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	1 050 000	1 050 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 050 000	1 050 000

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	950 000	100 000	1 050 000	19 286
Kokku antud laenud	950 000	100 000	1 050 000	19 286

ANTUD LAENUD	31.12.2022	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	1 050 000	1 050 000	21 292
Kokku antud laenud	1 050 000	1 050 000	21 292

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	1 786	13 771	329	19 081
Tütarettevõtjad	1 014 136	4 559	1 046 573	1 032
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	114 066	11 415	157 476	4 941
Kokku müüdnud	1 129 988	29 745	1 204 378	25 054

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	1 241	814 310	526	810 806
Tütarettevõtjad	1 018 685	147 379	843 893	143 616
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	60 640	23 749	2 672	19 369
Kokku ostetud	1 080 566	985 438	847 091	973 791

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	209 215	190 210

Laenuleping Elke Autorendi AS-ga on sõlmitud 21.04.2016.a.summas 800 000 eurot intressiga 2% aastas, tagasimakse tähtajaga 22.04.2023. 25.11.2019 muudeti laenulepingut, mille järgselt anti täiendavat laenu summas 150 000 eurot, uueks laenukohustiseks on 950 000 euro. 27.12.2022 muudeti laenulepingut mille järgselt anti täiendavat laenu 100 000 eurot, uueks laenukohustiseks on 1 050 000 eurot ja laenulepingu

kehtivusaega pikendati 01.01.2026. Ülejäänus lepingu tingimused jäid kehtima.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2024

Elke Mustamäe AS (registrikood: 10000805) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN TORI	Juhatuse liige	12.03.2024
VILJAR SILLAMAA	Juhatuse liige	12.03.2024
HENRIK HENK	Juhatuse liige	12.03.2024
RAIDO ROSENFELD	Juhatuse liige	01.03.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Elke Tallinn AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Elke Tallinn AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid

mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn 11314

01.03.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Elke Mustamäe AS (registrikood: 10000805) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	01.03.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 153 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 416 736
Kokku	6 570 061
Jaotamine	
Dividendideks	1 599 989
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 970 072
Kokku	6 570 061

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 153 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 416 736
Kokku	6 570 061
Jaotamine	
Dividendideks	1 599 989
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 970 072
Kokku	6 570 061

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	46624393	81.56%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	6246458	10.93%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	3841357	6.72%	Ei