

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Elke Rakvere AS

registrikood: 10161490

tänava/talu nimi, Narva tn 25

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44311

telefon: +372 3225532

faks: +372 3225539

e-posti aadress: marge.tekkel@elke.ee

veebilehe aadress: <http://www.elke.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 11 Aktsiakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Tulumaks	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

AS Elke Rakvere tegevusaladeks on uute ja kasutatud sõidukite jaemüük, hooldus- ja remonditööde teostamine ning varuosade ja tarvikute müük. Ettevõtte on Toyota sõidukite ametlik müügi- ja remondiesindus. Lisaks Toyota sõidukitele hooldab ja remondib ettevõtte ka muud marki sõidukeid.

Eesti Automüügi- ja Teenindusettevõtete Liidu andmetel müüdi Eestis kokku 2018.aastal 31 614 sõidukit, s.o. 3,6% rohkem kui 2017.aastal, millest sõiduautosid oli 25 387 ja tarbesõidukeid 6 227. Toyota sõidukeid müüdi 4 717, s.o. 15% kogu müüdud sõidukitest.

Virumaal automüügiga tegelevate ettevõtete andmetel müüdi Virumaal kokku 1 763 sõidukit, kasv võrreldes 2017.aastaga oli 6,1%.

Tulud, kulud ja kasum

2018.aasta müügitulu kasvas võrreldes 2017.aastaga 5,9% ning oli 6 790 748 eurot.

Müügikasum kasvas 2017.aastaga võrreldes 6,6% ning oli 1 247 521 eurot.

Uute ja kasutatud sõidukite müük

Elke Rakvere AS müüs 2018.aastal 193 uut sõidukit, s.o. 16 autot rohkem kui 2017.aastal.

Uute sõidukite müügitulu moodustas 61,9% ettevõtte müügitulust.

Uute sõidukite müügitulu oli 4 215 553, s.o. 266 225 eurot rohkem kui 2017.aastal, kasv oli 6,7%.

2018.aastal müüdi 61 kasutatud sõidukit, s.o. 4 autot rohkem kui 2017.aastal. Kasutatud sõidukite müügitulu moodustas 11,0% ehk 748 258 eurot ettevõtte müügitulust, võrrelduna 2017.aastaga oli kasv 12,1%.

Kogu automüügi kasum kasvas 2018.aastal 9,4% ja oli 251 2018 eurot..

Müügijärgne hooldus ja remont

Hoolde- ja remonditeenuste müügitulu moodustas 6,7% ettevõtte müügitulust ning oli 452 628 eurot, võrreldes 2017.aastaga kasvas müügitulu 61 571 euro võrra, mis on 15,1% suurem kui 2017.aastal..

Kere- ja värvitööde müügitulu moodustas 2,6% ettevõtte müügitulust ning oli 178 428 eurot. Võrreldes 2017.aastaga vähenes müügitulu 32 156 euro võrra, s.o. 15,3%.

Varuosade ja lisatarvikute müük

Varuosade ja lisatarvikute müügitulu moodustas 16,9% ettevõtte kogu müügitulust ning oli 1 147 091 eurot. Võrreldes 2017.aastaga vähenes müügitulu 14 456 eurot, s.o. 1,2%.

Pesu- ja renditeenused moodustasid ettevõtte müügitulust 0,9%, s.o. 58 306 eurot, võrreldes 2017.aastaga vähenes müügitulu 510 eurot ehk 0,9%.

Peamised finantssuhtarvud

AS Elke Rakvere majandustegevust iseloomustavad järgmised suhtarvud:

	2018	2017
Müügitulu	6 790 748	6 412 660
Tulu kasv	5,9%	9,7%
Puhaskasum	277 641	225 248
Kasumi kasv,kahanemine	23,3%	2,0%
Puhasrentaablus	4,1%	3,5%
ROA	14,5%	11,9%

ROE	16,5%	13,6%
-----	-------	-------

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2018 - \text{müügitulu } 2017) / \text{müügitulu } 2017 * 100$
- Kasumi kasv(%) = $(\text{puhaskasum } 2018 - \text{puhaskasum } 2017) / \text{puhaskasum } 2017 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeris AS Elke Rakvere põhivarasse järgnevalt:

- 7 505 eurot - tiib-ja liugväravad koos piiretega
- 3 966 eurot - rehvimontaažpink
- 2 673 eurot - rehvilansipink

Personal

AS Elke Rakvere keskmine töötajate arv 2018.aastal oli 26 inimest, ettevõtte palgakulu oli 465 343 eurot, võrreldes 2017.aastaga oli tõus 40 243 eurot, sh. ettevõtte juhatuse kahe liikme töötasud oli aruandeperioodil 64 718 eurot ning aktsiaseltsi nõukogu kolme liikme liikmetasud olid 6 136 eurot.

Eesmärgid 2019 majandusaastaks

2019 majandusaasta eesmärgid on kõigis valdkondades planeeritud mõõduka kasvuga. Suurimateks väljakutseteks on esiteks 2018 taseme hoidmine tingimustes, mil aasta jooksul vahetuvad välja kõik Toyota põhimudelid ja teiseks kere-ja värvitööde müügikäibe tõstmine.

Majanduslikuks eesmärgiks on saavutada mõõdukas kasv müügitulu suurendamisel säilitades samas kasumlikkuse. Planeeritud müügituluks on 6 806 127 eurot ja müügikasumiks 1 247 521 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	677 386	499 713	2
Nõuded ja ettemaksed	84 298	210 978	3
Varud	667 327	721 406	5
Kokku käibevarad	1 429 011	1 432 097	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	50 000	0	18
Materiaalsed põhivarad	438 900	461 429	7
Kokku põhivarad	488 900	461 429	
Kokku varad	1 917 911	1 893 526	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 497	4 404	8
Võlad ja ettemaksed	233 329	232 181	9
Kokku lühiajalised kohustised	237 826	236 585	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	4 497	8
Kokku pikaajalised kohustised	0	4 497	
Kokku kohustised	237 826	241 082	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	79 875	79 875	11
Ülekurss	40 584	40 584	
Kohustuslik reservkapital	7 989	7 989	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 273 996	1 298 748	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	277 641	225 248	
Kokku omakapital	1 680 085	1 652 444	
Kokku kohustised ja omakapital	1 917 911	1 893 526	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	6 790 748	6 412 660	12
Muud äritulud	3 592	12 961	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 595 560	-5 307 838	14
Mitmesugused tegevuskulud	-196 934	-227 947	15
Tööjõukulud	-621 622	-567 366	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-39 065	-47 066	
Muud ärikulud	-117	-92	
Ärikasum (kahjum)	341 042	275 312	
Intressitulud	148	491	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 049	-555	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	340 141	275 248	
Tulumaks	-62 500	-50 000	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	277 641	225 248	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elke Rakvere AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

AS Elke Rakvere kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid). Ettevõtte kasutab kontsernikontot. Kontsernikonto koosseisu kuuluv arvelduskonto on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes rahana kui vahendeid ei ole kasutatud kontserni teise ettevõtte poolt. Kui kontsernikontole paigutatud vahendeid on ära kasutanud teine kontserni ettevõtte kajastatakse kontsernikonto saldo nõudena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varuosade arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit, autod on kajastatud individuaalhinna meetodil. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam

Kinnisvarainvesteeringud

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerumisel kasutatakse lineaarset meetodit lähtudes aasta amortisatsioonimäärast. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsioonimäärad:

ehitised ja rajatised 2-10%
masinad ja seadmed 10-20%
muu põhivara 20-40%
Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000.-

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Müügi-tagasirenditehing sisaldab vara müümist ja sama vara tagasirentimist müüjale. Kui müügi-tagasirenditehing on tagasirent kapitalirendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut, s.t. müüdüd vara jääb ettevõtte bilanssi ja saadud raha summas kajastatakse bilansis kapitalirendikohustust.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Ettevõtte vahendab klientidele tootja garantiid ning garantiikohustus saab tekkida vaid tehtud tööle. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimusliku kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi aruandekuupäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	8 216	6 231
Arvelduskontod	669 170	493 482
Kokku raha	677 386	499 713

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	53 644	53 644	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	53 644	53 644	0	0	4
Muud nõuded	23 424	23 424	0	0	
Intressinõuded	86	86	0	0	
Viitlaekumised	23 338	23 338	0	0	
Ettemaksed	7 230	7 230	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	7 230	7 230	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 298	84 298	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	117 018	117 018	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	117 018	117 018	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 094	17 094	0	0	
Muud nõuded	70 623	70 623	0	0	
Laenunõuded	50 000	50 000	0	0	
Intressinõuded	86	86	0	0	
Viitlaekumised	20 537	20 537	0	0	
Ettemaksed	6 243	6 243	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	6 243	6 243	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	210 978	210 978	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	53 644	117 018	
Ostjatelt laekumata arved	53 644	117 018	3
Kokku nõuded ostjate vastu	53 644	117 018	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	667 327	721 406
Kokku varud	667 327	721 406

Seisuga 31.12.2018 on Elke Rakvere AS laos konsignatsiooni korras soetatud bilansiväliseid varusid (uute autode näol) väärtuses 176 709 eurot, seisuga 31.12.2017 oli nimetatud summa 318 640 eurot.

Klientide poolt on vastutavale hoiule jäetud kaupa (rehvid, veljed) summas 23 200 eurot, 2017.a. oli nimetatud summa 22 730 eurot.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 650	17 094	
Üksikisiku tulumaks	6 964		6 229
Erisoodustuse tulumaks	70		253
Sotsiaalmaks	13 589		12 573
Kohustuslik kogumispension	808		787
Töötuskindlustusmaksed	885		873
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26 966	17 094	20 715

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016							
Soetusmaksumus	10 076	648 288		202 575	202 575	73 191	934 130
Akumuleeritud kulum	0	-275 750		-157 412	-157 412	-49 198	-482 360
Jääkmaksumus	10 076	372 538		45 163	45 163	23 993	451 770
Ostud ja parendused		24 957	16 377	15 791	32 168	-399	56 726
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		24 957					24 957
Muud ostud ja parendused			16 377	15 791	32 168	-399	31 769
Amortisatsioonikulu		-23 899	-1 640	-13 692	-15 332	-6 628	-45 859
Muud muutused				-1 208	-1 208		-1 208
31.12.2017							
Soetusmaksumus	10 076	673 245	16 377	217 158	233 535	72 792	989 648
Akumuleeritud kulum		-299 649	-1 640	-171 104	-172 744	-55 826	-528 219
Jääkmaksumus	10 076	373 596	14 737	46 054	60 791	16 966	461 429
Ostud ja parendused	0	0	-67	16 602	16 535	0	16 535
Muud ostud ja parendused			-67	16 602	16 535		16 535
Amortisatsioonikulu		-19 006	499	-7 658	-7 159	-3 817	-29 982
Muud muutused			0	-6 573	-6 573	-2 509	-9 082
31.12.2018							
Soetusmaksumus	10 076	673 245	16 310	227 187	243 497	70 283	997 101
Akumuleeritud kulum		-318 655	-1 141	-178 762	-179 903	-59 643	-558 201
Jääkmaksumus	10 076	354 590	15 169	48 425	63 594	10 640	438 900

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liisingleping	4 497	4 497			2,1	EUR	16.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	4 497	4 497					
Laenukohustised kokku	4 497	4 497					
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liisingleping	4 404	4 404			2,1	EUR	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	4 404	4 404					
Pikaajalised laenud							
Liisingleping	4 497		4 497		2,1	EUR	16.12.2019
Pikaajalised laenud kokku	4 497		4 497				
Laenukohustised kokku	8 901	4 404	4 497				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	10 076	10 076
Ehitised	354 590	373 597
Kokku	364 666	383 673

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	121 382	121 382	0	0	
Võlad töövõtjatele	58 693	58 693	0	0	
Maksuvõlad	26 966	26 966	0	0	6
Muud võlad	18 850	18 850	0	0	
Muud viitvõlad	18 850	18 850	0	0	
Saadud ettemaksed	7 438	7 438	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	7 438	7 438	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	233 329	233 329	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	110 115	110 115	0	0	
Võlad töövõtjatele	44 446	44 446	0	0	
Maksuvõlad	20 715	20 715	0	0	6
Muud võlad	16 042	16 042	0	0	
Muud viitvõlad	16 042	16 042	0	0	
Saadud ettemaksed	40 863	40 863	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	232 181	232 181			

Summa muud viitvõlad sisaldab järgmisel perioodil ülekantavat sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu, kokku summas 13 470 eurot.

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 241 310	1 219 197
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	310 327	304 799
Tagasiostu kohustus kuni 1 aasta	306 043	333 709
Tagasiostu kohustus 1-5 aastat	2 629 951	2 245 906
Kokku tingimuslikud kohustised	4 487 631	4 103 611

Ettevõtte on sõlminud müüdud sõidukite kohta liisingfirmadega autode tagasiostulepingud, millede järgi on ettevõtte kohustus sõiduk liisingfirma nõudmisel rendiperioodi lõppes välja osta. Kehtivate tagasiostulepingute järgi on aruandekuupäeva seisuga Elke Rakvere AS tingimuslikud kohustused toodud tabelis.

Seisuga 31.12.2018 on Elke Rakvere AS sõlmitud SEB Pank AS maksegarantiileping summas 65 000 eurot Toyota Baltic AS kasuks. Tagatiseks SEB Panga kasuks II järjekohale seatud hüpoteek kinnistule (reg.osa nr.1969031)

asukohaga Narva 25 Rakvere linn summas 319 558 eurot.

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	79 875	79 875
Aktsiate arv (tk)	1 250	1 250
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 677 778	6 363 402
Soome	828	572
Läti	42 192	0
Leedu	49 200	39 519
Saksamaa	20 750	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 790 748	6 403 493
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kamerun	0	9 167
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	9 167
Kokku müügitulu	6 790 748	6 412 660
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autode müük	4 963 811	4 617 022
Varuosade müük	1 141 239	1 149 817
Autohooldusteenus	640 887	605 141
Muu teenus	44 811	40 680
Kokku müügitulu	6 790 748	6 412 660

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kindlustushüvitised	3 592	12 909
Muud	0	52
Kokku muud äritulud	3 592	12 961

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-5 542 394	-5 253 708
Alltöövõtetutööd	-23 287	-25 880
Transpordikulud	-4 312	-4 082
Remondimaterjalid ja inventar	-25 567	-24 168
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 595 560	-5 307 838

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Energia	-20 646	-18 680
Elektrienergia	-11 484	-11 092
Kütus	-9 162	-7 588
Mitmesugused bürookulud	-32 907	-39 891
Lähetuskulud	-1 910	-1 824
Koolituskulud	-5 111	-12 441
Kommunaalkulud	-37 700	-29 841
Transpordivahenditega seotud kulud	-9 483	-6 853
Konsultatsioonid ja juriidilised teenused	-12 000	-12 000
Turustuskulud	-52 862	-71 858
Muud	-24 315	-34 559
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-196 934	-227 947

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-465 343	-425 100
Sotsiaalmaksud	-156 279	-142 267
Kokku tööjõukulud	-621 622	-567 367
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	25

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	250 000	62 500	200 000	50 000
Eesti	250 000	62 500	200 000	50 000
Kokku	250 000	62 500	200 000	50 000

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Elke Grupi AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	50 096	29 094	51 747	15 381

2018	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Elke Autorendi AS	50 000	2,0	EUR	08.06.2023

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	89 772	44 754	72 817	65 806

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	70 854	61 624

AS Elke Autorendilt saadud intressitulu 1014 EUR, 2017 aastal saadud intressitulu oli 1011 EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2019

Elke Rakvere AS (registrikood: 10161490) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES VARES	Juhatuse liige	26.02.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Elke Rakvere AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Elke Rakvere AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeauditori number 261

PKF Estonia OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 12

Tallinn, Pärnu mnt 141

28.02.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Elke Rakvere AS (registrikood: 10161490) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	01.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 273 996
Aruandeaasta kasum (kahjum)	277 641
Kokku	1 551 637
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Kokku	300 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	4963811	73.10%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	1141239	16.81%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	640887	9.44%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3225532
Faks	+372 3225539
E-posti aadress	marge.tekkel@elke.ee
Veebilehe aadress	http://www.elke.ee