

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Elke Rakvere AS

registrikood: 10161490

tänava/talu nimi, Narva tn 25

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44311

telefon: +372 3225532

faks: +372 3225539

e-posti aadress: marge.tekkel@elke.ee

veebilehe aadress: <http://www.elke.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 11 Aktsiakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Tulumaks	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

AS Elke Rakvere tegevusaladeks on uute ja kasutatud sõidukite jaemüük, hooldus- ja remonditööde teostamine ning varuosade ja tarvikute müük. Ettevõtte on Toyota sõidukite ametlik müügi- ja remondiesindus. Lisaks Toyota sõidukitele hooldab ja remondib ettevõtte ka muud marki sõidukeid.

Eesti Automüügi- ja Teenindusettevõtete Liidu andmetel müüdi Eestis kokku 2019.aastal 32 226 sõidukit, s.o. 1,9% rohkem kui 2018.aastal, s.h. sõiduautosid oli 26 589 ja tarbesõidukeid 5 637.

Virumaal automüügiga tegelevate ettevõtete andmetel müüdi Virumaal kokku 1 689 sõidukit, võrreldes 2018.aastaga vähenes müük 74 auto võrra ehk 4,4%. Elke Rakvere AS müüs 2019.aastal 197 uut sõidukit, mis moodustas 11,7% Virumaal müüdud sõidukitest.

Tulud, kulud ja kasum

2019.aasta müügituluks oli 7 444 339 eurot, kasv võrreldes 2018.aastaga oli 9,6% . Müügi kasum kasvas 2018.aastaga võrreldes 16,5% ning oli 1 452 862 eurot.

Uute ja kasutatud sõidukite müük

Elke Rakvere AS müüs 2019.aastal 197 uut sõidukit, s.o.4 autot rohkem kui 2018.aastal.

Uute sõidukite müügitulu moodustas 61,2% ettevõtte müügitulust.

Uute sõidukite müügitulu oli 4 566 004, s.o. 350 451 eurot rohkem kui 2018.aastal, kasv oli 8,3%.

Kasutatud autosid müüdi 62 autot, s.o. 1 autot rohkem kui 2018.aastal. Kasutatud sõidukite müügitulu moodustas 10,6% ehk 790 562 eurot ettevõtte müügitulust, võrrelduna 2018.aastaga oli kasv 5,7%. Müügi kasum kasvas 2018.aastaga võrreldes 18,4% ja oli 57 810 eurot.

Kogu automüügi kasum kasvas 2019.aastal 7,3% ja oli 269 489 eurot..

Müügi järgne hooldus ja remont

Hoolde- ja remonditeenuste müügitulu moodustas 7,2% ettevõtte müügitulust ning oli 535 909 eurot, võrreldes 2018.aastaga kasvas müügitulu 18,4%, s.o. 83 282 eurot.

Kere- ja värvitööde müügitulu moodustas 2,9% ettevõtte müügitulust ning oli 215 663 eurot. Võrreldes 2018.aastaga kasvas müügitulu 37 235 eurot, s.o.20,9%.

Varuosade ja lisatarvikute müük

Varuosade ja lisatarvikute müügitulu moodustas 17,2% ettevõtte kogu müügitulust ning oli 1 282 863 eurot. Võrreldes 2018.aastaga kasvas müügitulu 135 773 eurot, s.o. 11,8%.

Pesu- ja renditeenused moodustasid ettevõtte müügitulust 0,9%, s.o. 70 265 eurot, kasv võrreldes 2018.aastaga oli 9,5% s.o.6 097 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

AS Elke Rakvere majandustegevust iseloomustavad järgmised suhtarvud:

	2019	2018
Müügitulu	7 444 339	6 790 748
Tulu kasv	9,6%	5,9%
Puhaskasum	336 580	277 641
Kasumi kasv,kahanemine	21,2%	23,3%
Puhasrentaabilus	4,5%	4,1%

ROA	17,0%	14,5%
ROE	19,6%	16,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2019 - müügitulu 2018)/ müügitulu 2018*100
- Kasumi kasv(%) = (puhaskasum 2019 - puhaskasum 2018)/ puhaskasum2018*100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu *100
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku *100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku *100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeris AS Elke Rakvere põhivarasse järgnevalt:

- 18 738 eurot - töötajate garderoobide ja pesuruumide rekonstrueerimine
- 8 457 eurot - juurdepääsutee äärde piirdetara ehitus
- 2 175 eurot - Adblue tankeseadme ost hooldesaali
- 1 800 eurot - käärtõstuki ost kereosakonda

Personal

AS Elke Rakvere keskmine töötajate arv 2019.aastal oli 26 inimest, ettevõtte palgakulu oli 543 298 eurot, võrreldes 2018.aastaga oli tõus 77 955 eurot, sh. ettevõtte juhatuse kahe liikme töötasud oli aruandeperioodil 67 061 eurot ning aktsiaseltsi nõukogu kolme liikme liikmetasud olid 9 000 eurot.

Eesmärgid 2020 majandusaastaks

2020 majandusaasta eesmärgid on kõigis valdkondades planeeritud mõõduka kasvuga. Müügituluks on planeeritud 7 992 142 eurot ja müügikasumiks 1 571 115 eurot.

Suurimat arengut ootame kere-ja värviosakonnas ning automüügis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	622 509	677 386	2
Nõuded ja ettemaksed	114 180	84 298	3
Varud	772 938	667 327	5
Kokku käibevarad	1 509 627	1 429 011	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	50 000	50 000	3
Materiaalsed põhivarad	417 943	438 900	7
Kokku põhivarad	467 943	488 900	
Kokku varad	1 977 570	1 917 911	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	4 497	8
Võlad ja ettemaksed	260 905	233 329	9
Kokku lühiajalised kohustised	260 905	237 826	
Kokku kohustised	260 905	237 826	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	79 875	79 875	11
Ülekurs	40 584	40 584	
Kohustuslik reservkapital	7 989	7 989	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 251 637	1 273 996	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	336 580	277 641	
Kokku omakapital	1 716 665	1 680 085	
Kokku kohustised ja omakapital	1 977 570	1 917 911	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	7 444 339	6 790 748	12
Muud äritulud	2 481	3 592	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 046 616	-5 595 560	14
Mitmesugused tegevuskulud	-227 744	-196 934	15
Tööjõukulud	-726 621	-621 622	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-40 180	-39 065	
Muud ärikulud	-555	-117	
Ärikasum (kahjum)	405 104	341 042	
Intressitulud	1 050	148	
Intressikulud	-1 264	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-577	-1 049	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	404 313	340 141	
Tulumaks	-67 733	-62 500	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	336 580	277 641	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elke Rakvere AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

AS Elke Rakvere kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid). Ettevõtte kasutab kontsernikontot. Kontsernikonto koosseisu kuuluv arvelduskonto on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes rahana kui vahendeid ei ole kasutatud kontserni teise ettevõtte poolt. Kui kontsernikontole paigutatud vahendeid on ära kasutanud teine kontserni ettevõtte kajastatakse kontsernikonto saldo nõudena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varuosade arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit, autod on kajastatud individuaalhinna meetodil. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam

Kinnisvarainvesteeringud

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerumisel kasutatakse lineaarset meetodit lähtudes aasta amortisatsioonimäärast. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsioonimäärad:

ehitised ja rajatised 2-10%
masinad ja seadmed 10-20%
muu põhivara 20-40%
Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000.-

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Müügi-tagasirenditehing sisaldab vara müümist ja sama vara tagasirentimist müüjale. Kui müügi-tagasirenditehing on tagasirent kapitalirendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut, s.t. müüdüd vara jääb ettevõtte bilanssi ja saadud raha summas kajastatakse bilansis kapitalirendikohustust.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Ettevõtte vahendab klientidele tootja garantiid ning garantiikohustus saab tekkida vaid tehtud tööle. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimusliku kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi aruandekuupäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	8 923	8 216
Arvelduskontod	613 586	669 170
Kokku raha	622 509	677 386

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	83 501	83 501	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	83 501	83 501	0	0	4
Muud nõuded	74 490	24 490	50 000	0	
Laenunõuded	50 000	0	50 000	0	
Intressinõuded	86	86	0	0	
Viitlaekumised	24 404	24 404	0	0	
Ettemaksed	6 189	6 189	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	6 189	6 189	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	164 180	114 180	50 000	0	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	53 644	53 644	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	53 644	53 644	0	0	4
Muud nõuded	73 424	23 424	50 000	0	
Laenunõuded	50 000	0	50 000	0	
Intressinõuded	86	86	0	0	
Viitlaekumised	23 338	23 338	0	0	
Ettemaksed	7 230	7 230	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	7 230	7 230	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	134 298	84 298	50 000	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	83 501	53 644	
Ostjatelt laekumata arved	83 501	53 644	3
Kokku nõuded ostjate vastu	83 501	53 644	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	772 938	667 327
Kokku varud	772 938	667 327

Seisuga 31.12.2019 oli Elke Rakvere AS laos konsignatsiooni korras soetatud bilansiväliseid varusid (uute autode näol) väärtuses 300 363 eurot, seisuga 31.12.2018 oli nimetatud summa 176 709 eurot.

Klientide poolt on vastutavale hoiule jäetud kaupa (rehvid, veljed) summas 25 400 eurot, 2018.a. oli nimetatud summa 23 200 eurot.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 525	4 650
Üksikisiku tulumaks	8 020	6 964
Erisoodustuse tulumaks	0	70
Sotsiaalmaks	15 214	13 589
Kohustuslik kogumispension	862	808
Töötuskindlustusmaksed	1 008	885
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	29 629	26 966

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	10 076	673 245	16 377	217 158	233 535	72 792	989 648
Akumuleeritud kulum		-299 649	-1 640	-171 104	-172 744	-55 826	-528 219
Jääkmaksumus	10 076	373 596	14 737	46 054	60 791	16 966	461 429
Ostud ja parendused			-67	16 602	16 535		16 535
Amortisatsioonikulu		-19 006	499	-7 658	-7 159	-3 817	-29 982
Muud muutused				-6 573	-6 573	-2 509	-9 082
31.12.2018							
Soetusmaksumus	10 076	673 245	16 310	227 187	243 497	70 283	997 101
Akumuleeritud kulum		-318 655	-1 141	-178 762	-179 903	-59 643	-558 201
Jääkmaksumus	10 076	354 590	15 169	48 425	63 594	10 640	438 900
Ostud ja parendused		27 194		6 546	6 546		33 740
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		27 194					27 194
Muud ostud ja parendused				6 546	6 546		6 546
Amortisatsioonikulu		-20 702	-652	-13 356	-14 008	-5 470	-40 180
Ümberliigitamised			-14 517		-14 517		-14 517
Ümberliigitamised varudega			-14 517		-14 517		-14 517
31.12.2019							
Soetusmaksumus	10 076	700 439	1 793	229 530	231 323	70 283	1 012 121
Akumuleeritud kulum		-339 357	-1 793	-187 915	-189 708	-65 113	-594 178
Jääkmaksumus	10 076	361 082	0	41 615	41 615	5 170	417 943

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liisingleping	0	0					
Lühiajalised laenud kokku	0	0					
Laenukohustised kokku	0	0					
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liisingleping	4 497	4 497			2,1	EUR	16.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	4 497	4 497					
Laenukohustised kokku	4 497	4 497					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	10 076	10 076
Ehitised	361 083	354 590
Kokku	371 159	364 666

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	108 239	108 239	
Võlad töövõtjatele	68 091	68 091	
Maksuvõlad	29 629	29 629	6
Muud võlad	20 687	20 687	
Muud viitvõlad	20 687	20 687	
Saadud ettemaksed	34 259	34 259	
Tulevaste perioodide tulud	34 259	34 259	
Kokku võlad ja ettemaksed	260 905	260 905	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	121 382	121 382	
Võlad töövõtjatele	58 693	58 693	
Maksuvõlad	26 966	26 966	6
Muud võlad	18 850	18 850	
Muud viitvõlad	18 850	18 850	
Saadud ettemaksed	7 438	7 438	
Tulevaste perioodide tulud	7 438	7 438	
Kokku võlad ja ettemaksed	233 329	233 329	

Summa muud viitvõlad sisaldab järgmisel perioodil ülekantavat sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu, kokku summas 15 308 eurot.

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 270 574	1 241 310
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	317 643	310 327
Tagasiostu kohustus kuni 1 aasta	347 636	306 043
Tagasiostu kohustus 1-5 aastat	2 871 600	2 629 951
Kokku tingimuslikud kohustised	4 807 453	4 487 631

Ettevõtte on sõlminud müüdnud sõidukite kohta liisingfirmadega autode tagasiostulepingud, millede järgi on ettevõttel kohustus sõiduk liisingfirma nõudmisel rendiperioodi lõppedes välja osta. Kehtivate tagasiostulepingute järgi on aruandekuupäeva seisuga Elke Rakvere AS tingimuslikud kohustused toodud tabelis.

Seisuga 31.12.2019 on Elke Rakvere AS-i sõlmitud SEB Pank AS-ga maksegarantiileping summas 65 000 eurot Toyota Baltic AS kasuks. Tagatiseks SEB Panga kasuks II järjekohale seatud hüpoteek kinnistule (reg.osa nr.1969031).

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	79 875	79 875
Aktsiate arv (tk)	1 250	1 250
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 373 020	6 677 778
Soome	27 186	828
Läti	0	42 192
Leedu	43 650	49 200
Saksamaa	483	20 750
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 444 339	6 790 748
Kokku müügitulu	7 444 339	6 790 748
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autode müük	5 356 566	4 963 811
Varuosade müük	1 277 955	1 141 239
Autohooldusteenus	760 342	640 887
Muu teenus	49 476	44 811
Kokku müügitulu	7 444 339	6 790 748

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kindlustushüvitised	2 481	3 592
Kokku muud äritulud	2 481	3 592

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-5 974 305	-5 542 394
Alltöövõtetööd	-30 797	-23 287
Transpordikulud	-4 696	-4 312
Remondimaterjalid ja inventar	-36 818	-25 567
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 046 616	-5 595 560

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Energia	-20 845	-20 646
Elektrienergia	-11 430	-11 484
Kütus	-9 415	-9 162
Mitmesugused bürookulud	-36 862	-32 907
Lähetuskulud	-4 837	-1 910
Koolituskulud	-6 833	-5 111
Kommunaalkulud	-45 619	-37 700
Transpordivahenditega seotud kulud	-10 074	-9 483
Konsultatsioonid ja juriidilised teenused	-12 985	-12 000
Turustuskulud	-59 659	-52 862
Muud	-30 030	-24 315
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-227 744	-196 934

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-543 298	-465 343
Sotsiaalmaksud	-183 323	-156 279
Kokku tööjõukulud	-726 621	-621 622
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	26

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	300 000	67 733	250 000	62 500
Eesti	300 000	67 733	250 000	62 500
Kokku	300 000	67 733	250 000	62 500

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Elke Grupi AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	4 320	1 122	0	2 391
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	51 024	804	50 096	26 703

Laenud

2018	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Elke Autorendi AS	50 000	2,0	EUR	08.06.2023

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	13 435	3 600	12 594	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	172 791	54 629	77 178	44 754

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	76 061	70 854

Elke Autorendi AS-lt saadud intressitulu 1 014 eurot, 2018 aastal oli saadud intressitulu 1 014 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.02.2020

Elke Rakvere AS (registrikood: 10161490) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES VARES	Juhatuse liige	25.02.2020
ANDRES NURK	Juhatuse liige	25.02.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Elke Rakvere AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Elke Rakvere AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeauditori number 261

PKF Estonia OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn

25.02.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Elke Rakvere AS (registrikood: 10161490) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	25.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 251 637
Aruandeaasta kasum (kahjum)	336 580
Kokku	1 588 217
Jaotamine	
Dividendideks	280 000
Kokku	280 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	5356566	71.95%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	1277955	17.17%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	760342	10.21%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3225532
Faks	+372 3225539
E-posti aadress	marge.tekkel@elke.ee
Veebilehe aadress	http://www.elke.ee