

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS

registrikood: 10079468

tänavaga nimi, maja number: Mustamäe tee 22

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 6505800

faks: +372 6505808

e-posti aadress: elke@elkegrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Aktsiakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Elke Autorendi AS põhitegevuseks 2018. aastal oli sõiduautode rendile andmine. 2018. aasta jooksul sõlmiti 100 uut ja lõpetati 100 lepingut.

Elke Autorendi AS müügitulu oli 2 058 064 eurot, vähenedes aastaga 10%.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu (eurodes)	2 058 064	2 296 151
sh. renditasud	286 419	257 869
Renditasude muutus	11,1%	29,5%
Kasum/kahjum (eurodes)	34 545	19 761
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,1	0,2
Puhasrentaablus	1,7%	0,9%
Omakapitali rentaablus (ROE)	11,3%	7,3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Renditasude muutus (%) = (renditasud 2018-renditasud 2017) / renditasud 2017 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Omakapitali rentaablus (ROE, %) = puhaskasum / omakapital * 100

2018. aastal oli Elke Autorendi AS keskmine töötajate arv 1.

Tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga moodustasid 6 446 eurot.

Nõukogu liikmetele makstud tasud koos sotsiaalmaksuga olid 2 811 eurot.

Juhatusel liikmetele juhatuse liikme tasu ei makstud.

2019. aastal on plaanis jätkata valitud valdkonnas, jätkates olemasolevate rendilepingute haldamist ning uute lepingute sõlmimist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	138 823	4 180	
Nõuded ja ettemaksed	67 555	231 648	2
Kokku käibevarad	206 378	235 828	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	54 804	69 731	2
Materiaalsed põhivarad	1 579 640	1 365 729	4
Kokku põhivarad	1 634 444	1 435 460	
Kokku varad	1 840 822	1 671 288	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	164 111	1 142 436	7
Võlad ja ettemaksed	23 472	115 811	8
Kokku lühiajalised kohustised	187 583	1 258 247	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 347 698	142 045	7
Kokku pikaajalised kohustised	1 347 698	142 045	
Kokku kohustised	1 535 281	1 400 292	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	78 000	78 000	10
Ülekurss	26 387	26 387	
Kohustuslik reservkapital	8 309	8 309	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 300	138 539	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 545	19 761	
Kokku omakapital	305 541	270 996	
Kokku kohustised ja omakapital	1 840 822	1 671 288	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 058 064	2 296 151	11
Muud äritulud	993	1 081	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 762 994	-2 034 980	13
Mitmesugused tegevuskulud	-10 123	-8 321	14
Tööjõukulud	-9 301	-14 047	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-217 650	-198 482	4
Muud ärikulud	0	-3	
Ärikasum (kahjum)	58 989	41 399	
Intressitulud	824	2 172	
Intressikulud	-25 268	-23 810	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 545	19 761	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 545	19 761	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elke Autorendi AS 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Elke Autorendi AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarde oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtapabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Enamikul juhul on nõudena kajastatud väljarenditud vara laekumisele kuuluvate rendimaksete põhiosa.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

Transpordivahendid 3-15 aastat.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti

tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks.

Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud

jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Finantskohustusi (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (kajastatud arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kogu rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva 31.

detsember 2018.a. ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega.

Olulisi bilansipäevajärgseid sündmuseid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Elke Autorendi AS emajärgne ja konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- tegevjuhtkond ja nõukogu liikmed;
- eelpool nimetatud isikutele lähedasi pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	30 074	30 074	0	
Ostjatelt laekumata arved	30 074	30 074	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 354	4 354	0	3
Ettemaksed	1 545	1 545	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 545	1 545	0	
Kapitalirendinõuded	86 386	31 582	54 804	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	122 359	67 555	54 804	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	131 870	131 870	0	
Ostjatelt laekumata arved	131 870	131 870	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 353	2 353	0	
Ettemaksed	3 874	3 874	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 742	1 742	0	
Muud makstud ettemaksed	2 132	2 132	0	
Kapitalirendinõuded	163 282	93 551	69 731	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	301 379	231 648	69 731	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 354		2 353	
Üksikisiku tulumaks		87		184
Sotsiaalmaks		148		313
Kohustuslik kogumispension		9		24
Töötuskindlustusmaksed		11		11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 354	255	2 353	532

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 408 194	1 408 194	1 408 194
Akumuleeritud kulum	-109 043	-109 043	-109 043
Jääkmaksumus	1 299 151	1 299 151	1 299 151
Ostud ja parendused	2 292 433	2 292 433	2 292 433
Muud ostud ja parendused	2 292 433	2 292 433	2 292 433
Amortisatsioonikulu	-198 482	-198 482	-198 482
Ümberliigitamised	-2 027 373	-2 027 373	-2 027 373
Ümberliigitamised varudega	-2 027 373	-2 027 373	-2 027 373
31.12.2017			
Soetusmaksumus	1 515 395	1 515 395	1 515 395
Akumuleeritud kulum	-149 666	-149 666	-149 666
Jääkmaksumus	1 365 729	1 365 729	1 365 729
Ostud ja parendused	2 184 650	2 184 650	2 184 650
Muud ostud ja parendused	2 184 650	2 184 650	2 184 650
Amortisatsioonikulu	-217 650	-217 650	-217 650
Ümberliigitamised	-1 753 089	-1 753 089	-1 753 089
Ümberliigitamised varudega	-1 753 089	-1 753 089	-1 753 089
31.12.2018			
Soetusmaksumus	1 792 564	1 792 564	1 792 564
Akumuleeritud kulum	-212 924	-212 924	-212 924
Jääkmaksumus	1 579 640	1 579 640	1 579 640

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi nõuded	86 386	31 582	54 804	2,5%	euro	2021
Kapitalirendinõuded kokku	86 386	31 582	54 804			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi nõuded	163 282	93 551	69 731	2,9%	euro	2019
Kapitalirendinõuded kokku	163 282	93 551	69 731			

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi kohustused	173 069	27 691	145 378	1,6%	euro	2023
Kapitalirendikohustised kokku	173 069	27 691	145 378			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi kohustused	148 698	32 823	115 875	1,6%	euro	2022
Kapitalirendikohustised kokku	148 698	32 823	115 875			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	170 316	146 585
Kokku	170 316	146 585

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017	Lisa nr
Kasutusrenditulu	286 419	257 869	11
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
12 kuu jooksul	300 000	254 000	

Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	1 579 640	1 365 729	4
Kokku	1 579 640	1 365 729	

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen	188 740	136 420	52 320		0%	euro	2020-2021
Laen	1 150 000	0	1 150 000		2%	euro	2021-2023
Pikaajalised laenud kokku	1 338 740	136 420	1 202 320				
Kapitalirendikohustised kokku	173 069	27 691	145 378				
Laenukohustised kokku	1 511 809	164 111	1 347 698				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	148 785	148 785			2%	euro	2018
Lühiajalised laenud kokku	148 785	148 785					
Pikaajalised laenud							
Laen	136 998	110 828	26 170		0%	euro	2019
Laen	850 000	850 000			2%	euro	2018
Pikaajalised laenud kokku	986 998	960 828	26 170				
Kapitalirendikohustised kokku	148 698	32 823	115 875				
Laenukohustised kokku	1 284 481	1 142 436	142 045				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 150	18 150	
Võlad töövõtjatele	144	144	
Maksuvõlad	255	255	3
Muud võlad	1 980	1 980	
Intressivõlad	1 980	1 980	
Ostjate ettemaksed	2 943	2 943	
Kokku võlad ja ettemaksed	23 472	23 472	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	109 881	109 881	
Võlad töövõtjatele	139	139	
Maksuvõlad	532	532	3
Muud võlad	1 716	1 716	
Intressivõlad	1 716	1 716	
Ostjate ettemaksed	3 543	3 543	
Kokku võlad ja ettemaksed	115 811	115 811	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	154 276	126 640
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	38 569	31 660
Kokku tingimuslikud kohustised	192 845	158 300

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	78 000	78 000
Aktsiate arv (tk)	130 000	130 000
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	2 058 064	2 296 151	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 058 064	2 296 151	
Kokku müügitulu	2 058 064	2 296 151	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Renditasud	286 419	257 869	6
Sõidukite müük	1 771 645	2 038 282	
Kokku müügitulu	2 058 064	2 296 151	

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud	993	1 081
Kokku muud äritulud	993	1 081

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 753 089	2 027 374
Müügi eesmärgil ostetud teenused	9 905	7 606
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 762 994	2 034 980

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	10 123	8 321
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 123	8 321

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	7 003	10 529
Sotsiaalmaksud	2 298	3 518
Kokku tööjõukulud	9 301	14 047
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Elke Mustamäe AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Elke Grupi AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	11 035	801 378	89 896	801 378
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9 601	368 874	33 984	260 480
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 352	0	14 258	0

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 309 535	1 150 693	1 299 913	1 323 226
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	679 537	786 359	781 171	778 601
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 150	0	1 150

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2018	2017
Arvestatud tasu	7 003	10 529

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.02.2019

ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS (registrikood: 10079468) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE LAASMAA	Juhatuse liige	27.02.2019
RIHO SEPP	Juhatuse liige	19.02.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS aktsionärile

Arvamus

Oleme auditeerinud ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeauditori number 216

PKF Estonia OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 12

Tallinn, Pärnu mnt 141

20.02.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS (registrikood: 10079468) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	20.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 545
Kokku	192 845
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	192 845
Kokku	192 845

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 545
Kokku	192 845
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	192 845
Kokku	192 845

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	1771645	86.08%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	286419	13.92%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6505800
Faks	+372 6505808
E-posti aadress	elke@elkegrupp.ee