

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS

registrikood: 10079468

tänavaga nimi, maja number: Mustamäe tee 22

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 6505800

faks: +372 6505808

e-posti aadress: elkegrupp@elke.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Aktsiakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Elke Autorendi AS põhitegevuseks 2019. aastal oli sõiduautode rendile andmine. 2019. aasta jooksul sõlmiti 106 uut ja lõpetati 98 lepingut.

Elke Autorendi AS müügitulu oli 2 236 644 eurot, suurenedes aastaga 9%.

Peamised finantssuhtarvud

	2019	2018
Müügitulu (eurodes)	2 236 644	2 058 064
sh. renditasud	347 597	286 419
Renditasude muutus	21,4%	11,1%
Kasum/kahjum (eurodes)	36 613	34 545
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,2	1,1
Puhasrentaablus	1,6%	1,7%
Omakapitali rentaablus (ROE)	10,7%	11,3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Renditasude muutus (%) = (renditasud 2019-renditasud 2018) / renditasud 2018 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Omakapitali rentaablus (ROE, %) = puhaskasum / omakapital * 100

2019. aastal oli Elke Autorendi AS keskmine töötajate arv 1.

Tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga moodustasid 7 223 eurot.

Nõukogu ja juhatuse liikmetele nõukogu ja juhatuse liikme tasu ei makstud.

2020. aastal on plaanis jätkata valitud valdkonnas, jätkates olemasolevate rendilepingute haldamist ning uute lepingute sõlmimist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	143 599	138 823	
Nõuded ja ettemaksed	129 258	67 555	2
Kokku käibevarad	272 857	206 378	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	38 374	54 804	2
Materiaalsed põhivarad	1 988 839	1 579 640	4
Kokku põhivarad	2 027 213	1 634 444	
Kokku varad	2 300 070	1 840 822	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	218 002	164 111	7
Võlad ja ettemaksed	7 208	23 472	8
Kokku lühiajalised kohustised	225 210	187 583	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 732 706	1 347 698	7
Kokku pikaajalised kohustised	1 732 706	1 347 698	
Kokku kohustised	1 957 916	1 535 281	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	78 000	78 000	10
Ülekurss	26 387	26 387	
Kohustuslik reservkapital	8 309	8 309	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	192 845	158 300	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 613	34 545	
Kokku omakapital	342 154	305 541	
Kokku kohustised ja omakapital	2 300 070	1 840 822	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 236 644	2 058 064	11
Muud äritulud	2 983	993	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 887 593	-1 762 994	13
Mitmesugused tegevuskulud	-8 204	-10 123	14
Tööjõukulud	-7 223	-9 301	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-272 074	-217 650	4
Muud ärikulud	-3	0	
Ärikasum (kahjum)	64 530	58 989	
Intressitulud	342	824	
Intressikulud	-28 259	-25 268	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 613	34 545	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 613	34 545	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elke Autorendi AS 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Elke Autorendi AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarde oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtapabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Enamikul juhul on nõudena kajastatud väljarenditud vara laekumisele kuuluvate rendimaksete põhiosa.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

Transpordivahendid 3-15 aastat.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti

tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks.

Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud

jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Finantskohustusi (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (kajastatud arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kogu rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Elke Autorendi AS emaettevõtte ja konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- tegevjuhtkond ja nõukogu liikmed;
- eelpool nimetatud isikutele lähedasi pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	98 037	98 037	0	
Ostjatelt laekumata arved	98 037	98 037	0	
Muud nõuded	131	131	0	
Viitlaekumised	131	131	0	
Ettemaksed	2 230	2 230	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 230	2 230	0	
Kapitalirendinõuded	67 234	28 860	38 374	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	167 632	129 258	38 374	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	30 074	30 074	0	
Ostjatelt laekumata arved	30 074	30 074	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 354	4 354	0	3
Ettemaksed	1 545	1 545	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 545	1 545	0	
Kapitalirendinõuded	86 386	31 582	54 804	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	122 359	67 555	54 804	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 733	4 354	
Üksikisiku tulumaks	87		87
Sotsiaalmaks	148		148
Kohustuslik kogumispension	9		9
Töötuskindlustusmaksed	11		11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 988	4 354	255

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 515 395	1 515 395
Akumuleeritud kulum	-149 666	-149 666
Jääkmaksumus	1 365 729	1 365 729
Ostud ja parendused	2 184 650	2 184 650
Amortisatsioonikulu	-217 650	-217 650
Ümberliigitamised	-1 753 089	-1 753 089
Ümberliigitamised varudega	-1 753 089	-1 753 089
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 792 564	1 792 564
Akumuleeritud kulum	-212 924	-212 924
Jääkmaksumus	1 579 640	1 579 640
Ostud ja parendused	2 555 729	2 555 729
Amortisatsioonikulu	-272 074	-272 074
Ümberliigitamised	-1 839 556	-1 839 556
Ümberliigitamised varudega	-1 839 556	-1 839 556
Muud muutused	-34 900	-34 900
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 259 385	2 259 385
Akumuleeritud kulum	-270 546	-270 546
Jääkmaksumus	1 988 839	1 988 839

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi nõuded	67 234	28 860	38 374	2,5%	euro	2021
Kapitalirendinõuded kokku	67 234	28 860	38 374			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi nõuded	86 386	31 582	54 804	2,5%	euro	2021
Kapitalirendinõuded kokku	86 386	31 582	54 804			

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi kohustused	301 905	63 799	238 106	1.60-2.49%	euro	2024
Kapitalirendikohustised kokku	301 905	63 799	238 106			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi kohustused	173 069	27 691	145 378	1.6%	euro	2023
Kapitalirendikohustised kokku	173 069	27 691	145 378			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	297 647	170 316
Kokku	297 647	170 316

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrenditulu	347 597	286 419	11
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
12 kuu jooksul	360 000	300 000	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	1 988 839	1 579 640	4
Kokku	1 988 839	1 579 640	

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen	348 803	154 203	194 600		0%	euro	2020-2022
Laen	1 300 000	0	1 300 000		2%	euro	2021-2023
Pikaajalised laenud kokku	1 648 803	154 203	1 494 600				
Kapitalirendikohustised kokku	301 905	63 799	238 106				
Laenukohustised kokku	1 950 708	218 002	1 732 706				
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen	188 740	136 420	52 320		0%	euro	2020-2021
Laen	1 150 000	0	1 150 000		2%	euro	2021-2023
Pikaajalised laenud kokku	1 338 740	136 420	1 202 320				
Kapitalirendikohustised kokku	173 069	27 691	145 378				
Laenukohustised kokku	1 511 809	164 111	1 347 698				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13	13	
Võlad töövõtjatele	142	142	
Maksuvõlad	2 988	2 988	3
Muud võlad	1 722	1 722	
Intressivõlad	1 722	1 722	
Ostjate ettemaksed	2 343	2 343	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 208	7 208	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 150	18 150	
Võlad töövõtjatele	144	144	
Maksuvõlad	255	255	3
Muud võlad	1 980	1 980	
Intressivõlad	1 980	1 980	
Ostjate ettemaksed	2 943	2 943	
Kokku võlad ja ettemaksed	23 472	23 472	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	183 566	154 276
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	45 892	38 569
Kokku tingimuslikud kohustised	229 458	192 845

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	78 000	78 000
Aktsiate arv (tk)	130 000	130 000
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	2 236 644	2 058 064	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 236 644	2 058 064	
Kokku müügitulu	2 236 644	2 058 064	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Renditasud	347 597	286 419	6
Sõidukite müük	1 889 047	1 771 645	
Kokku müügitulu	2 236 644	2 058 064	

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kindlustushüvitised	1 727	0
Muud	1 256	993
Kokku muud äritulud	2 983	993

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 873 204	1 753 089
Müügi eesmärgil ostetud teenused	14 389	9 905
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 887 593	1 762 994

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	8 204	10 123
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 204	10 123

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	5 398	7 003
Sotsiaalmaksud	1 825	2 298
Kokku tööjõukulud	7 223	9 301
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Elke Mustamäe AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Elke Grupi AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	67 573	951 636	11 035	801 378
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 242	350 086	9 601	368 874
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 430		13 352	0

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja						
Emaettevõtja	150 000		16 530	2%	euro	2023
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad						
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	250 000	250 000	8 097	2%	euro	2021-2023

2018	Saadud laenud	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Emaettevõtja		16 222	2%	euro	2023
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	300 000	6 410	2%	euro	2021-2023

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	201	1 194 797	238	1 150 693
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	32 090	821 562	9 821	786 359
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 150		1 150

Põhivarade ostud ja müügid

	2019	2018
	Ostetud põhivara	Ostetud põhivara
Emaettevõtja	1 096 400	1 293 075
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	903 215	669 905

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	5 398	7 003

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.02.2020

ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS (registrikood: 10079468) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE LAASMAA	Juhatuse liige	02.06.2020
RIHO SEPP	Juhatuse liige	18.02.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditi protseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Rein Ruusalu

Vandeauditori number 261

PKF Estonia OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn

19.02.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS (registrikood: 10079468) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	19.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	192 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 613
Kokku	229 458
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	229 458
Kokku	229 458

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	192 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 613
Kokku	229 458
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	229 458
Kokku	229 458

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	1889047	84.46%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	347597	15.54%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6505800
Faks	+372 6505808
E-posti aadress	elkegrupp@elke.ee