

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing WIKKENDER

registrikood: 10710866

tänavä, J.Poska 45-15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10150

maakond: Harju maakond

telefon: +372 504 5077

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

2009 a. oli Wikkender OÜ tegevusalaks investeerimistegevus sealhulgas aktsiate ja muude väärtpaberite ost ja müük börsidel . Kinnisvara investeringute soetamine edasimüügiks ja väljarentimiseks.

2009. aastal müügitulu ei saadud.

Uurimis- ja arendustegevuse väljaminekuid 2009. aastal ei tehtud.

Wikkender OÜ juhatus koosnes ühest liikmest. Juhatuse liikmele arvestati juhatuse liikme tasu kokku 52200 krooni . Juhatuse liikmete ja tegevjuhi ennetähtaegsel vabastamisel kompensatsioone ei ole kokku lepitud.

2009.a töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Wikkender OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi, omakapitali, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäevaga 31.12.2009.a. ja aastaaruande koostamispäeva 26.06. 2010.a vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Wikkender OÜ jätkuvalt edukalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 29.06.2010. a

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 257 584	23 188	2
Nõuded ja ettemaksed	2 000 000	2 821 251	3
Kokku käibevara	5 257 584	2 844 439	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	74 219	1 986 539	4
Kokku põhivara	74 219	1 986 539	
Kokku varad	5 331 803	4 830 978	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 259 527	2 754 420	5
Võlad ja ettemaksed	154 499	147 200	6
Kokku lühiajalised kohustused	2 414 026	2 901 620	
Kokku kohustused	2 414 026	2 901 620	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Ülekurss	21 304	21 304	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 943 054	966 533	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	909 419	897 521	
Kokku omakapital	2 917 777	1 929 358	
Kokku kohustused ja omakapital	5 331 803	4 830 978	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Muud äritulud	1 310 912	1 022 022	
Mitmesugused tegevuskulud	-296 343	-141 325	
Tööjõukulud	-69 540	-93 365	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 795	-3 201	
Muud ärikulud	-26 356	-5 543	
Ärikasum (-kahjum)	908 878	778 588	
Finantstulud ja -kulud	541	118 933	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	909 419	897 521	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	909 419	897 521	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	908 878	778 588	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 795	3 201	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 310 755		4
Muud korrigeerimised	79 000		
Kokku korrigeerimised	-1 221 960	3 201	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	821 251	-564 700	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 299	89 968	
Laekunud intressid	541		
Kokku rahavood äritegevusest	516 009	307 057	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-32 805		4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 246 085		4
Antud laenude tagasimaksed	-494 893	-423 869	
Laekunud intressid		118 933	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 718 387	-304 936	
Kokku rahavood	3 234 396	2 121	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 188	21 067	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 234 396	2 121	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 257 584	23 188	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	21 304	4 000	966 533	1 031 837
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				897 521	897 521
31.12.2008	40 000	21 304	4 000	1 864 054	1 929 358
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				909 419	909 419
Muud muutused omakapitalis				79 000	79 000
31.12.2009	40 000	21 304	4 000	2 852 473	2 917 777

Muud muutused omakapitalis 2009 aastal on korrigeerimine.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglasest väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Amortisatsiooni normiks 2009. aastal oli 10% aastas.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	3 257 584	23 188
Kokku raha	3 257 584	23 188

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud nõuded		590 565
Ettemaksed		230 686
Antud laenud	2 000 000	2 000 000
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 000 000	2 821 251

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	1 935 330	133 152	2 068 482
Akumuleeritud kulum		-78 742	-78 742
Jääkmaksumus	1 935 330	54 410	1 989 740
Amortisatsioonikulu		-3 201	-3 201
31.12.2008			
Soetusmaksumus	1 935 330	133 152	2 068 482
Akumuleeritud kulum		-81 943	-81 943
Jääkmaksumus	1 935 330	51 209	1 986 539
Ostud ja parendused		32 805	32 805
Muud ostud ja parendused		32 805	32 805
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-9 795	-9 795
Müügid	-1 935 330		-1 935 330
31.12.2009			
Soetusmaksumus		145 652	145 652
Akumuleeritud kulum		-71 433	-71 433
Jääkmaksumus	0	74 219	74 219

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Maa	3 246 085	
Kokku	3 246 085	

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	2 259 527	2 259 527		
Lühiajalised laenud kokku	2 259 527	2 259 527		
Laenukohustused kokku	2 259 527	2 259 527		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	2 754 420	2 754 420		
Lühiajalised laenud kokku	2 754 420	2 754 420		
Laenukohustused kokku	2 754 420	2 754 420		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 910	6 882	
Maksuvõlad	1 874	1 897	7
Muud võlad	146 715	138 421	
Kokku võlad ja ettemaksed	154 499	147 200	

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	441	429
Sotsiaalmaks	1 433	1 426
Kohustuslik kogumispension		42
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 874	1 897

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

2009 aastal müügitulu ei teenitud.

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	52 200	70 193
Sotsiaalmaksud	17 340	23 172
Kokku tööjõukulud	69 540	93 365
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	2 406 242	2 892 841

Aruande digitaalallkirjad

osaühing WIKKENDER (registrikood: 10710866) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK WIKKEN	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 943 054
Aruandeaasta kasum (kahjum)	909 419
Kokku	2 852 473
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 852 473
Kokku	2 852 473

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 943 054
Aruandeaasta kasum (kahjum)	909 419
Kokku	2 852 473
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 852 473
Kokku	2 852 473

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Wikken	35908270258	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045077
E-posti aadress	wikkender@hotmail.ee