

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: ÖSTERBY OÜ

registrikood: 10909311

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pürksi küla (Birkas)

vald: Noarootsi vald

postisihtnumber: 91201

maakond: Lääne maakond

telefon: 4741184, 4741105

faks: 4741124

e-posti aadress: marguskask29@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Muud võlad	16
Lisa 12 Saadud ettemaksed	16
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 14 Osakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Muud ärikulud	19
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 22 Seotud osapooled	20
Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva	20

Tegevusaruanne

Kaubanduse osakaal kogu ettevõtte käibest oli 2009.a. 55 % ja põllumajanduse abitegevus moodustas käibest 45 %.

Kaupluse ruume renditakse.

Taime- ja loomakasvatuse abitegevust arendatakse osaühingus ka edaspidi. Põllumajanduslikke masinaid on ostetud ja liisitakse ettevõttele bilansilises maksumuses 4242 tuh. krooni ulatuses. 2009.aastal osteti 347088 krooni eest masinaid ja seadmeid. 2009.a.muretseti Giljotiin Naarva Investeeringutoetuse kaasabil.

Osaühingu omanik ja juhatuse liige on firmas palgatöölised ja juhatuse liikme tasu ei ole määratud.

Töötajate töötasu aasta jooksul oli koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga põllumajanduse abitegevuses 1032357 krooni, kaubanduses 576744 krooni.

2009.aasta lõpu seisuga oli töölisi 9.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Österby juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2009.a. ja aastaaruande koostamispäeva 30.04.2010.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Österby jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	35 755	116 344	2
Nõuded ja ettemaksed	361 327	27 687	4
Varud	146 541	146 119	6
Kokku käibevara	543 623	290 150	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 566 879	2 710 167	7
Kokku põhivara	2 566 879	2 710 167	
Kokku varad	3 110 502	3 000 317	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	318 735	480 693	8
Võlad ja ettemaksed	1 117 140	927 861	9
Kokku lühiajalised kohustused	1 435 875	1 408 554	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	991 115	1 252 963	8
Sihtfinantseerimine	99 492		13
Kokku pikaajalised kohustused	1 090 607	1 252 963	
Kokku kohustused	2 526 482	2 661 517	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	14
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	294 800	1 000 512	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	245 220	-705 712	
Kokku omakapital	584 020	338 800	
Kokku kohustused ja omakapital	3 110 502	3 000 317	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	7 524 767	7 024 132	15
Muud äritulud	15 306		16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 800 018	-5 534 983	17
Mitmesugused tegevuskulud	-130 589	-112 709	18
Tööjõukulud	-1 609 101	-1 350 744	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-512 227	-429 308	
Muud ärikulud	-126 500	-130 902	20
Ärikasum (-kahjum)	361 638	-534 514	
Finantstulud ja -kulud	-101 144	-166 005	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	260 494	-700 519	
Tulumaks	-15 274	-5 193	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	245 220	-705 712	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	361 638	-534 514
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	512 227	429 308
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-75 742
Kokku korrigeerimised	512 227	353 566
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-333 640	-1 134
Varude muutus	-422	514 265
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	189 279	937 555
Kokku rahavood äritegevusest	729 082	1 269 738
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-368 939	-859 368
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		160 079
Laekumised sihtfinantseerimisest	99 492	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-269 447	-699 289
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		521 560
Saadud laenude tagasimaksed	-591 194	-552 780
Makstud intressid	-101 144	-166 005
Makstud ettevõtte tulumaks	-15 274	-5 193
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	167 388	-596 756
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-540 224	-799 174
Kokku rahavood	-80 589	-228 725
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	116 344	345 069
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-80 589	-228 725
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 755	116 344

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	1 000 512	1 044 512
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-705 712	-705 712
31.12.2008	40 000	4 000	294 800	338 800
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			245 220	245 220
31.12.2009	40 000	4 000	540 020	584 020

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Österby põhitegevusalaks on jaekaubandus. Peale selle tegeletakse taimekasvatuse – ja loomakasvatuse abitegevusega. OÜ Österby loodi 02.12.2002.a.eesmärgiga osutada põllumajandusele teenust. 1.06.2005.aastast alustati ka jaekaubandusega. OÜ Österby annab tööd 9-le töötajale. Juhatuse liikme töötasu pole ette nähtud.

OÜ Österby 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides .

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit .

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad

maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised ja rajatised	20
masinad ja seadmed	5
muu materiaalne vara	10

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Mitterahalisel sihtfinantseerimisel võetakse saadud vara bilansis arvele tema õiglasest väärtuses ning samas summas kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse saadud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul. (Netomeetodil loetakse saadud vara soetusmaksumuseks null ning vara kajastatakse bilansiväliselt).

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. (Netomeetodil kajastatakse saadud sihtfinantseerimise tulu vastava kulu vähendusena.)

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjetel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	26 764	75 160	
Arvelduskontod	8 991	41 184	
Kokku raha	35 755	116 344	2

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	353 765	15 635	
Kokku nõuded ostjate vastu	353 765	15 635	3

Nõuded ostjate vastu on inventeeritud seisuga 31.12.2009.a.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	353 765	15 635	3
Muud nõuded	3 572	7 125	
Ettemaksed	3 990	4 957	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	361 327	27 717	4

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	10 733	1 717
Käibemaks	165 494	217 239
Üksikisiku tulumaks	17 856	12 641
Sotsiaalmaks	37 942	26 618
Kohustuslik kogumispension		1 614
Töötuskindlustusmaksed	4 724	705
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35 100	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	271 849	260 534

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Müügiks ostetud kaubad	146 541	146 119	
Kokku varud	146 541	146 119	6

Seoses varude raliseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kasutamiskõlbmatuid kaupu kuludesse kantud 2008.a. 90567 krooni eest ja 2009.a. 96376 krooni

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	3 094 809	79 247	3 174 056
Akumuleeritud kulum	-780 365	-29 247	-809 612
Jääkmaksumus	2 314 444	50 000	2 364 444
Ostud ja parendused	829 928	29 440	859 368
Amortisatsioonikulu	-331 318	-22 248	-353 566
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-27 034		-27 034
Müügid	-133 045		-133 045
31.12.2008			
Soetusmaksumus	3 764 658	108 687	3 873 345
Akumuleeritud kulum	-1 111 683	-51 495	-1 163 178
Jääkmaksumus	2 652 975	57 192	2 710 167
Ostud ja parendused	347 088	21 851	368 939
Amortisatsioonikulu	-472 339	-39 888	-512 227
31.12.2009			
Soetusmaksumus	4 111 746	130 538	4 242 284
Akumuleeritud kulum	-1 584 022	-91 383	-1 675 405
Jääkmaksumus	2 527 724	39 155	2 566 879

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed		66 529
Transpordivahendid		66 529
Kokku		66 529

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Niiduk KUHN RM320	21 028	21 028			
Kombain JohnDeere 9640i	1 017 134	222 498	794 636		
Randaal Heliodor	271 688	75 209	196 479		
Pikaajalised laenud kokku	1 309 850	318 735	991 115		
Laenukohustused kokku	1 309 850	318 735	991 115		8

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Niiduk KUHN RM320	44 937	23 909	21 028		
Kombain JohnDeere9640i	1 346 716	386 468	960 248		
Randaal Heliodor	342 003	70 316	271 687		
Pikaajalised laenud kokku	1 733 656	480 693	1 252 963		
Laenukohustused kokku	1 733 656	480 693	1 252 963		8

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	555 673	397 196	
Võlad töövõtjatele	252 115	231 410	10
Maksuvõlad	271 849	260 534	5
Muud võlad	34 252	28 999	11
Saadud ettemaksed	3 251	1 699	12
Kokku võlad ja ettemaksed	1 117 140	919 838	9

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Töötasuviolg	69 905	64 388	
Puhkustasude violg	169 231	154 878	
kinnipeetud telefonikulu	-254	-57	
kinnipeetud tulumaks	13 233	12 201	
Kokku võlad töövõtjatele	252 115	231 410	10

Töötasuviolg ja kinnipeetud tulumaks on 2009.a. raamatupidamises arvestatud, kuid deklareerimisele Maksu- ja Tolliametis kuulub 2010.aastal. Puhkustasud on inventeeritud seisuga 31.12.2009.a.

Lisa 11 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	34 252	34 252			
Kokku muud võlad	34 252	34 252			11

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	28 999	28 999			
Kokku muud võlad	28 999	28 999			11

Muud viitvõlad on raamatupidamises 2009.a. arvestatud töötuskindlustusmaks 3602 krooni, kohustuslik kogumispension 1311 krooni ja sotsiaalkindlustusmaks 29339 krooni. Maksu- ja Tolliametis on need summad deklareeritud 2010.aastal.

Lisa 12 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Majandusavanss aruandkohuslane	3 101		
ostjate ettemaksed	150	1 699	
Kokku saadud ettemaksed	3 251	1 699	12

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod				
	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA Giljotiin	114 798	-15 306	99 492	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	114 798	-15 306	99 492	
Kokku sihtfinantseerimine	114 798	-15 306	99 492	13

Lisa 14 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Osakapital	40 000	40 000	
Osade arv (tk)	1	1	14

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	7 524 767	7 024 132	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	7 524 767	7 024 132	15
Kokku müügitulu	7 524 767	7 024 132	15
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes 47111	4 135 571	4 469 042	
Taimekasvatuse abitegevused 01611	3 064 411	1 992 353	
Loomakasvatuse abitegevus 01621	18 518	135 155	
Kontorimasinate ja -sedmete rentimine 77331	4 050	73 626	
Kaubavedu maanteel 49411	302 217	353 956	
Kokku müügitulu	7 524 767	7 024 132	15

Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	15 306	
Kokku muud äritulud	15 306	16

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tooraine ja materjal	241 780	481 313	
Varude allahindlus ja mahakandmine	96 376	108 375	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 446 352	3 819 244	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	51 200		
Energia	710 331	831 007	
Elektrienergia	82 659	49 246	
Soojusenergia	8 108	11 528	
Kütus	619 564	770 233	
Transpordikulud	42 506	51 694	
Üür ja rent	163 519	147 891	
pakkimiskulu	6 565	12 162	
tööriided	8 217	6 932	
hoonete remont	8 278	36 898	
tehnikate remont	8 421	7 026	
majapidamiskulu	16 473	32 441	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 800 018	5 534 983	17

Kaupade, toorme, materjali kulu jaguneb ettevõttes järgmiselt:
 põllumajanduse abitegevuseks 1128246 krooni
 jaekaubanduse tegevuseks 3671772 krooni

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Üür ja rent	14 373	13 260	
Mitmesugused bürookulud	9 489	8 413	
Uurimis- ja arengukulud	2 912	1 514	
Koolituskulud	19 985	8 557	
Riiklikud ja kohalikud maksud	11 000	7 229	
reklaamikulu	3 500	7 000	
pangakulu	43 967	42 698	
side ja postikulu	22 262	22 845	
tööohutuskulu	3 101	1 193	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	130 589	112 709	18

Mitmesugused tegevuskulud jagunevad järgnevalt:
 põllumajanduse abitegevuse kuluks 63874 krooni
 jaekaubanduse tegevuse kuluks 66715 krooni

Lisa 19 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Palgakulu	1 197 910	986 920	
Sotsiaalmaksud	399 338	360 768	
töötuskindlustuskulu	11 853	3 056	
Kokku tööjõukulud	1 609 101	1 350 744	19
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	9	

Tööjõukulud jagunevad tegevusvaldkondade järgi järgmiselt:

põllumajanduse abitegevuse kulud töötasukulu 723643 krooni
 puhukutasukulu 51835 krooni
 sotsiaalmaksukulu 249120 krooni
 töötuskindlustuskulu 7759 krooni
KOKKU PÕLLUMAJANDUSE ABITEGEVUS 1032357 krooni

jaekaubanduse tegevuse kulud töötasukulu 390250 krooni
 puhkustasukulu 32182 krooni
 sotsiaalmaksukulu 150218 krooni
 töötuskindlustuskulu 4094 krooni
KOKKU JAEKAUBANDUSE TEGEVUS 576744 krooni

Lisa 20 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Kahjum materiaalse põhivara müügist		39 777	
Trahvid, viivised ja hüvitised	82 728	26 179	
Kindlustuskulu	42 876	47 820	
Lepingutasu	3 000	5 500	
nõustamiskulu		9 996	
Muud	-2 104	1 630	
Kokku muud ärikulud	126 500	130 902	20

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Intressikulud	-101 171	-166 024	
Intressikulu laenu delt	-101 171	-166 024	
Muud finantstulud ja -kulud	27	19	
Kokku finantstulud ja -kulud	-101 144	-166 005	21

Lisa 22 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	318 780		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		28 535	37 389

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	4 141 678	237 972	2 367 466	6 090
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			900	

Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

Seisuga 10.jaanuar 2010.a. viidi läbi OÜ Österby kaupluses Talupood inventuur, millise tulemused lülitati 2010.a. bilanssi. Kuna inventuuritulemus (puudujääk 2854 krooni ja 75 senti) ei olnud majsndustulemuste seisukohast olulise tähtsusega, kajastatakse see 2010.a. majandusaastaruandes.

Bilansipäeva järgselt on tarnijate poolt tasutud 551241 krooni ja ostjatelt on laekunud 547982 krooni.

Aruande digitaalallkirjad

ÖSTERBY OÜ (registrikood: 10909311) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE KIVI	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	294 800
Aruandeaasta kasum (kahjum)	245 220
Kokku	540 020

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	294 800
Aruandeaasta kasum (kahjum)	245 220
Kokku	540 020

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	3064411	40.72%	Jah
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	4135571	54.96%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	302217	4.02%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	18518	0.25%	Ei
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	4050	0.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Kask	35707234710	Pürksi küla (Birkas), Noarootsi vald, Lääne maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4741105
Telefon	+372 4741184
Faks	+372 4741124
E-posti aadress	marguskask29@gmail.com
E-posti aadress	varjekahn@gmail.com