

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Cordeline

registrikood: 10238636

tänavatalu nimi, Kadaka tee 52/1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihnumber: 12915

maakond: Harju maakond

telefon: +372 66 88 732

faks:

e-posti aadress: info@cordeline.ee

veebilehe aadress: www.cordeline.ee

Tegevusaruanne

OÜ Cordeline jätkas 2009 aastal tegevust puhastuskeemia ja -vahendite müügiga. Majandusaasta oli kasumlik ning edukas. Käive küll langes võrreldes 2008. aastaga, kuid arvestades üldist olukorda majanduses võib tulemusega igati rahule jääda.

Järgmiseks majandusaastaks oodatakse väikest käibe kasvu ning kasumlikkuse säilitamist.

Ettevõtte oli majandusaastal 3 töötajat. Tööjõukulud 2009 aastal olid 527 tuhat krooni. Juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuselise liikme kohustuste eest ei makstud.

Finantsuhtarvud

	2009	2008
Puhaskasumimarginaal	0,09	0,13
Maksevõime kattekordaja:	4,49	2,87
Likviidsuse kordaja:	1,54	0,86
ROE	19,68	39,71
ROA	15,99	27,30

- Puhaskasumimarginaal = puhaskasum / äritulud
- Maksevõime kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused
- Likviidsuse kordaja = käibevara - varud / lühiajalised kohustused
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100



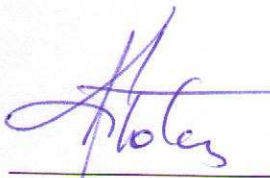
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. Cordeline OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Cordeline OÜ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Cordeline OÜ on jätkuvalt tegutsev.



Karin Holst
Juhatuses liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	260 463	20 117	
Nõuded ja ettemaksed	537 392	694 788	
Varud	1 526 066	1 682 526	
Kokku käibevara	2 323 921	2 397 431	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 243 936	1 016 343	2
Immateriaalne põhivara	18 750	18 750	
Kokku põhivara	1 262 686	1 035 093	
Kokku varad	3 586 607	3 432 524	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	80 400	126 935	3
Võlad ja ettemaksed	437 754	707 888	4
Kokku lühiajalised kohustused	518 154	834 823	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	154 744	237 430	3
Kokku pikaajalised kohustused	154 744	237 430	
Kokku kohustused	672 898	1 072 253	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	340 000	340 000	5
Kohustuslik reservkapital	34 000	34 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 966 271	1 049 077	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	573 438	937 194	
Kokku omakapital	2 913 709	2 360 271	
Kokku kohustused ja omakapital	3 586 607	3 432 524	



Kasumiaruanne
(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	6 471 950	7 410 948	6
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 903 981	-4 285 562	
Brutokasum (-kahjum)	2 567 969	3 125 386	
Turustuskulud	-1 318 825	-1 363 426	
Üldhalduskulud	-831 052	-788 417	
Muud äritulud	185 056	10 236	
Muud ärikulud		-16 147	
Ärikasum (-kahjum)	603 148	967 632	
Finantstulud ja -kulud	-24 394	-30 439	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	578 754	937 193	
Tulumaks	-5 316		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	573 438	937 193	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	603 148	967 632
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	79 056	3 534
Kokku korrigeerimised	79 056	3 534
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	157 395	-229 619
Varude muutus	156 459	-205 901
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-270 134	101 283
Kokku rahavood äritegevusest	725 924	636 929
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-306 649	-449 870
Laekunud intressid	35	23
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-306 614	-449 847
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-129 220	-164 701
Makstud intressid	-24 429	-30 462
Makstud dividendid	-20 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 316	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-178 965	-195 163
Kokku rahavood	240 345	-8 081
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 117	28 198
Raha ja raha ekvivalentide muutus	240 346	-8 081
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	260 463	20 117

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Cordeline OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ja nendega seotud ettevõtteid;
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruandeaastal seotud osapooltega tehinguid tehtud ei olnud.



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	340 000	34 000	1 049 077	1 423 077
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			937 194	937 194
31.12.2008	340 000	34 000	1 986 271	2 360 271
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			573 438	573 438
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
31.12.2009	340 000	34 000	2 539 709	2 913 709



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Cordeline OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega

otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud välistatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2007				
Soetusmaksumus	560 000		49 316	609 316
Akumuleeritud kulum			-39 309	-39 309
Jääkmaksumus	560 000		10 007	570 007
Ostud ja parendused		449 870		449 870
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		449 870		449 870
Amortisatsioonikulu			-3 534	-3 534
31.12.2008				
Soetusmaksumus	560 000	449 870	49 316	1 059 186
Akumuleeritud kulum			-42 843	-42 843
Jääkmaksumus	560 000	449 870	6 473	1 016 343
Ostud ja parendused		306 649		306 649
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		306 649		306 649
Amortisatsioonikulu		-75 652	-3 404	-79 056
31.12.2009				
Soetusmaksumus	560 000	756 519	49 316	1 365 835
Akumuleeritud kulum		-75 652	-46 247	-121 899
Jääkmaksumus	560 000	680 867	3 069	1 243 936

Lisa 3 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
SEB	235 144	80 400	154 744	
Pikaajalised laenud kokku	235 144	80 400	154 744	
Laenukohustused kokku	235 144	80 400	154 744	
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	40 815	40 815		
Muud laenud	15 107	15 107		
Lühiajalised laenud kokku	55 922	55 922		
Pikaajalised laenud				
SEB	308 443	71 013	237 430	
Pikaajalised laenud kokku	308 443	71 013	237 430	
Laenukohustused kokku	364 365	126 935	237 430	

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	253 886	380 023
Võlad töövõtjatele	48 120	23 994
Maksuvõlad	135 748	123 871
Saadud ettemaksed		180 000
Kokku võlad ja ettemaksed	437 754	707 888

Lisa 5 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	340 000	340 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009.a moodustab 2 539 709 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 533 339 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 2 006 370 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2009. a.		

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 451 648	7 312 211
Läti	20 302	98 737
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	6 471 950	7 410 948
Kokku müügitulu	6 471 950	7 410 948
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Puhastusvahendite müük	6 471 950	7 410 948
Kokku müügitulu	6 471 950	7 410 948

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	527 410	547 593
Sotsiaalmaksud	177 878	182 350
Kokku tööjõukulud	705 288	729 943
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Cordeline OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ja nendega seotud ettevõtteid;
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruandeaastal seotud osapooltega tehinguid tehtud ei olnud.



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Cordeline (registrikood: 10238636) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Raido Valdre	Sisestaja	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 966 271
Aruandeaasta kasum (kahjum)	573 438
Kokku	2 539 709
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 489 709
Kokku	2 539 709

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhastusvahendite hulgimüük	46442	6471950	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karin Holst	46402165713	Tallinn, Harju maakond, Eesti	340000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5100847
Telefon	+372 6 331 298
E-posti aadress	karin@cordeline.ee