

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Uri Holding OÜ**registrikood: 11491099**

tänava/talu nimi, Ahtri 6a-23
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 10151

maakond: Harju maakond

telefon: 372 5331 1111

faks:

e-posti aadress: raiko.uri@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Uri Holding on asutatud 2008. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on äri- ja finantskonsultatsioonide pakkumine, samuti investeerimistegevus.

Ettevõtte tegevust alustati aktiivselt ja edukalt. Tuginedes ettevõtte juhtkonna kogemustele ja teadmistele pakuti klientidele erinevaid finantsalaseid konsultatsioone, nõustati uute projektide käivitamisel, uuriti võimalusi tütarettevõtete ostuks või kapitali kaasamiseks.

Vähesemal määral tegeles OÜ Uri Holding investeerimistegevusega väärt-paberiturgudel. Seoses ülemaailmse börsilangusega oli see tegevus vähem edukas ja ettevõtte juhtkond on otsustanud edaspidi keskenduda rohkem põhitegevusele.

2008. aasta teises pooles osteti 25% osalus biotehnoloogiaettevõttes OÜ Kinasera. Tegemist on tähtsava ettevõttega, mis omab suurt rahvusvahelist potentsiaali.

2010. aastal jätkab OÜ Uri Holding põhitegevusega, pannes suurt rõhku tegevuse kvaliteedi tõstmisele, et pakkuda klientidele ühe paremat teenust. Muutuv majanduskeskkond pakub üha uusi võimalusi, mistõttu on oluline olla ettevõtte arengu planeerimisel avatud ja paindlik.

Finantssuhtarvud	Arvutamise meetoodika	2009	2008
Maksevõime kordaja	(käibevara–varud)/lühiajalised kohustused	21,19	2,75
Ärirentaabilus	ärikasum/müügitulu	-	58%

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Uri Holding 31.12.2009 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2009 – 31.12.2009 majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Uri Holding on jätkuvalt tegutsev.

Tallinnas, 30. juuni 2010. a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	114 084	103 776	2
Finantsinvesteeringud	0	71 938	
Nõuded ja ettemaksed	68 257	270 935	3
Kokku käibevara	182 341	446 649	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	70 000	70 000	5
Kokku põhivara	70 000	70 000	
Kokku varad	252 341	516 649	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	105 000	6
Võlad ja ettemaksed	8 607	57 274	7
Kokku lühiajalised kohustused	8 607	162 274	
Kokku kohustused	8 607	162 274	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	310 375	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110 641	314 375	
Kokku omakapital	243 734	354 375	
Kokku kohustused ja omakapital	252 341	516 649	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	16.04.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Müügitulu	214 706	570 495	9
Muud äritulud	2	267	
Mitmesugused tegevuskulud	-256 619	-89 635	
Tööjõukulud	-75 918	-150 852	10
Muud ärikulud	-175	0	
Ärikasum (-kahjum)	-118 004	330 275	
Finantstulud ja -kulud	7 363	-15 900	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-110 641	314 375	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110 641	314 375	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	16.04.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-118 004	330 275	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	63 784	-71 819	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-48 634	57 274	
Makstud intressid	-539	-282	
Kokku rahavood äritegevusest	-103 393	315 448	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-70 000	5
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-104 649	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	77 078	15 287	
Antud laenud	-49 000	-268 000	
Antud laenude tagasimaksed	190 000	70 000	
Laekunud intressid	416	569	
Laekunud dividendid	207	121	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	218 701	-356 672	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	21 000	107 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-126 000	-2 000	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	40 000	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-105 000	145 000	
Kokku rahavood	10 308	103 776	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	103 776	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 308	103 776	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	114 084	103 776	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
16.04.2008	0	0	0	0
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			314 375	314 375
Emiteeritud osakapital	40 000			40 000
31.12.2008	40 000	0	314 375	354 375
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-110 641	-110 641
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2009	40 000	4 000	199 734	243 734

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Uri Holding 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõtte on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtete kajastamine toimub soetusmaksumuse meetodil - investering võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtjate vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses) ning vajadusel korrigeeritakse seda hiljem investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on märke, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla selle bilansilise väärtuse. Kui selliseid märke esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis

tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes vara eeldatavast kasulikest elueast.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Uri Holding käsitleb seotud osapooltena:

- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	113 650	52 022
Arvelduskontod	434	51 754
Kokku raha	114 084	103 776

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 200	66 300	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	835	0	4
Muud nõuded	60 222	199 116	11
Ettemaksed	0	5 519	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	68 257	270 935	

Sidusettevõttele on 2009. aastal antud lühiajalist laenu summas 57 000 krooni (2008: 198 000 krooni) intressimääraga 5%, bilansipäeva seisuga on kogunenud laenuintresse 2 285 krooni (2008: 179 krooni). Laenu tagastamine tähtaeg on 31.12.2010.

Lisaks eeltoodule on aruandeperioodil ja võrdlusperioodil kajastatud muude nõuetena juhatuse liikmele antud laenu intressid summas 937 krooni.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	460	4 885
Üksikisiku tulumaks		5 192
Sotsiaalmaks		9 900
Kohustuslik kogumispension		600
Töötuskindlustusmaksed		270
Ettemaksukonto jääk	375	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	835	20 847

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
OÜ Kinsera	Eesti	Teadus- ja arendustegevus biotehnoloogia vallas (EMTAK kood 72111)	25	25

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
OÜ Kinsera	25	20.10.2008	70 000

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen juhatuse liikmelt	0	0			
Muud lühiajalised laenud	0	0			
Lühiajalised laenud kokku	0	0			
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen juhatuse liikmelt	70 000	70 000			11
Muud lühiajalised laenud	35 000	35 000			
Lühiajalised laenud kokku	105 000	105 000			
Laenukohustused kokku	105 000	105 000			

2008. aastal arvestatud intressid laenukohustustelt on esitatud lisas 7.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	8 460	13 247
Võlad töövõtjatele	0	12 014
Maksuvõlad	0	20 847
Muud võlad	147	11 166
Kokku võlad ja ettemaksed	8 607	57 274

Muude võlgadena on aruandeperioodil kajastatud intressivõlgnevus Eesti Maksu- ja Tolliameti ees summas 147 krooni, võrdlusperioodil puhkusereserv summas 10 887 krooni ning laenuintressid muudelt lühiajalistelt kohustustelt summas 279 krooni.

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Äriühingu osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.		

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	16.04.2008 - 31.12.2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	214 706	570 495
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	214 706	570 495
Kokku müügitulu	214 706	570 495
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	16.04.2008 - 31.12.2008
Ärinõustamine jm. juhtimisalane nõustamine	214 706	570 495
Kokku müügitulu	214 706	570 495

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	16.04.2008 - 31.12.2008
Palgakulu	56 833	113 167
Sotsiaalmaksud	19 085	37 685
Kokku tööjõukulud	75 918	150 852
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	59 285	0	198 179	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	937	0	937	70 032
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused				
	2009	16.04.2008 - 31.12.2008		
Arvestatud tasu	56 833	105 000		

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Uri Holding OÜ (registrikood: 11491099) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIKO URI	Juhatuse liige	30.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	310 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110 641
Kokku	199 734
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	199 734
Kokku	199 734
OÜ Uri Holding juhatus teeb ainuosanikule ettepaneku lisada 2009. aasta puhaskahjum summas 110 641 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	214706	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raiko Uri	38204272731	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raiko.uri@gmail.com