

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING RENKVIST

registrikood: 10510469

tänavatalu nimi, Vana-Tartu mnt 33-16
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Vaida alevik

vald: Rae vald

postisihtnumber: 75302

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Ettemaksed	15
Lisa 7 Varud	16
Lisa 8 Materiaalne põhivara	17
Lisa 9 Kapitalirent	18
Lisa 10 Kasutusrent	19
Lisa 11 Laenukohustused	20
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 13 Võlad tarnijatele	22
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	23
Lisa 15 Osakapital	24
Lisa 16 Müügitulu	25
Lisa 17 Tööjõukulud	26
Lisa 18 Seotud osapooled	27

Tegevusaruanne

OÜ Renkvist on 1998 aasta 09. detsembril asutatud ehitusettevõtte, mille põhitegevuseks on üldehitus- ja remonttööd Eestis. 2008 aastal laiendas ettevõtte oma tegevust, tegutsedes nüüdsest ka kiirtoitlustuse valdkonnas ning pakkudes klientidele ekskavaatori teenuseid.

Aruandeaastal töötas osaühingus 10 töötajat, tööjõukulud olid 2009 aastal 518 339 krooni. 2009 aastal juhatuseliikmele töötasu ja muid soodustusi makstud ei ole.

Aruandeaastal toimus ettevõtte tegevus Eestis. Koostööpartnerid olid nii juriidilised, kui eraisikud. Suurimateks koostööpartneriteks olid 2009 aastal AS NCC Ehitus, AS KMG Ehitus ja AS OÜ Plekitööde Keskus.

2010 aastal on plaanis jätkata koostööd praeguste koostööpartneritega ja leida uusi koostööpartnereid Eestis. Kiirtoitlustus bistroos on plaanis laiendada pakutavate toodete valikut ja veelgi suuremat rõhku panna klienditeeninduse kvaliteedile.

Ettevõtte eesmärkideks on pakkuda koostööpartneritele professionaalseid lahendusi ning kõrget kvaliteeti.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab esitatud Renkvist OÜ 2009 aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamisetavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Renkvisti finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;

Renkvist OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	586 132	1 297 830	2
Nõuded ja ettemaksed	158 089	274 619	3
Varud	25 009	21 921	7
Kokku käibevara	769 230	1 594 370	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 012 786	1 433 828	8
Kokku põhivara	1 012 786	1 433 828	
Kokku varad	1 782 016	3 028 198	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	322 554	328 288	11
Võlad ja ettemaksed	783 650	1 250 166	12
Kokku lühiajalised kohustused	1 106 204	1 578 454	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	151 854	444 409	11
Kokku pikaajalised kohustused	151 854	444 409	
Kokku kohustused	1 258 058	2 022 863	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	41 000	41 000	15
Kohustuslik reservkapital	4 100	4 100	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	960 235	1 324 679	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-481 377	-364 444	
Kokku omakapital	523 958	1 005 335	
Kokku kohustused ja omakapital	1 782 016	3 028 198	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	4 251 112	9 229 885	16
Muud äritulud		166 359	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 888 786	-6 831 769	1
Mitmesugused tegevuskulud	-797 090	-515 530	1
Tööjõukulud	-518 339	-1 716 500	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-421 042	-567 288	8
Muud ärikulud	-81 921	-51 852	1
Ärikasum (-kahjum)	-456 066	-286 695	
Finantstulud ja -kulud	-25 311	-77 749	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-481 377	-364 444	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-481 377	-364 444	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-456 066	-286 695
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	421 042	567 288
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-166 359
Kokku korrigeerimised	421 042	400 929
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	116 530	-215 023
Varude muutus	-3 088	202 713
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-466 516	365 252
Makstud intressid	-25 311	-77 749
Kokku rahavood äritegevusest	-413 409	389 427
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		985 406
Kokku rahavood investeerimistegevusest		985 406
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-20 000	-150 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-278 289	-757 684
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-298 289	-907 684
Kokku rahavood	-711 698	467 149
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 297 830	830 681
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-711 698	467 149
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	586 132	1 297 830

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	41 000	4 100	1 324 679	1 369 779
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-364 444	-364 444
31.12.2008	41 000	4 100	960 235	1 005 335
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-481 377	-481 377
31.12.2009	41 000	4 100	478 858	523 958

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Renkvist OÜ raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on osaühing kasutanud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud skeemi 1.

Kõik andmed raamatupidamise aruandes on esitatud eesti kroonides.

Raha

Rahana on bilansis kajastatud ettevõtte pangakontodel ja kassades olev raha eesti kroonides.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumusese meetodil. Ostjate tasumata arvete summad on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lootusetuid ja ebatõenäoliselt laekuvad summad on kantud ettevõtte kuludesse.

Varud

Varudena on arvel müügiks ja teenuste osutamiseks ostetud kaubad.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on arvel soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse vara soetusmaksumusega üle 10 000 krooni ja kasutamiseaga üle aasta. Amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Amortisatsiooni periood määratakse varadele sõltuvalt nende kasutuseast 2,5 kuni 10 aastat (10-40% aastas).

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, kus kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarse kuluna.

Maksustamine

Maksustatakse vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele ja määrustele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on ostjale üle läinud ning tulu müügitehingust ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Müügitulus kajastuvad põhiliselt müüdud kaubad, materjalid ja teenused.

Muude ärituludena on kajastatud põhivaramüügist saadud tulu.

Kulud

Kauba- ja materjalikuludes on näidatud ehitus- ja montaažimaterjalide kulu, abimaterjalide kulu, müüdud kaupade soetusmaksumus ning ostetud teenuste kulud. Materjalikuludesse kantud ostetud teenustena käsitletakse transpordi-, tolli-, deklareerimiskulu ja seadmete rendikulu.

Tegevuskuludena kajastatakse ruumide hoolduskulusid, kontorikuluseid, sidekuluseid, audiitorkontrollikuluseid, autode hooldus- ja kütusekuluseid, lähetuskuluseid, reklaamikuluseid ja teisi sarnaseid kulutusi.

Palgakuludena on kajastatud töötajate palgakulu ning puhkustasukohustus.

Aruandeaasta materiaalse põhivara kulum kajastub real põhivara kulum ja väärtuse langus.

Muude ärikuludena kajastatakse makstud trahve ja viiviseid, kahjumeid valuutakursi muutusest, maksukuluseid maksuviivistelt ning liikmemaksud.

Välisvaluutas sooritatud tehingud on kajastatud lähtuvalt tehingupäeva Eest Panga kursist.

Finants kuludena on kajastatud makstud kapitalirendi kohustuse intressikulud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	520 678	1 291 888
Arvelduskontod	65 454	5 942
Kokku raha	586 132	1 297 830

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	82 152	182 015	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 509	36 193	5
Muud nõuded		2 108	
Garantiikohustus	65 083	43 459	
Tulevaste perioodide kulud	2 346	10 844	6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	158 090	274 619	

Muude nõuetena on kajastatud lühiajalised nõuded aruandvatele isikutele.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	82 152	182 015	3
Kokku nõuded ostjate vastu	82 152	182 015	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		121 462	36 193	
Üksikisiku tulumaks		22 825		14 456
Erisoodustuse tulumaks				532
Sotsiaalmaks		80 636		33 102
Kohustuslik kogumispension				1 348
Töötuskindlustusmaksed		7 784		880
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		34 016		
Ettemaksukonto jääk	8 509			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 509	266 723	36 193	50 318

Muude maksude maksuvõlana on kajastatud tähtaegselt tasumata maksusummalt arvestatud intressid ja intressivõlg.

Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	2 346	2 346			3
Kokku ettemaksed	2 346	2 346			
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	10 844	10 844			3
Kokku ettemaksed	10 844	10 844			

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	25 009	21 921
Kokku varud	25 009	21 921

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2007						
Soetusmaksumus	423 729	2 987 803	217 095	3 204 898	61 813	3 690 440
Akumuleeritud kulum	-49 435	-668 000	-125 524	-793 524	-27 318	-870 277
Jääkmaksumus	374 294	2 319 803	91 571	2 411 374	34 495	2 820 163
Amortisatsioonikulu	-84 746	-405 283	-58 682	-463 965	-18 577	-567 288
Müügid		-819 047		-819 047		-819 047
31.12.2008						
Jääkmaksumus	289 548	1 095 473	32 889	1 128 362	15 918	1 433 828
Amortisatsioonikulu	-84 746	-292 811	-27 567	-320 378	-15 918	-421 042
31.12.2009						
Jääkmaksumus	204 802	802 662	5 322	807 984	0	1 012 786

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed		985 406
Transpordivahendid		985 406
Kokku		985 406

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirent / roomiekskavaator	444 408	292 554	151 854		11
Kapitalirendikohustused kokku	444 408	292 554	151 854		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirent / roomiekskavaator	722 697	278 288	444 409		11
Kapitalirendikohustused kokku	722 697	278 288	444 409		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	793 250	793 250

Ettevõtte on sõlmitud AS Hansa Liisinguga kapitalirendi leping roomiekskavaator KOBELCO kapitaliseerimiseks, leping lõppeb 15.06.2011 aastal.

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	118 732	165 500

Osaühing on sõlminud AS Hansa Liisinguga järgmiste sõidukite kasutamiseks järgnevad kasutusrendi lepingud:

- Nissan PARTHFINDER 2,5 – kasutusrendileping lõppeb 15.11.2010
- Toyota HILUX 2,5 – kasutusrendileping lõppeb 15.08.2013

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidiline isik	30 000	30 000			
Lühiajalised laenud kokku	30 000	30 000			
Kapitalirendikohustused kokku	444 408	292 554	151 854		9
Laenukohustused kokku	474 408	322 554	151 854		
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidiline isik	50 000	50 000			
Lühiajalised laenud kokku	50 000	50 000			
Kapitalirendikohustused kokku	722 697	278 288	444 409		9
Laenukohustused kokku	772 697	328 288	444 409		

Juriidiliselt isikult võetud laenu lõplik tasumine lükkus 2010 aastasse

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	392 956	896 263	13
Võlad töövõtjatele	103 281	277 747	14
Maksuvõlad	266 723	50 318	5
Muud võlad	14 916	25 838	
Muud lühiajalised kohustused / aruandvatele isikutele	5 774		
Kokku võlad ja ettemaksed	783 650	1 250 166	

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Kokku võlad tarnijatele	392 956	896 263	12

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Kokku võlad töövõtjatele	103 281	277 747	12

Lisa 15 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	41 000	41 000

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 251 112	9 229 885
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 251 112	9 229 885
Kokku müügitulu	4 251 112	9 229 885
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	2 827 168	6 513 387
Toitlustamine kiirsöögikohas	1 163 309	2 098 898
Ekskavaatoritööd	260 635	617 600
Kokku müügitulu	4 251 112	9 229 885

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	341 966	1 280 344
Sotsiaalmaksud	176 373	436 156
Kokku tööjõukulud	518 339	1 716 500

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Osaühingul ei olnud aruandeperioodil tehinguid seotud osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING RENKVIST (registrikood: 10510469) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GABRIEL KOCH	Juhatuse liige	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	960 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-481 377
Kokku	478 858
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	478 858
Kokku	478 858
Ainuosaniku otsusega otsustati katta 2009 aasta kahjum eelnevate perioodide kasumiga. Ülejäänud kasum kanda edasi järgmisesse perioodi.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2827168	66.50%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	1163309	27.36%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	260635	6.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gabriel Koch	37609070250	Eesti	41000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6035349
Mobiiltelefon	+372 5041277
E-posti aadress	jkaie@hotmail.ee