

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi nimi: TopTrade OÜ

registrikood: 10982412

tänava nimi, maja ja korteri number: Sõpruse pst 214-72

linn: Tallinn

postisihtnumber: 13416

maakond: Harju maakond

telefon: +372 50 72 721

e-posti aadress: toptradearved@gmail.com

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Muud ärikulud	13
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2009. aastal jätkus OÜ Top Trade traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 9 074 tuhat krooni.

Personal

Juhatus koosneb 1 liikmest. Juhataja tegevust eraldi ei tasustata.

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas Top Trade OÜ müügitulu 1 232 tuhat krooni, ettevõtte 2009. aasta kasum on 7 327 tuhat krooni.

<i>tuhandetes kroonides</i>	2009	2008
Müügitulu	1 232	609
Puhaskasum	7 327	8 697
Käibe kasv	102%	-94%
Brutokasumimäär	616%	1491%
Kasumi kasv	-16%	147%
Puhasrentaablus	595%	1427%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,0	41,1
ROA	36%	59%
ROE	42%	78%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008) / müügitulu 2008

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Top Trade põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Top Trade juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Top Trade finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Top Trade on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	225 188	442 607	
Finantsinvesteeringud	1 585 097	6 550 793	2
Nõuded ja ettemaksud	1 672 336	381 966	3, 4
Varud	2 381 164	1 334 523	
Kokku käibevara	5 863 785	8 709 889	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 683 056	6 021 961	5
Kokku põhivara	14 683 056	6 021 961	
Kokku varad	20 546 841	14 731 850	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 931 253	115 239	6, 14
Võlad ja ettemaksud	72 983	96 545	4, 7
Kokku lühiajalised kohustused	3 004 236	211 784	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused		3 304 343	
Kokku pikaajalised kohustused		3 304 343	
Kokku kohustused	3 004 236	3 516 127	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 171 723	2 474 310	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 326 882	8 697 413	
Kokku omakapital	17 542 605	11 215 723	
Kokku kohustused ja omakapital	20 546 841	14 731 850	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 232 151	609 322	8
Muud äritulud	84 029	33 000	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 239 989	-809 322	10
Mitmesugused tegevuskulud	-646 167	-734 597	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-413 300	-77 132	5
Muud ärikulud	-18 940	-3 690	12
Ärikasum (-kahjum)	-1 002 216	-982 419	
Finantstulud ja -kulud	8 594 920	10 069 624	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 592 704	9 087 205	
Tulumaks	-265 822	-389 792	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 326 882	8 697 413	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 002 216	-982 419	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	413 300	77 132	5
Kokku korrigeerimised	413 300	77 132	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 797 418	-2 588 584	2, 3, 4
Varude muutus	-1 046 641	35 653	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-23 562	-423 367	4, 7
Makstud intressid	-8 229		13
Kokku rahavood äritegevusest	2 130 070	-3 881 585	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-9 074 395	-4 477 619	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		100 847	
Antud laenud	-278 558		
Antud laenude tagasimaksed	156 466		
Laekunud intressid	8 604 060	10 210 345	13
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-592 427	5 833 573	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 140 000		6, 14
Saadud laenude tagasimaksed	-3 628 329		6, 14
Makstud dividendid	-1 000 000	-1 500 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-265 822	-389 792	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 754 151	-1 889 792	
Kokku rahavood	-216 508	62 196	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	442 607	523 154	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-216 508	62 196	
Valuutakursside muutuste mõju	-911	-142 743	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	225 188	442 607	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	11 171 723	11 215 723
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			7 326 882	7 326 882
Makstud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
31.12.2009	40 000	4 000	17 498 605	17 542 605

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Top Trade 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Top Trade kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimis-tegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumi-aruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
Muu inventar	5

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku

kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Top Trade käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda Brandlady OÜ-s ning tehinguid firma omanikuga.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku	
	Aktsiad ja osad		
31.12.2009	1 585 097	1 585 097	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	8 400	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 159 578	
Muud nõuded	504 058	381 966
Ettemaksed teenuste eest	300	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 672 336	381 966

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 159 578	96 545
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 159 578	96 545

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2008							
Soetusmaksumus	1 704 000	4 381 000		200 000	200 000		6 285 000
Akumuleeritud kulum		-220 287		-42 752	-42 752		-263 039
Jääkmaksumus	1 704 000	4 160 713		157 248	157 248		6 021 961
Ostud ja parendused		8 050 000	550 847		550 847	473 548	9 074 395
Amortisatsioonikulu		-199 680	-61 970	-80 000	-141 970	-71 650	-413 300
31.12.2009							
Jääkmaksumus	1 704 000	12 011 033	488 877	77 248	566 125	401 898	14 683 056

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud krediidiasutselt	1 969 969	1 969 969		
Lühiajalised laenud	961 284	961 284		
Lühiajalised laenud kokku	2 931 253	2 931 253		
Laenukohustused kokku	2 931 253	2 931 253		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	115 239	115 239		
Lühiajalised laenud kokku	115 239	115 239		
Laenukohustused kokku	115 239	115 239		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	22 983	
Maksuvõlad		96 545
Saadud ettemaksed	50 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	72 983	96 545

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	661 051	609 322
Soome	571 100	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 232 151	609 322
Kokku müügitulu	1 232 151	609 322
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
45111	1 049 914	609 322
68201	182 237	
Kokku müügitulu	1 232 151	609 322

Lisa 9 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum valuutakursi muutustest	79 221	
Muud äritulud	4 808	33 000
Kokku muud äritulud	84 029	33 000

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 173 625	809 322
Müügi eesmärgil ostetud teenused	66 364	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 239 989	809 322

Lisa 11 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Traavid, viivised ja hüvitised	13 063	
Erisoodustuse maksud	3 472	
Maamaks	2 400	
Muud ärikulud	5	3 690
Kokku muud ärikulud	18 940	3 690

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	8 604 060	10 211 356
Intressitulud		1 011
Intressikulud	-8 229	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-911	-142 743
Kokku finantstulud ja -kulud	8 594 920	10 069 624

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	108 558	961 284	3 419 582

OÜ Top Trade käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda Brandlady OÜ-s ning tehinguid firma omanikuga.

Aruande digitaalallkirjad

TopTrade OÜ (registrikood: 10982412) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI MÄGI	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 171 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 326 882
Kokku	17 498 605
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 298 605
Kokku	17 498 605

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	1049914	85.21%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	182237	14.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Mägi	37303290300	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6484410
Faks	+372 6484410
Mobiiltelefon	+372 5072721
E-posti aadress	weekend@neti.ee
E-posti aadress	heikimagi@gmail.com